

Số: 02/BC-HĐQT-DICHA

Hội An, ngày 16 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị công ty**  
**(Năm 2025)**

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán

- Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG – HỘI AN**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 25 Hùng Vương – phường Hội An – thành phố Đà Nẵng
- Điện thoại: 02353.863531 Fax: 02353.863193 Email: [dichoiancompany@gmail.com](mailto:dichoiancompany@gmail.com)
- Vốn điều lệ: 68.941.640.000 đồng
- Mã chứng khoán: DIH
- Mô hình quản trị công ty:

Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ:

Công ty đã Thành lập Bộ phận kiểm toán nội bộ theo Nghị quyết số 09/NQ-HĐQT ngày 31/01/2024 của Hội đồng Quản trị

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Trong năm 2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Hội An có tổ chức 01 cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 vào lúc 08 giờ 45 phút ngày 28/04/2025 tại văn phòng Công ty trụ sở 25 Hùng Vương – phường Hội An – thành phố Đà Nẵng.

| Stt | Số Nghị quyết/Quyết định | Ngày       | Nội dung   |
|-----|--------------------------|------------|--|
| 1   | 16/NQ-ĐHĐCĐ              | 28/04/2025 | Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 |

**II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm):**

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

| Stt | Thành viên HĐQT     | Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập |                 |
|-----|---------------------|---|--|-----------------|
|     |                     |   | Ngày bổ nhiệm  | Ngày miễn nhiệm |
| 1   | Ông: Trần Đình Lợi  | Chủ tịch HĐQT   | 28/6/2019  | -               |
| 2   | Ông: Trần Văn Việt  | Phó Chủ tịch HĐQT kiêm TGD                                | 28/6/2019  | -               |
| 3   | Ông: Trần Quốc Tuấn | Ủy viên HĐQT-TVHĐQT độc lập                               | 26/4/2024  | -               |
| 4   | Ông: Trần Đình Danh | Ủy viên HĐQT  | 28/6/2019  | -               |
| 5   | Ông: Hồ Hải Bắc     | Ủy viên HĐQT  | 28/6/2019  | -               |

2. Các cuộc họp HĐQT:

| Stt | Thành viên HĐQT     | Số buổi họp HĐQT tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự họp |
|-----|---------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------|
| 1   | Ông: Trần Đình Lợi  | 05                       | 100%              | -                       |
| 2   | Ông: Trần Văn Việt  | 05                       | 100%              | -                       |
| 3   | Ông: Trần Quốc Tuấn | 05                       | 100%              | -                       |
| 4   | Ông: Trần Đình Danh | 05                       | 100%              | -                       |
| 5   | Ông: Hồ Hải Bắc     | 05                       | 100%              | -                       |

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- + Triển khai kế hoạch để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 vào ngày 28/04/2025.
- + Giám sát công tác chỉ đạo và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đảm bảo đạt chỉ tiêu kế hoạch năm 2025.
- + Tổ chức chỉ đạo thực hiện nghiêm túc chế độ các báo cáo tài chính Quý năm 2025 và báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024.
- + Tập trung đẩy nhanh tiến độ các công trình, khai thác Dự án.
- + Giám sát chặt chẽ chi phí, đôn đốc thu hồi công nợ..
- + Hàng tháng HĐQT có các cuộc họp với Ban điều hành để kiểm tra, đôn đốc, giám sát việc thực hiện mục tiêu của Ban điều hành đồng thời có các chỉ đạo, quyết định liên quan đến việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và nghị quyết HĐQT.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (năm 2025):

| Stt | Số Nghị quyết/ Quyết định | Ngày       | Nội dung  | Tỷ lệ thông qua |
|-----|---------------------------|------------|---|-----------------|
| 1   | 04/NQ-HĐQT-DICHA          | 15/01/2025 | Thông qua việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho người nội bộ Công ty     | 100%            |
| 2   | 31/QĐ-HĐQT                | 04/19/2025 | Về việc bổ nhiệm cán bộ   | 100%            |
| 3   | 38/NQ-HĐQT-DICHA          | 01/12/2025 | Về việc vay vốn cá nhân giữa Công ty với Người nội bộ                       | 100%            |
| 4   | 43/ NQ-HĐQT-DICHA         | 22/12/2025 | Về việc vay vốn các cá nhân là Người nội bộ, Người có liên quan của Công ty | 100%            |
| 5   | 47/ NQ-HĐQT-DICHA         | 31/12/2025 | Về việc vay vốn các cá nhân là Người có liên quan của Công ty               | 100%            |

### III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (năm 2025):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán/

| Stt | Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán | Chức vụ        | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán | Trình độ chuyên môn |
|-----|----------------------------------|----------------|--|---------------------|
| 1   | Bà: Phạm Thị Thanh Tâm           | Trưởng BKS     | 27/4/2021  | Thạc sĩ kế toán     |
| 2   | Ông: Trần Văn Sơn                | Thành viên BKS | 26/04/2023   | Kỹ sư cầu đường     |
| 3   | Ông: Lê Đình Thịnh               | Thành viên BKS | 26/04/2024   | Kỹ sư điện          |

#### 2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán:

| Stt | Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Tỷ lệ biểu quyết | Lý do không tham dự họp |
|-----|----------------------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------------|
| 1   | Bà: Phạm Thị Thanh Tâm           | 04                  | 100%              | 100%             | -                       |
| 2   | Ông: Trần Văn Sơn                | 04                  | 100%              | 100%             | -                       |
| 3   | Ông: Lê Đình Thịnh               | 04                  | 100%              | 100%             | -                       |

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Trong năm 2025, các thành viên HĐQT đã hoạt động tích cực với tinh thần trách nhiệm cao, có tầm nhìn chiến lược, đề ra quyết sách kịp thời tạo điều kiện cho Công ty hoạt động hiệu quả. Các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, của hội đồng quản trị đều được thực hiện đảm bảo vai trò định hướng và tuân thủ chủ trương chính sách của Công ty.

