

CÔNG TY CP LIZEN
LIZEN JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/No: 468/LIZEN-PL&KSNB

TPHCM, ngày 17 tháng 10 năm 2025
HCMC, October 17th, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES COMMISSION
PORTAL AND HO CHI MINH STOCK
EXCHANGE PORTAL

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước /The State Securities Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán TPHCM/ Ho Chi Minh Stock Exchange

-Tên tổ chức/ organization name: CÔNG TY CP LIZEN
-Mã chứng khoán / securities symbol: LCG
-Địa chỉ trụ sở chính / address: 24A Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, TPHCM
-Điện thoại / telephone: 028.39411375
-Fax: 028.39411376
-Người thực hiện công bố thông tin / submitted by: Lê Thị Phương Nam
Chức vụ / position: Phó Tổng Giám đốc
-Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu
Information disclosure type : ☐ periodic ☐ irregular ☐ 24h ☐ on demand

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần LIZEN đính chính Văn bản số 464/LIZEN-PL&KSNB ngày 16/10/2025 thông báo ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu như sau:

Nội dung đã công bố thông tin	Nội dung đính chính
Lý do và mục đích: Trả cổ tức bằng cổ phiếu.	Lý do và mục đích: Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2024

Lý do: Làm rõ mục đích thực hiện quyền.

Việc đính chính chính này không ảnh hưởng đến nội dung của Văn bản số 464/LIZEN-PL&KSNB ngày 16/10/2025.

Content of information disclosure:

LIZEN Joint Stock Company hereby corrects Official Dispatch No. 464/LIZEN-PL&KSNB dated October 16th, 2025 regarding the announcement of the record date for exercising the right to receive dividends in the form of shares as follows:

Previously Disclosed Information:	Correction Details
Reason and Purpose: Dividend payment in the form of shares.	Reason and Purpose: Dividend payment in the form of shares for 2024

Reason: To clarify the purpose of exercising the rights.



This correction does not affect the contents of Official Dispatch No. 464/LIZEN-PL&KSNB dated October 16th, 2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/10/2025 tại đường dẫn:

<https://www.lizen.vn/vi/document-category/thong-bao-co-dong>

This information was disclosed on Company Portal on October 17th, 2025, available at:

<https://www.lizen.vn/vi/document-category/thong-bao-co-dong>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

NGƯỜI ĐUQ CBTT

Person authorized to disclose information 



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Chi Phương Nam



Số: 464 /LIZEN-PL&KSNB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO**(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu)**

Kính gửi: - Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần LIZEN

Tên giao dịch: LIZEN

Trụ sở chính: 24A Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.38411375 Fax: 028.38411376 Website: <https://www.lizen.vn/>**Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần LIZEN

Mã chứng khoán: LCG

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 29/10/2025

1. Lý do và mục đích:

Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2024.

2. Nội dung cụ thể

- Tỷ lệ thực hiện: 100:7 (Người sở hữu 100 cổ phiếu thì được nhận 7 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (phần thập phân nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
- Ví dụ: *Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 1.250 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện là 100 : 7, Ông Nguyễn Văn A sẽ được nhận $(1.250 \times 7) / 100 = 87,5$ cổ phiếu. Như vậy, theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị, Ông Nguyễn Văn A sẽ được nhận 87 cổ phiếu mới, số cổ phiếu lẻ 0,5 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*
- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại trụ sở Công ty Cổ phần LIZEN, 24A Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh và xuất trình căn cước công dân/căn cước.



Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HOSE;
- Lưu Văn thư.

Tài liệu đính kèm:

- Bản sao văn bản của UBCKNN thông báo về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức số 6352 ngày 14/10/2025.
- Bản sao Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02/NQ-LIZEN-ĐHĐCĐ ngày 14/8/2025.
- Bản sao Nghị quyết HĐQT số 04/NQ-LIZEN-HĐQT ngày 15/8/2025 thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.

