

Số: 36 /CBTT-LGM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 02 năm 2025

Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU
(LEGAMEX)**

- Mã Chứng khoán : LGM
- Địa chỉ trụ sở chính : 15 Trường Sơn, Phường 15, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028. 22146121 Fax: 028 3864 1265

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố: Công ty Legamex công bố Phiếu lấy ý kiến số 06/PLYK-HĐQT ngày 18/02/2025 của Hội đồng quản trị và tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

Phiếu lấy ý kiến này kèm các biểu mẫu và tài liệu đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/02/2025 tại đường dẫn: <https://legamex.vn/chuyen-muc/quan-he-co-dong/dai-hoi-dong-co-dong/lay-y-kien-co-dong-bang-van-ban-nam-2025/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu: VT, VP.

**Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật**



Lê Hồng Chiến



CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)

Địa chỉ số 15, đường Trường Sơn, phường 15, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: 22146087 Fax: 38641265 Website: legamex.com.vn

Số: 06/PLYK-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 02 năm 2025

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex)

I. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)
- Tên viết tắt: LEGAMEX
- Địa chỉ trụ sở chính: số 15 Trường Sơn, Phường 15, Quận 10, TP. HCM
- Điện thoại: 028 22146087
- Mã số doanh nghiệp: 0300734844 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp.

II. MỤC ĐÍCH VÀ VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN

Căn cứ Điều 15, Khoản 4 Điều 21 và Điều 22 Điều lệ Công ty, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex) tổ chức việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông, gồm có:

Vấn đề số 01: Tờ trình số 05/TTr-HĐQT ngày 18/02/2025 của Hội đồng quản trị về việc báo cáo tình hình sử dụng vốn và kiến nghị điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex).

Vấn đề số 02: Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông về lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

Mẫu phiếu ý kiến và các tài liệu giải trình có liên quan Quý cổ đông có thể tham khảo trên trang điện tử của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex): <https://legamex.vn/>.

(* Nội dung chi tiết Quý cổ đông vui lòng xem tài liệu đính kèm phiếu lấy ý kiến này.

III. HÌNH THỨC GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN

Bao gồm các hình thức gửi thư, gửi fax hoặc thư điện tử theo quy định tại Khoản 4 Điều 22 Điều lệ Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex) ban hành ngày 27 tháng 02 năm 2024, sửa đổi bổ sung ngày 23 tháng 8 năm 2024 và ngày 04 tháng 02 năm 2025.

IV. THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN

Đề nghị Quý Cổ đông gửi Phiếu lấy ý kiến đã biểu quyết về Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex) trước 15h00 ngày 06 tháng 3 năm 2025 theo địa chỉ sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)

Địa chỉ: số 15 Trường Sơn, Phường 15, Quận 10, TP. HCM

Điện thoại: 028 22146087 Mail: vp.hdqt_tgd@legamex.vn

(Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

Nếu cần giải đáp thêm, Cổ đông vui lòng liên hệ Công ty theo thông tin trên.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hoàng Vũ



CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)

Địa chỉ số 15, đường Trường Sơn, phường 15, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: 22146087 Fax: 38641265 Website: legamex.com.vn

PHẢN BIỂU QUYẾT CỦA CỔ ĐÔNG

(Áp dụng cho cổ đông hoặc bên nhận ủy quyền là cá nhân)

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA CỔ ĐÔNG

- Họ và Tên cổ đông/Bên nhận Ủy quyền:
- Địa chỉ liên lạc:
- Quốc tịch:
- Số CCCD/Passport:ngày cấp.....nơi cấp.....
- Điện thoại liên hệ:.....Email:.....
- Số cổ phần sở hữu:
- Số phiếu biểu quyết:

II. VẤN ĐỀ CẦN BIỂU QUYẾT

STT	Vấn đề cần biểu quyết	BIỂU QUYẾT		
		Tán thành	Không tán thành	Không có ý kiến
1	Tờ trình số 05/TTr-HĐQT ngày 18/02/2025 của Hội đồng quản trị về việc báo cáo tình hình sử dụng vốn và kiến nghị điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex).			
2	Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông về lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.			

