

Số/No: 02 /2026/BC-BKS

Nghệ An, ngày 13 tháng 03 năm 2026
Nghệ An, March 13th, 2026

**BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025 VÀ KẾ HOẠCH NĂM
2026**
**REPORT OF THE SUPERVISORY BOARD FOR 2025 PERFORMANCE AND 2026
PLAN**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn -
Nghệ Tĩnh.

*Respectfully To: General Meeting of Shareholders of Saigon - Nghe Tinh
Beer JSC.*

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 76/2025/QH15 ;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 as amended and supplemented by Law No. 76/2025/QH14.
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Nghệ Tĩnh được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 27 tháng 04 năm 2016, và sửa đổi ngày 02 tháng 02 năm 2026.
Pursuant to the Charter of Saigon - Nghe Tinh Beer Joint Stock Company approved by the General Meeting of Shareholders on April 27th, 2016, and amended on February 02nd, 2026
- Căn cứ kết quả kinh doanh của Công ty CP Bia Sài Gòn - Nghệ Tĩnh;
Pursuant to the Company's Business Performance;
- Căn cứ kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Điều hành và hoạt động của Ban Kiểm soát trong năm 2025.
Pursuant to the performance of the Board of Directors, the Board of Management and the Supervisory Board in 2025.

Ban Kiểm soát Công ty CP Bia Sài Gòn - Nghệ Tĩnh kính trình Đại hội đồng cổ đông báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 cụ thể như sau:

The Supervisory Board of the Saigon - Nghe Tinh Beer Joint Stock Company would like to report on 2025 performance and 2026 plan to Shareholders as follows:

- I. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Ban kiểm soát:**
Remuneration, operating expenses and other benefits of BOS



Nhân sự Ban kiểm soát bao gồm 3 thành viên:

Supervisory Board includes 3 members:

- | | |
|----------------------------|----------------------------------|
| - Bà/Ms Nguyễn Bảo Ngọc | Trưởng Ban/ <i>Head of BOS</i> |
| - Bà/ Ms Nguyễn Thanh Thủy | Thành viên/ <i>Member of BOS</i> |
| - Bà/ Ms Nguyễn Thị Huân | Thành viên/ <i>Member of BOS</i> |

Trong năm 2025, Công ty đã thực hiện chi trả thù lao của Ban kiểm soát theo đúng quy định.

In 2025, paying the remuneration of the Supervisory Board complied with regulations.

II. Các hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2025.

The Supervisory Board's Activities in 2025

1. Tổng kết số lượng các cuộc họp của Ban Kiểm soát trong năm 2025

Summary of the number of the Supervisory Board meetings in 2025:

- Số lượng các phiên họp Ban kiểm soát: 04 lần
- *Number of Supervisory Board meetings: 04 times*
- Trong năm 2025, Ban kiểm soát có tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban Điều hành, theo dõi các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty; Theo dõi giám sát việc thực hiện các Nghị quyết của Hội đồng quản trị.
- *In 2025, the BOS participated in meetings of the Board of Directors (BOD) and the Executive Board (BOM), monitored the company's business activities, and supervised the implementation of the resolutions of BOD.*

2. Kết quả giám sát tình hình hoạt động và tài chính của Công ty:

Results of monitoring the company's operations and finances:

- Báo cáo tài chính của Công ty CP Bia Sài Gòn – Nghệ Tĩnh năm 2025 đã được Công ty TNHH KPMG Việt Nam kiểm toán. Ban kiểm soát ghi nhận báo cáo tài chính 2025 công ty lập đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của công ty, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý.
- *The financial statements of Saigon - Nghe Tinh Beer Joint Stock Company for 2025 have been audited by KPMG Vietnam Co., Ltd. BOS acknowledges that the 2025 financial statements give a true and fair view, in material aspects of the financial position, results of operations, cash flows in accordance with Vietnamese accounting standards, Vietnamese accounting system and policies*
- Mặc dù, tình hình kinh doanh năm 2025 vẫn còn nhiều khó khăn, sản lượng tiêu thụ không đạt kế hoạch đề ra, giá malt, lon cao hơn kế hoạch, nhưng nhờ sự cải thiện đáng kể trong định mức nguyên vật liệu, định mức nhiên liệu cùng với kiểm soát chặt chẽ chi phí, nên kết quả kinh doanh năm 2025

