

Phụ lục III

Appendix III

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP/GIẤY  
PHÉP THÀNH LẬP VÀ HOẠT ĐỘNG/GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG  
CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION/LICENSE OF  
ESTABLISHMENT AND OPERATION/LICENSE OF OPERATION**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch  
Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)  
(Issued with the Decision No. .../QĐ-SGDVN on ... of the CEO of Vietnam Exchange on the  
Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU  
TƯ VÀ XÂY DỰNG 40  
40 INVESTMENT AND  
CONSTRUCTION**

-----

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT  
NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

-----

Số: 1703/TB/L40

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 03 năm 2025

No.: 1703/TB/L40

Ho Chi Minh City, day 17 month 03 year 2025

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP/GIẤY  
PHÉP THÀNH LẬP VÀ HOẠT ĐỘNG/GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG  
CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION/LICENSE OF  
ESTABLISHMENT AND OPERATION/LICENSE OF OPERATION**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở  
Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

**To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép thành lập và hoạt động/Giấy  
phép hoạt động số 1800421390 đăng ký lần đầu ngày 02/04/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 14  
ngày 14/03/2025, do SỞ TÀI CHÍNH THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH cấp, chúng tôi trân trọng  
thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép thành lập và hoạt  
động/Giấy phép hoạt động của Công ty chúng tôi như sau:

*Based on the Certificate of business registration/License of Establishment and Operation /  
License of Operation No. 1800421390 register for the first time dated 02/04/2008, 14th change  
registration dated 14/03/2025 issued by HO CHI MINH CITY DEPARTMENT OF FINANCE, we  
would like to announce the change in the Certificate of business registration/License of  
Establishment and Operation /License of Operation as follows:*

- Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40**
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: **L40**
- Địa chỉ/Address: **201/58 Nguyễn xí, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh,  
Việt Nam**
- Điện thoại liên hệ/Tel.: **(028) 3899 0099**
- E-mail: **dtxd40@yahoo.com.vn**

Fax: 028 3511 7533



- Website: <http://www.dautuxaydung40.com.vn>

1. Thông tin trước khi thay đổi/*Information before change*: Người đại diện theo pháp luật của công ty:

\* Họ và tên: NGUYỄN VĂN SƠN

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 20/04/1970

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 042070013606

Ngày cấp: 10/07/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát

Địa chỉ thường trú: 649/24B Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 649/24B Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

\* Họ và tên: LÊ ĐÌNH HIỀN

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 07/04/1964

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 034064023979

Ngày cấp: 16/09/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát

Địa chỉ thường trú: 70 Pastuer, Phường 4, Thành phố Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 70 Pastuer, Phường 4, Thành phố Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

2. Thông tin sau khi thay đổi/*Information after change*: Người đại diện theo pháp luật của công ty:

\* Họ và tên: ĐINH VĂN XUÂN

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 05/07/1983

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 049083015546

Ngày cấp: 02/01/2023

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Quảng Lăng B, Phường Điện Nam Trung, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 02/01/2023 Quảng Lăng B, Phường Điện Nam Trung, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam

\* Họ và tên: ĐỖ TÁN CƯỜNG

Giới tính: Nam

1390  
T. PHỐ  
H. H. H. H.  
X. X. X. X.  
D. D. D. D.  
0

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 12/02/1982

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 049082022493

Ngày cấp: 20/09/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: 19C Đường số 2, Quốc Tuấn, Phường Tân Tiến, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 19C Đường số 2, Quốc Tuấn, Phường Tân Tiến, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

\* Họ và tên: NGUYỄN VĂN SƠN

Giới tính: Nam

Chức danh: Phó Tổng giám đốc

Sinh ngày: 20/04/1970

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 042070013606

Ngày cấp: 10/07/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: 649/24B Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 649/24B Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

3. Lý do thay đổi (nếu có)/Reason for change (if any): Thay đổi đại diện pháp luật

4. Ngày có hiệu lực/Effective date: 14/03/2025

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép thành lập và hoạt động/Giấy phép hoạt động/Receipt date of new certificate of business registration/license of establishment and operation/license of operation: 17/03/2025

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/03/2025 tại đường dẫn .../This information was published on the company's website on 17/03/2025 (date), as in the link ....

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Giấy phép hoạt động mới  
New Certificate/License

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



CHỦ TỊCH HĐQT  
Đỗ Tấn Cường

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 1800421390**

Đăng ký lần đầu: ngày 02 tháng 04 năm 2008

Đăng ký thay đổi lần thứ: 14, ngày 14 tháng 03 năm 2025

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: 40 INVESTMENT AND CONSTRUCTION  
JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt:

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

201/58 Nguyễn xí, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: (028) 3899 0099

Fax: 028 3511 7533

Email: dtxd40@yahoo.com.vn

Website:

<http://www.dautuxaydung40.com.vn/>

**3. Vốn điều lệ: 36.000.000.000 đồng.**

Bằng chữ: Ba mươi sáu tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 3.600.000

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ và tên: ĐINH VĂN XUÂN

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 05/07/1983

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 049083015546

Ngày cấp: 02/01/2023

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật  
tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Quảng Lăng B, Phường Điện Nam Trung, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh  
Quảng Nam, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Quảng Lăng B, Phường Điện Nam Trung, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh  
Quảng Nam, Việt Nam

\* Họ và tên: **ĐỖ TẤN CƯỜNG**

Giới tính: *Nam*

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: *12/02/1982* Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *049082022493*

Ngày cấp: *20/09/2021* Nơi cấp: *Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội*

Địa chỉ thường trú: *19C Đường số 2, Quốc Tuấn, Phường Tân Tiến, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *19C Đường số 2, Quốc Tuấn, Phường Tân Tiến, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam*

\* Họ và tên: **NGUYỄN VĂN SƠN**

Giới tính: *Nam*

Chức danh: Phó Tổng giám đốc

Sinh ngày: *20/04/1970* Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *042070013606*

Ngày cấp: *10/07/2021* Nơi cấp: *Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội*

Địa chỉ thường trú: *649/24B Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *649/24B Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

**K. TRƯỞNG PHÒNG**



**Võ Thành Thơ**