....., ngày tháng năm 2025

Cổ đông/Bên nhận Ủy quyền

(Ký, ghi rõ họ tên)

(* Hướng dẫn biểu quyết:

- Đánh dấu (X) hoặc dấu (✓) vào một (01) trong ba (03) ô vuông biểu quyết (tán thành/không tán thành/không ý kiến) và có thể ký nháy bên cạnh ô vuông biểu quyết để tránh giả mạo.
- Phiếu lấy ý kiến biểu quyết hợp lệ là phiếu:
 - Do Công ty LEGAMEX phát hành và phải có con dấu của Công ty LEGAMEX;
 - Đánh dấu chọn một (01) trong ba (03) ô vuông biểu quyết;
 - Phải có ngày ký trong thời hạn lấy ý kiến; phải có họ và tên, chữ ký của cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông;
 - Phiếu lấy ý kiến phải được đặt trong phong bì dán kín và gửi về Công ty LEGAMEX nhận trước 15h00 ngày 06 tháng 3 năm 2025 (Căn cứ theo dấu xác nhận thư đến của Công ty LEGAMEX).
- Phiếu không hợp lệ là phiếu không đúng theo các quy định của Phiếu hợp lệ.



CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)

Địa chỉ số 15, đường Trường Sơn, phường 15, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: 22146087 Fax: 38641265 Website: legamex.com.vn

Số: 06/PLYK-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 02 năm 2025

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex)

I. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)
- Tên viết tắt: LEGAMEX
- Địa chỉ trụ sở chính: số 15 Trường Sơn, Phường 15, Quận 10, TP. HCM
- Điện thoại: 028 22146087
- Mã số doanh nghiệp: 0300734844 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp.

II. MỤC ĐÍCH VÀ VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN

Căn cứ Điều 15, Khoản 4 Điều 21 và Điều 22 Điều lệ Công ty, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex) tổ chức việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông, gồm có:

Vấn đề số 01: Tờ 05/TTr-HĐQT ngày 18/02/2025 của Hội đồng quản trị về việc báo cáo tình hình sử dụng vốn và kiến nghị điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex).

Vấn đề số 02: Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông về lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

Mẫu phiếu ý kiến và các tài liệu giải trình có liên quan Quý cổ đông có thể tham khảo trên trang điện tử của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex): <https://legamex.vn/>.

(* Nội dung chi tiết Quý cổ đông vui lòng xem tài liệu đính kèm phiếu lấy ý kiến này.

III. HÌNH THỨC GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN

Bao gồm các hình thức gửi thư, gửi fax hoặc thư điện tử theo quy định tại Khoản 4 Điều 22 Điều lệ Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex) ban hành ngày 27 tháng 02 năm 2024, sửa đổi bổ sung ngày 23 tháng 8 năm 2024 và ngày 04 tháng 02 năm 2025.

IV. THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN

Đề nghị quý Cổ đông gửi Phiếu lấy ý kiến đã biểu quyết về Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex) trước **15h00** ngày **06** tháng **3** năm **2025** theo địa chỉ sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)

Địa chỉ: số 15 Trường Sơn, Phường 15, Quận 10, TP. HCM

Điện thoại: 028 22146087 Mail: vp.hdqt_tgd@legamex.vn

(Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

Nếu cần giải đáp thêm, Cổ đông vui lòng liên hệ Công ty theo thông tin trên.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hoàng Vũ



CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)

Địa chỉ số 15, đường Trường Sơn, phường 15, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: 22146087 Fax: 38641265 Website: legamex.com.vn

PHẢN BIỂU QUYẾT CỦA CỔ ĐÔNG

(Áp dụng cho cổ đông hoặc bên nhận ủy quyền là tổ chức)

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA CỔ ĐÔNG

- Họ và Tên cổ đông/Bên nhận ủy quyền:.....
- Mã số doanh nghiệp: ngày cấp..... nơi cấp.....
- Địa chỉ trụ sở chính:
- Người đại diện theo pháp luật/Đại diện theo ủy quyền:.....
- Số CCCD/Passport:ngày cấp..... nơi cấp.....
- Quốc tịch:
- Địa chỉ liên lạc:.....
- Điện thoại liên hệ:Email:
- Số cổ phần sở hữu:.....
- Số phiếu biểu quyết:

II. VẤN ĐỀ CẦN BIỂU QUYẾT

STT	Vấn đề cần biểu quyết	BIỂU QUYẾT		
		Tán thành	Không tán thành	Không có ý kiến
1	Tờ trình số 05/TTr-HĐQT ngày 18/02/2025 của Hội đồng quản trị về việc báo cáo tình hình sử dụng vốn và kiến nghị điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex).			
2	Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông về lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.			

