

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ SAO THĂNG LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

--- o0o ---

Số: ~~1408~~.../2026/CV/DST

Ninh Bình, ngày 14 tháng 08 năm 2026

V/v: Giải trình chênh lệch LNST tại kỳ báo cáo
bán niên 2026 đã được soát xét so với cùng kỳ
năm trước trong BCTC

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy ban và Quý Sở.

Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long xin giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại kỳ báo cáo bán niên 2026 đã được soát xét so với cùng kỳ năm trước như sau:

- Lợi nhuận sau thuế báo cáo bán niên 2026: 1.868.306.590 đồng
- Lợi nhuận sau thuế báo cáo bán niên 2025: 1.321.705.679 đồng

Nguyên nhân dẫn đến chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại kỳ báo cáo bán niên năm 2026 đã được soát xét so với cùng kỳ năm trước như sau:

(ĐVT: VND)

TT	CHỈ TIÊU	6 th đầu năm 2026	6 th đầu năm 2025	Chênh lệch
1	Doanh thu hoạt động tài chính	2.790.779.905	3.243.270.153	(452.490.248)
2	Chi phí tài chính	(168.291.245)	501.477.049	(669.768.294)
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	989.191.856	1.419.093.203	(429.901.347)

Doanh thu hoạt động tài chính trong 6 tháng đầu năm 2026 là 2.790.779.905 đồng giảm so với cùng kỳ năm 2025 là 452.490.248 đồng. Chi phí tài chính trong 6 tháng đầu năm 2026 là (168.291.245) đồng giảm 669.768.294 đồng so với cùng kỳ năm 2025. Cùng với đó, chi phí quản lý doanh nghiệp trong 6 tháng đầu năm 2026 là 989.191.856 đồng giảm so với cùng kỳ năm 2025 là 429.901.347 đồng. Từ đó, dẫn đến:

- Lợi nhuận sau thuế báo cáo bán niên năm 2026 tăng so với báo cáo cùng kỳ năm 2025.

Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long xin báo cáo để Quý Ủy ban và Quý Sở được biết.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BTGD, BKS (b/c);
- CBTT (Website)
- Lưu HC. 

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người UQ. CBTT



NGÔ VĂN PHƯƠNG