

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG CDC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 65/CBTT-CDC  
V/v: Thông qua việc triển khai  
chia cổ tức năm 2024

Thành phố Hà Nội, ngày 18 tháng 11 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC
- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua việc triển khai chia cổ tức năm 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 thông qua.

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 18/11/2025 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 31/2025/NQ-HĐQT ngày 18/11/2025

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Nguyễn Văn Đức**

Số: 31/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 18 tháng 11 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 đã được sửa đổi bổ sung;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/07/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 31/2025/BB-HĐQT ngày 18 tháng 11 năm 2025.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Thông qua việc triển khai chia cổ tức năm 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua, cụ thể như sau:**

**1. Chi trả cổ tức bằng tiền**

- Tỷ lệ thực hiện: 02 % (1 cổ phiếu được nhận 200 đồng)
- Ngày thanh toán: 22/01/2026
- Địa điểm thực hiện:
- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 Tố Hữu, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội (vào các ngày làm việc trong tuần) bắt đầu từ ngày 22/01/2026 và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

**2. Trả cổ tức bằng cổ phiếu**

- Tỷ lệ thực hiện: Đối với cổ phiếu phổ thông: 2% (Người sở hữu 50 cổ phiếu được nhận 01 cổ phiếu mới)
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu, chứng chỉ quỹ lẻ: Số lượng cổ phiếu chia cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ hàng thập phân (nếu có) sẽ bị huỷ bỏ.

Ví dụ: Cổ đông sở hữu 156 cổ phiếu, số cổ phiếu trả cổ tức được nhận tạm tính là  $156 \times 02\% = 3,12$  cổ phiếu. Số cổ phiếu cổ đông sẽ thực nhận là 3 cổ phiếu, còn 0,12 cổ phiếu lẻ sẽ bị huỷ bỏ.

- Địa điểm thực hiện:
- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, Phường Hà Đông, thành phố Hà Nội và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

**Điều 2.** Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu và nhận cổ tức bằng tiền mặt: 25/12/2025.

**Điều 3.** Giao Chủ tịch HĐQT, Tổng giám đốc công ty chỉ đạo thực hiện các thủ tục cần thiết với các cơ quan, đơn vị có liên quan để thực hiện việc chi trả cổ tức theo quy định.

**Điều 4.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty, Tổng Giám đốc và các phòng, ban liên quan trong công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Điều 5.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- VSDC;
- UBCKNN, HSX (để CBTT);
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Ngô Tấn Long**