....., ngày tháng năm 2025

Cổ đông/Bên nhận Ủy quyền

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu Công ty)

(* Hướng dẫn biểu quyết:

- Đánh dấu (X) hoặc dấu (✓) vào một (01) trong ba (03) ô vuông biểu quyết (tán thành/không tán thành/không ý kiến) và có thể ký nháy bên cạnh ô vuông biểu quyết để tránh giả mạo.
- Phiếu lấy ý kiến biểu quyết hợp lệ là phiếu:
 - Do Công ty LEGAMEX phát hành và phải có con dấu của Công ty LEGAMEX;
 - Đánh dấu chọn một (01) trong ba (03) ô vuông biểu quyết;
 - Phải có ngày ký trong thời hạn lấy ý kiến; phải có họ và tên, chữ ký của cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông;
 - Phiếu lấy ý kiến phải được đặt trong phong bì dán kín và gửi về Công ty LEGAMEX nhận trước 15h00 ngày 06 tháng 3 năm 2025 (Căn cứ theo dấu xác nhận thư đến của Công ty LEGAMEX).
- Phiếu không hợp lệ là phiếu không đúng theo các quy định của Phiếu hợp lệ.



CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)

Địa chỉ số 15, đường Trường Sơn, phường 15, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: 22146087 Fax: 38641265 Website: legamex.com.vn



GIẤY ỦY QUYỀN

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex)

I. BÊN ỦY QUYỀN

Tên cổ đông:
Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):
Số CCCD/Passport/MSDN.....ngày cấp.....nơi cấp.....
Địa chỉ liên lạc/trụ sở chính:
Số cổ phần sở hữu:cổ phần.

Là cổ đông của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex) đồng ý ủy quyền cho:

II. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN

Tên cá nhân/tổ chức:
Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):
Số CCCD/Passport/MSDN.....ngày cấp.....nơi cấp.....
Địa chỉ liên lạc/Trụ sở chính:
Số cổ phần ủy quyền:cổ phần

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN

1. Bên ủy quyền ủy quyền cho Bên nhận ủy quyền thực hiện biểu quyết theo hướng dẫn trên Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 06/PLYK-HĐQT ngày 18/02/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex) đối với các nội dung như sau:

- Nội dung 01: Tờ trình số 05/TTr-HĐQT ngày 18/02/2025 của Hội đồng quản trị về việc báo cáo tình hình sử dụng vốn và kiến nghị điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex).
- Nội dung 02: Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông về lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

2. Bên nhận ủy quyền chỉ được thực hiện các công việc trong phạm vi được ủy quyền theo giấy ủy quyền này và tuân thủ các quy định ủy quyền theo pháp luật về dân sự.

3. Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi hết thời hạn lấy ý kiến.

Tôi/Chúng tôi cam kết hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc ủy quyền trên và không khiếu nại gì về sau đối với nội dung đã ủy quyền.

BÊN NHẬN ỦY QUYỀN

BÊN ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu là tổ chức)

Lưu ý: Vui lòng gửi Giấy ủy quyền này kèm theo Phiếu lấy ý kiến đã biểu quyết

TỜ TRÌNH

V/v Báo cáo tình hình sử dụng vốn và kiến nghị điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Legamex

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ quy định pháp luật hiện hành;
- Căn cứ Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Legamex;
- Nghị quyết số 03/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/8/2024 của Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 2 năm 2024, trong đó thông qua phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư;
- Nghị quyết số 26/NQ-HĐQT ngày 19/9/2024 của Hội đồng quản trị về việc thông qua hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư;
- Quyết định số 29/QĐ-HĐQT ngày 19/9/2024 của Hội đồng quản trị về việc triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư, phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài;
- Quyết định số 30/QĐ-HĐQT ngày 19/9/2024 của Hội đồng quản trị về việc thông qua phương án sử dụng tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐQT ngày 04/02/2025 của Hội đồng quản trị thông qua kế hoạch và tài liệu lấy ý kiến cổ động bằng văn bản năm 2025;
- Căn cứ tình hình thực tế phát sinh,

Hội đồng quản trị kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông về tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ như sau:

- Ngày 23/8/2024, ĐHĐCĐ đã ban hành Nghị quyết số 03/NQ-ĐHĐCĐ về cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024 lần 2. Tại Điều 2 Nghị quyết đã thông qua phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư với một số nội dung cơ bản như sau:



