

Phụ lục III
Appendix III

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ
PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 09/ CBTT - TDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đăng ký thay đổi lần thứ 26, ngày 13/05/2026 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính Tp. Hồ Chí Minh cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**
- Mã chứng khoán: TDC
- Địa chỉ: L8-01, Tòa nhà WTC Tower, số 1 đường Hùng Vương, phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ.: 0274.222.0666 Fax: 0274.2220678
- E-mail: tdc@becamextdc.com.vn
- Website: www.becamextdc.com.vn

1. Thông tin trước khi thay đổi

- Địa chỉ công ty:
Số 26-27, Lô I, đường Đồng Khởi, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
- Danh mục ngành nghề kinh doanh: theo danh sách đính kèm

2. Thông tin sau khi thay đổi

- Địa chỉ công ty:
L8-01, Tòa nhà WTC Tower, số 1 đường Hùng Vương, phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Danh mục ngành nghề kinh doanh: theo Giấy xác nhận đính kèm

3. Lý do thay đổi (nếu có): Cập nhật lại địa chỉ do thay đổi trụ sở chính và ngành nghề kinh doanh.

4. Ngày có hiệu lực: 13/05/2026

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 14/05/2026.

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/05/2026 tại đường dẫn <https://www.becamextdc.com.vn/shareholders/co-dong>

Tài liệu đính kèm

- Giấy ĐKDN cấp ngày 13/05/2026
- Giấy xác nhận.

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Đoàn Văn Thuận

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 3700413826

Đăng ký lần đầu: ngày 26 tháng 03 năm 2002

Đăng ký thay đổi lần thứ: 26, ngày 13 tháng 05 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG.

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: BINH DUONG TRADE AND DEVELOPMENT JOINT - STOCK COMPANY.

Tên công ty viết tắt: TDC.

2. Địa chỉ trụ sở chính

L8-01, Tòa nhà WTC Tower, số 1 đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0274.2220666

Số Fax: 0274.2220678

Thư điện tử: tdc@becamextdc.com.vn

Website: www.becamextdc.com.vn

3. Vốn điều lệ: 1.272.280.000.000 đồng.

Bằng chữ: Một nghìn hai trăm bảy mươi hai tỷ hai trăm tám mươi triệu đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 127.228.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: ĐOÀN VĂN THUẬN

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh:

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân:

Chức danh: Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc:

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Huỳnh Thị Hồng Hạnh

DANH MỤC NGÀNH NGHỀ KINH DOANH TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	<p>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê</p> <p>Chi tiết: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu dân cư, khu công nghiệp. Cho thuê nhà xưởng, nhà ở, nhà văn phòng. Kinh doanh bất động sản; Trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng.</p>	6810 (chính)
2	<p>Đại lý, môi giới, đấu giá</p> <p>Chi tiết: Đại lý phân phối hàng hoá cho các nhà sản xuất trong và ngoài nước.;</p> <p><i>Trừ đại lý dịch vụ bưu chính viễn thông và loại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu và quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu và quyền phân phối.</i></p>	4610
3	<p>Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất</p> <p>Chi tiết: Môi giới bất động sản; tư vấn bất động sản; đấu giá bất động sản; quảng cáo bất động sản; quản lý bất động sản; sản giao dịch bất động sản (trừ định giá bất động sản).;</p> <p><i>Trừ các dịch vụ hành chính tư pháp, bao gồm dịch vụ giám định tư pháp, dịch vụ thừa phát lại, dịch vụ đấu giá tài sản, dịch vụ công chứng, dịch vụ của quan tài viên.</i></p>	6820
4	<p>Vận tải hàng hoá bằng đường bộ</p> <p>Chi tiết:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vận tải hàng hóa bằng ô tô chuyên dụng; - Vận tải hàng hóa bằng ô tô loại khác (trừ ô tô chuyên dụng); - Vận tải hàng hóa bằng xe có động cơ loại khác; - Vận tải hàng hóa bằng phương tiện đường bộ khác. 	4933
5	<p>Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác</p> <p>Chi tiết: Mua bán máy móc, thiết bị điện; Nhập khẩu và mua bán các thiết bị thể dục thể thao;</p> <p><i>Trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: thuốc lá và xì gà; sách; báo và tạp chí; vật phẩm đã ghi hình; kim loại quý và đá quý; dược phẩm; thuốc nổ; dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết.</i></p>	4659
6	<p>Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng</p> <p>Chi tiết: Mua bán vật liệu xây dựng;</p> <p><i>Trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: thuốc lá và xì gà; sách; báo và tạp chí; vật phẩm đã ghi hình; kim loại quý và đá quý; dược phẩm; thuốc nổ; dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết.</i></p>	4663