- Ban Giám đốc điều hành được HĐQT bổ nhiệm đã triển khai thực hiện tốt các Nghị quyết của HĐQT, của Đại hội đồng Cổ đông. Các thành viên của Ban điều hành và đội ngũ cán bộ quản lý của Công ty đã quản lý, sử dụng và phát huy tốt các nguồn lực về vốn, tài sản, tài chính và lao động của Công ty, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước và chế độ chính sách với người lao động.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Nhìn chung trong quá trình thực thi nhiệm vụ BKS đã được HĐQT, Ban Giám đốc tạo điều kiện thuận lợi để hoàn thành nhiệm vụ.

- Ban Kiểm soát đã thông báo cho HĐQT và Tổng giám đốc kế hoạch kiểm tra, kiểm soát đầu năm 2025 để phối hợp. Báo cáo kết quả sau mỗi đợt kiểm tra để HĐQT và Tổng giám đốc có chỉ đạo kịp thời nhằm giảm thiểu tối đa rủi ro trong sản xuất kinh doanh.

- Đối với các cổ đông: Trong năm 2025 Ban Kiểm soát không nhận được bất cứ khiếu nại nào của cổ đông.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có): *Không có*

#### IV. Ban điều hành

| STT | Thành viên Ban điều hành | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn                     | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành |
|-----|--------------------------|---------------------|---|--|
| 1   | Ông: Trần Văn Việt       | 22/05/1976          | Kiến trúc sư                            | 26/04/2024   |
| 2   | Ông: Phạm Anh Thi        | 01/05/1975          | Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp  | 08/04/2023   |
| 3   | Ông: Trần Đình Huy       | 18/03/1992          | Thạc sĩ Quản trị tài chính              | 09/05/2023   |
| 4   | Ông: Nguyễn Hoàng Phương | 30/9/1984           | Kỹ sư kinh tế xây dựng và Quản lý dự án | 09/05/2023   |

#### V. Kế toán trưởng

| Họ và tên            | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn nghiệp vụ | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm |
|----------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Bà: Võ Hồ Quỳnh Giao | 22/07/1972          | Cử nhân kế toán               | 04/09/2025                |

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

| STT | Tên tổ chức/<br>cá nhân | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán(nếu<br>có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ trụ sở<br>chính/ Địa chỉ<br>liên hệ | Thời điểm bắt<br>đầu là người<br>có liên quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty/         |
|-----|-------------------------|---|------------------------------|------------------------------------|---|---|--|-------|--|
| 1   | <b>Trần Đình Lợi</b>    |   | <b>Chủ tịch HĐQT</b>         |                                    |   | <b>13/02/2006</b>                             |  |       |  |
|     | Trần Thị Hiền           |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Vợ ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT       |
|     | Trần Đình Kỳ            |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Anh ruột ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT |
|     | Trần Đình Danh          |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Em ruột ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT  |
|     | Trần Thị Kim Hoa        |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Em ruột ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT  |
|     | Trần Thị Kim Cúc        |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Em ruột ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT  |
|     | Trần Đình Lộc           |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Em ruột ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT  |
|     | Trần Thị Kim Loan       |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Em ruột ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT  |
|     | Trần Thị Bích Hậu       |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Con ruột ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT |
|     | Trần Đình Huy           |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Con ruột ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT |
|     | Trần Thị Thu Trang      |   | NCLQ                         |                                    |   | 09/09/2010                                    |  |       | Em dâu ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT   |
|     | Dương Phú Hưng          |   | NCLQ                         |                                    |   | 27/04/2021                                    |  |       | Con rể ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT   |
|     | Hoàng Như Ngọc          |   | NCLQ                         |                                    |   | 27/04/2021                                    |  |       | Con dâu ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT  |

|          |                       |  |  |  |  |                   |  |  |   |
|----------|-----------------------|--|--|--|--|-------------------|--|--|---|
|          | Huỳnh Thanh Sơn       |  | NCLQ   |  |  | 27/04/2021        |  |  | Em rể ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT                                 |
|          | Lê Văn Dũng           |  | NCLQ   |  |  | 27/04/2021        |  |  | Em rể ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT                                 |
|          | Nguyễn Thị Huyền      |  | NCLQ   |  |  | 27/04/2021        |  |  | Em dâu ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT                                |
|          | Phạm Xuân Vỹ          |  | NCLQ   |  |  | 27/04/2021        |  |  | Em rể ông Trần Đình Lợi – Chủ tịch HĐQT                                 |
| <b>2</b> | <b>Hồ Hải Bắc</b>     |  | <b>Thành viên HĐQT, Đại diện NMG, Người quản trị Công ty</b> |  |  | <b>09/09/2010</b> |  |  |   |
|          | Huỳnh Thị Kim Yến     |  | NCLQ   |  |  | 09/09/2010        |  |  | Vợ ông Hồ Hải Bắc - Thành viên HĐQT, Đại diện NMG, Người quản trị       |
|          | Hồ Thị Kim Dung       |  | NCLQ   |  |  | 09/09/2010        |  |  | Chị ruột ông Hồ Hải Bắc - Thành viên HĐQT, Đại diện NMG, Người quản trị |
|          | Hồ Thị Kim Cương      |  | NCLQ   |  |  | 09/09/2010        |  |  | Chị ruột ông Hồ Hải Bắc - Thành viên HĐQT, Đại diện NMG, Người quản trị |
|          | Hồ Công Thành         |  | NCLQ   |  |  | 09/09/2010        |  |  | Con ruột ông Hồ Hải Bắc - Thành viên HĐQT, Đại diện NMG, Người quản trị |
|          | Hồ Huỳnh Yến Phương   |  | NCLQ   |  |  | 09/09/2010        |  |  | Con ruột ông Hồ Hải Bắc - Thành viên HĐQT, Đại diện NMG, Người quản trị |
| <b>3</b> | <b>Trần Đình Danh</b> |  | <b>Thành viên HĐQT</b>                                       |  |  | <b>28/06/2019</b> |  |  |   |
|          | Trần Thị Thu Trang    |  | NCLQ   |  |  | 28/06/2019        |  |  | Vợ ông Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                                 |
|          | Trần Đình Kỳ          |  | NCLQ   |  |  | 28/06/2019        |  |  | Anh ruột Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                               |
|          | Trần Đình Lợi         |  | NCLQ   |  |  | 28/06/2019        |  |  | Anh ruột Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                               |
|          | Trần Thị Kim Hoa      |  | NCLQ   |  |  | 28/06/2019        |  |  | Em ruột Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                                |
|          | Trần Thị Kim Cúc      |  | NCLQ   |  |  | 28/06/2019        |  |  | Em ruột Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                                |
|          | Trần Đình Lộc         |  | NCLQ   |  |  | 28/06/2019        |  |  | Em ruột Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                                |
|          | Trần Thị Kim Loan     |  | NCLQ   |  |  | 28/06/2019        |  |  | Em ruột Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                                |

