

CTCP ĐẦU TƯ DỊCH VỤ  
TÀI CHÍNH HOÀNG HUY  
HOANG HUY INVESTMENT  
FINANCIAL SERVICES JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: .09../2026/TCH-CV

Hải Phòng, ngày 16 tháng 04 năm 2026  
Haiphong, day 16 month 04 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy/ *Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: TCH
- Địa chỉ/*Address*: 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP. Hải Phòng
- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0225 3610 021 Fax: 0225 3955 322
- E-mail: info@hoanghuy.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02/2026/NQ-HĐQT ngày 16/04/2026

*Resolution of the Board of Directors number 02/2026/NQ-HĐQT dated April 16, 2025*



(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/04/2026 tại đường dẫn hoanghuy.vn /*This information was published on the company's website on April 16, 2026, as in the link hoanghuy.vn.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Tài liệu tại Nội dung thông tin công bố/ Document in Contents of disclosure

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người ủy quyền công bố thông tin  
*Person authorized to disclose information*



**Phùng Thị Thu Hương**



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY  
HOANG HUY INVESTMENT  
FINANCIAL SERVICES JSC

---o0o---

Số/No: 02/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

---o0o---

Hải Phòng, ngày 16 tháng 04 năm 2026  
Hai Phong, April 16, 2026

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY**  
**HOANG HUY INVESTMENT FINANCIAL SERVICES JSC**

(V/v: Thông qua giao dịch với bên liên quan)  
(Ref: Approval of a related-party transaction)

Căn cứ/ Base on:

- Luật doanh nghiệp năm 2020 / Enterprise Law 2020;
- Luật chứng khoán năm 2019 / Securities Law 2019;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Charter of organization and operation of Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company;
- Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị (HĐQT) của Công ty cùng ngày / Meeting minutes of the Board of Directors of the Company on the same day.

**QUYẾT NGHỊ/ DECISION**

**Điều 1: Article 1:** Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy và Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV thực hiện giao dịch chuyển nhượng hợp đồng tiền gửi. Cụ thể / Approve the transaction in which Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company and CRV Real Estate Group Joint Stock Company transferred deposit contracts. Specifically:

- Lý do thực hiện việc chuyển nhượng hợp đồng tiền gửi: Tối ưu hóa hiệu quả tài chính chung của các công ty, đảm bảo tính thanh khoản kịp thời của đơn vị cần giải ngân. / Reasons for transferring deposit contracts: To optimize the overall financial efficiency of companies and ensure timely liquidity for units requiring disbursement.
- Thông tin của các Hợp đồng tiền gửi của Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV sẽ chuyển nhượng cho Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy: 177.500.000.000 đồng tại Ngân hàng Thương mại cổ phần trong nước. / Details of the deposit contracts of CRV Real Estate Group Joint Stock Company to be assigned to Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company: VND 177,500,000,000 at a domestic joint stock commercial bank.
- Thông tin tiền gửi thanh toán của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy: 177.500.000.000 đồng. Số tiền là tiền gửi không kỳ hạn sẽ dùng thanh toán để nhận chuyển nhượng các Hợp đồng tiền gửi cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV (không bao gồm tiền lãi tính đến ngày chuyển nhượng). / Information on the demand deposit of Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company: VND 177,500,000,000. This amount is a non-term deposit and will be used for



*payment to receive the assignment of deposit contracts for CRV Real Estate Group Joint Stock Company (excluding accrued interest up to the transfer date).*

- Thời gian thực hiện: Trong năm 2026./ *Implementation period: During 2026.*

**Điều 2/ Article 2:** Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy và Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc thực hiện giao dịch chuyển nhượng hợp đồng tiền gửi. Cụ thể / *Approve the transaction in which Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company and Dai Loc House Development Joint Stock Company transferred deposit contracts. Specifically:*

- Lý do thực hiện việc chuyển nhượng hợp đồng tiền gửi: Tối ưu hóa hiệu quả tài chính chung của các công ty, đảm bảo tính thanh khoản kịp thời của đơn vị cần giải ngân. / *Reasons for transferring deposit contracts: To optimize the overall financial efficiency of companies and ensure timely liquidity for units requiring disbursement.*
- Thông tin của các Hợp đồng tiền gửi của Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc sẽ chuyển nhượng cho Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy: 698.145.791.200 đồng tại Ngân hàng Thương mại cổ phần trong nước. / *Details of the deposit contracts of Dai Loc House Development Joint Stock Company to be assigned to Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company: VND 698,145,791,200 at a domestic joint stock commercial bank.*
- Thông tin tiền gửi thanh toán của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy: 698.145.791.200 đồng. Số tiền là tiền gửi không kỳ hạn sẽ dùng thanh toán để nhận chuyển nhượng các Hợp đồng tiền gửi cho Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc (không bao gồm tiền lãi tính đến ngày chuyển nhượng). / *Information on the demand deposit of Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company: VND 698,145,791,200. This amount is a non-term deposit and will be used for payment to receive the assignment of deposit contracts for Dai Loc House Development Joint Stock Company (excluding accrued interest up to the transfer date).*
- Thời gian thực hiện: Trong năm 2026./ *Implementation period: During 2026.*

**Điều 3/ Article 3:** Ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty ký kết các hồ sơ, tài liệu cần thiết để thực hiện việc nhận chuyển nhượng Hợp đồng tiền gửi nói trên/ *Authorize the Company's General Director to sign all necessary documents and paperwork to carry out the above-mentioned assignment of the deposit agreement:*

**Điều 4/ Article 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này. / *This resolution takes effect from the date of signing. Relevant individuals are responsible for implementing this resolution.*

**Nơi nhận/ Recipient:**

- SSC, HOSE, Website
- HĐQT, BKS, BĐH/ BOD, BOS, BOM
- Lưu công ty/ Company archive.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOD  
CHỦ TỊCH CHAIRMAN**

