

Số: 475/BC-HĐQT

Hà Nội, ngày 22 tháng 3 năm 2023

BÁO CÁO
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022
VÀ KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023
PHẦN 1
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022.

I. Đặc điểm tình hình.

Hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2022 diễn ra trong bối cảnh tình hình thế giới biến động rất nhanh, phức tạp, chưa có tiền lệ, khó khăn hơn rất nhiều so với dự báo trước đó. Cạnh tranh chiến lược giữa các nước lớn ngày càng gay gắt; xung đột Nga - Ukraine kéo dài; lạm phát thế giới tăng cao, lãi suất tăng, thắt chặt chính sách tiền tệ và hậu quả của đại dịch Covid-19 dẫn đến suy giảm tăng trưởng kinh tế toàn cầu; rủi ro tài chính, tiền tệ, mất an ninh năng lượng, lương thực đang hiện hữu...

Trong nước, đại dịch Covid-19 được kiểm soát, hoạt động sản xuất kinh doanh đã dần trở lại trạng thái bình thường, tuy nhiên do ảnh hưởng tiêu cực kéo dài của đại dịch Covid-19 cùng với áp lực lạm phát tăng cao; giá xăng dầu, nguyên vật liệu biến động mạnh, ảnh hưởng lớn đến nhiều ngành, nhiều lĩnh vực; dịch bệnh, thiên tai, bão lũ diễn biến phức tạp, gây nhiều thiệt hại cho hoạt động sản xuất kinh doanh và đời sống của người dân... Vượt lên mọi khó khăn thử thách, kinh tế - xã hội Việt Nam năm 2022 khởi sắc trên hầu hết các lĩnh vực, tổng sản phẩm trong nước tăng 8,02% so với cùng kỳ năm trước.

Với những biến động đầy khó khăn do dịch bệnh, khủng hoảng kinh tế thế giới, xuất khẩu gạo Việt Nam đã vượt khó thành công và xác lập kỷ lục mới. Theo Bộ NN&PTNT, xuất khẩu gạo năm 2022 đạt 7 triệu tấn, trị giá gần 4 tỷ USD.

Hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty tuy đã có những dấu hiệu tích cực nhưng vẫn còn gặp rất nhiều khó khăn, Công ty vừa phải khắc phục hậu quả của Covid-19 vừa phải tiến hành sản xuất kinh doanh trong điều kiện nền kinh tế chưa phục hồi hoàn toàn, lạm phát tăng cao nên rất khó khăn trong việc triển khai các giải pháp kinh doanh. Đến tháng 4/2022, toàn bộ mạng lưới kinh doanh của công ty mới hoạt động trở lại, tuy nhiên do lạm phát nên người dân thắt chặt chi tiêu, thói quen tiêu dùng thay đổi nên kinh doanh mạng lưới, kinh doanh lương thực nội địa, bán lẻ hàng hóa cũng như các mặt hàng công nghệ gặp nhiều khó khăn, doanh thu, lợi nhuận thấp.

Lãi suất ngân hàng tăng cao, tỷ giá USD cuối năm biến động mạnh mà phần lớn vốn kinh doanh, đầu tư của Công ty là vốn vay nên việc huy động vốn kinh doanh gặp nhiều khó khăn, kinh doanh nhập khẩu bị ảnh hưởng lớn bởi tỷ giá nên hiệu quả không cao như các năm trước.

Giá lúa gạo trong nước lên xuống thất thường khó dự đoán. Sau vụ Đông xuân, giá hầu như xuống thấp do thị trường không sôi động, giá thế giới liên tục giảm, chi phí vận chuyển tăng cao nên rất khó trong công tác dự báo để thu mua tạm trữ và tiêu thụ hàng hóa. Từ tháng 9/2022, do chính sách xuất khẩu Gạo tấm của Ấn Độ và việc điều chỉnh tỷ giá tiền tệ trên thế giới tác động nên giá lương thực tăng nhanh làm ảnh hưởng đến thị trường lương thực các tháng cuối năm.