|          |                       |                   |                                   |  |  |                   |  |  |   |
|----------|-----------------------|-------------------|-----------------------------------|--|--|-------------------|--|--|---|
|          | Trần Thị Kim Khánh    |                   | NCLQ                              |  |  | 28/06/2019        |  |  | Con ruột Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT               |
|          | Trần Thị Kim Khuyên   |                   | NCLQ                              |  |  | 28/06/2019        |  |  | Con ruột Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT               |
|          | Huỳnh Thanh Sơn       |                   | NCLQ                              |  |  | 27/4/2021         |  |  | Em rể Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                  |
|          | Lê Văn Dũng           |                   | NCLQ                              |  |  | 27/4/2021         |  |  | Em rể Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                  |
|          | Nguyễn Thị Huyền      |                   | NCLQ                              |  |  | 27/4/2021         |  |  | Em dâu Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                 |
|          | Phạm Xuân Vỹ          |                   | NCLQ                              |  |  | 27/4/2021         |  |  | Em rể Trần Đình Danh – Thành viên HĐQT                  |
| <b>4</b> | <b>Trần Quốc Tuấn</b> |                   | <b>Thành viên HĐQT</b>            |  |  | <b>26/4/2024</b>  |  |  |   |
|          | Phan Thị Lợi          |                   | NCLQ                              |  |  | 26/4/2024         |  |  | Mẹ đẻ ông Trần Quốc Tuấn – Thành viên HĐQT              |
|          | Lê Nữ Ngọc Hương      |                   | NCLQ                              |  |  | 26/4/2024         |  |  | Vợ ông Trần Quốc Tuấn – Thành viên HĐQT                 |
|          | Trần Thị Thanh Vân    |                   | NCLQ                              |  |  | 26/4/2024         |  |  | Chị ruột ông Trần Quốc Tuấn – Thành viên HĐQT           |
|          | Nguyễn Thành Công     |                   | NCLQ                              |  |  | 26/4/2024         |  |  | Anh rể ông Trần Quốc Tuấn – Thành viên HĐQT             |
|          | Trần Lê Hoàng Nguyên  |                   | NCLQ                              |  |  | 26/4/2024         |  |  | Con ruột ông Trần Quốc Tuấn – Thành viên HĐQT           |
|          | Lê Thị Tư             |                   | NCLQ                              |  |  | 26/4/2024         |  |  | Mẹ vợ ông Trần Quốc Tuấn – Thành viên HĐQT              |
| <b>5</b> | <b>Trần Văn Việt</b>  | <b>069C200970</b> | <b>Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD</b> |  |  | <b>09/09/2010</b> |  |  |   |
|          | Trần Văn Thừa         |                   | NCLQ                              |  |  | 09/09/2010        |  |  | Bố đẻ ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD    |
|          | Đặng Thị Kim Hoa      |                   | NCLQ                              |  |  | 09/09/2010        |  |  | Mẹ đẻ ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD    |
|          | Huỳnh Thị Bích Hà     |                   | NCLQ                              |  |  | 09/09/2010        |  |  | Vợ ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD       |
|          | Trần Văn Vinh         |                   | NCLQ                              |  |  | 09/09/2010        |  |  | Anh ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
|          | Trần Thị Hồng Hiền    |                   | NCLQ                              |  |  | 09/09/2010        |  |  | Chị ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |

