



ISO 9001:2015

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG 47

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24/2026/CC47-CBTT

Gia Lai, ngày 13 tháng 6 năm 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM;
- Quý cổ đông Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

**I. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Xây dựng 47**

- Mã chứng khoán : C47

- Địa chỉ : Số 8 Biên Cương, Quy Nhơn Nam, Gia Lai

- Điện thoại : 0256.3522166

- Fax : 0256.3522316

- Email : [C47@xaydung47.vn](mailto:C47@xaydung47.vn)

- Người thực hiện công bố thông tin: ông **Trịnh Quốc Thọ** - Người Phụ trách quản trị Công ty theo Ủy quyền số 1158/2020/UQ-CC47 ngày 05/9/2020 của Tổng Giám đốc Công ty.

**II. Nội dung thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (C47) công bố Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc Phê duyệt “**Kế hoạch vay vốn lưu động năm 2026 và sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Bình Định**”.

(Chi tiết đính kèm Nghị quyết số 42/2026/NQ-HĐQT ngày 03/6/2026 của Hội đồng quản trị Công ty).

Thông tin này được đăng tải trên trang website của Công ty: [www.xaydung47.vn](http://www.xaydung47.vn) ngày 13/6/2026 (mục quan hệ Cổ đông).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Website Công ty;
- Lưu: HĐQT.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**

(Người được Ủy quyền CBTT)



*Trịnh Quốc Thọ*



ISO 9001:2015

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG 47

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 42/2026/NQ-HĐQT

Gia Lai, ngày 03 tháng 6 năm 2026

## NGHỊ QUYẾT

V/v phê duyệt kế hoạch vay vốn lưu động năm 2026 và sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Bình Định.

## HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung hướng dẫn thi hành;*

*Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng 47;*

*Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 01/2025/300495/HĐTD-HM ngày 09/07/2025 giữa Công ty Cổ phần Xây dựng 47 và Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định (BIDV);*

*Căn cứ nhu cầu sử dụng vốn lưu động năm 2026-2027 của Công ty Cổ phần Xây dựng 47;*

*Căn cứ Tờ trình số 890/2026/TTr-TGD ngày 02/6/2026 của Tổng Giám đốc;*

*Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 39/2026/BB-HĐQT thông qua ngày 03/6/2026.*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch vay vốn lưu động năm 2026 KH-TGD ngày 21/05/2026 của Tổng Giám đốc, bao gồm vay vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (CC47) tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định (sau đây gọi tắt là “**BIDV Bình Định**” để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 - 2027 theo hình thức hạn mức tín dụng, như sau:

- Hạn mức tín dụng ngắn hạn: 1.590 tỷ đồng (Bằng chữ: Một ngàn, năm trăm chín mươi tỷ đồng), bao gồm cả dư nợ vay ngắn hạn, mở L/C 590 tỷ đồng và bảo lãnh 1.000 tỷ đồng (trong đó hạn mức bảo lãnh thanh toán tối đa 60 tỷ đồng);
- Mục đích: Vay vốn lưu động, phát hành bảo lãnh, mở L/C phục vụ nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 - 2027 của Công ty Cổ phần Xây dựng 47;
- Thời hạn hạn mức tín dụng: 12 tháng;
- Lãi suất vay và điều kiện vay vốn: Theo quy định của Ngân hàng

**Điều 2.** Phê duyệt việc cầm cố, thế chấp các tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của CC47 hoặc các tài sản khác huy động của bên thứ ba (nếu có) để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ đối với khoản vay, bảo lãnh, L/C... của CC47 tại BIDV Bình Định.

**Điều 3.** Ủy quyền Người đại diện của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 để thương thảo, đàm phán, ký kết hợp đồng với BIDV Bình Định, cụ thể:



1. Ủy quyền ông Dương Minh Quang – Chức vụ: Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 được đại diện Công ty đề: Thương thảo, đàm phán, thông qua, ký kết và thực hiện các hợp đồng tín dụng, văn bản có liên quan đến việc vay vốn, bảo lãnh, thế chấp, cầm cố, tài sản tại BIDV Bình Định bao gồm nhưng không giới hạn: Giấy đề nghị vay vốn; giấy đề nghị phát hành bảo lãnh, mở L/C; Hợp đồng tín dụng hạn mức; Hợp đồng cấp bảo lãnh; Bảng kê rút vốn/Hợp đồng tín dụng cụ thể; Giấy đề nghị giải ngân; Bảng phân khai kế hoạch giải ngân; Hợp đồng thế chấp, cầm cố; Đơn đăng ký giao dịch bảo đảm; Biên bản giao nhận hồ sơ chứng từ liên quan đến từng lần giải ngân; Biên bản định giá tài sản; Hồ sơ, Giấy đề nghị cơ cấu nợ, Hợp đồng cơ cấu nợ (nếu có phát sinh nợ cơ cấu); Hồ sơ, chứng từ liên quan đến các giao dịch tiền gửi, tiền vay, bảo lãnh,...; và các văn bản, tài liệu khác có liên quan.

2. Ông Dương Minh Quang được quyền ủy quyền lại cho các Phó Tổng Giám đốc đại diện Công ty thực hiện toàn bộ các công việc nêu trên và việc ủy quyền này được lập thành văn bản riêng.

**Điều 4.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ủy ban kiểm toán, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán Trưởng, Trưởng các Phòng/Ban chức năng, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Bộ phận KTNB (để biết);
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Phạm Nam Phong**