TT	Nội dung	ĐVT	Nghị quyết 03/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/08/2024
1	Số lượng cổ phiếu chào bán tối đa	Cổ phiếu	4.440.000
2	Giá trị cổ phiếu chào bán tính theo mệnh giá	VNĐ	44.400.000.000
3	Mục đích chào bán		Bổ sung vốn lưu động, thanh toán các khoản nợ của Công ty cụ thể: Thanh toán nợ vay, Thanh toán tiền thuê đất, Thanh toán Bảo hiểm xã hội
4	Giá chào bán	VNĐ/cổ phiếu	15.000
5	Tổng số tiền huy động tính theo giá chào bán	VNĐ	66.600.000.000
6	Đối tượng chào bán: nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong nước		- Công ty TNHH Dệt may và Thương mại Hà Nam, số lượng cổ phiếu phát hành thêm là 3.996.000 cổ phiếu; - Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp khác, số lượng cổ phiếu phát hành thêm là 444.000 cổ phiếu.
7	Tỷ lệ số lượng cổ phiếu chào bán	%	60%
8	Phương án sử dụng vốn từ đợt chào bán	VNĐ	Tổng thanh toán dự kiến: 66.600.000.000 VNĐ
		VNĐ	- Thanh toán tiền thuê đất (bao gồm lãi quá hạn): 40.525.457.135 VNĐ
		VNĐ	- Thanh toán nợ vay: 18.500.000.000 VNĐ
		VNĐ	- Thanh toán nợ BHXH: 7.574.542.865 VNĐ

- Sau khi Hội đồng quản trị thông qua bộ hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo phương án trên thì Công ty đã nộp hồ sơ cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước theo quy định, thực hiện thủ tục thông báo cho các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp đã đăng ký mua để nộp tiền và lập báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước theo quy định. Đến ngày 23/01/2025, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có Công văn số 483/UBCK-QLCB về việc báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của LGM.

- Cùng ngày 23/01/2025, Công ty đã đề nghị Ngân hàng giải tỏa tài khoản phong tỏa để Công ty sử dụng tiền theo quy định.

- Trên cơ sở Phương án sử dụng tiền được ĐHĐCĐ phê duyệt, Công ty đã thực hiện sử dụng 18.500.000.000 VNĐ chi trả tiền nợ vay (chưa bao gồm tiền lãi phát sinh), số tiền còn lại 48.100.000.000 VNĐ chưa sử dụng. Nguyên nhân do kể từ thời điểm xây dựng phương án tăng vốn điều lệ từ đầu năm 2024 để trình ĐHĐCĐ và được ĐHĐCĐ thông qua đến khi thực hiện xong đợt chào bán (23/01/2025) có thời gian kéo dài, trong khi tiền thuê đất và nợ quỹ BHXH phát sinh liên tục và đến hạn phải thanh toán, bị các cơ quan chức năng gửi văn bản yêu cầu thanh toán nợ nếu không bị cưỡng chế thuế, chậm giải quyết chế độ cho người lao động nguy cơ bị khiếu nại, khiếu kiện gây mất an ninh trật tự địa phương. Do đó, đối mặt với các nghĩa vụ nợ nêu trên và tình hình sản xuất kinh doanh còn gặp nhiều khó khăn nên Công ty bắt buộc phải tìm phương án tài chính để giải quyết hàng tháng nợ tiền thuê đất và nợ quỹ BHXH, theo đó từ đầu năm 2024 đến nay Công ty đã thực hiện giải pháp vay vốn của tổ chức, cá nhân để trả 52,8 tỷ đồng tiền thuê đất, trả 4 tỷ đồng tiền nợ quỹ BHXH để giải quyết quyền lợi cho người lao động, duy trì hoạt động công ty không bị đặt vào tình trạng cưỡng chế tài khoản, cưỡng chế hoá đơn do nợ thuế cũng như các biện pháp cưỡng chế khác.

- Kể từ thời điểm bắt đầu thực hiện kế hoạch chào bán cổ phiếu đến nay, nợ vay đã tăng lên để chi trả nợ tiền thuê đất, nợ BHXH và bù đắp vốn lưu động đã thiếu hụt trong từng giai đoạn. Việc tăng nợ vay để giải tỏa một phần áp lực về nợ thuế, nợ BHXH nhưng đồng thời cũng làm tăng áp lực về lãi vay cũng như áp lực đòi nợ từ người cho vay.

- Với tình hình thực tế phát sinh như trên, Công ty đã cân nhắc nhiều yếu tố về nợ thuê đất, nợ BHXH, nợ vay và lãi vay nên nhận thấy cần trình Đại hội đồng cổ đông xem xét phê duyệt điều chỉnh mục đích sử dụng vốn từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của mục đích thanh toán tiền thuê đất và thanh toán nợ quỹ BHXH sang thanh toán nợ vay phát sinh trong năm 2024 đã vay để trả trước tiền thuê đất và nợ quỹ BHXH trong thời gian thực hiện thủ tục tăng vốn điều lệ như trên.