|  |                     |  |      |  |  |            |  |  |   |
|--|---------------------|--|------|--|--|------------|--|--|---|
|  | Trần Thị Kim Anh    |  | NCLQ |  |  | 09/09/2010 |  |  | Chị ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
|  | Trần Thị Thúy Nga   |  | NCLQ |  |  | 09/09/2010 |  |  | Chị ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
|  | Trần Thị Mỹ         |  | NCLQ |  |  | 09/09/2010 |  |  | Chị ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
|  | Trần Văn Hùng       |  | NCLQ |  |  | 09/09/2010 |  |  | Anh ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
|  | Trần Khánh Linh     |  | NCLQ |  |  | 09/09/2010 |  |  | Con ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
|  | Trần Khánh Minh     |  | NCLQ |  |  | 09/09/2010 |  |  | Con ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
|  | Trần Khánh Duyên    |  | NCLQ |  |  | 09/09/2010 |  |  | Con ruột ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
|  | Nguyễn Thị Tang     |  | NCLQ |  |  | 27/4/2021  |  |  | Chị dâu ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD  |
|  | Nguyễn Thị Thu Thủy |  | NCLQ |  |  | 27/4/2021  |  |  | Chị dâu ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD  |
|  | Nguyễn Tấn Công     |  | NCLQ |  |  | 27/4/2021  |  |  | Anh rể ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD   |
|  | Nguyễn Thanh Xuân   |  | NCLQ |  |  | 27/4/2021  |  |  | Anh rể ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD   |
|  | Lê Hữu Hà           |  | NCLQ |  |  | 27/4/2021  |  |  | Anh rể ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD   |
|  | Phan Út             |  | NCLQ |  |  | 27/4/2021  |  |  | Anh rể ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD   |

|   |                       |                   |                |  |  |                  |  |  |
|---|-----------------------|-------------------|----------------|--|--|------------------|--|--|
|   | Ngô Thị Bích Ngọc     |                   | NCLQ           |  |  | 27/4/2021        |  | Chị dâu ông Trần Văn Việt - Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGD |
| 6 | <b>Phạm Anh Thi</b>   | <b>069C200951</b> | <b>Phó TGD</b> |  |  | <b>09/9/2010</b> |  |  |
|   | Nguyễn Thị Xuân Hương |                   | NCLQ           |  |  | 09/9/2010        |  | Mẹ đẻ ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                       |
|   | Nguyễn Thị Hồng Nhạn  |                   | NCLQ           |  |  | 09/9/2010        |  | Vợ ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                          |
|   | Phạm Anh Tuấn         |                   | NCLQ           |  |  | 09/9/2010        |  | Anh ruột ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                    |
|   | Phạm Thị Lan Đài      |                   | NCLQ           |  |  | 09/9/2010        |  | Chị ruột ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                    |
|   | Phạm Anh Tú           |                   | NCLQ           |  |  | 09/9/2010        |  | Anh ruột ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                    |
|   | Phạm Anh Duy          |                   | NCLQ           |  |  | 09/9/2010        |  | Con ruột ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                    |
|   | Phạm Anh Quân         |                   | NCLQ           |  |  | 09/9/2010        |  | Con ruột ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                    |
|   | Nguyễn Thị Năm        |                   | NCLQ           |  |  | 27/4/2021        |  | Mẹ vợ ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                       |
|   | Nguyễn Kim Phước      |                   | NCLQ           |  |  | 27/4/2021        |  | Bố vợ ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                       |
|   | Lê Thị Bích Thơ       |                   | NCLQ           |  |  | 27/4/2021        |  | Chị dâu ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                     |
|   | Phan Công Danh        |                   | NCLQ           |  |  | 27/4/2021        |  | Anh rể ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                      |
|   | Trần Thị Thu Hà       |                   | NCLQ           |  |  | 27/4/2021        |  | Chị dâu ông Phạm Anh Thi – Phó TGD                     |

|   |                            |                   |                          |  |  |                   |  |  |   |
|---|----------------------------|-------------------|--------------------------|--|--|-------------------|--|--|---|
| 7 | <b>Trần Đình Huy</b>       | <b>069C205778</b> | <b>Phó Tổng Giám đốc</b> |  |  | <b>09/5/2023</b>  |  |  |   |
|   | Trần Đình Lợi              |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Bố đẻ ông Trần Đình Huy – Phó TGD         |
|   | Trần Thị Hiền              |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Mẹ đẻ ông Trần Đình Huy – Phó TGD         |
|   | Hoàng Như Ngọc             |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Vợ ông Trần Đình Huy – Phó TGD            |
|   | Trần Hoàng Ngân            |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Con ruột ông Trần Đình Huy – Phó TGD      |
|   | Trần Thị Bích Hậu          |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Chị ruột ông Trần Đình Huy – Phó TGD      |
|   | Dương Phú Hưng             |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Anh rể ông Trần Đình Huy – Phó TGD        |
|   | Hoàng Minh Thống           |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Bố vợ ông Trần Đình Huy – Phó TGD         |
|   | Phan Thị Ry                |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Mẹ vợ ông Trần Đình Huy – Phó TGD         |
| 8 | <b>Nguyễn Hoàng Phương</b> | <b>069C201130</b> | <b>Phó Tổng Giám đốc</b> |  |  | <b>09/5/2023</b>  |  |  |   |
|   | Nguyễn Hậu                 |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Bố đẻ ông Nguyễn Hoàng Phương – Phó TGD   |
|   | Huỳnh Thị Bình             |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Mẹ đẻ ông Nguyễn Hoàng Phương – Phó TGD   |
|   | Lê Thị Kim Nhung           |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Vợ ông Nguyễn Hoàng Phương – Phó TGD      |
|   | Nguyễn Thị Thảo            |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Em ruột ông Nguyễn Hoàng Phương – Phó TGD |
|   | Lê Trung                   |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Bố vợ ông Nguyễn Hoàng Phương – Phó TGD   |
|   | Hồ Thị Hoa                 |                   | NCLQ                     |  |  | 09/5/2023         |  |  | Mẹ vợ ông Nguyễn Hoàng Phương – Phó TGD   |
| 9 | <b>Võ Hồ Quỳnh Giao</b>    | <b>069C200950</b> | <b>Kế toán trưởng</b>    |  |  | <b>03/09/2019</b> |  |  |   |

