

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI-CTCP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2245/CBTT-TCT

Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Tổng công ty xây dựng Hà Nội- CTCP

- Mã chứng khoán: HAN

- Địa chỉ: Số 57 Quang Trung, phường Hai Bà Trưng, Hà Nội.

- Điện thoại liên hệ: 024 39439095

- E-mail: mail.hancorp.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết số 75/NQ-HĐQT ngày 12/12/2025 của Hội đồng quản trị thông qua tờ trình 2233/TTr-TCKT ngày 11/12/2025 về Phương án tạm phân phối lợi nhuận năm 2024 của Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội – CTCP, theo đó: tạm chia cổ tức năm 2024 với tỷ lệ 2,5%, thay thế cho nội dung phân chia lợi nhuận năm 2024 tại Tờ trình số 2157/TTr-TCKT ngày 03/12/2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 12/12/2025 tại đường dẫn <https://hancorp.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 75/NQ-HĐQT

ngày 12/12/2025.

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI- CTCP



TỔNG GIÁM ĐỐC
ThS. Nguyễn Đỗ Quý

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY XD HÀ NỘI-CTCP
Số: 75 /NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Điều lệ của Tổng công ty xây dựng Hà Nội- CTCP;
- Căn cứ PLYK số 51/PLYK-HĐQT ngày 11/12/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Tờ trình số 2233/TTr-TCKT ngày 11/12/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty xây dựng Hà Nội- CTCP về Phương án tạm phân phối lợi nhuận năm 2024 của Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP thay thế cho nội dung phân chia lợi nhuận năm 2024 tại Tờ trình số 2157/TTr-TCKT ngày 03/12/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP, theo đó: **tạm chia cổ tức năm 2024 của Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP với tỷ lệ: 2,5%.**

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Nghị quyết số 73/NQ-HĐQT ngày 03/12/2025.

Nơi nhận: Hà Nội
- HĐQT, BKS TCT;
- Lưu: Ban TK (02).



T.M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT

Đâu Văn Diện

Số: 2233./TTr-TCKT

Hà Nội, ngày 11 tháng 12 năm 2025

TỜ TRÌNH

V.v: Thực hiện tạm chia cổ tức năm 2024

Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY

- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP;
- Căn cứ Báo cáo kiểm toán số 224/KTNN-TH ngày 15/09/2025 của Kiểm toán nhà nước về việc kiểm toán Báo cáo tài chính, các hoạt động liên quan đến quản lý, sử dụng vốn, tài sản nhà nước năm 2024 của Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP;

Ngày 03/12/2025, Tổng giám đốc Tổng công ty đã có tờ trình số 2157/TTr-TCKT báo cáo Hội đồng quản trị Tổng công ty về việc thực hiện kiến nghị KTNN điều chỉnh KQKD năm 2024 và phương án phân phối lợi nhuận sau điều chỉnh và đã được Hội đồng quản trị Tổng Công ty thông qua tại Nghị quyết 73/NQ-HĐQT ngày 03/12/2025. Tuy nhiên, theo hướng dẫn của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán, việc điều chỉnh tỷ lệ chia cổ tức năm 2024 chính thức sẽ được thực hiện tại Đại hội đồng cổ đông năm 2026. Vì vậy, để thực hiện chia cổ tức cho các cổ đông kịp thời theo kết luận của KTNN, Tổng công ty sẽ **tạm** chia cổ tức năm 2024.

Tổng giám đốc Tổng công ty xây dựng Hà Nội - CTCP báo cáo Hội đồng quản trị Tổng công ty phê duyệt phương án **tạm** phân phối lợi nhuận năm 2024 của Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội – CTCP, thay thế cho nội dung đã báo cáo tại tờ trình số 2157/TTr-TCKT ngày 03/12/2025 như sau:

TT	Chỉ tiêu	Số tiền (triệu đồng)	Ghi chú
I	Lợi nhuận còn lại để phân phối năm 2024	38.038	
II	Phân phối lợi nhuận:	37.699	
1	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	2.000	
2	Quỹ đầu tư phát triển	437	
3	Tạm chia cổ tức:	35.262	Tỷ lệ tạm chia cổ tức: 2,5%
-	+ Cổ đông nhà nước (Chiếm 98,83% Vốn ĐL)	34.849	
-	+ Cổ đông thể nhân (Chiếm 1,17% Vốn ĐL)	413	
III	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	339	

Kính trình Hội đồng quản trị Tổng công ty xem xét, chỉ đạo thực hiện.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCHC, TCKT



TỔNG GIÁM ĐỐC

TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lương Ngọc Quang