STT	Tên ngành	Mã ngành
7	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đầu Chi tiết: Mua bán hoá chất (trừ hoá chất bảng 1 theo công ước quốc tế); <i>Trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: thuốc lá và xì gà; sách; báo và tạp chí; vật phẩm đã ghi hình; kim loại quý và đá quý; dược phẩm; thuốc nổ; dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết.</i>	4669
8	Xây dựng nhà để ở Chi tiết: Thi công, tổng thầu thi công xây dựng các công trình dân dụng <i>Trừ xây dựng, vận hành và quản lý cảng sông, cảng biển và sân bay.</i>	4101
9	Xây dựng nhà không để ở Chi tiết: Thi công, tổng thầu thi công xây dựng các công trình kỹ thuật dân dụng khác, công trình công nghiệp; Lắp ráp và ghép các cấu kiện xây dựng. <i>Trừ xây dựng, vận hành và quản lý cảng sông, cảng biển và sân bay.</i>	4102
10	Cắt tạo dáng và hoàn thiện đá Chi tiết: Gia công, chế biến đá xây dựng; Trừ sản xuất gạch từ đất sét, sản xuất kính xây dựng, sản xuất thép thanh xây dựng D5-D32 mm và ống thép nối D15-D114m, tấm thép mạ và tấm thép màu.	2396
11	Sản xuất xi măng, vôi và thạch cao Chi tiết: Sản xuất bê tông cốt thép đúc sẵn; Trừ sản xuất gạch từ đất sét, sản xuất kính xây dựng, sản xuất thép thanh xây dựng D5-D32 mm và ống thép nối D15-D114m, tấm thép mạ và tấm thép màu.	2394
12	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: Thiết kế tổng mặt bằng xây dựng công trình; Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng và công nghiệp; Thiết kế nội – ngoại thất công trình; Lập dự án đầu tư.; <i>Trừ dịch vụ liên quan đến khảo sát địa hình, địa chất công trình, địa chất thủy văn, khảo sát môi trường, khảo sát kỹ thuật phục vụ quy hoạch phát triển đô thị - nông thôn, quy hoạch phát triển ngành; Dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; Dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải.</i>	7110
13	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: Thiết kế công trình điện dân dụng, công nghiệp. Thiết kế công trình chiếu sáng via hè.; <i>Trừ dịch vụ liên quan đến khảo sát địa hình, địa chất công trình, địa chất thủy văn, khảo sát môi trường, khảo sát kỹ thuật phục vụ quy hoạch phát triển đô thị - nông thôn, quy hoạch phát triển ngành; Dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; Dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải.</i>	7110