Công tác hợp thức đất và công tác quản lý, sử dụng màng lưới chịu tác động của Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp, xử lý tài sản công.

Mặc dù gặp không ít khó khăn song với định hướng đúng đắn, sự chỉ đạo sâu sát của Hội đồng quản trị, sự nỗ lực rất lớn của Ban điều hành, cùng toàn thể cán bộ nhân viên trong công ty, nên kết quả thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2022 đều đạt cao hơn so với kế hoạch mà Đại hội đồng cổ đông giao.

II. Kết quả thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2022 (ước).

1. Toàn Công ty.

- Tổng doanh thu, thu nhập: 753.623/650.000 triệu đồng (đạt 116%).
- Lợi nhuận sau thuế : 1.609/1.500 triệu đồng (đạt 107%).
- Nộp NS : 12.242 triệu đồng.
- TNBQ : 7.491.000 đồng/người/ tháng.
- Cổ tức năm 2021(dự kiến) : 3%.
- Cổ tức năm 2022 (dự kiến) : 3% .

2. Đánh giá các mặt công tác đã thực hiện trong năm 2022.

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 và các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Điều hành đã triển khai các mặt công tác như sau:

2.1. Công tác kinh doanh.

* Sản lượng mua vào bán ra năm 2022 so với năm 2021:

- Lượng mua vào: 61.090 tấn/58.800 tấn ~ 104%
 - + Nhập khẩu: 3.722 tấn/3.318 tấn ~ 112%
- Lượng bán ra: 56.945 tấn/ 57.815 tấn ~98,5%
 - + Xuất khẩu: 345 tấn/400 tấn ~86%
 - + Cung ứng xuất khẩu: 29.981 tấn/ 22.500 tấn ~133,2%
 - + Ủy thác xuất khẩu: 120 tấn
 - + Kinh doanh nội địa: 26.499 tấn/34.500 tấn ~ 76,8%.

- Kinh doanh Gạo thương hiệu đạt: 286,7 tấn/496 tấn ~ 57,8%.

Do có nhiều lợi thế từ Chi nhánh tại Đồng Tháp nên hoạt động thu mua, chế biến, kinh doanh gạo chất lượng cao rất thuận lợi, duy trì hoạt động quanh năm, đảm bảo đủ lượng hàng hóa phục vụ cho các hợp đồng ủy thác, cung ứng, xuất khẩu và kinh doanh nội địa.

Mặt hàng Gạo chất lượng cao của Công ty từ lâu đã đáp ứng được yêu cầu ngày càng cao của khách hàng, do đó để giữ vững được thương hiệu và nâng cao hơn nữa hiệu quả kinh doanh, Công ty luôn nâng cao chất lượng sản phẩm, mẫu mã bao bì, ... Từ tháng 01/2022 Phòng KDDT trực tiếp quản lý, khai thác các cửa hàng kinh doanh Gạo thương hiệu nên thuận lợi hơn các năm trước.

Trong năm, Công ty đã tham gia đấu thầu và trúng thầu tại Chi cục dự trữ Bắc Thái, Chi cục dự trữ Hà Nội với 2.050 tấn gạo dự trữ quốc gia .

Bên cạnh mặt hàng truyền thống, Công ty còn thực hiện tốt việc nhập khẩu thức ăn chăn nuôi, góp phần đáng kể vào việc hoàn thành chỉ tiêu kinh tế được giao.

Cùng với các lĩnh vực, ngành nghề kinh doanh chính, Công ty còn quản lý, khai thác có hiệu quả mạng lưới kinh doanh. Tháng 01/2022, sau khi chấm dứt hoạt động Chi nhánh Dịch vụ- Du lịch và Chi nhánh Công ty CP XNK LT-TP Hà Nội tại An Giang, Công ty đã điều chuyển các điểm kinh doanh của Chi nhánh Dịch vụ- Du lịch về các Chi nhánh khác để thuận lợi trong việc quản lý, khai thác đảm bảo hiệu quả. Ủy quyền giao chỉ tiêu kinh doanh ổn định cho các quầy hết hạn giao khoán kinh doanh thuộc Văn phòng Công ty và các Chi nhánh giai đoạn 2023-2024.

