

TẬP ĐOÀN CN CAO SU VIỆT NAM  
**CÔNG TY CP CAO SU PHƯỚC HÒA**

Số: 55 / CSPH-TCKT

V/v giải trình chênh lệch KQHĐKD trên  
BCTC riêng quý 4 năm 2023 so với quý 4  
năm 2022

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 18 tháng 01 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM

### 4. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU PHƯỚC HÒA

- Mã chứng khoán: PHR
- Địa chỉ trụ sở: ấp 2A, xã Phước Hòa, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 02743 657 111 Fax: 02743 657 110
- Email: tcktcsph@gmail.com

### 5. Nội dung công bố thông tin:

- Công ty cổ phần cao su Phước Hòa công bố thông tin về việc giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh trên báo cáo tài chính riêng quý 4 năm 2023 so với báo cáo tài chính riêng quý 4 năm 2022;

### 6. Thông tin này đã được công bố trên trang điện tử của công ty vào ngày 18 tháng 01 năm 2024 tại đường dẫn: [www.phr.vn/thông tin cổ đông](http://www.phr.vn/thông tin cổ đông);

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm: Công văn giải trình

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu: VT, TCKT.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Tước

Số: 52./CSPH-TCKT  
Về việc giải trình chênh lệch  
KQHĐKD trên BCTC riêng quý 4  
năm 2023 so với quý 4 năm 2022

Bình Dương, ngày 18 tháng 01 năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
  - Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
- 
- Tên công ty: Công ty cổ phần cao su Phước Hòa
  - Mã chứng khoán: PHR
  - Địa chỉ trụ sở chính: Ấp 2A, xã Phước Hòa, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương
  - Điện thoại: 0274.3657106 Fax: 0274.3657110

Thực hiện theo khoản 4 điều 14 chương III Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần cao su Phước Hòa giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo tài chính riêng quý 4 năm 2023 chênh lệch hơn 10% so với số liệu Báo cáo cùng kỳ năm 2022 như sau:

Đơn vị tính: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Quý 4 Năm 2023	Quý 4 Năm 2022	Chênh lệch	% (+/-)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	207,460	509,944	-302,484	-59,32%

Nguyên nhân thay đổi:

Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý 4 năm 2023 thấp hơn 302,484 tỷ đồng tương đương giảm 59,32% so với cùng kỳ năm 2022 chủ yếu là do Thu nhập khác giảm 335,200 tỷ đồng. Trong quý 4 năm 2022 Công ty ghi nhận 408,895 tỷ đồng từ khoản tiền thu do đền bù, hỗ trợ thiệt hại do thực hiện dự án Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore III khi bàn giao đất để thực hiện dự án; Trong khi đó, quý 4 năm 2023 Công ty chỉ ghi nhận 83,654 tỷ đồng, thấp hơn 325,241 tỷ đồng so với cùng kỳ.

Trên đây là giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế kết quả hoạt động kinh doanh riêng quý 4 năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT.



Nguyễn Văn Tước