STT	Tên ngành	Mã ngành
14	Lắp đặt hệ thống điện Chi tiết: Thi công lắp đặt hệ thống cơ –điện lạnh, hệ thống điện công trình dân dụng, công nghiệp đến 35KV.; <i>Trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở</i>	4321
15	Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu Chi tiết: Sản xuất các sản phẩm kim loại cho xây dựng và kiến trúc	2599
16	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình Chi tiết: Mua bán máy móc, thiết bị điện tử; hàng trang trí nội ngoại thất	4649
17	Sản xuất các cấu kiện kim loại Chi tiết: - Sản xuất cấu kiện bằng thép. - Sản xuất các sản phẩm kim loại cho xây dựng kiến trúc	2511
18	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng (bê tông)	2395
19	Sản xuất thiết bị điện. Chi tiết: Sản xuất thiết bị ngành điện dân dụng - công nghiệp, sản xuất thiết bị cơ – điện lạnh	2710
20	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: hệ thống báo cháy, chữa cháy, hệ thống chống trộm, thiết bị quan sát.	4329
21	Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại Chi tiết: - Mạ, đánh bóng kim loại... - Xử lý kim loại bằng phương pháp nhiệt; - Phun cát, trộn, làm sạch kim loại; - Nhuộm màu, chạm, in kim loại; - Phủ á kim như: Tráng men, sơn mài... - Mài, đánh bóng kim loại; - Khoan, tiện, nghiền, mài, bào, đục, cưa, đánh bóng, hàn, nối...các phần của khung kim loại; - Cắt hoặc viết lên kim loại bằng các phương tiện tia lazer.	2592
22	Thoát nước và xử lý nước thải Chi tiết: Xử lý nước thải	3700

Số:



GIẤY XÁC NHẬN

Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH: Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ trụ sở: 90G đường Trần Quốc Toản, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028.38.293.179

Số Fax:

Thư điện tử: Website:

Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG.

Mã số doanh nghiệp: 3700413826

Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến cơ quan đăng ký kinh doanh.

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu dân cư, khu công nghiệp. Cho thuê nhà xưởng, nhà ở, nhà văn phòng. Kinh doanh bất động sản; Trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng. (thực hiện theo Quy hoạch của tỉnh)	6810(Chính)
2	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ Chi tiết: - Vận tải hàng hóa bằng ô tô chuyên dụng; - Vận tải hàng hóa bằng ô tô loại khác (trừ ô tô chuyên dụng); - Vận tải hàng hóa bằng xe có động cơ loại khác; - Vận tải hàng hóa bằng phương tiện đường bộ khác.	4933
3	Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu Chi tiết: Sản xuất các sản phẩm kim loại cho xây dựng và kiến trúc.	2599

STT	Tên ngành	Mã ngành
4	<p>Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác</p> <p>Chi tiết: Mua bán máy móc, thiết bị điện; Nhập khẩu và mua bán các thiết bị thể dục thể thao;</p> <p>Trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: thuốc lá và xì gà; sách; báo và tạp chí; vật phẩm đã ghi hình; kim loại quý và đá quý; dược phẩm; thuốc nổ; dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết.</p>	4659
5	<p>Sản xuất xi măng, vôi và thạch cao</p> <p>Chi tiết: Sản xuất bê tông cốt thép đúc sẵn; Trừ sản xuất gạch từ đất sét, sản xuất kính xây dựng, sản xuất thép thanh xây dựng D5-D32 mm và ống thép nối D15-D114m, tấm thép mạ và tấm thép màu.</p>	2394
6	<p>Sản xuất các cấu kiện kim loại</p> <p>Chi tiết:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sản xuất cấu kiện bằng thép. - Sản xuất các sản phẩm kim loại cho xây dựng và kiến trúc 	2511
7	<p>Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan</p> <p>Chi tiết: Thiết kế tổng mặt bằng xây dựng công trình; Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng và công nghiệp; Thiết kế nội – ngoại thất công trình; Lập dự án đầu tư.; Trừ dịch vụ liên quan đến khảo sát địa hình, địa chất công trình, địa chất thủy văn, khảo sát môi trường, khảo sát kỹ thuật phục vụ quy hoạch phát triển đô thị - nông thôn, quy hoạch phát triển ngành; Dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; Dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải.</p> <p>Chi tiết: Thiết kế công trình điện dân dụng, công nghiệp. Thiết kế công trình chiếu sáng vỉa hè.;</p> <p>Trừ dịch vụ liên quan đến khảo sát địa hình, địa chất công trình, địa chất thủy văn, khảo sát môi trường, khảo sát kỹ thuật phục vụ quy hoạch phát triển đô thị - nông thôn, quy hoạch phát triển ngành; Dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; Dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải.</p>	7110
8	<p>Sản xuất mô tơ, máy phát, biến thế điện, thiết bị phân phối và điều khiển điện</p> <p>Chi tiết: Sản xuất thiết bị ngành điện dân dụng- công nghiệp; Sản xuất thiết bị cơ, điện lạnh (Không gia công, sản xuất tại trụ sở chính, trụ sở chính chỉ làm văn phòng giao dịch).</p>	2710