Để bảo toàn vốn, đảm bảo lợi nhuận trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2022 và các năm tiếp theo, Công ty đã xem xét và thực hiện trả lại điểm nhà đi thuê số 8 Điện Biên Phủ, Ba Đình, Hà Nội cho Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội do kinh doanh không hiệu quả.

Công ty luôn thực hiện tốt công tác An toàn Vệ sinh thực phẩm theo đúng quy định. Trong năm, Công ty đã khám sức khỏe định kỳ cho người lao động trực tiếp, tổ chức tập huấn và xác nhận kiến thức An toàn vệ sinh thực phẩm cho người lao động ... Thường xuyên giám sát, kiểm tra, nhắc nhở các đơn vị thực hiện đúng các quy định về ATVSTP.

Ban hành Quy chế mua bán hàng hóa và Quy định về định mức hao hụt trong chế biến, mua bán và bảo quản hàng hóa theo yêu cầu của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại văn bản số 208/TCTLTMB-HĐTV ngày 31/3/2022.

2.2. Công tác Tài chính Kế toán.

Công tác hạch toán, thống kê kế toán thực hiện đúng theo qui định của Pháp luật và các chính sách của Nhà nước. Số liệu kế toán minh bạch, rõ ràng đáp ứng yêu cầu quản trị doanh nghiệp.



Hoàn thành báo cáo tài chính quý, năm đúng quy định. Công tác quản lý, sử dụng vốn luôn được chú trọng và thực hiện trên nguyên tắc bảo toàn và phát triển vốn. Sử dụng linh hoạt, uyển chuyển các công cụ tài chính trong sử dụng vốn vay và tận dụng tối đa lợi thế của công ty về cơ cấu tài sản, nguồn vốn, đồng thời chú trọng việc luân chuyển dòng tiền để gia tăng lợi nhuận.

Tiếp và triển khai thực hiện các kiến nghị của đoàn Kiểm toán nhà nước theo Quyết định số 899/QĐ-KTNN ngày 24/6/2022 của Kiểm toán nhà nước và công văn số 840/TCTLTMB- KHQLV ngày 01/12/2022 của Tổng công ty Lương thực miền Bắc.

Kết hợp với Ban kiểm soát kiểm tra công tác hoạch toán kế toán tại các đơn vị trực thuộc, đồng thời yêu cầu các đơn vị khắc phục những tồn tại trong công tác kinh doanh cũng như công tác hoạch toán kế toán.

Ban hành Quy chế quản lý nợ theo yêu cầu của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại văn bản số 208/TCTLTMB-HĐTV ngày 31/3/2022.

Hoàn thành chuyển đổi hóa đơn điện tử trong toàn công ty theo Thông tư 78/2021/TT-BTC đúng quy định.

Thực hiện quyết toán, đóng mã số thuế tại Chi nhánh An Giang và Chi nhánh Dịch vụ- Du lịch.

Phối hợp với Chi nhánh Đồng Tháp và phòng Quản lý đầu tư xây dựng, điều chuyển một số máy móc tại Chi nhánh An Giang về Chi nhánh Đồng Tháp để tận dụng, thay thế nhằm nâng cao chất lượng sản xuất gạo tại CN Đồng Tháp và thực hiện các thủ tục thanh lý tài sản còn lại không sử dụng tại Châu Đốc, An Giang.

2.3. Công tác quản lý nhà đất, đầu tư xây dựng.

*** Công tác quản lý nhà đất:**

Mặc dù hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gặp rất nhiều khó khăn sau đại dịch Covid -19, lạm phát tăng cao, doanh thu không bù đắp được chi phí nhưng Công ty vẫn thực hiện đầy đủ nghĩa vụ trả tiền thuê nhà, đất năm 2022 của các điểm nhà đất do công ty quản lý.

