

CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG
SẢN CÔNG NGHIỆP YÊN BÁI

Số:260416/CBTT-YBM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lào Cai, ngày 16 tháng 04 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN CÔNG NGHIỆP YÊN BÁI**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên: **YBM**

- Địa chỉ: **KCN Phía Nam, phường Văn Phú, tỉnh Lào Cai, Việt Nam**

- Điện thoại liên hệ: **0216 351 1222**

Fax:

- E-mail: **ybmck@ybm.com.vn**

2. Nội dung thông tin công bố:

- Công văn số 260416/CV-YBM ngày 16/04/2026 về việc Biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh cáo.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/04/2026 tại đường dẫn //http:ybm.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm;

- Công văn số 260416/CV-YBM.

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT



Vũ Thị Mỹ

Số: 260416/CV-YBM
V/v Biện pháp và lộ trình khắc phục tình
trạng chứng khoán bị cảnh báo

Lào Cai, ngày 16 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Khoáng sản Công nghiệp Yên Bái (“Công ty”) (Mã chứng khoán: YBM) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Sở Giao dịch chứng khoán.

Căn cứ Quyết định số 281/QĐ-SGDHCM ngày 02/04/2026 về việc đưa cổ phiếu Công ty (Mã chứng khoán: YBM) vào diện cảnh báo kể từ ngày 09/04/2026.

Lý do: Tổ chức kiểm toán có ý kiến ngoại trừ đối với báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025, Công ty đã thực hiện các giao dịch bù trừ công nợ ba bên, ghi nhận tăng đồng thời khoản “Phải thu khách hàng”, Phải trả nhà cung cấp” và “Trả trước cho người bán”, tổng cộng 29.000.000.000 VND. Chúng tôi không thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để chứng minh tính phù hợp của việc ghi nhận các nghiệp vụ này. Do đó, chúng tôi không thể xác định được các ảnh hưởng, nếu có, của vấn đề nêu trên đến các khoản mục “Phải thu khách hàng”, “Trả trước cho người bán” và “Phải trả nhà cung cấp” tại ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Căn cứ Công ty xin trình bày biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo như sau:

1. Giải trình:

- Trong năm 2025, Công ty có phát sinh giao dịch mua bán hàng hóa dịch vụ đối với CTCP Khoáng sản Marble Việt Nam và CTCP Nhựa Châu Âu Yên Bái. Công ty đã thực hiện cân trừ công nợ giữa các bên với tổng giá trị 18.000.000.000 tỷ đồng, nội dung đã được Thuyết minh tại V.12a của Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025.

- Tương tự, Công ty có phát sinh giao dịch mua bán hàng hóa với CTCP Khoáng sản Simco-Fansipan và Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Đá Trắng Tây Bắc. Công ty đã thực hiện cân trừ công nợ giữa các bên liên quan với tổng giá trị giao dịch 11.000.000.000 tỷ đồng, được trình bày tại Thuyết minh V.4 của Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025.

Lý do: Các bên thông nhất thực hiện cân trừ công nợ ba bên nhằm tối ưu hóa dòng tiền và tạo thuận lợi cho quá trình vận hành, thanh toán của Công ty.

2. Giải pháp:

Việc thực hiện cân trừ công nợ ba bên dẫn đến ý kiến ngoại trừ của kiểm toán, Công ty sẽ tiến hành biện pháp khắc phục cụ thể như sau:

➤ Rà soát, đánh giá lại bản chất của nghiệp vụ phát sinh để đảm bảo việc ghi nhận kế toán phù hợp với chế độ kế toán hiện hành.

➤ Thiết lập quy trình kiểm soát kế toán, tăng cường kiểm soát nội bộ đối với các giao dịch bù trừ công nợ, đảm bảo có căn cứ pháp lý và bằng chứng trước khi ghi nhận nhằm khắc phục triệt để ý kiến ngoại trừ của kiểm toán.

Trong thời gian tới, Công ty sẽ phối hợp với các bên để hoàn thiện các tài liệu có liên quan.

Trên đây là nội dung giải trình về biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo của Công ty Cổ phần Khoáng sản Công nghiệp Yên Bái (YBM).

