

CÔNG TY CỔ PHẦN
GIAO NHẬN VẬN TẢI MIỀN TRUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 66/2024/CBTT.VMT

Thành phố Đà Nẵng, ngày 10 tháng 10 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội,

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN GIAO NHẬN VẬN TẢI MIỀN TRUNG**
 - Mã chứng khoán: VMT
 - Địa chỉ trụ sở chính: 184 Trần Phú, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.
 - Điện thoại: (84-23) 6382 1240
- Nội dung thông tin công bố:
 - Nghị quyết Hội đồng quản trị số 30/NQ.HĐQT-VMT ngày 09/10/2024 của Công Ty Cổ phần Giao nhận Vận tải Miền Trung (chi tiết như file đính kèm).
 - Lý do thay đổi nội dung Nghị quyết số 24/NQ.HĐQT-VMT đã công bố thông tin ngày 24/07/2024: Nghị quyết Hội đồng quản trị số 30/NQ.HĐQT-VMT bổ sung thêm chi tiết phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu của Công Ty Cổ Phần Giao Nhận Vận Tải Miền Trung.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10/10/2024 tại đường dẫn <https://www.vinatransdn.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 30/NQ.HĐQT-VMT ngày 09/10/2024.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TK HĐQT.



Người đại diện theo pháp luật

Lê Văn Hùng

Chủ tịch Hội đồng quản trị

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN GIAO NHẬN VẬN TẢI MIỀN TRUNG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ngày 31/12/2020;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 01/2024/NQ.ĐHĐCĐ-VMT ngày 08/05/2024 của Công Ty Cổ Phần Giao Nhận Vận Tải Miền Trung (“Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024”);
- Căn cứ Tờ trình về việc thông qua phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu ngày 08/05/2024 của Công Ty Cổ Phần Giao Nhận Vận Tải Miền Trung (“Công ty” hoặc “Vinatrans Đà Nẵng”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 27/BB.HĐQT-VMT của Công Ty Cổ Phần Giao Nhận Vận Tải Miền Trung ngày 09 tháng 10 năm 2024,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua phương án chi tiết sử dụng số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công Ty Cổ Phần Giao Nhận Vận Tải Miền Trung.

- Chi tiết phương án sử dụng vốn từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để thanh toán các khoản nợ vay của Công ty với thứ tự ưu tiên như sau:
 - Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu (tính theo giá chào bán) là: **29.925.000.000 đồng**.
 - Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu sẽ được dùng để thanh toán các khoản nợ vay của Công ty với thứ tự ưu tiên như sau:

Thứ tự ưu tiên	Đối tác	Số tiền dự kiến (VND)	Thời gian dự kiến giải ngân
1	Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam	11.000.000.000	Từ quý IV năm 2024 đến hết năm 2025
2	Công ty Cổ phần Transimex	18.925.000.000	Từ quý IV năm 2024 đến hết năm 2025
Tổng cộng		29.925.000.000	