so với cùng kỳ và so với kế hoạch có sự tăng trưởng mạnh, đặc biệt Lợi nhuận sau thuế đạt 180% so với kế hoạch:

- *Despite the many challenges in 2025 - sales volume not meet the target and malt and can prices being higher than plan - improvements in material and energy usage, coupled with strict cost control measures, enabled the profit after tax of company to grow compared to the last year and the plan. Notably, the profit after tax reached 180% of the plan.*

Chỉ Tiêu <i>Items</i>	Thực hiện 2024 <i>2024 Actual</i>	Năm 2025 / FY 2025			
		Kế Hoạch <i>AGM</i>	Thực Hiện <i>Actual</i>	So sánh <i>Variance</i>	
				TH/KH 2025/ <i>AGM</i>	TH/CK 2025/ <i>LY</i>
Tổng sản lượng (triệu lít) <i>Total Output (million liters)</i>	40,02	40,04	37,85	95%	95%
Doanh thu thuần (tỷ đồng) <i>Net Revenue (billion VND)</i>	356,02	346,69	337,12	97%	95%
Lợi nhuận trước thuế (tỷ đồng) <i>PBT (billion VND)</i>	14.40	12,17	22,15	182%	154%
Lợi nhuận sau thuế (tỷ đồng) <i>PAT (billion VND)</i>	11,02	9,74	17,54	180%	159%

Các nguyên nhân chính dẫn đến lợi nhuận vượt kế hoạch như sau:

The main reasons for exceeding the plan's profit are as follows:

- Mặc dù giá malt, giá lon vẫn cao hơn kế hoạch nhưng được bù đắp bằng lợi thế giá barley, hop, gạo và giá thùng giảm so với kế hoạch.

The prices of malt, cans increased compared to Plan however, they were offset by favorable in rice, hop, barley and carton prices

- Định mức nguyên liệu tốt hơn/ *Better material usage*
- Công ty đã thực hiện tiết giảm các chi phí chung tại các khâu sản xuất, bán hàng, quản lý như chi phí sửa chữa, bảo trì, chi phí môi trường, chi phí quảng cáo, tập trung đầu tư những hạng mục quan trọng dẫn tới chi phí khấu hao thấp hơn kế hoạch vvv.

The Company reduced overhead expenses in production, selling, administrative areas such as maintenance, environmental expenses, marketing and promotion, focusing on critical investment led to lower depreciation than Plan ect.

- Lãi tiền gửi tăng

76572

3 TY C
À IGÒ
Ệ TÍN

GHỀ

Interest income increased

Chỉ số tài chính:

Financial Indicators:

Chỉ tiêu <i>PROPERTY STRUCTURE</i>	Năm 2024 <i>FY 2024</i>	Năm 2025 <i>FY 2025</i>
CƠ CẤU TÀI SẢN <i>ASSET STRUCTURE</i>		
- Tài Sản dài hạn/ Tổng tài sản <i>- Long-term assets/total assets</i>	37,52 %	31,55%
- Tài sản ngắn hạn / Tổng tài sản <i>- Current assets / total assets</i>	62,48 %	68,44%
CƠ CẤU NGUỒN VỐN <i>CAPITAL STRUCTURE</i>		
- Nợ phải trả/ Tổng Nguồn vốn <i>- Total Liabilities/Total Liabilities + Equity</i>	32,42 %	31,71%
- Vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn <i>- Equity/Total Liabilities + Equity</i>	67,58 %	68,28 %
KHẢ NĂNG THANH TOÁN <i>LIQUIDITY RATIO</i>		
- Hệ số thanh toán ngắn hạn (lần) <i>- Current Ratio(times)</i>	2,26	2,48
- Hệ số thanh toán nhanh (lần) <i>- Quick ratio (times)</i>	1,58	1,69

Dòng tiền Công ty tốt hơn. Tiền và các khoản tương đương tiền tại 31/12/2025 tăng so với đầu năm, khả năng thanh toán năm 2025 của Công ty tốt hơn năm 2024.