Công ty kính giải trình và báo cáo đến SGDCK thành phố Hồ Chí Minh, Công ty rất mong tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của Quý Sở trong thời gian tới.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
GIÁM ĐỐC**



HOÀNG ANH QUÂN

**YEN BAI INDUSTRY MINERAL
JOINT STOCK COMPANY**

No.: 260416/CBTT-YBM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

Lao Cai, April 16, 2026

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

To:

- The State Securities Commission of Viet Nam
- Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Name of the organization: **YEN BAI INDUSTRIAL MINERALS JOINT STOCK COMPANY**

- Stock code / Membership code: **YBM**

- Address: **Southern Industrial Zone, Van Phu Ward, Lao Cai Province, Viet Nam**

- Telephone: **0216 629 8666** Fax:

- E-mail: **ybmck@ybm.com.vn**

2. Contents of disclosed information:

- Official Letter No. 260416/CV-YBM dated April 16, 2026, regarding *Measures and roadmap to remedy the securities being put under warning status.*

3. This information was disclosed on the Company's official website on April 04, 2026 at the following link: *http://ybm.com.vn*

We hereby certify that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure.

On behalf of the Company

Authorized Person for Information Disclosure

Attached documents:

- Official Letter No.
260416/CBTT-YBM.



VU THI MY

**YEN BAI INDUSTRY MINERAL
JOINT STOCK COMPANY**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

No.: 260416/CV-YBM
*Re: Measures and roadmap to
remedy the securities being put
under warning status*

Lao Cai, April 16, 2026

To: - HO CHI MINH CITY STOCK EXCHANGE

Yen Bai Industry Mineral Joint Stock Company (the “Company”) (Ticker: YBM) would like to respectfully send our greetings to the Exchange.

Pursuant to Decision No. 281/QĐ-SGDHCM dated April 2, 2026 regarding placing the Company’s shares (Ticker: YBM) under warning status from April 9, 2026.

Reason: The auditor issued a qualified opinion on the audited financial statements for 2025. The Company conducted tripartite offset transactions, simultaneously recognizing increases in “Accounts Receivable”, “Accounts Payable to Suppliers”, and “Advances to Suppliers”, totaling VND 29,000,000,000. We were unable to obtain sufficient appropriate audit evidence to verify the appropriateness of the recognition of these transactions. Accordingly, we could not determine the possible effects, if any, of this matter on the balances of “Accounts Receivable”, “Advances to Suppliers”, and “Accounts Payable to Suppliers” as at December 31, 2025.

Based on the above, the Company would like to present the measures and roadmap to remedy the securities being placed under warning status as follows:

1. Explanation:

In 2025, the Company had transactions involving the purchase and sale of goods and services with Marble Vietnam Joint Stock Company and Yen Bai Europe Plastics Joint Stock Company. The Company performed offsetting of receivables and payables among the parties with a total value of VND 18,000,000,000, as disclosed in Note V.12a of the audited financial statements for 2025.

Similarly, the Company had transactions involving the purchase and sale of goods with Simco-Fansipan Mineral Joint Stock Company and Northwest White Stone Trading and Services Company Limited. The Company performed offsetting of receivables and payables among related parties with a total transaction value of VND 11,000,000,000, as presented in Note V.4 of the audited financial statements for 2025.

Reason: The parties agreed to perform tripartite offsetting of receivables and payables in order to optimize cash flows and facilitate the Company’s operations and payment processes.

2. Remedial Measures:

The implementation of tripartite offsetting transactions led to the auditor’s qualified opinion. The Company will implement the following corrective measures:

- Review and reassess the nature of the transactions to ensure that accounting recognition complies with prevailing accounting standards and regulations.
- Establish accounting control procedures and strengthen internal controls over offset transactions, ensuring sufficient legal basis and supporting documents prior to recognition, thereby fully addressing the auditor's qualified opinion.

In the coming time, the Company will coordinate with relevant parties to complete all necessary supporting documentation.

The above is the Company's explanation regarding the measures and roadmap to remedy the securities being placed under warning status of Yen Bai Industrial Minerals Joint Stock Company (YBM).

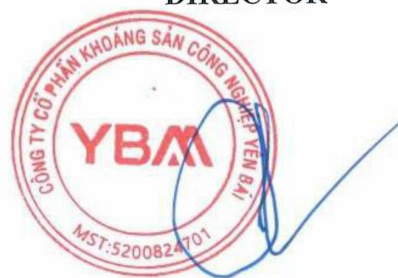
The Company respectfully reports to the Ho Chi Minh City Stock Exchange and looks forward to receiving continued support from the Exchange in the coming time.

Thank you very much!

Recipients:

- *As addressed;*
- *Archived: Admin Dept.*

**LEGAL REPRESENTATIVE
DIRECTOR**



HOANG ANH QUAN