1.1. *Trả nợ vay Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam*

- Hợp đồng vay: Hợp đồng tín dụng số SHBVN/CMC/142021/HDTD/VINATRANSDANANG ngày 22/10/2021 giữa Công Ty Cổ Phần Giao Nhận Vận Tải Miền Trung và Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam.
- Giá trị hợp đồng: Giá trị vay tối đa của khoản vay là 87.000.000.000 VND.
- Loại tiền cho vay và trả nợ: Đồng Việt Nam (VND).
- Lãi suất:
 - o *Lãi suất trong hạn:*
 - + Áp dụng lãi suất cố định là 7%/năm trong khoảng thời gian 05 năm kể từ ngày rút vốn vay lần đầu tiên; và
 - + Hết thời hạn cố định lãi suất nêu trên, lãi suất điều chỉnh sẽ được áp dụng tương ứng với mỗi khoản rút vốn vay, và áp dụng theo công thức: Lãi suất tham chiếu 3 tháng cộng (+) biên độ 2,5%/năm và điều chỉnh 3 tháng một lần cho đến hết thời hạn vay.
 - o *Lãi suất tham chiếu:* Đối với khoản vay bằng VND, chi phí vốn thị trường được Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam xác định hàng tháng dựa trên lãi suất bình quân tiền gửi tiết kiệm của Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam và 3 ngân hàng khác mà Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam tham chiếu, Lãi suất bình quân tiền gửi liên ngân hàng (VNIBOR), Trái phiếu chính phủ kỳ hạn 12 tháng và Biên độ chi phí của Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam.
 - o *Lãi suất quá hạn:*
 - + Lãi suất áp dụng đối với (các) khoản nợ gốc quá hạn được tính bằng 150% lãi suất trong hạn áp dụng tại thời điểm chuyển nợ quá hạn.
 - + Lãi suất áp dụng đối với (các) khoản nợ lãi quá hạn bằng với lãi suất quá hạn nhưng không vượt quá 10%/năm.
- Kỳ hạn vay: 07 năm kể từ ngày giải ngân đầu tiên.
- Thời gian dự kiến trả nợ:
 - o Trả nợ gốc: Định kỳ 3 tháng/lần được quy định cụ thể trên Đơn rút vốn vay kèm Khế ước nhận nợ.
 - o Trả lãi: Định kỳ 01 tháng/lần, được quy định cụ thể trên Đơn rút vốn vay kèm Khế ước nhận nợ.
- Mục đích vay nợ: Xây dựng nhà kho thuộc dự án Trung tâm Logistics Vinatrans Đà Nẵng tại Khu công nghiệp Hòa Cẩm, Phường Hòa Thọ Tây, Quận Cẩm Lệ, Thành phố Đà Nẵng.
- Tài sản đảm bảo:
 - o Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 184 Trần Phú, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.
 - o Quyền sử dụng đất tại thửa đất có địa chỉ số 23 Phan Đăng Lưu (số mới: 49 Phan Đăng Lưu), Phường Hòa Cường Nam, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.

1.2. *Trả nợ vay Công Ty Cổ Phần Transimex*

- 1.2.1. Hợp đồng vay: Hợp đồng vay vốn số 516/HĐVV/TMS ngày 16/06/2021 giữa CTCP Transimex và CTCP Giao Nhận Vận Tải Miền Trung (Phụ lục hợp đồng vay vốn số

4004
CÔNG
CỔ PHẦN
NHẬN
TRU
CỔ Đ

516/HĐVV/TMS-PL1 ngày 15/06/2022, số 516/HĐVV/TMS-PL2 ngày 12/06/2023, số 516/HĐVV/TMS-PL3 ngày 16/06/2024).

- Giá trị hợp đồng: Số tiền vay tối đa là 14.000.000.000 VND.
- Loại tiền cho vay và trả nợ: Đồng Việt Nam (VND).
- Lãi suất:
 - o Lãi suất trong hạn: 7%/năm. Mức lãi suất có thể được điều chỉnh dựa trên thỏa thuận của hai bên và lập thành Phụ lục hợp đồng.
 - o Lãi suất quá hạn: được xác định bằng 150% lãi suất nợ trong hạn.
- Kỳ hạn vay: Thời hạn vay không quá 12 tháng kể từ khi Công ty nhận tiền vay. Thời gian vay có thể được gia hạn theo thỏa thuận của hai bên thông qua việc ký kết các phụ lục hợp đồng.
- Thời gian dự kiến trả nợ:
 - o Trả nợ gốc: Nợ gốc được trả vào cuối kỳ. Công ty có thể trả nợ gốc, toàn bộ hoặc một phần, trước khi kết thúc kỳ hạn của khoản vay.
 - o Trả nợ lãi: Tiền lãi được thanh toán 3 tháng/lần được tính từ (và bao gồm) ngày giải ngân đầu tiên, dựa trên số dư nợ vay thực tế trong kỳ.
- Mục đích vay nợ: Bổ sung nguồn vốn kinh doanh của Công ty, phù hợp với ngành nghề đã đăng ký trong Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.
- Tài sản đảm bảo: Không có.