|           |                           |                   |                       |  |  |                  |  |   |
|-----------|---------------------------|-------------------|-----------------------|--|--|------------------|--|---|
|           | Võ Văn Lân                |                   | NCLQ                  |  |  | 03/09/2019       |  | Bố đẻ bà Võ Hồ Quỳnh Giao – Kế toán trưởng    |
|           | Hồ Thị Xuân Hoa           |                   | NCLQ                  |  |  | 03/09/2019       |  | Mẹ đẻ bà Võ Hồ Quỳnh Giao – Kế toán trưởng    |
|           | Võ Văn Toàn               |                   | NCLQ                  |  |  | 03/09/2019       |  | Anh ruột bà Võ Hồ Quỳnh Giao – Kế toán trưởng |
|           | Võ Chánh Trung            |                   | NCLQ                  |  |  | 03/09/2019       |  | Anh ruột bà Võ Hồ Quỳnh Giao – Kế toán trưởng |
|           | Võ Hồ Lâm Viên            |                   | NCLQ                  |  |  | 03/09/2019       |  | Em ruột bà Võ Hồ Quỳnh Giao – Kế toán trưởng  |
|           | Hồ Thị Thanh Thảo         |                   | NCLQ                  |  |  | 27/4/2021        |  | Chị dâu bà Võ Hồ Quỳnh Giao – Kế toán trưởng  |
| <b>10</b> | <b>Phạm Thị Thanh Tâm</b> | <b>069C200948</b> | <b>Trưởng BKS</b>     |  |  | <b>27/4/2021</b> |  |   |
|           | Phạm Tiến Trung           |                   | NCLQ                  |  |  | 27/4/2021        |  | Bố đẻ bà Phạm Thị Thanh Tâm – Trưởng BKS      |
|           | Trần Thị Kim Yến          |                   | NCLQ                  |  |  | 27/4/2021        |  | Mẹ đẻ bà Phạm Thị Thanh Tâm – Trưởng BKS      |
|           | Phạm Đình Dư              |                   | NCLQ                  |  |  | 27/4/2021        |  | Chồng bà Phạm Thị Thanh Tâm – Trưởng BKS      |
|           | Phạm Thị Thanh Thảo       |                   | NCLQ                  |  |  | 27/4/2021        |  | Em ruột bà Phạm Thị Thanh Tâm – Trưởng BKS    |
|           | Phạm Đình Khôi<br>Nguyễn  |                   | NCLQ                  |  |  | 27/4/2021        |  | Con ruột bà Phạm Thị Thanh Tâm – Trưởng BKS   |
|           | Phạm Đình Nguyên<br>Khoa  |                   | NCLQ                  |  |  | 27/4/2021        |  | Con ruột bà Phạm Thị Thanh Tâm – Trưởng BKS   |
|           | Lê Duy Toàn               |                   | NCLQ                  |  |  | 27/4/2021        |  | Em rể bà Phạm Thị Thanh Tâm – Trưởng BKS      |
| <b>11</b> | <b>Lê Đình Thịnh</b>      | <b>069C200941</b> | <b>Thành viên BKS</b> |  |  | <b>26/4/2024</b> |  |   |

|    |                         |            |                                 |  |  |            |  |  |   |
|----|-------------------------|------------|---------------------------------|--|--|------------|--|--|---|
|    | Nguyễn Thị Thanh Thảo   |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Vợ ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS                 |
|    | Lê Nguyễn Bảo Ngân      |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Con ruột ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS           |
|    | Lê Nguyễn Hồng Quyên    |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Con ruột ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS           |
|    | Lê Thị Hồng             |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Chị ruột ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS           |
|    | Lê Đình Linh            |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Anh ruột ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS           |
|    | Huỳnh Thị Hoa           |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Chị dâu ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS            |
|    | Lê Đình Hải             |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Anh ruột ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS           |
|    | Lê Đình Cường           |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Anh ruột ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS           |
|    | Trần Thị Bích Ngọc      |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Chị dâu ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS            |
|    | Nguyễn Văn Năm          |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Cha vợ ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS             |
|    | Nguyễn Thị Thanh Phương |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Chị vợ ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS             |
|    | Nguyễn Thành Đông       |            | NCLQ                            |  |  | 26/4/2024  |  |  | Anh vợ ông Lê Đình Thịnh – Thành viên BKS             |
| 12 | Trần Văn Sơn            | 069C201153 | Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ |  |  | 26/04/2023 |  |  |   |
|    | Đình Thị Thảo           |            | NCLQ                            |  |  | 26/04/2023 |  |  | Vợ ông Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ |

|           |                            |                   |                       |  |                   |  |   |
|-----------|----------------------------|-------------------|-----------------------|--|-------------------|--|---|
|           | Trần Thị Thảo Nhi          |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Con ruột Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ |
|           | Trần Nhật Quang            |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Con ruột Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ |
|           | Lê Thị Y                   |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Mẹ ruột Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ  |
|           | Trần Văn Cường             |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Anh ruột Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ |
|           | Trần Thị Hương             |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Chị ruột Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ |
|           | Trần Văn Đông              |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Em ruột Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ  |
|           | Trần Thị Kim Xuân          |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Em ruột Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ  |
|           | Nguyễn Thị Dung            |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Mẹ vợ Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ    |
|           | Đinh Thị Dung              |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Chị vợ Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ   |
|           | Đinh Cao Cường             |                   | NCLQ                  |  | 26/04/2023        |  | Em vợ Trần Văn Sơn – Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ    |
| <b>13</b> | <b>Nguyễn Thị Thu Thảo</b> | <b>069C200947</b> | <b>Nhân viên CBTT</b> |  | <b>07/09/2010</b> |  |   |
|           | Nguyễn Văn Tấn             |                   | NCLQ                  |  | 07/09/2010        |  | Bố đẻ bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT           |
|           | Lê Thị Dung                |                   | NCLQ                  |  | 07/09/2010        |  | Mẹ đẻ bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT           |
|           | Lê Kim Hùng                |                   | NCLQ                  |  | 07/09/2010        |  | Chồng bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT           |

