

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE
DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 193./2026/PĐ-VPHĐQT
No.: 193./2026/PĐ-VPHĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, May 15, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
To: HO CHI MINH STOCK EXCHANGE

- Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT/ PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION**
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: PDR
 - Địa chỉ/Address: 39 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh / 39 Pham Ngoc Thach Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City.
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 3898 6868 Fax: (028) 3898 8686
 - E-mail: info@phatdat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Ngày 15/05/2026, Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty”) đã hoàn tất việc chuyển nhượng 33.000.000 cổ phần, tương ứng 30% vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Tam Hiệp (Mã số doanh nghiệp 3604070929 do Sở Tài chính Tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 19/12/2025). Theo đó, kể từ ngày 15/05/2026, Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Tam Hiệp không còn là Công ty liên kết của Công ty.

On May 15, 2026, Phat Dat Real Estate Development Corporation (“the Company”) completed the transfer of 33,000,000 shares, representing 30% of the charter capital of Tam Hiep Urban Development Joint Stock Company (Enterprise Registration No. 3604070929, initially issued by the Department of Finance of Dong Nai Province on December 19, 2025). Accordingly, as from May 15, 2026, Tam Hiep Urban Development Joint Stock Company has ceased to be an affiliated company of the Company.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/05/2026 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong>/This information was published on the company's website on May 15, 2026, as in the link <https://www.phatdat.com.vn/en/announcements/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct, and we shall be legally responsible for the information disclosed.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật
Legal representative



BÙI QUANG ANH VŨ