Tiếp đoàn kiểm tra của Xí nghiệp Quản lý và Phát triển nhà các quận kiểm tra hiện trạng các điểm nhà chuyên dùng thuê của nhà nước.

Hoàn tất thủ tục pháp lý và đã được Sở Tài nguyên Môi trường Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản đối với phần diện tích Công ty đã nhận lại và đưa vào khai thác sử dụng tại dự án Trung tâm thương mại, dịch vụ và chung cư cao tầng tại ngõ 622 Minh Khai.

Kê khai lại và báo cáo Tổng công ty Lương thực Miền Bắc phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất của công ty theo hướng dẫn của Thông tư 125/2021/TT-BTC của Bộ Tài Chính.

** Công tác đầu tư xây dựng:*

Tiếp nhận, đầu tư sửa chữa và điều chuyển một số điểm kinh doanh giữa các Chi nhánh từ ngày 01/01/2022 theo phương án sắp xếp, cơ cấu lại công ty đã được phê duyệt để việc quản lý, khai thác mạng lưới kinh doanh đạt hiệu quả cao hơn.

Triển khai thực hiện công việc theo Nghị quyết số 288/NQ-HĐQT ngày 09/6/2022 của Hội đồng quản trị:

+ Thanh lý tài sản máy móc, thiết bị cũ hỏng còn lại tại Chi nhánh An Giang sau khi đã rà soát, thực hiện điều chuyển một số tài sản, máy móc, thiết bị từ Chi nhánh An Giang sang Chi nhánh Đồng Tháp.

+ Chuyển đổi, di dời trạm biến áp 1.000 KVA của Chi nhánh An Giang sang lắp đặt tại Chi nhánh Đồng Tháp nâng công suất điện tại Chi nhánh Đồng Tháp và di dời trạm biến áp 3P-750 KVA (cũ) tại Chi nhánh Đồng Tháp sang lắp đặt tại Chi nhánh An Giang.

+ Rà soát, bảo dưỡng, bổ sung máy móc được điều chuyển từ Chi nhánh An Giang về Chi nhánh Đồng Tháp để nâng cao hiệu quả trong sản xuất.

2.4. Công tác tổ chức hành chính.

Tổ chức thành công Đại hội các Chi bộ nhiệm kỳ 2022-2025.

Thực hiện công tác bổ nhiệm, luân chuyển cán bộ, tuyển dụng, ký kết hợp đồng lao động đúng quy định, bố trí sắp xếp lao động tại các đơn vị phù hợp với tình hình thực tế, nâng cao hiệu quả quản lý.

Thực hiện đầy đủ chế độ chính sách của Nhà nước đối với người lao động, đảm bảo 100% lao động có việc làm, thu nhập ổn định. Nâng lương và tổ chức khám sức khỏe định kỳ cho người lao động, chăm lo đời sống vật chất tinh thần cho người lao động nhân dịp lễ tết. Giải quyết kịp thời các thắc mắc, kiến nghị của Người lao động tại một số quầy hàng thuộc các Chi nhánh.

Hoàn thành thủ tục pháp lý chấm dứt hoạt động Chi nhánh Dịch vụ- Du lịch và Chi nhánh Công ty CP XNK LT-TP Hà Nội tại An Giang theo phương án cơ cấu, sắp xếp lại một số đơn vị trực thuộc đã được Hội đồng quản trị, Tổng công ty Lương thực miền Bắc phê duyệt.

Quyết toán quỹ lương thực hiện năm 2021, Phê duyệt quỹ lương kế hoạch năm 2022, giao cho các đơn vị thực hiện, đảm bảo năng suất, chất lượng và hiệu quả công việc.

Thực hiện quy trình bổ nhiệm lại chức vụ Giám đốc, Phó Giám đốc công ty theo quy định và kiện toàn nhân sự tại các Chi nhánh.

