

Ha Noi, 12 December 2025

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Ngô Quang Hưng
Name of individual/organisation: Ngo Quang Hung
- Quốc tịch: Việt Nam
Nationality: Vietnamese
- Số Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Sổ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp:
cấp ngày
Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue: issued on
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính
Contact address/address of head office:
- Điện thoại/Telephone:..... Fax:..... Email:.....
Website:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Thành viên Hội đồng quản trị
Current position in the public company or relationship with the public company: Member of the Board of Directors

2. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* F88

3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2: tại

Trading accounts having shares mentioned at item 2 above: at

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 903.097 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 10,93% số lượng cổ phiếu đang lưu hành
Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 903,097 shares, equivalent to 10.93% of the total outstanding shares

5. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng /nhận chuyển nhượng/hoàn đổi

Number of shares registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): Mua

Type of transaction registered (to purchase/ sell/present/ be presented/donate/bedonated /inherit/transfer/be transferred/swap): Purchase

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 17.619 cổ phiếu

Number of shares registered for trading: 17,619 shares

6. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch (mua/bán/cho/ được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi):

Number of shares being traded (purchase/sell/present/be present/donate/be donated/inherit /transfer/be transferred/swap):

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): Mua

Type of transaction executed (to purchase/ sell/present/ be presented/donate/ be donated/inherit/transfer/be transferred/swap): Purchase

- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 17.619 cổ phiếu

Number of shares traded: 17,619 shares

7. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 176.190.000 VND

The value of executed transaction (calculated based on par value): 176,190,000 VND

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch: 920.716 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 11,14% số lượng cổ phiếu đang lưu hành

Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction: 920,716 shares, equivalent to 11.14% of the total outstanding shares

9. Phương thức giao dịch: Trực tiếp

Method of transaction: Direct

10. Thời gian thực hiện giao dịch: từ ngày 09/12/2025 đến ngày 10/12/2025

Trading time: from 09. December 2025 to 10. December 2025

11. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký): Không

The reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed): None

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)

NGÔ QUANG HÙNG