

Số/No: 21 /2026/TTr-HĐQT

Nghệ An, ngày 13 tháng 03 năm 2026
Nghi An, March 13th, 2026

DỰ THẢO
Ngày: 13/03/2026
DRAFT
Dated: 13rd, March 2026

**TỜ TRÌNH /
PROPOSAL**

V/v: Thông qua phương án sử dụng Quỹ Đầu tư phát triển sang vốn đầu tư tài sản
Re: Approve the plan to utilize the Development and Investment Fund for investing in
machinery and equipment for production.

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Nghệ
Tĩnh.**

Respectfully To: General Meeting of Shareholders of Saigon - Nghe Tinh Beer
JSC.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 76/2025/QH15;
Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14, amended and supplemented by Law No. 76/2025/QH15;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Nghệ Tĩnh;
Pursuant to the Charter of Organization and Operation of Saigon - Nghe Tinh Beer Joint Stock Company;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán;
Based on the audited financial statements for the year 2025;
- Căn cứ mục tiêu và định hướng kinh doanh của Công ty.
Pursuant to the Company's business objectives.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Nghệ Tĩnh kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua và phê duyệt phương án sử dụng Quỹ Đầu tư phát triển để thực hiện việc đầu tư máy móc thiết bị với các nội dung chi tiết như sau:

The Board of Directors of Sai Gon - Nghe Tinh Beer Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and



approval of the plan to utilize the Development and Investment Fund for investing in machinery and equipment with the following details :

1. Mục đích và sự cần thiết của việc đầu tư:

Purpose and necessity of investment:

- Nâng cao năng suất: Thay thế các thiết bị cũ, lạc hậu bằng công nghệ hiện đại và công suất lớn hơn giúp tăng sản lượng so với hiện tại.

- *Increase productivity: Replacing old, outdated equipment with modern technology and higher capacity helps increase output compared to the current level.*

- Tối ưu hoá chi phí: Giảm thiểu chi phí sửa chữa, bảo trì và tiết kiệm năng lượng tiêu thụ, tiết giảm định mức, tăng hiệu suất trong công đoạn chiết rót.

- *Optimize costs: Minimize repair and maintenance costs, save energy consumption, reduce norms, and increase efficiency in the filling process.*

- Đảm bảo chất lượng: Giảm tỷ lệ sản phẩm lỗi, đáp ứng các tiêu chuẩn khắt khe của SABECO và của đối tác.

- *Ensure quality: Reduce the rate of defective products, meet the strict standards of SABECO and its partners.*

- Phù hợp với chiến lược phát triển giai đoạn 2025 – 2030.

- *Suitable for the development strategy for the 2025 – 2030 period.*

2. Nguồn vốn thực hiện:

Capital Source:

Tính đến ngày 28/02/2026, số dư Quỹ Đầu tư phát triển của Công ty là: 8.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám tỷ đồng). Nguồn quỹ này được trích lập từ lợi nhuận sau thuế theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông các năm trước đây.

As of February 28th, 2026, the balance of the Company's Development Investment Fund is: 8,000,000,000 VND (In words: Eight billion dong). This fund was allocated from after-tax profits according to the resolutions of previous years' General Meetings of Shareholders.

Hội đồng quản trị đề xuất sử dụng 8.000.000.000 đồng (tám tỷ đồng) từ nguồn quỹ này để thực hiện đầu tư mua sắm tài sản như trên đúng theo quy định của Pháp Luật và điều lệ của Công ty.

The Board of Directors proposes to allocate VND 8,000,000,000 (eight billion Vietnamese Dong) from this fund for the acquisition of assets as stated above, in accordance with the provisions of the Law and the Company's Charter

3. Đề xuất biểu quyết thông qua:

Voting Proposal:

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua các nội dung sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval of the following contents:

- a) **Phê duyệt chủ trương sử dụng, chuyển nguồn Quỹ Đầu tư phát triển sang nguồn vốn đầu tư tài sản để mua sắm máy móc thiết bị như đã nêu trên.**

Approval of the policy to use and transfer the Development Investment Fund to investment capital for the purchase of machinery and equipment as mentioned above.

- b) **Thời gian thực hiện: Quý II năm 2026.**

Implementation time: Q2 of 2026.

- c) **Giao và uỷ quyền cho Hội đồng Quản trị hoặc Giám đốc Công ty căn cứ tình hình thực tế để triển khai thực hiện việc sử dụng nguồn vốn trên đúng mục đích, hiệu quả và tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.**

Authorize and delegate to the Board of Directors or the Company's Director to base on the actual situation to carry out procedures for signing contracts for procurement and installation of equipment to implement the use of the above funds properly, effectively, and in compliance with the law and the Company's Charter.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua!

We respectfully submit this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval!

Nơi nhận/ Recipient:

- Cổ đông Công ty/Shareholders of Company;
- Các TV HĐQT, BKS/ BODs, BOS;
- Ban điều hành/BOM;
- Lưu Thư ký/ Saved: Archives.



Lâm Du An