STT	Tên ngành	Mã ngành
9	Lắp đặt hệ thống điện Lắp đặt hệ thống điện Chi tiết: Thi công lắp đặt hệ thống cơ –điện lạnh, hệ thống điện công trình dân dụng, công nghiệp đến 35KV.; Trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở	4321
10	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Lắp đặt hệ thống báo cháy, chữa cháy, hệ thống chống trộm, thiết bị quan sát.	4329
11	Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại Chi tiết: - Mạ, đánh bóng kim loại; - Xử lý kim loại bằng phương tiện nhiệt - Phun cát, trộn, làm sạch kim loại; - Nhuộm màu, chạm, in kim loại; - Phủ á kim như: tráng men, sơn mài; - Mài, đánh bóng kim loại - Khoan, tiện, nghiền, mài, bào, đục, cưa, đánh bóng, hàn, nối ... các phần khung kim loại - Cắt hoặc viết lên kim loại bằng phương tiện tia lazer (Không gia công, sản xuất tại trụ sở chính, trụ sở chính chỉ làm văn phòng giao dịch)	2592
12	Thoát nước và xử lý nước thải Chi tiết: Xử lý nước thải (không xử lý tại trụ sở chính, trụ sở chính chỉ làm văn phòng giao dịch)	3700
13	Cắt, tạo dáng và hoàn thiện đá Chi tiết: - Cắt, tạo dáng, hoàn thiện sản phẩm đá sử dụng trong xây dựng, trong nghĩa trang, đường xá và lợp mái; Trừ sản xuất gạch từ đất sét, sản xuất kính xây dựng, sản xuất thép thanh xây dựng D5-D32 mm và ống thép nổi D15-D114m, tấm thép mạ và tấm thép màu.	2396
14	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết: Đại lý phân phối hàng hoá cho các nhà sản xuất trong và ngoài nước.; Trừ đại lý dịch vụ bưu chính viễn thông và loại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu và quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu và quyền phân phối.	4610
15	Dịch vụ trung gian cho hoạt động bất động sản Chi tiết: Môi giới, trung gian mua bán, cho thuê bất động sản; cung cấp dịch vụ niêm yết bất động sản; hoạt động kết nối giao dịch bất động sản trên cơ sở phí hoặc hoa hồng.	6821
16	Hoạt động bất động sản khác trên cơ sở phí hoặc hợp đồng Chi tiết: Tư vấn, quản lý, vận hành bất động sản (bao gồm nhà ở và bất động sản không để ở) trên cơ sở phí hoặc hợp đồng theo quy định pháp luật; các hoạt động liên quan đến đấu giá bất động sản theo quy định pháp luật.	6829

STT	Tên ngành	Mã ngành
17	Xây dựng nhà để ở Chi tiết: Thi công, tổng thầu thi công xây dựng các công trình dân dụng	4101
18	Xây dựng nhà không để ở Chi tiết: Thi công, tổng thầu thi công xây dựng các công trình kỹ thuật dân dụng khác, công trình công nghiệp; Lắp ráp và ghép các cấu kiện xây dựng. Trừ xây dựng, vận hành và quản lý cảng sông, cảng biển và sân bay.	4102
19	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Mua bán hoá chất (trừ hoá chất bảng 1 theo công ước quốc tế); Trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: thuốc lá và xì gà; sách; báo và tạp chí; vật phẩm đã ghi hình; kim loại quý và đá quý; dược phẩm; thuốc nổ; dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết.	4679
20	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Mua bán vật liệu xây dựng; Trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: thuốc lá và xì gà; sách; báo và tạp chí; vật phẩm đã ghi hình; kim loại quý và đá quý; dược phẩm; thuốc nổ; dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết.	4673
21	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng (bê tông)	2395
22	(Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường và điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện).	Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam

Thông tin đăng kí thuế:

