



CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT

Địa chỉ : 18 F Tăng Nhơn Phú , Phường Phước Long B, Quận 9, HCM
Giấy CNĐKKD số 0302205973 đăng ký thay đổi lần 15 ngày 23/08/2022

Mã chứng khoán : NAV

Điện thoại : (028) 37282102 Fax : (028) 3731 3641

Email: naviinfo@navifico-corp.com

Website : www.navifico.vn

Số : ~~79~~-2023 /CV-NV

TP. Hồ Chí Minh, ngày ~~14~~ tháng 10 năm 2023

Kính gửi : - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM

(V/v: Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2023
tăng so với Quý 3 năm 2022).

Công ty cổ phần Nam Việt (NAV) xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2023 đạt 8,10 tỷ đồng, tăng 0,032 tỷ đồng so với Quý 3 năm 2022 (tương đương tăng 0.4%) vì các lý do chủ yếu sau:

1. Mặc dù, Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý 3 năm 2023 đạt 34,3 tỷ, tăng 23,3 tỷ so với cùng kỳ năm 2022 nhưng chi phí hoạt động kinh doanh cũng tăng cao, do đó làm kết quả HĐKD Quý 3 năm 2023 chỉ tăng 0.4% so với cùng kỳ năm 2022
2. Chi phí sửa chữa nhà xưởng tăng đáng kể (do nhà xưởng đã sử dụng trên 20 năm nên phát sinh chi phí sửa chữa lớn).
3. Chi phí thuê sử dụng đất tăng rất lớn, do đơn giá thuê đất năm 2023 tăng (thuế đất năm 2023 tăng 1,86 tỷ so với năm 2022) .

Trên đây là các lý do chủ yếu góp phần làm LNST của Quý 3 năm 2023 tăng 0,032 tỷ (tương đương tăng 0.4%) so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng !

CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT

Tổng Giám Đốc



HOÀNG KIỀU PHONG

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT