



TRUONG SON

Số/No: 162/BCTT-TSA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Hà Nam, ngày 14 tháng 12 năm 2024

Ha Nam, 14<sup>th</sup> December 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDKC HÀ NỘI**  
**INFORMATION DISCLOSURE ON THE STATE SECURITIES COMMISSION'S  
AND HANOI STOCK EXCHANGE'S ELECTRONIC INFORMATION PORTAL**

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn**

*Name of organization: Truong Son Investment and Construction Joint Stock Corporation*

- Mã chứng khoán: **TSA**

*Securities code: TSA*

- Địa chỉ: Khu công nghiệp Châu Sơn, Phường Châu Sơn, Thành phố Phủ Lý, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam

*Address: Chau Son Industrial Park, Chau Son Ward, Phu Ly City, Ha Nam Province, Vietnam*

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0226.221.0666

- Người thực hiện công bố thông tin: Bà Đặng Thị Chinh

*Person Responsible for the Information Disclosure: Ms. Dang Thi Chinh*

- Loại thông tin công bố:

*Type of Information Disclosure:*

24h

24h

72h

72h

bất thường

Extraordinary

theo yêu cầu

Upon request

định kỳ

Periodic

2. Nội dung thông tin công bố:

*Contents of disclosure:*

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn công bố thông tin Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng số 161/TB-TSA ngày 14 tháng 12 năm 2024.

*Truong Son Investment and Construction Joint Stock Company discloses the announcement of public offering of shares No. 161/TB-TSA dated December 14<sup>th</sup> 2024.*



3. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ nội dung công bố thông tin tại:  
<https://truongsonhn.com.vn/>

*The website where the full disclosure information can be found is:  
<https://truongsonhn.com.vn/>*

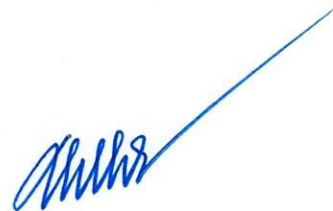
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby certify that the information provided is true and correct; we bear the full responsible to the law.*

**NGƯỜI ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CBTT  
INDIVIDUAL AUTHORIZED TO  
REPORT INFORMATION**

**Nơi nhận/ Recipients:**

- Như trên/ As above;
- Lưu VP/ Office Archive.



**Đặng Thị Chinh**



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
VÀ XÂY LẬP TRƯỜNG SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:161/TB-TSA

Hà Nam, ngày 14 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng Số 225/GCN-UBCK do  
Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 06/12/2024)

#### A. ĐỐI VỚI TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

##### I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẬP TRƯỜNG SƠN.

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Châu Sơn, Phường Châu Sơn, Thành phố Phú Lý, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam.

3. Số điện thoại: 02262.210.666 Website: <http://truongsonhn.com.vn//>

4. Vốn điều lệ: 350.000.000.000 đồng (Ba trăm năm mươi tỷ đồng).

5. Mã cổ phiếu: TSA (sàn giao dịch: UpCom)

6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nam (BIDV Hà Nam)

Số hiệu tài khoản: 4820203529

7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0700210210 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp lần đầu ngày 29 tháng 08 năm 2002, cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 23 tháng 11 năm 2023.

– Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng công trình điện (Chi tiết: Xây dựng công trình điện đến 500kV).

Mã ngành: 4221

– Sản phẩm/dịch vụ chính:

(i) Xây dựng công trình điện

(ii) Truyền tải và phân phối điện;

(iii) Sản xuất điện;

(iv) Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao;

8. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):  
Không có.

**II. Mục đích chào bán:** Thanh toán nợ vay ngân hàng và bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

### **III. Phương án chào bán**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 3.500.000 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 3.500.000 cổ phiếu;

- Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.

4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.

5. Tổng giá trị vốn huy động: 35.000.000.000 đồng, trong đó:

- Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 35.000.000.000 đồng;

- Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.

6. Phương thức phân phối (thông qua tổ chức bảo lãnh phát hành, đại lý phát hành, đấu giá...): Phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền.

Tỷ lệ phân phối là 10:1, Tại ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tương ứng với 01 quyền mua, cứ 10 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu phát hành thêm. Số cổ phiếu cổ đông được mua sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống.

7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không quy định.

8. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ ngày 11/01/2025 đến ngày 17/02/2025.

9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:

- Đối với cổ đông đã lưu ký: VSDC phân phối và thông báo quyền mua tới các cổ đông thông qua các Công ty Chứng khoán – thành viên lưu ký của VSDC.

- Đối với cổ đông chưa lưu ký: Các cổ đông thực hiện quyền tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn.

10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 11/01/2025 đến ngày 17/02/2025.

11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:

- Số tài khoản: 866811119999

1002  
CÔNG  
) PHÁP  
VÀ XÃ  
RUỒN  
KỶ LỖ

- Mở tại: Ngân hàng TMCP Quân đội (MB) – Chi nhánh Hà Nam (MB Hà Nam).

12. Các tổ chức liên quan:

**Tổ chức tư vấn:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN APG**

Địa chỉ : Tầng 5, Tòa nhà Grand Building, 32 Hòa Mã, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại : (84-24) 3941 0277

Fax: (84-24) 3941 0323

Website : <https://apsi.vn/>

**Tổ chức kiểm toán:**

❖ Đơn vị kiểm toán BCTC 2022

**CÔNG TY TNHH PKF VIỆT NAM (PKF VIỆT NAM)**

Địa chỉ: P.1501 nhà 17T5 Hoàng Đạo Thúy, Quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024 2221 0082

Fax: 024 2221 0082

Website: <https://pkf.vn/>

❖ Đơn vị kiểm toán BCTC 2023

**CÔNG TY TNHH HĂNG KIỂM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ ASCO**

Địa chỉ: Tòa nhà ASCO, số 2 ngõ 308 phố Lê Trọng Tấn, Phường Khương Mai, Quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0243 7930960

Website : <https://www.asco.vn/>

❖ Đơn vị kiểm toán BCTC 2024

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ QUỐC TẾ**

Địa chỉ: LK 21 Khu nhà ở Bắc Hà, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 024 7303 3668

Website : <https://www.aiv.com.vn/>

13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẬP TRƯỜNG SƠN**

Địa chỉ : Khu công nghiệp Châu Sơn, Phường Châu Sơn, Thành phố Phủ Lý, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam.

Điện thoại : 02262.210.666

Website : <http://truongsonhn.com.vn//>

102  
G T  
Đ D  
Y L  
G S  
T. H

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN APG**

Địa chỉ : Tầng 5, Tòa nhà Grand Building, 32 Hòa Mã, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Điện thoại : (84-24) 3941 0277

Fax: (84-24) 3941 0323

Website : <https://apsi.vn/>

Hà Nam, ngày 11 tháng 12 năm 2024

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
VÀ XÂY LẬP TRƯỜNG SƠN  
CHỦ TỊCH HĐQT**



**Nguyễn Văn Trường**