STT	Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế
1	Thông tin về Giám đốc (Tổng giám đốc): Họ và tên Giám đốc (Tổng giám đốc): ĐOÀN VĂN THUẬN Điện thoại:
2	Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Họ và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Điện thoại:
3	Địa chỉ nhận thông báo thuế: L8-01, Tòa nhà WTC Tower, số 1 đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam Điện thoại: 0650.2220666 Fax: 0650.2220678 Email: tdc@becamextdc.com.vn
4	Hình thức hạch toán: Hạch toán độc lập
5	Năm tài chính: Áp dụng từ ngày 1/1 đến ngày 31/12
6	Tổng số lao động: 10
7	Phương pháp tính thuế GTGT:

Nơi nhận:

-CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG.. Địa chỉ:L8-01, Tòa nhà WTC Tower, số 1 đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

-.....;

- Lưu: Trần Thanh Phong.....

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Huỳnh Thị Hồng Hạnh

Appendix III

NOTICE OF CHANGES TO THE ENTERPRISE REGISTRATION CERTIFICATE

(Issued together with Decision No. .../QĐ-SGDVN dated ... of the Chief Executive Officer of the Vietnam Stock Exchange on the Regulation on Information Disclosure at the Vietnam Stock Exchange)

**BINH DUONG TRADE AND
DEVELOPMENT JSC**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No.: 09/TDC-CBTT

Binh Duong, May 14, 2026

NOTICE OF CHANGES TO THE ENTERPRISE REGISTRATION CERTIFICATE

To: Ho Chi Minh City Stock Exchange

Pursuant to the Enterprise Registration Certificate for the 26th amendment dated May 13, 2026, issued by the Business Registration Office – Department of Finance of Ho Chi Minh City, we hereby respectfully announce the changes to our Enterprise Registration Certificate as follows:

- **Organization name:** BINH DUONG TRADE AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY
- **Stock code:** TDC
- **Address:** L8-01, WTC Tower Building, No. 1 Hung Vuong Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
- **Telephone:** 0274.222.0666
- **Fax:** 0274.2220678
- **E-mail:** tdc@becamextdc.com.vn
- **Website:** www.becamextdc.com.vn

1. Information before the change

- **Company address:**
No. 26-27, Lot I, Dong Khoi Street, Hoa Phu Ward, Thu Dau Mot City, Binh Duong Province, Vietnam
- **Business lines:** As per the attached list.

2. Information after the change

- **Company address:**
L8-01, WTC Tower Building, No. 1 Hung Vuong Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
- **Business lines:** As per the attached Confirmation Letter.

3. Reason for the change (if any)

Update of the company address due to the relocation of the head office and amendment of business lines.

4. Effective date:

May 13, 2026.

5. Date of receipt of the Enterprise Registration Certificate:

May 14, 2026.

6. Disclosure of information:

This information was disclosed on the Company's website on May 14, 2026 at:

[Shareholder Information Page](#)

Attached documents:

- Enterprise Registration Certificate dated May 13, 2026
- Confirmation Letter

Representative of the Company
Legal representative
(Sign, write full name, title, and affix seal)



Đoan Van Thuan



CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION FOR JOINT STOCK COMPANY

Business Registration Number: 3700413826

First Registration Date: March 26, 2002

26th Amendment Registration Date: May 13, 2026

1. Company Name

- **Vietnamese name:** BINH DUONG TRADE AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY
- **Foreign name:** BINH DUONG TRADE AND DEVELOPMENT JOINT - STOCK COMPANY
- **Abbreviated name:** TDC

2. Head Office Address

L8-01, WTC Tower Building, No. 1 Hung Vuong Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.

