

Phụ lục I
Appendix I

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số: 127/2023/GUQ-UNI
No: 127/2023/GUQ-UNI

TP.HCM, ngày 12 tháng 07 năm 2023
Ho Chi Minh City, day 12 month 07 year 2023

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

To: - The State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange.

I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/Principal (hereinafter referred to as “Party A” - is a company, organization with obligation to disclose information):

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/Trading name of organization, company: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT**

- Mã số thuế doanh nghiệp: 0301401291

- Mã chứng khoán/Securities code: UNI

- Địa chỉ liên lạc/Address: A3.4A12 Chung cư The GoldView, 346 Bến Vân Đồn, Phường 01, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh

- Điện thoại/Telephone: 078 678 1977

Fax:

- Email: saomaiviet.uni@gmail.com

- Website: www.uninvest.vn

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”)/Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”):

- Bà/Mrs.: **TRẦN THỊ LAN ANH**
- Sinh ngày/DOB: 19/01/1983
- Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 036183002761
- Ngày cấp/Date of issue: 14/11/2022 Nơi cấp/Place of issue: Cục CS QLHC về TTXH
- Địa chỉ thường trú/Permanent residence: A18.02 C/Cư The Golden Star , Bình Thuận, Quận 7, TP.HCM
- Chức vụ tại tổ chức, công ty/Position in the organization, company: Giám đốc Chăm sóc Khách hàng

III. Nội dung ủy quyền (Content of authorization):

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A/Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.
- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật/Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.
- Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 12/07/2023 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Sao Mai Việt/This Power of Attorney shall take effect from 12/07/2023 until a written notice of revocation is submitted by Sao Mai Viet Investment and Development JSC.

**BÊN A/ NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
PARTY A/ LEGAL REPRESENTATIVE**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)
(Signature, full name and seal)



VŨ THỊ NHƯ MAI

BÊN B/ PARTY B
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

TRẦN THỊ LAN ANH

Phụ lục I
Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on December 21st, 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom – Happiness

Số: ~~127~~2023/TĐ-UNI
No.: ~~127~~2023/TĐ-UNI

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ~~12~~ tháng ~~07~~ năm 2023
Ho Chi Minh City, day ~~12~~ month ~~07~~ year 2023

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

To: - Hanoi Stock Exchange;
- The State Securities Commission.

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment:

- Bà/Ms.: **TRẦN THỊ LAN ANH**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Giám đốc Chăm sóc khách hàng

- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin

- Thời hạn bổ nhiệm/Term: 2022 - 2027

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 12/07/2023

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/*In case of dismissal/resignation:*

- Bà/Ms.: **PHAN HỒNG MỸ PHƯƠNG**

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position:* Người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any):*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 12/07/2023

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/07/2023 tại đường dẫn www.uninvest.com /*This information was published on the company's website on 12/07/2023, as in the link www.uninvest.com.*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents:*

- Danh sách người có liên quan (*Phụ lục II - Danh sách người nội bộ và những người có liên quan*)/*List of related persons (Appendix II - List of insiders and their related persons).*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



VŨ HỊ NHƯ MAI