Xây dựng Phương án tái cơ cấu Công ty giai đoạn 2021-2025 theo yêu cầu của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại văn bản số 257/TCTLTMB-HĐTV ngày 12/4/2022, trình Tổng công ty phê duyệt.

Thực hiện công tác rà soát, bổ sung quy hoạch giai đoạn 2021-2026 và quy hoạch giai đoạn 2026-2031 đối với các chức danh thuộc phân cấp quản lý cán bộ của Tổng công ty Lương thực miền Bắc, của HĐQT và Giám đốc công ty theo yêu cầu của Tổng công ty tại văn bản số 384/TCTLTMB-HĐTV ngày 19/5/2022.

Ban hành Quy chế công bố thông tin theo yêu cầu của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại văn bản số 208/TCTLTMB-HĐTV ngày 31/3/2022.

Chỉ đạo các Chi nhánh thực hiện tốt công tác phòng cháy chữa cháy, phòng chống bão lụt, an ninh trật tự, an toàn vệ sinh lao động nên trong năm không có sự việc đáng tiếc xảy ra.

2.5. Công tác an sinh xã hội, phong trào thi đua, khen thưởng.

Chuyên môn, phối hợp với Công đoàn các cấp tham gia Chương trình “01 triệu sáng kiến- nỗ lực vượt khó, sáng tạo quyết tâm chiến thắng đại dịch Covid-19” do Tổng liên đoàn Lao động Việt Nam phát động.

Tổ chức tốt phong trào thi đua "Lao động giỏi", "Phụ nữ giỏi việc nước, đảm việc nhà" ... Qua các hoạt động trên đã phần nào giúp chị em thấy rõ được vai trò của mình trong xã hội, trong đơn vị công tác và gia đình, từ đó phát huy được sức mạnh đưa hoạt động phong trào của đơn vị ngày một vững mạnh hơn.

Thường xuyên thăm hỏi, động viên những đoàn viên công đoàn có hoàn cảnh khó khăn, tích cực chăm lo đời sống vật chất tinh thần cho người lao động.

3. Đánh giá hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2022.

Năm 2022, Công ty đã trải qua một năm đầy khó khăn thử thách chưa có trong tiền lệ, sau hai năm chống chọi với đại dịch Covid-19, tiềm lực kinh tế gần như cạn kiệt thì lại phải đối mặt với lạm phát, khủng hoảng kinh tế. Công ty vừa phải khắc phục hậu quả của đại dịch Covid-19, vừa phải triển khai nhiệm vụ sản xuất kinh doanh trong điều kiện kinh tế đất nước chưa hoàn toàn phục hồi. Dưới sự lãnh đạo toàn diện của Đảng ủy, HĐQT, sự nỗ lực không ngừng của Ban Điều hành và sự đồng lòng của tập thể người lao động đã giúp Công ty vượt qua khó khăn, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Kết thúc năm 2022, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty đã được các cấp ghi nhận với một số thành tích:

Đối với công tác Đảng: Đảng ủy Công ty được Đảng ủy Tổng công ty Lương thực miền Bắc công nhận Đảng bộ hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ năm 2022.

Công tác chuyên môn: Công ty được Tổng công ty Lương thực miền Bắc đề nghị Ủy Ban quản lý vốn tặng cờ thi đua đơn vị xuất sắc năm 2022.

Công tác Công đoàn: Công đoàn Công ty được đề nghị khen thưởng Cờ thi đua của Công đoàn Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn năm 2022.

3.1. Một số công tác đã thực hiện tốt trong năm.

Triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh trên nhiều mặt, đảm bảo chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận, đảm bảo việc làm, đời sống người lao động, hoàn thành nghĩa vụ với Nhà nước và thực hiện chi trả cổ tức cho cổ đông.

Chi nhánh Đồng Tháp đã hoạt động ổn định, có lợi nhuận mặc dù mới thành lập từ năm 2021 và chịu tác động bởi đại dịch Covid-19.