Telephone: 0274.2220666

Fax: 0274.2220678

Email: tdc@becamextdc.com.vn

Website: becamextdc.com.vn

3. Charter Capital

VND 1,272,280,000,000

(In words: One trillion two hundred seventy-two billion two hundred eighty million Dong)

- Par value per share: VND 10,000
- Total number of shares: 127,228,000 shares

4. Legal Representative of the Company

- Full name: DOAN VAN THUAN
- Nationality: Vietnamese
- Gender: Male
- Date of birth:
- Personal identification number:
- Contact address:
- Title: General Director

Ho Chi Minh City, May 13, 2026

**HEAD OF DIVISION
DEPUTY HEAD OF DIVISION**

Huynh Thi Hong Hanh



BUSINESS LINES PRIOR TO AMENDMENT

No.	Business Line	Business Code
1	Real estate business, land use rights of owners, users or lessees In details: Investment in construction and trading of infrastructure for residential areas and industrial parks; leasing of factories, houses and office buildings; real estate business; excluding investment in cemetery and graveyard infrastructure for transfer of land use rights attached to infrastructure.	6810 (main)
2	Agency, brokerage and auction activities In details: Distribution agency for goods of domestic and foreign manufacturers; excluding postal and telecommunications agency services and excluding the exercise of export rights, import rights and distribution rights for goods on the list of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export, import and distribution rights.	4610
3	Real estate consultancy, brokerage and auction; land use rights auction In details: Real estate brokerage; real estate consultancy; real estate auction; real estate advertising; real estate management; real estate trading floor services (excluding real estate valuation); excluding judicial administrative services, including judicial expertise, bailiff services, asset auction services, notarization services and services provided by asset managers/administrators.	6820
4	Freight transport by road In details: Freight transport by specialized trucks; freight transport by other types of trucks (excluding specialized trucks); freight transport by other motor vehicles; freight transport by other road vehicles.	4933
5	Wholesale of machinery, equipment and spare parts In details: Trading of machinery and electrical equipment; import and trading of sports equipment; excluding export, import and distribution rights for goods on the list of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise such rights, including tobacco and cigars, books, newspapers and magazines, recorded media, precious metals and gemstones, pharmaceuticals, explosives, crude oil and processed oil, rice, cane sugar and beet sugar excluded from committed scope.	4659
6	Wholesale of construction materials and installation supplies In details: Trading of construction materials; excluding export, import and distribution rights for restricted goods applicable to foreign investors and foreign-invested enterprises.	4663
7	Other specialized wholesale not elsewhere classified In details: Trading of chemicals (excluding Schedule 1 chemicals under international conventions); excluding export, import and distribution rights for restricted goods applicable to foreign investors and foreign-invested enterprises.	4669
8	Construction of residential buildings In details: Construction and EPC contracting of civil works; excluding construction, operation and management of river ports, seaports and airports.	4101
9	Construction of non-residential buildings In details: Construction and EPC contracting of civil engineering and industrial works; assembly and installation of construction structures; excluding construction, operation and management of river ports, seaports and airports.	4102
10	Cutting, shaping and finishing of stone	2396



	In details: Processing and manufacturing of construction stone; excluding production of clay bricks, construction glass, D5-D32 steel bars, D15-D114 steel pipes, coated steel sheets and color-coated steel sheets.	
11	Manufacture of cement, lime and plaster In details: Manufacture of precast reinforced concrete products; excluding production of clay bricks, construction glass, D5-D32 steel bars, D15-D114 steel pipes, coated steel sheets and color-coated steel sheets.	2394
12	Architectural and related technical consultancy activities In details: Construction master planning design; architectural design of civil and industrial works; interior and exterior design; investment project preparation; excluding services related to topographic, geological, hydrological, environmental and marine surveys.	7110
13	Architectural and related technical consultancy activities In details: Design of civil and industrial electrical works; sidewalk lighting system design; excluding services related to topographic, geological, hydrological, environmental and marine surveys.	7110
14	Electrical system installation In details: Installation of mechanical-electrical-refrigeration systems and electrical systems for civil and industrial works up to 35KV; excluding mechanical processing, waste recycling and electroplating at headquarters.	4321
15	Manufacture of other fabricated metal products not elsewhere classified In details: Manufacture of metal products for construction and architecture.	2599
16	Wholesale of other household products In details: Trading of electronic machinery and equipment; interior and exterior decoration products.	4649
17	Manufacture of structural metal products In details: Manufacture of steel structures; manufacture of metal products for construction and architecture.	2511
18	Manufacture of concrete and products from cement and plaster In details: Manufacture of construction materials (concrete).	2395
19	Manufacture of electrical equipment In details: Manufacture of electrical equipment for civil and industrial sectors; manufacture of mechanical-electrical-refrigeration equipment.	2710
20	Other building installation activities In details: Fire alarm systems, fire prevention and fighting systems, anti-theft systems and surveillance equipment installation.	4329
21	Machining; treatment and coating of metals In details: Metal plating and polishing; heat treatment of metals; sandblasting and cleaning of metals; coloring, engraving and printing on metals; metallic coating such as enameling and lacquering; drilling, turning, grinding, planing, cutting, welding and joining metal frame parts; laser cutting or engraving on metals.	2592
22	Sewerage and wastewater treatment In details: Wastewater treatment services.	3700



