



Số/No. 03/CBTT-LIDECO-2025

Ha Noi, ngày 17 tháng 02 năm 2025

Ha Noi, day 17 month 02 year 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA SGDCK TP.HCM

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Tên tổ chức / Organization name: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm/ Tu liem urban development joint stock company
- Mã chứng khoán/ Securities Symbol: NTL
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address: Số 8 Đường Hoàng Tăng Bí – Quận Bắc Từ Liêm – Hà Nội/ No.08 Hoang Tang Bi street, Dong Ngac ward, Bac Tu Liem District, Ha Noi city.
- Điện thoại/ Telephone: 024.22213518
- Email: cbtt@lideco.vn
- Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Ông Lê Minh Tuấn / mr Le Minh Tuan
chức vụ/ Position: Chủ tịch HĐQT/ Chairman of B.O.D

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

- Quyết định của HĐQT phê duyệt kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025/
Decisions of the Board of Directors on approving the plan to organize the Annual General Meeting of Shareholders (AGM) for the fiscal year 2025..

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/02/2025 tại đường dẫn: <http://lideco.vn/?p=7828>

This information was disclosed on Company on date 17/02/2025 Available at:
<http://lideco.vn/?p=7828>



Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/

Attachment:

- QĐ HĐQT
- Decisions of the B.O.D

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Party authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



CHỦ TỊCH HĐQT

Lê Minh Luân





QUYẾT ĐỊNH

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 04/2025/NQ-HĐQT-LIDECO ngày 17/02/2025 của HĐQT Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm.
- Căn cứ nhiệm vụ và quyền hạn của HĐQT.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hội đồng quản trị Công ty thống nhất phê duyệt kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025. Cụ thể như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông tham dự Đại Hội: **10/03/2025**.
- Thời gian tổ chức Đại Hội dự kiến: **12/04/2025**.
- Địa điểm thực hiện dự kiến: Trụ sở chính Công ty - Số 08 đường Hoàng Tăng Bí, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.
- Nội dung Đại Hội: Các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban TGD, các phòng, ban và cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CBTT;
- Lưu VT, TL.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Lê Minh Tuân



Số: 05/TB-LIDECO-2025
V/v: Chốt danh sách cổ đông

Ngày 17 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
Tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
(VSDC)

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm

Tên giao dịch: Lideco

Trụ sở chính: Số 08 Đường Hoàng Tăng Bí – Quận Bắc Từ Liêm – TP. Hà Nội.

Điện thoại: 024.22213518

Fax: 024.22214125

**Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
(VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho**

chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm

Mã chứng khoán: NTL

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000.d

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 10/03/2025

1. Lý do và mục đích

Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

2. Nội dung cụ thể

- Tỷ lệ thực hiện: 1:1 (01 cổ phiếu – 01 quyền biểu quyết)
- Thời gian thực hiện: Dự kiến ngày 12/04/2025
- Địa điểm thực hiện: Dự kiến tại trụ sở chính Công ty - Số 08 đường Hoàng Tăng Bí, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.
- Nội dung Đại Hội: Các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.



Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách: Qua cổng thông tin điện tử của VSDC.

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK;
- Lưu TL, VT

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT**

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



Lê Minh Tuân



*** Tài liệu đính kèm**

- Quyết định HĐQT số **02** /2025/QĐ-HĐQT-LIDECO ngày 17/02/2025.