Lưu chuyển dòng tiền an toàn, hợp lý. Quản lý tốt công nợ không phát sinh nợ khó đòi.

3.2. Một số điểm còn hạn chế.

Công tác hợp thức đất chưa đạt được theo kế hoạch do Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất của Công ty theo Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ đang chờ các cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Kinh doanh mạng lưới sau đại dịch Covid-19 gặp nhiều khó khăn, bất cập.

Hoạt động sản xuất kinh doanh của một số đơn vị trực thuộc Công ty gặp nhiều khó khăn, một số ngành nghề kinh doanh hiệu quả chưa cao, tiềm ẩn nhiều rủi ro.

Công tác thu hồi tại 44 Ngô Gia Tự còn chậm.

Lao động tại Công ty có sự biến động sau dịch Covid-19 nên công tác tuyển dụng chưa đáp ứng được nhu cầu.

PHẦN 2

KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023

Năm 2022, là một năm ảm đạm đối với nền kinh tế toàn cầu nhưng năm 2023 được dự báo có thể còn khó khăn và ảm đạm hơn.

Tình hình thế giới dự báo tiếp tục diễn biến nhanh, phức tạp, khó lường trên tất cả các mặt. Tăng trưởng có xu hướng chậm lại; nguy cơ suy thoái kinh tế và các rủi ro về tài chính, tiền tệ, nợ công, an ninh năng lượng, lương thực,... gia tăng.

Ở trong nước, sức ép lạm phát, tỷ giá, lãi suất gia tăng; giá nhiều yếu tố đầu vào, chi phí sản xuất kinh doanh tiếp tục xu hướng tăng; các thị trường xuất khẩu lớn, truyền thống có thể bị thu hẹp ...

Đứng trước những dự báo khó khăn trên, Ban Điều hành Công ty xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023 như sau:

- Tổng doanh thu, thu nhập: 700.000 triệu đồng.
- Lợi nhuận sau thuế : 2.000 triệu đồng.
- Tỷ lệ trả cổ tức (dự kiến) : 4%
- Nộp NS, TNBQ : Theo quy định.

1. Công tác kinh doanh.

Tích cực triển khai công tác thu mua tạm trữ lúa gạo vụ Đông Xuân, khai thác tối đa công suất nhà máy chế biến lúa gạo tại Chi nhánh Đồng Tháp.

Tập trung duy trì ngành nghề kinh doanh chính là kinh doanh lương thực trong đó chú trọng công tác cung ứng, xuất khẩu, đẩy mạnh kinh doanh nội địa, tiếp tục kinh doanh nhập khẩu thức ăn chăn nuôi.

Quản lý, khai thác có hiệu quả mạng lưới kinh doanh của công ty phù hợp ngành nghề được đăng ký kinh doanh với mục tiêu tăng trưởng, phát triển, lấy hiệu quả và nâng cao giá trị doanh nghiệp làm trọng tâm, bảo toàn và phát triển vốn. Tiếp tục sắp xếp, điều chuyển, cơ cấu lại ngành nghề kinh doanh không hiệu quả hoặc nhiều rủi ro nhằm đảm bảo hiệu quả hoạt động của Công ty.

Chú trọng công tác An toàn vệ sinh thực phẩm, nguồn gốc xuất xứ hàng hóa.

2. Công tác tài chính kế toán.

Thực hiện tốt công tác hạch toán kế toán theo quy định. Quản lý và khai thác tốt nguồn vốn kinh doanh của Công ty. Vận dụng linh hoạt, tối đa mọi nguồn lực để huy động vốn nhằm đáp ứng kịp thời về vốn phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

Tăng cường công tác hướng dẫn, kiểm tra các đơn vị trực thuộc về việc thực hiện Quy chế Tài chính của Công ty, chú trọng công nợ phải thu của khách hàng, không để phát sinh công nợ khó đòi, kiểm tra chặt chẽ các khoản chi phí để đảm bảo không vượt định mức phí đã quy định.