1.2.2. Hợp đồng vay: Hợp đồng vay vốn: Số 611/2021-HĐTMS ngày 23/07/2021 giữa CTCP Transimex và CTCP Giao Nhận Vận Tải Miền Trung (Phụ lục hợp đồng vay vốn số 611/2021-HĐTMS-PL1 ngày 22/07/2022, số 611/2021-HĐTMS-PL2 ngày 12/06/2023, 611/2021-HĐTMS-PL3 ngày 16/06/2024).

- Giá trị hợp đồng: Số tiền vay tối đa là 15.000.000.000 VND.
- Loại tiền cho vay và trả nợ: Đồng Việt Nam (VND).
- Lãi suất:
 - o Lãi suất trong hạn: 7%/năm. Mức lãi suất có thể được điều chỉnh dựa trên thỏa thuận của hai bên và lập thành Phụ lục hợp đồng.
 - o Lãi suất quá hạn: được xác định bằng 150% lãi suất nợ trong hạn.
- Kỳ hạn vay: Thời hạn vay không quá 12 tháng kể từ khi Công ty nhận tiền vay. Thời gian vay có thể được gia hạn theo thỏa thuận của hai bên thông qua việc ký kết các phụ lục hợp đồng.
- Thời gian dự kiến trả nợ:
 - o Trả nợ gốc: Nợ gốc được trả vào cuối kỳ. Công ty có thể trả nợ gốc, toàn bộ hoặc một phần, trước khi kết thúc kỳ hạn của khoản vay.
 - o Trả nợ lãi: Tiền lãi được thanh toán 3 tháng/lần được tính từ (và bao gồm) ngày giải ngân đầu tiên, dựa trên số dư nợ vay thực tế trong kỳ.
- Mục đích vay nợ: Bổ sung nguồn đầu tư dự án Trung tâm Logistics Vinatrans Đà Nẵng tại Khu Công nghiệp Hòa Cầm, Phường Hòa Thọ Tây, Quận Cẩm Lệ, Thành phố Đà Nẵng hoặc nguồn vốn kinh doanh của Công ty, phù hợp với ngành nghề đã đăng ký trong Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.
- Tài sản đảm bảo:
 - o Công trình nhà kho hình thành từ dự án Trung tâm Logistics Vinatrans Đà Nẵng tại Khu Công nghiệp Hòa Cầm, Phường Hòa Thọ Tây, Quận Cẩm Lệ, Thành phố Đà Nẵng.



- Các tài sản hợp pháp khác của Công ty.
- 2. Trong trường hợp đến thời hạn trả nợ mà Công ty chưa trả hết nợ, Hội đồng quản trị giao cho Chủ tịch Hội đồng quản trị đồng thời là Người đại diện pháp luật đàm phán và ký phụ lục gia hạn hợp đồng để đảm bảo phù hợp với mục đích sử dụng vốn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- 3. Trong trường hợp cổ phiếu không phân phối hết và số lượng vốn huy động không đạt đủ như dự kiến, Hội đồng quản trị sẽ xem xét huy động các nguồn tài trợ bổ sung khác hoặc xin ý kiến Đại hội đồng cổ đông huy động vốn bằng hình thức khác, phù hợp với tình hình thực tế tại Công ty và quy định của pháp luật.
- 4. Hội đồng quản trị giao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị đồng thời là Người đại diện theo pháp luật thực hiện ký kết các văn bản, các hồ sơ, tài liệu khác có liên quan để thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua như nêu trên, báo cáo kết quả trước Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông theo quy định của pháp luật và Công ty.

Điều 2: Nghị quyết này thay thế cho Nghị quyết số 24/NQ HĐQT-VMT của Hội đồng quản trị Công Ty Cổ Phần Giao Nhận Vận Tải Miền Trung ngày 24/07/2024.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, các Phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT, BKS, Ban Giám đốc;
- Lưu VT, TK. HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ VĂN HÙNG

C.T. C.P.