

CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

HN, ngày 17 tháng 03 năm 2025
HN, Mar 17, 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/ COVERED WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Tên Công ty đại chúng/Công ty quản lý quỹ đầu tư chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Name of the public company/the securities investment fund management company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* **Nguyễn Hồng Khiêm**

- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam/ Vietnamese**

- Số Thẻ căn cước (đối với cá nhân), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card (in case of an individual), date of issue, place of issue:* Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ *ID card No. (or Passport No.):* Ngày cấp/*Date of issue* Nơi cấp/*Place of issue:*

- Địa chỉ liên hệ/*Contact address:*

- Điện thoại/*Telephone:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: *Current position in the public company:* **Thành viên HĐQT & P.TGD
Member of the B.O.D & Deputy director**

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* **NTL**

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/ *Underlying securities code (for covered warrants):*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above:* **tại công ty chứng khoán/ In securities company:**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction:*
1.850.048 cp tỷ lệ 1.52%

Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở (nêu tại mục 3) nắm giữ trước khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm */*Number, ownership percentage of underlying securities (which are mentioned at item 3) held before executing the covered warrants **:

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký bán /*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to sale*:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap*: **Bán/ sell**

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/ *Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading*: **1.750.048 cổ phiếu**

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value)*: **Mười bảy tỷ, năm trăm triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng./**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after the transaction*: **100.000 cổ phiếu tỷ lệ 0.08%**

9. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction*: **Giảm tỷ lệ nắm giữ/ Reduce share ownership ratio**

10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: **Thỏa thuận và khớp lệnh qua sàn/ put-through transaction and order matching transaction on market.**

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from* 21/03/2025 đến ngày/*to* 18/04/2025

Nơi nhận:

Recipients:

- CBTT.

CÁ NHÂN

REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)



Nguyễn Hồng Khiêm.