|  |                       |  |      |  |  |            |  |  |
|--|-----------------------|--|------|--|--|------------|--|--|
|  | Nguyễn Thị Thu Sương  |  | NCLQ |  |  | 07/09/2010 |  | Chị ruột bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT |
|  | Nguyễn Thị Thu Mai    |  | NCLQ |  |  | 07/09/2010 |  | Chị ruột bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT |
|  | Nguyễn Thị Thu Hà     |  | NCLQ |  |  | 07/09/2010 |  | Chị ruột bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT |
|  | Nguyễn Thị Thu Nguyệt |  | NCLQ |  |  | 07/09/2010 |  | Chị ruột bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT |
|  | Lê Thanh Thu          |  | NCLQ |  |  | 27/04/2021 |  | Ba chồng bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT |
|  | Nguyễn Thị Kim Anh    |  | NCLQ |  |  | 27/04/2021 |  | Mẹ chồng bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Nhân viên CBTT |

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Mối quan hệ liên quan với công ty                                  | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ               | Thời điểm giao dịch với công ty | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch | Ghi chú   |
|-----|---------------------|--|-------------------------------------|---|---------------------------------|--|--|---|
| 1   | Trần Văn Sơn        | Thành viên BKS, Kiểm toán nội bộ                                   | 049081015780                        | Hà Quảng Tây, Điện Dương, Điện Bàn, Quảng Nam       | 15/01/2025                      | 04/NQ-HĐQT-DICHA   | 6.600.000.000 đồng                         | Chuyển nhượng QSD Thửa 129 (lô B2-2-14) Diện tích 150m2 |
| 2   | Võ Hồ Quỳnh Giao    | Kế toán trưởng   | 048172005675                        | 130 Lý Thường Kiệt – Hội An – Quảng Nam             | 15/01/2025                      | 04/NQ-HĐQT-DICHA   | 6.600.000.000 đồng                         | Chuyển nhượng QSD Thửa 131 (lô B2-2-12) Diện tích 150m2 |
| 3   | Trần Văn Sơn        | Thành viên BKS, Kiểm toán nội bộ                                   | 049081015780                        | Hà Quảng Tây, Điện Dương, Điện Bàn, Quảng Nam       | 01/12/2025                      | 38/NQ-HĐQT-DICHA   | 5.000.0000.000 đồng                        | Vay vốn cá nhân   |
| 4   | Lê Đình Thịnh       | Thành viên BKS   | 049078016549                        | An Bang, p.Hội An Tây, Đà Nẵng                      | 22/12/2025                      | 43/NQ-HĐQT-DICHA   | 2.000.000.000 đồng                         | Vay vốn cá nhân   |
| 5   | Lê Thị Kim Nhung    | Vợ ông Nguyễn Hoàng Phương – Phó TGD                               | 049185006962                        | Thôn Thanh Đông– Hội An Đông - Đà Nẵng              | 22/12/2025                      | 43/NQ-HĐQT-DICHA   | 4.000.000.000 đồng                         | Vay vốn cá nhân   |
| 6   | Trần Thị Kim Cúc    | Em gái ông Trần Đình Lợi – CT HĐQT và ông Trần Đình Danh – TV HĐQT | 049169000551                        | 10/3 Nguyễn Thị Minh Khai – P. Hội An – Tp. Đà Nẵng | 22/12/2025                      | 43/NQ-HĐQT-DICHA   | 2.500.000.000 đồng                         | Vay vốn cá nhân   |

|    |                   |  |              |   |            |                  |                    |                 |
|----|-------------------|--|--------------|---|------------|------------------|--------------------|-----------------|
| 7  | Trần Thị Bích Hậu | Con gái ông Trần Đình Lợi – CT HĐQT; chị gái ông Trần Đình Huy – Phó TGD | 049185018961 | 11 Bình Minh 1, P. Hòa Cường, Tp. Đà Nẵng           | 22/12/2025 | 43/NQ-HĐQT-DICHA | 2.500.000.000 đồng | Vay vốn cá nhân |
| 8  | Trần Đình Huy     | Phó TGD; Cổ đông lớn; con trai ông Trần Đình Lợi – CT HĐQT               | 049092027787 | 35 Bình Minh 2, P. Hòa Cường, Tp. Đà Nẵng           | 22/12/2025 | 43/NQ-HĐQT-DICHA | 2.500.000.000 đồng | Vay vốn cá nhân |
| 9  | Trần Thị Kim Hoa  | Em gái ông Trần Đình Lợi – CT HĐQT và ông Trần Đình Danh – TV HĐQT       | 049169015710 | 668 Hai Bà Trưng – P. Hội An – Tp. Đà Nẵng          | 22/12/2025 | 43/NQ-HĐQT-DICHA | 2.000.000.000 đồng | Vay vốn cá nhân |
| 10 | Trần Văn Sơn      | Thành viên BKS, Kiểm toán nội bộ   | 049081015780 | Hà Quảng Tây, Điện Dương, Điện Bàn, Quảng Nam       | 22/12/2025 | 43/NQ-HĐQT-DICHA | 2.100.000.000 đồng | Vay vốn cá nhân |
| 11 | Trần Thị Kim Cúc  | Em gái ông Trần Đình Lợi – CT HĐQT và ông Trần Đình Danh – TV HĐQT       | 049169000551 | 10/3 Nguyễn Thị Minh Khai – P. Hội An – Tp. Đà Nẵng | 31/12/2025 | 47/NQ-HĐQT-DICHA | 2.000.000.000 đồng | Vay vốn cá nhân |
| 12 | Trần Thị Bích Hậu | Con gái ông Trần Đình Lợi – CT HĐQT; chị gái ông Trần Đình Huy – Phó TGD | 049185018961 | 11 Bình Minh 1, P. Hòa Cường, Tp. Đà Nẵng           | 31/12/2025 | 47/NQ-HĐQT-DICHA | 2.000.000.000 đồng | Vay vốn cá nhân |

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

| Stt | Người thực hiện giao dịch | Quan hệ với người nội bộ | Chức vụ tại CTNY | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát | Thời điểm giao dịch | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ | Ghi chú |
|-----|---------------------------|--------------------------|------------------|-------------------------------------|---------|--|---------------------|---|---------|
|-----|---------------------------|--------------------------|------------------|-------------------------------------|---------|--|---------------------|---|---------|

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không có

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác.

### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty

| stt              | Họ tên              | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)                          | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|------------------|---------------------|--|---|--------------------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 1                | Trần Đình Lợi       | 069C200978                               | Chủ tịch HĐQT   |                                      |                 | 50.140                     | 0,73                          |         |
|                  | Trần Thị Hiền       |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Trần Đình Kỳ        |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Trần Đình Danh      |  | NCLQ  |                                      |                 | 38.042                     | 0,55                          |         |
|                  | Trần Thị Kim Hoa    |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Trần Thị Kim Cúc    |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Trần Đình Lộc       |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Trần Thị Kim Loan   |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Trần Thị Bích Hậu   |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Trần Đình Huy       |  | NCLQ  |                                      |                 | 1.313.685                  | 19,06                         |         |
|                  | Trần Thị Thu Trang  |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Dương Phú Hưng      |  | NCLQ  |                                      |                 | 396.221                    | 5,75                          |         |
|                  | Hoàng Như Ngọc      |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Huỳnh Thanh Sơn     |  | NCLQ  |                                      |                 | 57.500                     | 0,83                          |         |
|                  | Lê Văn Dũng         |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
| Nguyễn Thị Huyền |                     | NCLQ                                     |   |                                      | 0               | -                          |                               |         |
| Phạm Xuân Vỹ     |                     | NCLQ                                     |   |                                      | 230.000         | 3,34                       |                               |         |
| 2                | Hồ Hải Bắc          | 069C200957                               | Thành viên HĐQT, Đại diện NMG, Người quản trị Công ty |                                      |                 | 13.486                     | 0,19                          |         |
|                  | Huỳnh Thị Kim Yến   |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Hồ Thị Kim Dung     |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Hồ Thị Kim Cương    |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Hồ Công Thành       |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |
|                  | Hồ Huỳnh Yến Phương |  | NCLQ  |                                      |                 | 0                          | -                             |         |

|          |                       |                   |                                   |  |  |               |             |
|----------|-----------------------|-------------------|-----------------------------------|--|--|---------------|-------------|
| <b>3</b> | <b>Trần Đình Danh</b> | <b>069C201136</b> | <b>Thành viên HĐQT</b>            |  |  | <b>38.042</b> | <b>0,55</b> |
|          | Trần Thị Thu Trang    |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Đình Kỳ          |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Đình Lợi         |                   | NCLQ                              |  |  | 50.140        | 0,73        |
|          | Trần Thị Kim Hoa      |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Thị Kim Cúc      |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Đình Lộc         |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Thị Kim Loan     |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Thị Kim Khánh    |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Thị Kim Khuyên   |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Huỳnh Thanh Sơn       |                   | NCLQ                              |  |  | 57.500        | 0,83        |
|          | Lê Văn Dũng           |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Nguyễn Thị Huyền      |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Phạm Xuân Vỹ          |                   | NCLQ                              |  |  | 230.000       | 3,34        |
| <b>4</b> | <b>Trần Quốc Tuấn</b> | <b>069C204138</b> | <b>Thành viên HĐQT</b>            |  |  | <b>8.740</b>  | <b>0,13</b> |
|          | Phan Thị Lợi          |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Lê Nữ Ngọc Hương      |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Thị Thanh Vân    |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Nguyễn Thành Công     |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Lê Hoàng Nguyên  |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Lê Thị Tư             |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
| <b>5</b> | <b>Trần Văn Việt</b>  | <b>069C200970</b> | <b>Phó chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ</b> |  |  | <b>67.885</b> | <b>0,98</b> |
|          | Trần Văn Thừa         |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Đặng Thị Kim Hoa      |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Huỳnh Thị Bích Hà     |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Văn Vinh         |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Thị Hồng Hiền    |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Thị Kim Anh      |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |
|          | Trần Thị Thúy Nga     |                   | NCLQ                              |  |  | 0             | -           |

|          |                       |                   |                          |  |  |                  |              |
|----------|-----------------------|-------------------|--------------------------|--|--|------------------|--------------|
|          | Trần Thị Mỹ           |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Trần Văn Hùng         |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Trần Khánh Linh       |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Trần Khánh Minh       |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Trần Khánh Duyên      |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Nguyễn Thị Tang       |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Nguyễn Thị Thu Thủy   |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Nguyễn Tấn Công       |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Nguyễn Thanh Xuân     |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Lê Hữu Hà             |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Phan Út               |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Ngô Thị Bích Ngọc     |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          |                       |                   |                          |  |  | <b>17.082</b>    | <b>0,25</b>  |
| <b>6</b> | <b>Phạm Anh Thi</b>   | <b>069C200951</b> | <b>Phó TGĐ</b>           |  |  | 0                | -            |
|          | Nguyễn Thị Xuân Hương |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Nguyễn Thị Hồng Nhạn  |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Phạm Anh Tuấn         |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Phạm Thị Lan Đài      |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Phạm Anh Tú           |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Phạm Anh Duy          |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Phạm Anh Quân         |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Nguyễn Thị Năm        |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Nguyễn Kim Phước      |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Lê Thị Bích Thơ       |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Phan Công Danh        |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Trần Thị Thu Hà       |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          |                       |                   |                          |  |  | <b>1.313.685</b> | <b>19,06</b> |
| <b>7</b> | <b>Trần Đình Huy</b>  | <b>069C205778</b> | <b>Phó Tổng Giám đốc</b> |  |  | 50.140           | 0,73         |
|          | Trần Đình Lợi         |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |
|          | Trần Thị Hiền         |                   | NCLQ                     |  |  | 0                | -            |

