

No: 0115/2025/CV-CTD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 01 năm 2025  
Ho Chi Minh city, day month year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: - Ủy Ban Chứng Khoán nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/  
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Vietnam Exchange/  
Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty Cổ phần Xây Dựng Coteccons
  - Mã chứng khoán/ Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: CTD
  - Địa chỉ/ *Address*: 236/6 Điện Biên Phủ, P.17, Q. Bình Thạnh, TP. HCM
  - Điện thoại liên hệ/ *Tel.*: (84) (28) 35142255 - Fax: (84) (28) 35142277
  - E-mail: bodsecretary@coteccons.vn
- Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:
  - Báo cáo tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu doanh nghiệp/ *Report on the principal and interest payment status of bonds.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/01/2025 tại đường dẫn: <https://coteccons.vn/investor-relations-vn/> / *This information was published on the company's website on 15/01/2025 (date), as in the link https://coteccons.vn/investor-relations-vn/.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính kèm/**  
**Attached documents**  
- Như mục 2 Thông báo này.

**Đại diện tổ chức**  
**Organization representative**

Người được ủy quyền công bố thông tin  
*Authorized person for information disclosure*  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(*Signature, full name, position, and seal*)



**ĐINH THỊ HỒNG THẨM**

Số/No.: 0114/2025/CV-CTD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 01 năm 2025  
Ho Chi Minh city, January 15<sup>th</sup>, 2025

**BÁO CÁO**

**Định kỳ tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu doanh nghiệp**

**PERIODIC REPORT ON CORPORATE BOND'S PRINCIPAL AND INTEREST PAYMENTS**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
To: - The State Securities Commission  
- The Stock Exchange

**I. Báo cáo tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu/ Report on bond principal and interest payments**

Kỳ báo cáo từ ngày 02/07/2024 đến ngày 14/01/2025/ Reporting period from 02/07/2024 to 14/01/2025.

TT No	Mã trái phiếu/ Bond code	Kỳ hạn Period	Ngày phát hành Issue date	Ngày đáo hạn Maturity	Số dư đầu kỳ Opening balance		Thanh toán trong kỳ Payment during the period		Dư nợ cuối kỳ Closing balance	
					Gốc Principal	Lãi Interest	Gốc Principal	Lãi Interest	Gốc Principal	Lãi Interest
1	CTD122015	3 năm/ three years	14/01/ 2022	14/01/ 2025	432 tỷ đồng	0 đồng	432 tỷ đồng	20.688. 657.536 đồng	0 đồng	0 đồng

Ghi chú: Không có/ Note: Not applicable

**II. Báo cáo tình hình nắm giữ trái phiếu theo nhà đầu tư/ Report on bond ownership according to the type of investors**

Kỳ báo cáo từ ngày 02/07/2024 đến ngày 14/01/2025/ Reporting period from 02/07/2024 to 14/01/2025\*

Loại Nhà đầu tư Type of investors	Dư nợ đầu kỳ Opening balance		Dư nợ cuối kỳ Closing balance	
	Giá trị Value (Đơn vị: tỷ đồng)	Tỷ trọng Percentage	Giá trị Value (Đơn vị: tỷ đồng)	Tỷ trọng Percentage
<b>Mã trái phiếu: CTD122015</b>				
<b>I. Nhà đầu tư trong nước/Domestic investors</b>	<b>280</b>	<b>65%</b>	0	0%
1. Nhà đầu tư tổ chức/ Institutional investors	276	99%	0	0%
a) Tổ chức tín dụng**/ Credit institutions	0	0%	0	0%
b) Quỹ đầu tư / Investment funds	117	42%	0	0%
c) Công ty chứng khoán/ Securities companies	0	0%	0	0%
d) Công ty Bảo hiểm/ Insurance companies	159	58%	0	0%
đ) Các tổ chức khác/ Other organisations	0	0%	0	0%
2. Nhà đầu tư cá nhân/ Individual investors	4	1%	0	0%
<b>II. Nhà đầu tư nước ngoài/ Foreign investors</b>	<b>152</b>	<b>35%</b>	0	0%
1. Nhà đầu tư tổ chức/ Institutional investors	152	100%	0	0%
a) Tổ chức tín dụng/ Credit institutions	0	0%	0	0%
b) Quỹ đầu tư/ Investment funds	152	100%	0	0%
c) Công ty chứng khoán/ Securities companies	0	0%	0	0%

Loại Nhà đầu tư <i>Type of investors</i>	Dư nợ đầu kỳ <i>Opening balance</i>		Dư nợ cuối kỳ <i>Closing balance</i>	
d) Công ty Bảo hiểm/ <i>Insurance companies</i>	0	0%	0	0%
đ) Các tổ chức khác/ <i>Other organisations</i>	0	0%	0	0%
2. Nhà đầu tư cá nhân/ <i>Individual investors</i>	0	0%	0	0%
<b>Tổng/Total</b>	<b>432</b>	<b>100%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

\* Ngày 14/01/2025 là ngày đáo hạn đối với mã trái phiếu CTD122015, và Công ty đã hoàn tất toàn bộ nghĩa vụ thanh toán trả Gốc, Lãi trái phiếu cho Trái chủ.

*January 14<sup>th</sup>, 2025, is the maturity date for bond code CTD122015, and the Company has fully fulfilled all obligations regarding the principal and interest payments to bondholders.*

\*\* Tổ chức tín dụng bao gồm: ngân hàng thương mại, công ty tài chính, công ty cho thuê tài chính, tổ chức tài chính vi mô, quỹ tín dụng nhân dân/*Credit institutions include: commercial banks, finance companies, financial leasing companies, microfinance institutions, people's credit funds.*

*Nơi nhận:*  
**Recipients:**  
- Lưu: VT,  
- Archived:

**XÁC NHẬN ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA TỔ  
CHỨC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU/CONFIRMATION BY  
THE LEGAL REPRESENTATIVE OF THE BOND ISSUER**

(K), ghi rõ họ tên và đóng dấu  
(*Sign, full name, and seal*)



**BOLAT DUSENOV**