CÔNG TY CỔ PHẦN LIZEN
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT



BÙI DƯƠNG HÙNG



BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **6352** /UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo phát hành
cổ phiếu để trả cổ tức của LCG

Hà Nội, ngày **14** tháng **10** năm **2025**

Kính gửi: Công ty cổ phần LIZEN

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Báo cáo phát hành số 449/LIZEN-PL&KSNB ngày 07/10/2025 của CTCP LIZEN (Công ty) (Mã chứng khoán: LCG, niêm yết tại HOSE). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Tài liệu báo cáo chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán được bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính.

2. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ Tài liệu báo cáo của Công ty. Phương án phát hành được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02/NQ-LIZEN-ĐHĐCĐ ngày 14/8/2025, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/NQ-LIZEN-HĐQT ngày 15/8/2025 và các quy định của pháp luật hiện hành.

3. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- PCT. H.V.Thu (để b/c);
- Ban GSĐC;
- HOSE; VSDC;
- Lưu: VT, QLCB (08b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiên Hùng



CÔNG TY CỔ PHẦN LIZEN
Số: 02/NQ-LIZEN-ĐHĐCĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 8 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN LIZEN

- Căn cứ Luật doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn Luật doanh nghiệp;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần LIZEN;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 ngày 14/8/2025;
- Căn cứ vào kết quả biểu quyết các nội dung được trình bày trước Đại hội.

Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 Công ty Cổ phần LIZEN bắt đầu vào lúc 09h00 ngày 14/8/2025, tại trụ sở Công ty Cổ phần LIZEN, số 24A Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, TP. HCM. Với sự tham dự của **97** cổ đông và đại diện cho nhóm cổ đông có quyền biểu quyết, đại diện cho **99.203.301** cổ phần trên tổng số **193.090.832** cổ phần có quyền biểu quyết, đạt tỷ lệ **51,38%**. (số liệu tính đến trước thời điểm Đại hội tiến hành biểu quyết).

Đại hội thông qua danh sách Đoàn chủ tịch, Thư ký đại hội:

Đoàn chủ tịch Đại hội gồm các ông:

1. Ông Bùi Dương Hùng – Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty CP LIZEN – Chủ tọa
2. Ông Cao Ngọc Phương – Tổng Giám đốc Công ty CP LIZEN – Thành viên

Thư ký: Bà Lê Thị Phương Nam, Phó Tổng Giám đốc – Thư ký Đại hội.

Sau thời gian làm việc khẩn trương, dân chủ và đầy trách nhiệm, Đại hội đã nghe nhiều ý kiến thảo luận, đóng góp của các cổ đông về các vấn đề của nội dung đại hội.

Căn cứ vào kết quả biểu quyết thông qua các nội dung tờ trình do đoàn Chủ tịch trình bày trước Đại hội.

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Đại hội đồng cổ đông đã biểu quyết thông qua nội dung các Tờ trình do Đoàn chủ tịch trình bày trước Đại hội:

Ngày 26/4/2025, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đã thông qua mức chi trả cổ tức 7% bằng cổ phiếu. Theo đó, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần LIZEN ("Công ty") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") xem xét và thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 như sau:

NỘI DUNG 1: THÔNG QUA PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TÚC NĂM 2024.

I. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần LIZEN.
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Mã chứng khoán: LCG.
- Loại cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu phổ thông.
- Vốn điều lệ trước khi phát hành: 1.950.911.700.000 đồng.
- Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 195.091.170 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 2.000.338 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 193.090.832 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 13.516.358 cổ phiếu.
- Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá: 135.163.580.000 đồng .
- Hình thức phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.
- Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 7%.
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 100 : 7 (tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu thì được nhận 7 cổ phiếu mới).
- Đối tượng phát hành: Tất cả các cổ đông có tên trên danh sách cổ đông tại ngày chốt thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2024 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cung cấp.
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (phần thập phân nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 1.250 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện là 100 : 7, Ông Nguyễn Văn A sẽ được nhận $(1.250 \times 7) / 100 = 87,5$ cổ phiếu. Như vậy, theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị, Ông Nguyễn Văn A sẽ được nhận 87 cổ phiếu mới, số cổ phiếu lẻ 0,5 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.
- Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán.
- Điều khoản chuyển nhượng:
 - o Cổ phiếu phát hành thêm không bị hạn chế chuyển nhượng.
 - o Quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm không được phép chuyển nhượng.
- Thời gian thực hiện: Dự kiến trong năm 2025. Thời gian thực hiện cụ thể giao cho Hội đồng quản trị (HĐQT) quyết định sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận.
- Đăng ký bổ sung và niêm yết bổ sung: Sau khi kết thúc đợt phát hành theo quy định của pháp luật, Đại hội đồng cổ đông thông qua và ủy quyền cho HĐQT hoàn tất thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán

Việt Nam và thay đổi đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM đối với toàn bộ số lượng cổ phiếu phát hành thêm.

- Đăng ký tăng vốn điều lệ và sửa đổi điều lệ Công ty: Sau khi kết thúc đợt phát hành theo quy định của pháp luật, Đại hội đồng cổ đông thông qua và ủy quyền cho HĐQT thực hiện việc đăng ký tăng vốn điều lệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật và điều chỉnh nội dung về vốn điều lệ, số lượng cổ phần trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty tương ứng với tổng giá trị cổ phiếu (theo mệnh giá) thực tế phát hành được.

II. THÔNG QUA VIỆC ỦY QUYỀN:

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT quyết định tất cả các vấn đề có liên quan đến đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024, cụ thể:

- Quyết định thời điểm triển khai phương án phát hành cổ phiếu, và thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc báo cáo phát hành cổ phiếu cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và triển khai thực hiện theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành, đảm bảo lợi ích của cổ đông; quyết định trình tự thực hiện các đợt phát hành;
- Phê duyệt phương án phát hành cổ phiếu chi tiết, bao gồm cả việc bổ sung hoặc sửa đổi, điều chỉnh phương án phát hành khi cần thiết để đảm bảo đợt phát hành thành công hoặc khi có ý kiến của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật và điều lệ của Công ty (nếu có);
- Lựa chọn thời điểm thích hợp để chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền;
- Thực hiện các thủ tục và công việc cần thiết để đăng ký chứng khoán với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và thay đổi đăng ký niêm yết với Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM đối với toàn bộ số lượng cổ phiếu thực tế phát hành thêm sau khi kết thúc đợt phát hành;
- Quyết định, thông qua việc tiến hành các thủ tục sửa đổi, bổ sung Điều lệ của Công ty để ghi nhận phần vốn điều lệ mới tăng thêm từ kết quả phát hành thực tế và ban hành Điều lệ theo vốn điều lệ mới;
- Thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với cơ quan nhà nước có thẩm quyền sau khi kết thúc đợt phát hành;
- Quyết định tất cả các công việc khác có liên quan hay phát sinh mà Hội đồng quản trị nhận thấy là cần thiết để hoàn thành các nội dung công việc được giao;
- Tùy vào từng trường hợp cụ thể, Hội đồng quản trị được ủy quyền hoặc giao cho Chủ tịch HĐQT hoặc Tổng Giám đốc thực hiện một hoặc một số công việc cụ thể nêu trên.

Nội dung chi tiết theo Tờ trình số 08/TTr-HĐQT ngày 23/7/2025 trong tài liệu Đại hội.

Tổng số phiếu biểu quyết tán thành: 99.203.301 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội. Tổng số phiếu biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội. Tổng số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

NỘI DUNG 2: THÔNG QUA PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ.

I. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần LIZEN
 - Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
 - Mã chứng khoán: LCG
 - Loại cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu phổ thông
 - Vốn điều lệ trước khi phát hành: 1.950.911.700.000 đồng
 - Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 195.091.170 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 2.000.338 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 193.090.832 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán: Tối đa 100.000.000 cổ phiếu
 - Tổng giá trị cổ phiếu chào bán theo mệnh giá: Tối đa 1.000.000.000.000 đồng
 - Hình thức chào bán: Chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp
 - Mục đích chào bán: Bổ sung nguồn lực cho các hoạt động kinh doanh.
 - Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại thời điểm tổ chức Đại hội): 52%.
 - Đối tượng chào bán: Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong và ngoài nước theo quy định của Luật Chứng khoán.
 - Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
 - Nguyên tắc xác định giá chào bán:
 - + Giá trị sổ sách cổ phiếu LCG tại thời điểm 31/03/2025 (theo Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1/2025 tự lập): 13.322 đồng/cổ phiếu.
 - + Giá đóng cửa bình quân cổ phiếu LCG (tính theo trung bình cộng) trong 30 phiên (từ ngày 04/06/2025 đến ngày 15/07/2025): 9.980 đồng/cổ phiếu.
- Để đảm bảo tính khả thi của đợt chào bán, Hội đồng quản trị đề xuất chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Tiêu chí lựa chọn Nhà đầu tư: Nhà đầu tư trong và ngoài nước đáp ứng các tiêu chí là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định tại Điều 11 Luật Chứng khoán, có tiềm lực về tài chính, hoặc có thể hợp tác/hỗ trợ phát triển hoạt động kinh doanh của Công ty.
 - Số lượng nhà đầu tư chào bán: Tối đa 50 nhà đầu tư. Đại hội đồng cổ đông uỷ quyền Hội đồng quản trị quyết định cụ thể số lượng nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp tham gia mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ.
 - Danh sách nhà đầu tư chào bán: Đại hội đồng cổ đông uỷ quyền Hội đồng quản trị chủ động tìm kiếm và quyết định lựa chọn, thông qua Danh sách nhà đầu tư chứng

khoán chuyên nghiệp được mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ, xác định số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp và thời gian thực hiện phù hợp quy định của pháp luật (bao gồm việc điều chỉnh danh sách nhà đầu tư chào bán tùy theo tình hình thực tế đàm phán và khả năng thu xếp vốn của nhà đầu tư).

- Điều kiện giao dịch, chuyển nhượng cổ phiếu: Cổ phiếu chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp bị hạn chế chuyển nhượng trong thời gian 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán, trừ trường hợp giao dịch, chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.
- Phương án xử lý cổ phiếu không chào bán hết (nếu có):
Đối với số lượng cổ phiếu không được nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp đăng ký và nộp tiền mua hết, Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định chào bán tiếp cho các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp khác đảm bảo các tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư với giá bán không thấp hơn giá đã chào bán. Cổ phiếu chào bán tiếp sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong thời gian 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

Trong trường hợp hết thời hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật, nếu vẫn còn số cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa phân phối hết được huỷ và Hội đồng quản trị ra quyết định kết thúc đợt chào bán với kết quả chào bán thành công thực tế.

Căn cứ vào tình hình thực tế, Hội đồng quản trị cũng được quyền kết thúc đợt chào bán theo kết quả chào bán thực tế, mà không tiếp tục phân phối cổ phiếu không chào bán hết cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp khác như nêu trên.

- Biện pháp đảm bảo tuân thủ quy định về sở hữu nước ngoài: Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.
- Thời gian thực hiện: Dự kiến trong năm 2025 – năm 2026 hoặc thời gian khác do HĐQT quyết định sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo đã nhận được hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty.
- Đăng ký bổ sung và niêm yết bổ sung: Sau khi kết thúc đợt chào bán theo quy định của pháp luật, Đại hội đồng cổ đông thông qua và ủy quyền cho HĐQT hoàn tất thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và thay đổi đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM đối với toàn bộ số lượng cổ phiếu chào bán.
- Đăng ký tăng vốn điều lệ và sửa đổi điều lệ Công ty: Sau khi kết thúc đợt chào bán theo quy định của pháp luật, Đại hội đồng cổ đông thông qua và ủy quyền cho HĐQT thực hiện việc đăng ký tăng vốn điều lệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật và điều chỉnh nội dung về vốn điều lệ, số lượng cổ phần trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty tương ứng với tổng giá trị cổ phiếu (theo mệnh giá) thực tế chào bán được.

II. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán dự kiến sẽ được sử dụng cho các mục đích sau:

STT	Nội dung sử dụng vốn	Số tiền (đồng)
1	Thanh toán các khoản nợ vay ngân hàng, nợ thuê tài chính hoặc các khoản nợ tổ chức, cá nhân khác	700.000.000.000
2	Đầu tư mua máy móc, thiết bị phục vụ thi công	300.000.000.000
	Tổng cộng	1.000.000.000.000

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định phương án sử dụng vốn chi tiết, bao gồm việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn hoặc điều chỉnh phân bổ vốn cho các mục đích sử dụng vốn phù hợp với tình hình thực tế, kế hoạch kinh doanh, đảm bảo lợi ích của Công ty.

III. THÔNG QUA VIỆC ỦY QUYỀN:

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT quyết định tất cả các vấn đề có liên quan đến đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau:

- Quyết định thời điểm triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ; thông qua thành phần hồ sơ, nội dung hồ sơ nộp Ủy ban Chứng khoán Nhà nước; quyết định trình tự thực hiện các đợt chào bán/phát hành đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc đăng ký chào bán cổ phiếu với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Phê duyệt phương án chào bán cổ phiếu chi tiết, bao gồm cả việc bổ sung hoặc sửa đổi, điều chỉnh phương án chào bán cổ phiếu để đảm bảo đợt chào bán thành công hoặc khi có ý kiến của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật và điều lệ của Công ty (nếu có);
- Căn cứ kết quả đàm phán và lựa chọn nhà đầu tư, quyết định số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, nhưng đảm bảo không vượt số cổ phiếu dự kiến chào bán tối đa đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Quyết định phương án sử dụng vốn chi tiết từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền Hội đồng quản trị được điều chỉnh phương án sử dụng vốn hoặc điều chỉnh phân bổ vốn cho các mục đích sử dụng vốn phù hợp tình hình thực tế, kế hoạch kinh doanh, đảm bảo lợi ích của Công ty.
- Thực hiện đàm phán và quyết định lựa chọn nhà đầu tư, quyết định cụ thể số lượng nhà đầu tư tham gia đợt chào bán, quyết định Danh sách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp được mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ, xác định số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp;
- Thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;

- Thực hiện các thủ tục và công việc cần thiết để đăng ký chứng khoán với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và thay đổi đăng ký niêm yết với Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM đối với toàn bộ số lượng cổ phiếu thực tế chào bán sau khi kết thúc đợt chào bán;
- Quyết định, thông qua việc tiến hành các thủ tục sửa đổi, bổ sung Điều lệ của Công ty để ghi nhận phần vốn điều lệ mới tăng thêm từ kết quả chào bán thực tế và ban hành Điều lệ theo vốn điều lệ mới;
- Thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với cơ quan nhà nước có thẩm quyền sau khi kết thúc đợt chào bán;
- Sau khi kết thúc đợt chào bán, Hội đồng quản trị được điều chỉnh việc phân bổ số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho các mục đích sử dụng vốn đã được thông qua và/hoặc thay đổi mục đích sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cho phù hợp với tình hình thực tế, đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật và báo cáo Đại hội đồng cổ đông gần nhất về các nội dung điều chỉnh liên quan đến phương án sử dụng vốn này;
- Quyết định tất cả các công việc khác có liên quan hay phát sinh mà Hội đồng quản trị nhận thấy là cần thiết để hoàn thành các nội dung công việc được giao;
- Tùy vào từng trường hợp cụ thể, Hội đồng quản trị được ủy quyền hoặc giao cho Chủ tịch HĐQT hoặc Tổng Giám đốc thực hiện một hoặc một số công việc cụ thể nêu trên.

