

CÔNG TY CỔ PHẦN
DƯỢC LIỆU VIỆT NAM

Số: Q2/NQ-HDQT/DLVN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 01 năm 2025

**BẢN TRÍCH LỤC PHỤC VỤ CBTT
NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC LIỆU VIỆT NAM**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam;
- Căn cứ vào Biên bản họp HDQT Số .Q2./ 2024/BB-HDQT/DLVN ngày 13/01/2025 của Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Hội đồng quản trị công ty thông qua việc bán tài sản nội dung cụ thể như sau:

Tài sản chuyển nhượng : Thửa đất số 89 Tờ bản đồ số 32

Diện tích: 453,8 m² (bằng chữ: Bốn trăm năm mươi ba phẩy tám mét vuông)

Địa chỉ: Tổ 10, phường Bồ Đề, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội

Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DN 824240 do Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội cấp.

Giá chuyển nhượng: Căn cứ thực tế toàn bộ thông tin các giao dịch thành công, rao bán bất động sản mới nhất khu vực gần tài sản và lân cận, thẩm định giá bất động sản bằng phương pháp so sánh kết hợp với hệ số vị trí.

Giá chuyển nhượng: 70.000.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Bảy mươi tỷ đồng chẵn./).

Các khoản thuế, phí phát sinh trong quá trình thực hiện giao dịch do bên chuyển nhượng chịu trách nhiệm nộp.

Thời gian thực hiện: Từ ngày 13/01/2025 đến ngày 13/02/2025

Điều 2: Ủy quyền ông **Vũ Thành Trung** là Tổng giám đốc, thay mặt công ty ký kết hợp đồng và thực hiện các thủ tục liên quan nêu trên, đảm bảo lợi ích tối đa cho công ty.



Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi có Nghị quyết khác thay thế. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT;