Vì vậy, Hội đồng quản trị kính báo cáo và kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua một số nội dung như sau:

1. Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ việc phát hành cổ phiếu riêng lẻ tại Khoản 17 Điều 2 Nghị quyết số 03/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/8/2024 của Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 2 năm 2024, cụ thể như sau:

Phương án sử dụng vốn theo Nghị quyết 03/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/08/2024			Phương án sử dụng vốn sau điều chỉnh		
TT	Mục đích sử dụng	Số tiền sử dụng (ĐVT: đồng)	TT	Mục đích sử dụng	Số tiền sử dụng (ĐVT: đồng)
1	Thanh toán tiền thuê đất (bao gồm lãi quá hạn)	40.525.457.135	1	Thanh toán nợ vay năm 2024 (vay để trả trước tiền thuê đất và nợ quỹ BHXH trong thời gian chờ tăng vốn điều lệ)	48.100.000.000
2	Thanh toán nợ BHXH	7.574.542.865			
3	Thanh toán nợ vay	18.500.000.000	2	Thanh toán nợ vay từ 2023 trở về trước	18.500.000.000
Tổng cộng		66.600.000.000			66.600.000.000

2. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị xây dựng kế hoạch và quyết định việc sử dụng vốn chi tiết sau khi ĐHĐCĐ thông qua chủ trương nêu tại Mục 1 Tờ trình này.

Trân trọng kính trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hoàng Vũ

Số: 01/NQ-ĐHĐCĐ

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 3 năm 2025



NGHỊ QUYẾT
Về lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CP GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành (gọi chung là “Luật Chứng khoán”);

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 được sửa đổi, bổ sung năm 2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành (gọi chung là “Luật Doanh nghiệp”);

Căn cứ Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex), mã số 0300734844, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 08 ngày 14/6/2022 (cấp đăng ký lần đầu ngày 25/8/2006);

Căn cứ Điều lệ Công ty và Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu (Legamex);

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐQT ngày 04/02/2025 của Hội đồng quản trị thông qua kế hoạch và tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025;

Căn cứ Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 06/PLYK-HĐQT ngày 18/02/2025 của Hội đồng quản trị;

Căn cứ Biên bản kiểm phiếu số 01/BBKP-ĐHĐCĐ ngày 07/3/2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Tờ trình số 05/TTr-HĐQT ngày 18/02/2025 về việc báo cáo tình hình sử dụng vốn và kiến nghị điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Legamex.

1. Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ việc phát hành cổ phiếu riêng lẻ tại Khoản 17 Điều 2 Nghị quyết số 03/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/8/2024 của Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 2 năm 2024, cụ thể như sau:

Phương án sử dụng vốn theo Nghị quyết 03/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/08/2024			Phương án sử dụng vốn sau điều chỉnh		
TT	Mục đích sử dụng	Số tiền sử dụng (ĐVT: đồng)	TT	Mục đích sử dụng	Số tiền sử dụng (ĐVT: đồng)
1	Thanh toán tiền thuê đất (bao gồm lãi quá hạn)	40.525.457.135	1	Thanh toán nợ vay năm 2024 (vay để trả trước tiền thuê đất và nợ quỹ BHXH trong thời gian chờ tăng vốn điều lệ)	48.100.000.000
2	Thanh toán nợ BHXH	7.574.542.865			
3	Thanh toán nợ vay	18.500.000.000	2	Thanh toán nợ vay từ 2023 trở về trước	18.500.000.000
Tổng cộng		66.600.000.000			66.600.000.000

2. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị xây dựng kế hoạch và quyết định việc sử dụng vốn chi tiết sau khi ĐHĐCĐ thông qua chủ trương nêu tại Khoản 1 Điều này.

Điều 2. Điều khoản thi hành.

1. Nghị quyết này được thông qua với tỷ lệ% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết tán thành; và có hiệu lực kể từ ... giờ ... phút ngày 07/3/2025.

2. Giao Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật chịu trách nhiệm công bố thông tin theo quy định và tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- + UBCKNN, HNX (để báo cáo);
- + Cổ đông (CBTT trên website Công ty Legamex);
- + HĐQT, TGD, BDH;
- + Lưu: VT, VP.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Nguyễn Hoàng Vũ