CERTIFICATION
On changes to enterprise registration content

BUSINESS REGISTRATION OFFICE – HO CHI MINH CITY

Address: 90G Tran Quoc Toan Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Telephone: 028.38.293.179

Fax:

Email:

Website:

Hereby certifies that:

Enterprise name: BINH DUONG TRADE AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

Enterprise code: 3700413826

has notified the business registration authority of changes to enterprise registration contents.

The enterprise information has been updated in the National Enterprise Registration Information System as follows:

No.	Business Line	Code
1	Real estate business, land use rights belonging to owners, users or lessees. <i>In details: Investment in construction and trading of infrastructure for residential areas and industrial parks; leasing of factories, houses and office buildings; real estate business; excluding investment in cemetery and graveyard infrastructure for transfer of land use rights attached to infrastructure. (Implemented in accordance with provincial planning.)</i>	6810 (Main)
2	Freight transport by road. <i>In details:</i> - Freight transport by specialized trucks; - Freight transport by other types of trucks (excluding specialized trucks); - Freight transport by other motor vehicles; - Freight transport by other road vehicles.	4933
3	Manufacture of other fabricated metal products not elsewhere classified. <i>In details: Manufacture of metal products for construction and architecture.</i>	2599
4	Wholesale of machinery, equipment and other machine spare parts. <i>In details: Trading of machinery and electrical equipment; import and trading of sports equipment; Excluding the exercise of export rights, import rights and distribution rights for goods under the list of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export rights, import rights and distribution rights, including tobacco and cigars; books; newspapers and magazines; recorded items; precious metals and gemstones; pharmaceuticals; explosives; crude oil and processed oil; rice; cane sugar and beet sugar excluded from the committed scope.</i>	4659
5	Manufacture of cement, lime and plaster. <i>In details: Manufacture of precast reinforced concrete; excluding production of clay bricks, construction glass, D5-D32 construction steel</i>	2394



	<i>bars, D15-D114 welded steel pipes, coated steel sheets and colored steel sheets.</i>	
6	Manufacture of structural metal products. <i>In details:</i> - <i>Manufacture of steel structures;</i> - <i>Manufacture of metal products for construction and architecture.</i>	2511
7	Architectural and related technical consultancy activities. <i>In details: Construction master planning design; architectural design of civil and industrial works; interior and exterior design; preparation of investment projects; excluding services related to topographic surveys, construction geology, hydrology geology, environmental surveys, technical surveys serving urban-rural development planning and sectoral planning; surveys of waters, public waterways and maritime routes for publication of maritime notices; surveying, construction and publication of nautical charts for waters, seaports and maritime routes. In details: Design of civil and industrial electrical works; design of sidewalk lighting works; excluding the above-mentioned restricted survey services.</i>	7110
8	Manufacture of electric motors, generators, transformers and electrical distribution and control equipment. <i>In details: Manufacture of electrical equipment for civil and industrial sectors; manufacture of mechanical-electrical-refrigeration equipment (no processing or manufacturing at the head office; the head office is only used as a transaction office).</i>	2710
9	Electrical system installation. <i>In details: Installation of mechanical-electrical-refrigeration systems and electrical systems for civil and industrial works up to 35KV; excluding mechanical processing, waste recycling and electroplating at the head office.</i>	4321
10	Other building installation activities. <i>In details: Installation of fire alarm systems, firefighting systems, anti-theft systems and surveillance equipment.</i>	4329
11	Machining; treatment and coating of metals. <i>In details:</i> - <i>Metal plating and polishing;</i> - <i>Heat treatment of metals;</i> - <i>Sandblasting, mixing and cleaning of metals;</i> - <i>Metal coloring, engraving and printing;</i> - <i>Metallic coating such as enameling and lacquering;</i> - <i>Grinding and polishing of metals;</i> - <i>Drilling, turning, grinding, planing, chiseling, sawing, polishing, welding and joining metal frame parts;</i> - <i>Cutting or engraving on metals using laser equipment. (No processing or manufacturing at the head office; the head office is only used as a transaction office.)</i>	2592
12	Sewerage and wastewater treatment. <i>In details: Wastewater treatment (not conducted at the head office; the head office is only used as a transaction office).</i>	3700
13	Cutting, shaping and finishing of stone. <i>In details: Cutting, shaping and finishing of stone products used in construction, cemeteries, pavements and roofing; excluding production</i>	2396



