

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (điều chỉnh)
Dự án đầu tư sản xuất thép cán xây dựng - Bổ sung công đoạn luyện phôi thép
công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP NHÀ BÈ - VNSTEEL

- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2024 của Quốc Hội khóa XV;
- Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/04/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè - VNSTEEL;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty CP Thép Nhà Bè - VNSTEEL;
- Căn cứ Nghị quyết số 48/NQ-ĐHĐCĐ ngày 12/4/2023 của Đại hội đồng cổ đông về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm;
- Căn cứ Nghị quyết số 41/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/4/2024 của Đại hội đồng cổ đông về việc thông qua kế hoạch đầu tư phát triển đối với Dự án sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm;
- Căn cứ Báo cáo thẩm định số 62/BC-KTCDAT ngày 15/10/2024 về của Tổ thẩm định;
- Căn cứ Nghị quyết số 104/NQ-HĐQT ngày 16/10/2024 của HĐQT Công ty thông qua việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (điều chỉnh) Dự án đầu tư Sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm.
Theo đề nghị tại Tờ trình số 293/TTr-TNB ngày 15/10/2024 của Tổng Giám đốc Công ty CP Thép Nhà Bè - VNSTEEL.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (điều chỉnh) Dự án đầu tư Sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè - VNSTEEL chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo các kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ông Nguyễn Minh Tính - Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT; HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lê Việt



PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU (ĐIỀU CHỈNH)

Phụ lục đầu tư Sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm
 (kèm theo Quyết định số 106/QĐ-HĐQT ngày 16 tháng 10 năm 2024)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (tr.đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đầu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
III	Dịch vụ tư vấn, phi tư vấn												
25	Công ty CP Thép Nhà Bè - VNSTEEL	Lập HSMT, tổ chức đấu thầu	Lô 1: Gói xây dựng nhà xưởng	116.81	DN	CĐT TT	Một giai đoạn 1 túi hồ sơ	15 ngày	Quý 1/2025	Tron gói	5 tháng	Không	Ko đề xuất
			Lô 2: Gói thầu Cung cấp thiết bị và thi công, lắp đặt đường dây và trạm 110kv	160,56									

TỜ TRÌNH

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (điều chỉnh)

Dự án đầu tư Sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè - VNSTEEL

Công ty CP Thép Nhà Bè - VNSTEEL trình Hội đồng quản trị Công ty xem xét, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh trên cơ sở những nội dung dưới đây:

I. Mô tả tóm tắt dự án

- Tên Dự án : Sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép, công suất 150.000 tấn sản phẩm /năm
- Tổng mức đầu tư : 450.000.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi tỷ đồng)
- Chủ đầu tư : Công ty Cổ Phần Thép Nhà Bè - VNSTEEL
- Nguồn vốn : Vốn chủ sở hữu + Vốn vay thương mại
- Trong đó:
 - + Vốn chủ sở hữu : 157.500.000.000 đồng (35% tổng mức đầu tư)
 - + Vốn vay thương mại : 292.500.000.000 đồng (65% tổng mức đầu tư)
- Thời gian thực hiện Dự án : từ quý 2/2024 đến quý 2/2026;
- Địa điểm : KCN Nhơn Trạch 2 - Nhơn Phú, xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai
- Quy mô dự án: Đầu tư công đoạn luyện thép trên cơ sở bố trí liên hoàn mặt bằng và cơ sở hạ tầng kỹ thuật thiết bị xường cán thép hiện hữu công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm.
 - Công suất : 150.000 tấn thép cán/năm
 - Công nghệ : Lò cảm ứng – Máy đúc liên tục.
 - Sản phẩm : Phôi thép vuông 120 ÷ 150mm, chiều dài 6 - 12m
 - Mác thép : Thép carbon thông thường, thép hợp kim thấp độ bền cao, thép chế tạo.
 - Nguyên liệu chính: Sắt thép vụn
- Diện tích đất: 30.000 m²
- Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư sử dụng bộ máy chuyên môn trực thuộc

II. Căn cứ pháp lý

- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2024 của Quốc Hội khóa XV;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14; Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;
- Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

- Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/04/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 5547787016, thay đổi lần thứ hai ngày 01/6/2016 do BQL Các KCN Tỉnh Đồng Nai cấp trong đó điều chỉnh bổ sung công đoạn luyện phôi thép, tăng vốn góp, vốn đầu tư.
- Giấy phép môi trường số 104/GPMT-KCNĐN ngày 15/8/2023 của BQL các KCN Đồng Nai cấp cho dự án đầu tư Nhà máy sản xuất thép cán xây dựng, công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm (bao gồm công đoạn luyện phôi thép từ nguồn thép phế liệu sạch, đã qua xử lý).
- Căn cứ Công văn số 1205/VNS-KTĐT ngày 13/10/2022 của Tổng Công ty Thép Việt Nam – CTCP về việc bổ sung kế hoạch đầu tư phát triển năm 2022 của Thép Nhà Bè.
- Căn cứ Nghị quyết số 48/NQ-ĐHĐCĐ ngày 12/4/2023 của Đại hội đồng cổ đông về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm;
- Căn cứ Nghị quyết số 41/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/4/2024 của Đại hội đồng cổ đông về việc thông qua kế hoạch đầu tư phát triển đối với Dự án sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm;
- Căn cứ Quyết định số 53/QĐ-HĐQT ngày 31/5/2024 của Hội đồng quản trị Công ty phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư Sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép, công suất 150.000 tấn sản phẩm /năm.
- Căn cứ Quyết định số 92/QĐ-HĐQT ngày 12/8/2024 của Hội đồng quản trị Công ty phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đầu tư Sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép, công suất 150.000 tấn sản phẩm /năm.



III. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh

1. Bảng tổng hợp phân công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu (điều chỉnh)

Bảng số 3

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (tr.đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu	
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu											
III	Dịch vụ tư vấn, phí tư vấn													
25	Công ty CP Thép Nhà Bè – VNSTEEL	Lập HSMT, tổ chức đấu thầu	Lô 1: Gói xây dựng nhà xưởng Lô 2: Gói thầu Cung cấp thiết bị và thi công, lắp đặt đường dây và trạm 110kv	116,81 160,56	DN	CĐT.TT	Một giai đoạn 1 túi hồ sơ	15 ngày	Quý 1/2025	Tron gói	5 tháng	Không	Ko đề xuất	

2. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh

a. Cơ sở phân chia gói thầu:

Gói thầu số 25 - Lập HSMT, tổ chức đấu thầu, theo kế hoạch ban đầu thì nội dung chính là thực hiện các công tác đấu thầu (với vai trò Bên mời thầu) cho 03 gói thầu: Gói số 1, Gói số 9 và Gói số 29. Tuy nhiên, do phương thức lựa chọn nhà thầu của các gói thầu là khác nhau: mua sắm hàng hóa - xây lắp - hỗn hợp (PC). Các gói thầu cũng có đặc điểm, tính chất về kỹ thuật, quy mô, phạm vi đặc thù và khác biệt. Chính vì vậy đòi hỏi BMT ngoài năng lực về nghiệp vụ đấu thầu, thì cần phải có năng lực, kinh nghiệm về lĩnh vực đặc thù đó mới đảm bảo chất lượng công tác đấu (lựa chọn được nhà thầu phù hợp).

Đối với Gói thầu số 1 – Thiết bị chính xưởng luyện thép. Với đội ngũ kỹ sư chuyên môn giàu kinh nghiệm của Công ty sẽ đảm bảo việc xây dựng các yêu cầu về kỹ thuật cũng như xem xét đánh giá, lựa chọn nhà thầu cung cấp thiết bị phù hợp cho gói thầu. Bên cạnh, Công ty cũng có đội ngũ chuyên gia đấu thầu được đào tạo, và có kinh nghiệm để thực hiện nghiệp vụ đấu thầu tuân thủ các quy định hiện hành.

Từ những cơ sở trên, gói thầu số 25 được điều chỉnh trong nội dung công việc chính như sau:

- Giảm 01 gói thầu (số 1 – Thiết bị chính xưởng luyện thép).
- 02 gói thầu còn lại (số 9 – Nhà xưởng chính và số 29 - Cung cấp thiết bị và thi công, lắp đặt đường dây và trạm biến áp 110kv) được chia lô (02 lô) để thực hiện nhằm đảm bảo lựa chọn được đơn vị tư vấn phù hợp với từng gói thầu.

b. Giá gói thầu

Giá Gói thầu được xác định theo từng lô và căn cứ vào cơ cấu Tổng mức đầu tư Dự án đầu tư đã được phê duyệt

c. Nguồn vốn

Sử dụng nguồn vốn Doanh nghiệp.

d. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu

Giữ nguyên hình thức và phương thức Chỉ định thầu thông thường cho từng lô.

e. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu

Giữ nguyên thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu là 15 ngày

f. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu;

Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu được điều chỉnh theo kế hoạch chung và Tổng tiến độ mà Chủ đầu tư dự kiến là Quý 1/2025

g. Loại hợp đồng

Áp dụng hợp đồng trọn gói cho từng lô.

h. Thời gian thực hiện hợp đồng

Tổng thời gian thực hiện hợp đồng cho cả 2 lô là 5 tháng. Thời gian thực hiện hợp đồng cho từng lô phù hợp với thực tế và tiến độ chung của dự án.

i. Tùy chọn mua thêm

Không.

IV. Kiến nghị

Trên cơ sở những nội dung phân tích nêu trên, Tổng Giám đốc kính trình Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè - Vnsteel xem xét, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (điều chỉnh) dự án đầu tư Sản xuất thép cán xây dựng - bổ sung công đoạn luyện phôi thép công suất 150.000 tấn sản phẩm/năm để có cơ sở cho việc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đơn vị;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VT; P.KTCĐAT.

