



Số: 27/TB-TCNV

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 12 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN 24H

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh.

- Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN.**
- Mã chứng khoán: **SGR**
- Địa chỉ trụ sở chính: 63-65 Điện Biên Phủ, P.15, Q. Bình Thạnh, TP.HCM.
- Điện thoại: (028) 38 405 549/ 38 405 550 Fax: (028) 38 405 553
- Người thực hiện CBTT: Ông **Đặng Văn Phúc** Chức vụ: **Phó Tổng Giám đốc thường trực - người được UQ CBTT.**
- Nội dung công bố thông tin: **Nghị quyết số 7/2023/NQ-HĐQT** ký ngày 15/12/2023.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn www.saigonres.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC THƯỜNG TRỰC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.TCNAV.



Đặng Văn Phúc



Số: 7 /2023-NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 12 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN

- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 01/04/2023 của ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2022;
- Căn cứ Nghị quyết số 04/2023/NQ-HĐQT ngày 08/09/2023 của Hội đồng Quản trị;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng tiền năm tài chính 2022 là ngày 27/12/2023.

Điều 2: Chi trả cổ tức bằng tiền:

- Tỷ lệ thực hiện: 10%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 1.000 đồng);
- Thời gian thực hiện: ngày 16/01/2024;

Điều 3: Giao cho Ban Tổng Giám đốc tiến hành các thủ tục liên quan và thi hành Nghị quyết này.

Điều 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.TCNV.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Thu



SAIGONRES GROUP

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 28 /TB-SGR

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
nhận cổ tức bằng tiền năm tài chính 2022)

Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Tên Tổ chức phát hành:

CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN

Tên giao dịch:

CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN

Trụ sở chính: 63-65 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh.

Điện thoại: (028) 38 405549/ 38 405550

Fax: (028) 38 405553

Website: www.saigonres.com.vn

Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần
Địa ốc Sài Gòn

Mã chứng khoán: SGR

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: **27/12/2023**

1. Lý do và mục đích: Chi trả cổ tức bằng tiền năm tài chính 2022;

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: **10% /cổ phiếu** (01 cổ phiếu được nhận 1.000 đồng).

- Ngày thanh toán: **16/01/2024**

- Địa điểm nhận cổ tức bằng tiền:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: người sở hữu cổ phiếu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu cổ phiếu làm thủ tục nhận cổ tức tại Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn số 63 - 65 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP.HCM (vào các ngày làm việc trong tuần) bắt đầu từ ngày **16/01/2024**.

Lưu ý:

+ Cổ đông đến nhận cổ tức bằng tiền phải mang theo Sổ Chứng nhận sở hữu cổ phần và CMND/Căn cước công dân bản chính. Trường hợp nhận thay phải có giấy ủy quyền hợp pháp kèm theo Sổ Chứng nhận sở hữu cổ phần, CMND/Căn cước công dân có công chứng của người ủy quyền và CMND/Căn cước công dân bản chính của người được ủy quyền.

+ Cổ đông nhận cổ tức bằng chuyển khoản gửi đề nghị thông báo số tài khoản – Chi nhánh Ngân hàng và đơn vị thụ hưởng đến Phòng Kế Toán - Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn số 63 - 65 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP.HCM.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn 63-65 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: phongnghiepvusgr@saigonres.com.vn

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.TCNAV

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT**



Phạm Thu