

CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC
HOÀNG QUÂN
HOANG QUAN CONSULTING – TRADING
– SERVICE REAL ESTATE CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 162/2024/CV-HQC
No.: 162/2024/CV-HQC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 7 năm 2024
Ho Chi Minh City, day 18 month 7 year 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao
dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân / Hoang Quan Consulting – Trading – Service – Real Estate Corporation
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: HQC
- Địa chỉ/Address: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, TP.HCM / 15 Nguyen Luong Bang Street, Tan Phu Ward, District 7, HCMC
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028-5411 7348
- E-mail: qhndt@hoangquan.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Theo thông báo gần đây của Cục thuế TP. Cần Thơ áp dụng chế tài tạm hoãn xuất cảnh với ông Trương Anh Tuấn - Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân (HQC, Công ty Hoàng Quân) đồng thời là Chủ tịch HĐQT – đại diện pháp luật của CTCP Đầu tư – Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ (Hoàng Quân Cần Thơ), nguyên nhân là do Hoàng Quân Cần Thơ chưa hoàn thành nghĩa vụ về thuế.

According to a recent announcement by the Can Tho City Tax Department, applying temporary exit sanctions to Mr. Truong Anh Tuan - Chairman of the Board of Directors of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation (HQC, Hoang Quan Company) and also Chairman of the Board of Directors - legal representative of Hoang Quan Can Tho Investment - Real Estate JSC (Hoang Quan Can Tho), the reason is because Hoang Quan Can Tho has not fulfilled its tax obligations.

Về vấn đề này Công ty xin giải trình và công bố thông tin như sau:

Regarding this issue, the Company would like to explain and disclose information as follows:

Công ty Hoàng Quân Cần Thơ và Công ty Hoàng Quân có cùng Chủ tịch HĐQT là ông Trương Anh Tuấn. Ngoài ra, công ty Hoàng Quân Cần Thơ là công ty liên kết của công ty Hoàng Quân. Tuy chung thành viên Chủ chốt nhưng hoạt động của 2 công ty là riêng biệt. Công ty Hoàng Quân với vốn điều lệ là 5.766 tỷ đồng hoạt động trong nhiều lĩnh vực như Nhà ở xã hội, nhà ở thương mại, khu công nghiệp,... tại nhiều tỉnh thành trong cả nước như Khánh Hòa, Ninh Thuận, Bình Thuận, Tây Ninh, Bà Rịa – Vũng



Tàu, TP.HCM, Vĩnh Long Cần Thơ, Tiền Giang, Trà Vinh. Do đó, hoạt động của Hoàng Quân Cần Thơ là độc lập với hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty Hoàng Quân.

Hoang Quan Can Tho Company and Hoang Quan Company have the same Chairman of the Board of Directors, Mr. Truong Anh Tuan. In addition, Hoang Quan Can Tho company is an affiliated company of Hoang Quan company. Although they share key member, the operations of the two companies are separate. Hoang Quan Company with a charter capital of 5,766 billion VND operates in many fields such as social housing, commercial housing, industrial parks, ... in many provinces and cities nationwide such as Khanh Hoa, Ninh Thuan, Binh Thuan, Tay Ninh, Ba Ria - Vung Tau, Ho Chi Minh City, Vinh Long Can Tho, Tien Giang, Tra Vinh. Therefore, Hoang Quan Can Tho's activities are independent from the production and business activities of Hoang Quan Company.

Ngay sau khi nhận được thông tin, Công ty Hoàng Quân đã tiến hành trao đổi, kiểm tra, đối chiếu với Công ty Hoàng Quân Cần Thơ và nhận được hỗ trợ phản hồi như sau: Công ty Hoàng Quân Cần Thơ hiện nợ thuế tại tỉnh Cần Thơ, số tiền hơn 6,1 tỷ đồng tính đến ngày 31/5/2024. Đây là số tiền không lớn, nhưng do chậm trễ trong công tác kế toán và đối chiếu công nợ, dẫn đến việc Công ty Hoàng Quân Cần Thơ chậm nộp thuế. Công ty Hoàng Quân Cần Thơ sẽ thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thuế trước 25/7/2024.

Immediately after receiving the information, Hoang Quan Company conducted an exchange, check, and comparison with Hoang Quan Can Tho Company and received support and feedback as follows: Hoang Quan Can Tho Company currently owe taxes at Can Tho province, the amount is more than 6.1 billion VND as of May 31, 2024. This is not a large amount of money, but due to delays in accounting and debt reconciliation, Hoang Quan Can Tho Company is late in paying taxes. Hoang Quan Can Tho Company will fully fulfill tax obligations before 25/7/2024.

Công ty Hoàng Quân cam kết về hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty không ảnh hưởng bởi sự kiện nêu trên.

Hoang Quan Company commits that its business operations and financial situation will not be affected by the above event.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/07/2024 tại đường dẫn <http://hoangquan.com.vn/> This information was published on the company's website on 18/7/2024, as in the link <http://hoangquan.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information



L.S. Đoàn Văn Chính