|           |                            |                   |                          |  |  |               |             |
|-----------|----------------------------|-------------------|--------------------------|--|--|---------------|-------------|
|           | Hoàng Như Ngọc             |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Trần Hoàng Ngân            |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Trần Thị Bích Hậu          |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Dương Phú Hưng             |                   | NCLQ                     |  |  | 396.221       | 5,75        |
|           | Hoàng Minh Thống           |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Phan Thị Ry                |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
| <b>8</b>  | <b>Nguyễn Hoàng Phương</b> | <b>069C201130</b> | <b>Phó Tổng Giám đốc</b> |  |  | <b>8.050</b>  | <b>0,12</b> |
|           | Nguyễn Hậu                 |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Huỳnh Thị Bình             |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Lê Thị Kim Nhung           |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Nguyễn Thị Thảo            |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Lê Trung                   |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Hồ Thị Hoa                 |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
| <b>9</b>  | <b>Võ Hồ Quỳnh Giao</b>    | <b>069C200950</b> | <b>Kế toán trưởng</b>    |  |  | <b>5.750</b>  | <b>0,08</b> |
|           | Võ Văn Lân                 |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Hồ Thị Xuân Hoa            |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Võ Văn Toàn                |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Võ Chánh Trung             |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Võ Hồ Lâm Viên             |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Hồ Thị Thanh Thảo          |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
| <b>10</b> | <b>Phạm Thị Thanh Tâm</b>  | <b>069C200948</b> | <b>Trưởng BKS</b>        |  |  | <b>23.000</b> | <b>0,33</b> |
|           | Phạm Tiến Trung            |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Trần Thị Kim Yến           |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Phạm Đình Dư               |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Phạm Thị Thanh Thảo        |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Phạm Đình Khôi Nguyên      |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Phạm Đình Nguyên Khoa      |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |
|           | Lê Duy Toàn                |                   | NCLQ                     |  |  | 0             | -           |

|           |                            |                   |  |  |  |              |             |  |
|-----------|----------------------------|-------------------|--|--|--|--------------|-------------|--|
| <b>11</b> | <b>Lê Đình Thịnh</b>       | <b>069C200941</b> | <b>Thành viên BKS</b>                  |  |  | <b>2.530</b> | <b>0,04</b> |  |
|           | Nguyễn Thị Thanh Thảo      |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Lê Nguyễn Bảo Ngân         |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Lê Nguyễn Hồng Quyên       |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Lê Thị Hồng                |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Lê Đình Linh               |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Huỳnh Thị Hoa              |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Lê Đình Hải                |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Lê Đình Cường              |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Trần Thị Bích Ngọc         |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Nguyễn Văn Năm             |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Nguyễn Thị Thanh Phương    |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Nguyễn Thành Đông          |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
| <b>12</b> | <b>Trần Văn Sơn</b>        | <b>069C201153</b> | <b>Thành viên BKS-Kiểm toán nội bộ</b> |  |  | <b>6.325</b> | <b>0,09</b> |  |
|           | Đình Thị Thảo              |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Trần Thị Thảo Nhi          |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Trần Nhật Quang            |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Lê Thị Y                   |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Trần Văn Cường             |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Trần Thị Hường             |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Trần Văn Đông              |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Trần Thị Kim Xuân          |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Nguyễn Thị Dung            |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Đình Thị Dung              |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
|           | Đình Cao Cường             |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |
| <b>13</b> | <b>Nguyễn Thị Thu Thảo</b> | <b>069C200947</b> | <b>Nhân viên CBTT</b>                  |  |  | <b>2.507</b> | <b>0,04</b> |  |
|           | Nguyễn Văn Tấn             |                   | NCLQ                                   |  |  | 0            | -           |  |

|  |                       |  |      |  |  |  |   |   |  |
|--|-----------------------|--|------|--|--|--|---|---|--|
|  | Lê Thị Dung           |  | NCLQ |  |  |  | 0 | - |  |
|  | Lê Kim Hùng           |  | NCLQ |  |  |  | 0 | - |  |
|  | Nguyễn Thị Thu Sương  |  | NCLQ |  |  |  | 0 | - |  |
|  | Nguyễn Thị Thu Mai    |  | NCLQ |  |  |  | 0 | - |  |
|  | Nguyễn Thị Thu Hà     |  | NCLQ |  |  |  | 0 | - |  |
|  | Nguyễn Thị Thu Nguyệt |  | NCLQ |  |  |  | 0 | - |  |
|  | Lê Thanh Thu          |  | NCLQ |  |  |  | 0 | - |  |
|  | Nguyễn Thị Kim Anh    |  | NCLQ |  |  |  | 0 | - |  |

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có

| Stt | Người thực hiện giao dịch | Quan hệ với người nội bộ | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ |       | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ |       | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) |
|-----|---------------------------|--------------------------|---------------------------|-------|----------------------------|-------|--|
|     |                           |                          | Số cổ phiếu               | Tỷ lệ | Số cổ phiếu                | Tỷ lệ |  |

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Trần Đình Lợi