The company's cash flow is better. Cash and cash equivalents as of December 31th, 2025, have increased compared to the beginning of the year. The company's liquidity in 2025 is better than in 2024.

III. Kết quả giám sát đối với Hội đồng quản trị, Ban điều hành của Công ty:

Results of monitoring BODs and BOM:

- Trong năm 2025 Hội đồng quản trị đã ban hành 11 Nghị quyết.
- *In 2025, the BODs issued 11 resolutions.*
- Hội đồng quản trị đã ban hành các Nghị quyết đúng quy định, tuân thủ các quy định về pháp luật và Điều lệ Công ty. Thực hiện chức năng quản trị, chỉ đạo Ban điều hành triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.
- *The Board of Directors has issued Resolutions in full compliance with legal regulations and the Company's Charter. Exercising its governance function, the Board has directed*

the Management Board to implement the production and business plans in accordance with the Resolutions of the General Meeting of Shareholders

- Ban giám đốc đã điều hành theo đúng nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, thực hiện theo đúng các nghị quyết và quyết định của Hội đồng quản trị. Tất cả hoạt động của Công ty đều tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.
- *The BOM has operated in accordance with the resolutions of the General Meeting of Shareholders and has adhered to the resolutions of the Board of Directors. All company activities comply with the provisions of the Enterprise Law and the company's charter.*

IV. Kết quả đánh giá sự phối hợp hoạt động của Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các cổ đông:

Evaluation of the coordination between the Supervisory Board, the Board of Directors, the Executive Board, and the shareholders:

Ban kiểm soát được mời tham dự đầy đủ các cuộc họp Hội đồng quản trị, được cung cấp các tài liệu họp và các Nghị quyết do Hội đồng quản trị ban hành.

BOS was invited to attend all BOD meetings and was provided with meeting materials and resolutions issued by the Board of Directors.

Hàng tháng, Ban kiểm soát nhận được kịp thời báo cáo tài chính của Công ty, để có cơ sở xem xét, giám sát tình hình hoạt động hàng tháng của Công ty.

BOS received monthly financial reports from the company, enabling them to review and monitor the company's monthly operations.

V. Phương hướng hoạt động năm 2026:

Plan for 2026:

Năm 2026 Ban kiểm soát tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ sau:

In 2026, BOS will continue to undertake the following tasks:

- Kiểm tra giám sát việc thực hiện nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, các nghị quyết của Hội đồng quản trị.

Monitor the implementation of the resolutions of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and the resolutions of BOD.

- Tiếp tục thực hiện nhiệm vụ kiểm tra giám sát các hoạt động điều hành, quản lý kinh doanh theo quy định.

Continue to supervise the company's management and business operations as per regulations

- Xem xét thẩm định Báo cáo tài chính.

Review the financial statements.

Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

The Supervisory Board respectfully submits the 2025 activity report and the 2026 plan to the General Meeting of Shareholders for approval.

Cảm ơn và trân trọng!

11/11/2025

Thanks and best regards!

Nơi nhận/ Recipient:

- Cổ đông Công ty/Shareholders of Company;
- Các TV HĐQT, BKS/ BODs, BOS;
- Ban điều hành/BOM;
- Lưu: Thư ký / Saved: Archives.

TM.BAN KIỂM SOÁT

OB OF THE SUPERVISORY BOARD

TRƯỞNG BAN / HEAD OF THE BOS



Nguyễn Bảo Ngọc