

Số: 034 .26/PAN-CV

Hà Nội, ngày 15 tháng 5 năm 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU  
ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

1. Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN
2. Tên viết tắt: The PAN Group
3. Địa chỉ trụ sở chính: 81B, quốc lộ 62, Phường Long An, Tỉnh Tây Ninh
4. Số điện thoại: 024 3760 6190 Fax: Không có Website: www.thepangroup.vn
5. Vốn điều lệ: 2.162.945.800.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: PAN
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch, Số hiệu tài khoản: 0011004426199
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301472704 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 31/8/2005, Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh cấp thay đổi lần thứ 24 ngày 02/10/2025.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu, Chi tiết: Tư vấn đầu tư (trừ tư vấn tài chính)
  - Mã ngành: 6619
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Đầu tư vào lĩnh vực nông nghiệp, thực phẩm tiêu dùng.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không áp dụng.

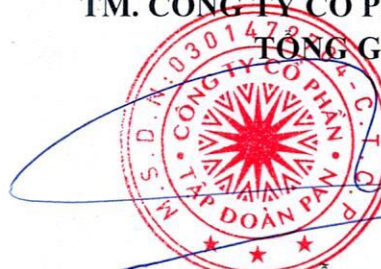
**II. Phương án phát hành**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn PAN.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 216.294.580 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 208.894.750 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 7.399.830 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 41.778.950 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 417.789.500.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:20 (Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận thêm 20 cổ phiếu mới).

9. Nguồn vốn phát hành: Thặng dư vốn cổ phần theo Báo cáo tài chính riêng đã kiểm toán năm 2025 của Công ty. Tại Báo cáo tài chính này, thặng dư vốn cổ phần của Công ty là 904.770.143.351 đồng.
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành cho từng cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
- Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 123 cổ phiếu tại ngày đăng ký cuối cùng thì số cổ phiếu được nhận thêm là  $(123 \times 20)/100 = 24,6$  cổ phiếu. Sau khi làm tròn xuống đến hàng đơn vị, cổ đông A được nhận 24 cổ phiếu; phần lẻ 0,6 cổ phiếu bị hủy bỏ.*
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 01/06/2026.

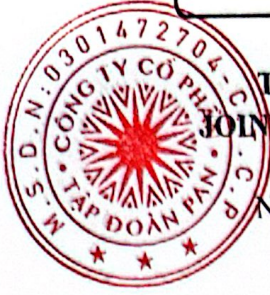
Hà Nội, ngày 15 tháng 5 năm 2026

**TM. CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*[Handwritten signature]*  
**NGUYỄN THỊ TRÀ MY**

TRANSLATION



THE PAN GROUP  
JOINT STOCK COMPANY

No: 034.26/PAN-CV

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Hanoi, May 15, 2026

**NOTICE OF SHARE ISSUANCE  
TO INCREASE SHARE CAPITAL FROM EQUITY SOURCES**

**I. INTRODUCTION TO THE ISSUER**

1. Name of the Issuer: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN (The PAN Group Joint Stock Company)
2. Abbreviated Name: The PAN Group
3. Head Office Address: 81B, National Highway 62, Long An Ward, Tay Ninh Province
4. Telephone number: 024 3760 6190 Fax: N/A Website: www.thepangroup.vn
5. Charter Capital: VND 2,162,945,800,000.
6. Security code: PAN
7. Account opened at: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam – Operation Center Branch, Account Number: 0011004426199
8. Business Registration Certificate No. 0301472704 initially issued by the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment on August 31, 2005, and amended for the 24th time by the Tay Ninh Province Department of Finance on October 2, 2025.
  - Main business line: Other financial service activities not elsewhere classified, Detail: Investment consultancy (excluding financial consultancy)
  - Industry code: 6619
  - Main products/services: Investment in the agriculture and consumer food sectors.
9. Establishment and operation license (if required under specialized laws): Not applicable.

**II. Share issuance plan**

1. Name of shares: Shares of The PAN Group Joint Stock Company.
2. Type of shares: Ordinary shares.
3. Total number of issued shares: 216,294,580 shares.
4. Number of outstanding shares: 208,894,750 shares.
5. Number of treasury shares: 7,399,830 shares.
6. Expected number of shares to be issued: 41,778,950 shares
7. Total par value of shares to be issued: VND 417,789,500,000.
8. Exercise ratio: 100:20 (*A shareholder holding 100 shares shall receive an additional 20 new shares.*)

9. Source of issuance capital: Share premium as reported in the audited separate financial statements of the Company for the year 2025. According to such financial statements, the Company's share premium amounts to VND 904,770,143,351.
10. Method for handling fractional shares: The number of shares to be issued to each shareholder shall be rounded down to the nearest whole share. Any fractional shares arising (if any) shall be cancelled.

*For example: Shareholder A holding 123 shares on the record date shall receive additional shares calculated as follows:  $(123 \times 20) / 100 = 24.6$  shares. After rounding down to the nearest whole share, Shareholder A shall receive 24 shares, and the fractional 0.6 share shall be cancelled.*

11. Record date for allocation of rights: June 01, 2026.

*Hanoi, May 15, 2026*

**FOR AND ON BEHALF OF THE PAN  
GROUP JOINT STOCK COMPANY  
CHIEF EXECUTIVE OFFICER**

*(signed & sealed)*

**NGUYEN THI TRA MY**