

TỔNG HUY CƯỜNG
TONG HUY CUONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 15th, 2026

**THÔNG BÁO THỰC HIỆN QUYỀN MUA CỔ PHIẾU
CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
**NOTICE OF EXERCISE OF SHARE PURCHASE RIGHTS
BY RELATED PERSONS**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE)
- Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Công Nghiệp –
Thương Mại Củ Chi (CIDICO)

To: - *The State Securities Commission;*
- *Ho Chi Minh Stock Exchange;*
- *Củ Chi Commercial and Industrial Developping Investment
Join Stock Company (CIDICO).*

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/ *Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* **TỔNG HUY CƯỜNG /TONG HUY CUONG**

- Quốc tịch: Việt Nam

Nationality: Vietnamese

- Thẻ căn cước công dân: Ngày cấp: Nơi cấp:

Number of ID card: Date of issue: Place of issue:

- Địa chỉ liên hệ:

Contact Address:

- Điện thoại: Fax: Email: Website:

Phone: Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Phó Giám đốc Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng

- *Current position in the public company (if any) or relationship with the public company: Deputy Director of Construction Investment Project Management Board of CCI.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

Information of Internal person of the public company who is the affiliated person of individual executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of Internal person of the public company):

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual*: **LIÊU MINH HIỀN/LIEU MINH HIEN**

- Quốc tịch: Việt Nam

Nationality: Vietnamese

- Thẻ căn cước công dân: Ngày cấp: Nơi cấp:

Number of ID card: Date of issue: Place of issue:

- Địa chỉ liên hệ:

Contact Address:

- Điện thoại: Fax: Email: Website:

Phone: Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Kế toán trưởng CCI.

- *Current position in the public company (if any) or relationship with the public company: Chief Accountant of CCI.*

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: vợ chồng

Relationship Of individual executing the transaction with the internal person: husband and wife

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: 30.375 cổ phiếu, tương đương: 0.17 % (tỷ lệ tính trên tổng số cổ phiếu CCI là 17.541.105 cổ phiếu)

Number, ownership percentage of shares held by the internal person: 30,375 shares, equivalent to 0.17 % (the ratio is calculated based on the total CCI 17.541.105 shares)

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: CCI

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:

Trading accounts having shares mentioned at item 3 above:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: **30.375 cổ phiếu**, tương đương: **0,17 %** (tỷ lệ tính trên tổng số cổ phiếu CCI là 17.541.105 cổ phiếu)

Number, ownership percentage of shares held before the transaction of executing rights of purchase: 30,375 shares, equivalent to 0.17 % (the ratio is calculated based on the total CCI 17.541.105 shares).

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: **30.375 quyền** mua (tương đương **10.125 cổ**

phiếu)

*Number of share subscription rights owned: **30,375 subscription rights** (equivalent to **10,125 shares**)*

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua cổ phiếu (đối với giao dịch quyền mua): 3:1 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 1 quyền; cứ 03 quyền được mua thêm 01 cổ phiếu mới).

Proportion of executing rights to purchase (in case of trading the purchase right): 3:1 (Shareholders owning 01 share will receive 01 right; for every 03 rights, they are entitled to purchase 01 new share)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/ *Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights) registered to purchase:*

- Loại giao dịch đăng ký: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu** trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo thông báo số: 25/TB – CTY ngày 02/04/2026.

- *Type of transaction registered: **Exercising share subscription rights** in the public offering to existing shareholders, according to Notification No 36/TB – CTY, April 02nd 2026.*

- Số lượng quyền mua cổ phiếu đăng ký giao dịch: **57.322 quyền mua** (tương đương **19.107 cổ phiếu**).

*Number of rights to purchase registered for trading: **57,322 subscription rights** (equivalent to **19,107 shares**).*

9. Giá trị thực hiện quyền mua cổ phiếu dự kiến (giá chào bán 10.000 đồng/cổ phiếu): **191.070.000 đồng** (Một trăm chín mươi một triệu không trăm bảy mươi ngàn đồng).

*Expected exercise value of share subscription right (offering price: VND 10,000/share): **VND 191,070,000** (One hundred and ninety-one million seventy thousand Vietnamese Dong)*

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua cổ phiếu: **49.482 cổ phiếu**, tương đương **0,21%** tổng số cổ phiếu CCI sau khi hoàn thành đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu (tỷ lệ tính trên tổng số lượng cổ phiếu CCI dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán là **23.388.140 cổ phiếu**), trong đó:

- Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua: **30.375 cổ phiếu** (tương đương tỷ lệ **0,13%** tổng số cổ phiếu CCI sau khi hoàn thành chào bán cho cổ đông hiện hữu).

- Số lượng cổ phiếu dự kiến khi thực hiện quyền mua: **19.107 cổ phiếu** (tương đương tỷ lệ **0,08%** tổng số cổ phiếu CCI sau khi hoàn thành chào bán cho cổ đông hiện hữu).

*Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase: **49,482 shares**, equivalent to **0,21%** of the total CCI share after the completion of the share offering to existing shareholders (the ratio is calculated based on the total expected CCI share after the completion of the offering, which is **23.388.140 Shares**), including:*

- Number of shares held before exercising the right to purchase: **30,375 shares**, (equivalent to **0.13%** of the total CCI share after completion of the offering to existing shareholders).

- Expected number of shares upon exercising the right to purchase: **19,107 cổ phiếu shares**, (equivalent to **0,08%** of the total CCI share after completion of the offering to existing shareholders).

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền tại Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Method Of transaction: Exercise the rights at the Ho Chi Minh City Securities Corporation

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày **21/04/2026** đến ngày **22/04/2026**

Expected trading time: From April 21th, 2026 to April 22nd, 2026.

**CÁ NHÂN BÁO CÁO
REPORTING INDIVIDUAL**


Trương Huy Cường