3. Công tác quản lý nhà đất, đầu tư xây dựng.

Xây dựng kế hoạch sửa chữa, nâng cấp một số điểm công ty đang quản lý, sử dụng nhằm cải tạo quây khang trang, sạch đẹp, văn minh thương nghiệp, nâng cao hơn nữa hiệu quả quỹ nhà đất.

Rà soát, có phương án đối với các điểm nhà đất đi thuê của nhà nước kinh doanh không có hiệu quả.

Bảo trì, bảo dưỡng hệ thống máy móc và cải tạo, sửa chữa nhà xưởng tại Chi nhánh Đồng Tháp.

Tích cực phối hợp cùng luật sư trong việc thu hồi mặt bằng tại điểm 44 Ngô Gia Tự, Long Biên, Hà Nội.

Bám sát, theo dõi lộ trình phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất của công ty để có cơ sở hoàn thiện hồ sơ pháp lý đối với các điểm đất tự quản công ty đang quản lý, sử dụng.

4. Công tác tổ chức hành chính.

Xây dựng và thực hiện phương án cơ cấu lại một số đơn vị trong Công ty cho phù hợp với hoạt động sản xuất kinh doanh giai đoạn 2023-2025. Kiện toàn công tác nhân sự từ Văn phòng Công ty đến các Chi nhánh.

Xây dựng thang bảng lương mới theo yêu cầu của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại văn bản số 208/TCTLTMB-HĐTV ngày 31/3/2022 và Nghị quyết Hội đồng quản trị công ty số 568/NQ-HĐQT ngày 20/10/2022.

Thường xuyên chăm lo đến đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động.

Xây dựng kế hoạch tuyển dụng lao động của công ty trong năm 2023 và các năm tiếp theo.

Chú trọng công tác phòng cháy chữa cháy, an ninh trật tự, phòng chống bão lụt khi mùa mưa đến.

5. Công tác đoàn thể, xã hội.

Tổ chức tốt Đại hội Công đoàn nhiệm kỳ 2023-2028. Tiếp tục phát huy những thành quả đã đạt được của các năm trước. Xây dựng Đảng, Công Đoàn, Đoàn thanh niên trong sạch vững mạnh toàn diện; chú trọng công tác phát triển Đảng viên, Đoàn viên công đoàn.

Tiếp tục phát động các phong trào thi đua trong cán bộ công nhân viên nhằm khuyến khích người lao động phấn đấu tăng năng suất, nâng cao chất lượng công việc, từ đó góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp. Duy trì và phát triển các phong trào văn hóa, văn nghệ, thể dục, thể thao trong cán bộ công nhân viên

PHẦN 3 KẾT LUẬN

Năm 2022, đã đi qua với biết bao khó khăn thử thách, nhưng cùng với ý chí phấn đấu, sự nỗ lực không ngừng của toàn thể cán bộ nhân viên, người lao động trong Công ty và sự chỉ đạo kịp thời của Hội đồng quản trị, Ban điều hành, Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Lương thực- Thực phẩm Hà Nội đã từng bước vượt qua khó khăn, thử thách đạt được những thành tựu đáng khích lệ, đáp ứng được niềm tin và sự kỳ vọng của các cổ đông.

Năm 2023 đã tới với những hy vọng mới, khí thế mới, cùng với sự ủng hộ của các cổ đông, sự đoàn kết của toàn thể cán bộ nhân viên, sự tận tâm của Ban Điều hành công ty, cùng với sự quan tâm, lãnh đạo chỉ đạo của Tổng công ty Lương thực miền Bắc, Công ty sẽ cố gắng cao nhất để hoàn thành tốt nhiệm vụ Đại hội đồng cổ đông giao.

Trên đây là báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh năm 2022 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023 của Công ty CP XNK LT-TP Hà Nội, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng cảm ơn!



Trần Hữu Hạnh