	<i>of clay bricks, construction glass, D5-D32 construction steel bars, D15-D114 welded steel pipes, coated steel sheets and colored steel sheets.</i>	
14	Agency, brokerage and auction of goods. <i>In details: Distribution agency for domestic and foreign manufacturers; excluding postal and telecommunications agency services and excluding export rights, import rights and distribution rights for goods restricted to foreign investors and foreign-invested economic organizations.</i>	4610
15	Real estate intermediary services. <i>In details: Brokerage, intermediary services for sale and lease of real estate; provision of real estate listing services; operation of real estate transaction connection services on a fee or commission basis.</i>	6821
16	Other real estate activities on a fee or contract basis. <i>In details: Consultancy, management and operation of real estate (including residential and non-residential real estate) on a fee or contract basis in accordance with law; activities related to real estate auction in accordance with law.</i>	6829
17	Construction of residential buildings. <i>In details: Construction and EPC contracting of civil works.</i>	4101
18	Construction of non-residential buildings. <i>In details: Construction and EPC contracting of other civil engineering and industrial works; assembly and installation of construction structures. Excluding construction, operation and management of river ports, seaports and airports.</i>	4102
19	Other specialized wholesale not elsewhere classified. <i>In details: Trading of chemicals (excluding Schedule 1 chemicals under international conventions); excluding export rights, import rights and distribution rights for restricted goods applicable to foreign investors and foreign-invested enterprises.</i>	4679
20	Wholesale of construction materials and installation supplies. <i>In details: Trading of construction materials; excluding export rights, import rights and distribution rights for restricted goods applicable to foreign investors and foreign-invested enterprises.</i>	4673
21	Manufacture of concrete and products from concrete, cement and plaster. <i>In details: Manufacture of construction materials (concrete).</i>	2395
22	(The enterprise must comply with regulations of law on land, construction, fire prevention and fighting, environmental protection and business conditions applicable to conditional business lines.)	Business lines not yet matched with the Vietnam Standard Industrial Classification System

Tax Registration Information



No.	Tax Registration Information
1	Information on Director (General Director): Full name of Director (General Director): DOAN VAN THUAN Telephone:
2	Information on Chief Accountant/Person in charge of accounting: Full name of Chief Accountant/Person in charge of accounting: Telephone:
3	Tax notification address: L8-01, WTC Tower Building, No. 1 Hung Vuong Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam Telephone: 0650.2220666 Fax: 0650.2220678 Email: tdc@becamextdc.com.vn
4	Accounting method: Independent accounting
5	Fiscal year: From January 1 to December 31
6	Total number of employees: 10
7	VAT calculation method:

Recipients:

BINH DUONG TRADE AND DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY. Address: L8-01,
WTC Tower Building, No. 1 Hung Vuong Street,
Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
.....;
Filed: Tran Thanh Phong.....

Ho Chi Minh City, May 13, 2026

**HEAD OF DIVISION
DEPUTY HEAD OF DIVISION**

Huynh Thi Hong Hanh