Nội dung chi tiết theo Tờ trình số 07/TTr-HĐQT ngày 23/7/2025 trong tài liệu Đại hội.

Tổng số phiếu biểu quyết tán thành: 99.203.301 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội. Tổng số phiếu biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội. Tổng số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 2: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần LIZEN giao nhiệm vụ cho HĐQT chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nội dung đã được các Cổ đông nhất trí thông qua trong Đại hội này theo đúng pháp luật và Điều lệ Công ty.

Nghị quyết này đã được ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 thông qua với tỷ lệ 100% và có hiệu lực kể từ 10h33 phút ngày 14/8/2025.

Nơi nhận:

- UBCK, Sở GDCKTPHCM;
- Cổ đông;
- HĐQT, Ban TGD;
- Lưu VP.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA





CÔNG TY CỔ PHẦN LIZEN

Số: 04/NQ-LIZEN-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 8 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN LIZEN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần LIZEN;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 01/NQ-LIZEN-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2025;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02/NQ-LIZEN-ĐHĐCĐ ngày 14/08/2025; và
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua thứ tự thực hiện các phương án phát hành cổ phiếu của Công ty Cổ phần LIZEN (Công ty) theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02/NQ-LIZEN-ĐHĐCĐ ngày 14/08/2025 như sau:

Công ty sẽ triển khai đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 trước, sau đó triển khai đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ nhằm không làm ảnh hưởng đến tỷ lệ cổ phiếu phát hành theo phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.

Điều 2: Thông qua việc triển khai thực hiện Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02/NQ-LIZEN-ĐHĐCĐ ngày 14/08/2025 như sau:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần LIZEN
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Mã chứng khoán: LCG
- Loại cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 195.091.170 cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 2.000.338 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 193.090.832 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 13.516.358 cổ phiếu.
- Tổng giá trị cổ phiếu phát hành dự kiến theo mệnh giá: 135.163.580.000 đồng.
- Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 7%.
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 100 : 7 (tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu thì được nhận 7 cổ phiếu mới).
- Đối tượng phát hành: Tất cả các cổ đông có tên trên danh sách cổ đông tại ngày chốt thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2024 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cung cấp.
- Phương án làm tròn và phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (phần thập phân nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 1.250 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện là 100 : 7, Ông Nguyễn Văn A sẽ được nhận $(1.250 \times 7) / 100 = 87,5$ cổ phiếu. Như vậy, theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị, Ông Nguyễn Văn A sẽ được nhận 87 cổ phiếu mới, số cổ phiếu lẻ 0,5 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

- Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã kiểm toán.
- Điều khoản chuyển nhượng:
 - o Cổ phiếu phát hành thêm không bị hạn chế chuyển nhượng.
 - o Quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm không được phép chuyển nhượng.
- Thời gian thực hiện: Dự kiến trong năm 2025 sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận đủ tài liệu Báo cáo về việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty.
- Đăng ký bổ sung và niêm yết bổ sung: Sau khi kết thúc đợt phát hành, toàn bộ số cổ phiếu thực tế phát hành thêm sẽ được đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và thay đổi đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM theo quy định.

Điều 3: Hội đồng quản trị giao Chủ tịch Hội đồng quản trị chỉ đạo triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, cụ thể:

- Tiến hành các thủ tục nộp Hồ sơ báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và giải trình các vấn đề liên quan (khi có yêu cầu);



- Lựa chọn ngày chốt danh sách cổ đông và triển khai các thủ tục cần thiết với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam để thực hiện việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức;
- Chuẩn bị các hồ sơ liên quan đến việc đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và thay đổi đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh sau khi kết thúc đợt phát hành;
- Tiến hành các thủ tục Công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 4: Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng – Phó Phòng Ban, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- HĐQT;
- UBCKNN; SGDCK TPHCM;
- Lưu VT/TK. .



BÙI DƯƠNG HÙNG

