

(v/v công bố thông tin bất thường)
(Regarding the announcement of unusual
information)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2026
Ho Chi Minh City, January 14th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

To: Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Giống cây trồng miền Nam

Organization name: Southern Seed Corporation

– Mã chứng khoán: SSC

Stock code: SSC

– Địa chỉ: 282 Lê Văn Sỹ, Phường Tân Sơn Hòa, TP.HCM.

Address: 282 Le Van Sy, Tan Son Hoa Ward, Ho Chi Minh City.

– Điện thoại liên hệ: 028.38442414

Telephone: 028.38442414

– Email: southernseed@ssc.com.vn

2. Nội dung công bố thông tin:

Content of disclosure:

Công ty cổ phần Giống cây trồng miền Nam (SSC) công bố Nghị quyết số: 03/NQ-HĐQT, ngày 14/01/2026 của Hội đồng quản trị thông qua về giao dịch với bên có liên quan (Nghị quyết đính kèm).

Southern Seed Corporation (SSC) announces Resolution No: 03/NQ-HĐQT, dated January 14th, 2026, issued by the Board of Directors of SSC on the approval of related party transaction (Resolution attached).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <http://ssc.com.vn> vào ngày 15/01/2026.

This information was published on the SSC website on on January 15th, 2026 as in the link: <http://ssc.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct, and we bear the full responsibility to the law.

Người đại diện theo pháp luật
Legal representative
TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR

*Tài liệu đính kèm (Attached document)

- Nghị quyết số : 03/NQ-HĐQT, ngày 14/01/2026
- Resolution No.: 03/NQ-HĐQT, dated January 14th, 2026

* Nơi nhận (Recipients)

- Như trên (As above)
- PT CBTT (để biết) - PT CBTT (for information)
- Lưu NSHC (Save HR)



Trần Trường Xuân Tài

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN GIỐNG CÂY TRỒNG MIỀN NAM**

(phê duyệt các hợp đồng, giao dịch với Người có liên quan phải được sự chấp thuận của Hội đồng quản trị Công ty)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Giống cây trồng miền Nam;
- Trên cơ sở ý kiến thống nhất của các thành viên HĐQT;

QUYẾT NGHỊ

- Điều 1.** Phê duyệt các hợp đồng, giao dịch của Công ty thực hiện trong năm 2026 với Người có liên quan (sau đây gọi chung là Giao dịch có liên quan) có giá trị nhỏ hơn 20% tổng tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất được kiểm toán, với điều kiện các hợp đồng, giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở đảm bảo lợi ích của Công ty, và các điều khoản của hợp đồng, giao dịch không bất lợi hơn các điều khoản tương tự do các đối tác độc lập khác đề xuất. Danh sách chi tiết Người có liên quan và phạm vi các giao dịch được diễn giải tại Phụ lục đính kèm.
- Điều 2.** Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc Tổng Giám đốc quyết định các nội dung và tổ chức triển khai ký kết, thực hiện hợp đồng, giao dịch với Người có liên quan theo quy định của Công ty và pháp luật, đảm bảo quyền và lợi ích cho Công ty.
- Điều 3.** Trường hợp thực hiện các hợp đồng, giao dịch với Người có liên quan chưa được liệt kê tại Phụ lục, Hội đồng quản trị ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị xem xét, chấp thuận và báo cáo Hội đồng quản trị, trừ các hợp đồng, giao dịch có liên quan đến Chủ tịch Hội đồng quản trị, với điều kiện các hợp đồng, giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở đảm bảo lợi ích của Công ty, và các điều khoản của hợp đồng, giao dịch không bất lợi hơn các điều khoản tương tự do các đối tác độc lập khác đề xuất.
- Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

*** Nơi nhận :**

- Như Điều 4
- BKS (để biết)
- Lưu Thư ký HĐQT



Hàng Phi Quang

PHỤ LỤC
DANH SÁCH HỢP ĐỒNG, GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN
(Kèm theo Nghị quyết số : 03.../NQ-HĐQT ngày 14...tháng 01 năm 2026)

TT	Tên NCLQ	Số giấy tờ pháp lý, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Mối quan hệ liên quan tới công ty	Nội dung giao dịch phê duyệt
1.	Công ty cổ phần Tập đoàn Giống cây trồng Việt Nam	0101449271, Ngày cấp: 11/01/2019 Nơi cấp: Sở KHĐT TP Hà Nội	Số 01 Lương Định Của, phường Kim Liên, Hà Nội	Công ty mẹ	- Hợp đồng mua bán hàng hóa/dịch vụ - Hợp đồng vay/cho vay, hỗ trợ tài chính; - Các loại hợp đồng hợp tác đầu tư; hợp tác sản xuất - Hợp đồng bảo lãnh. - Hợp đồng thuê/cho thuê tài sản; - Hợp đồng chỉ định phân phối sản phẩm. - Thoả thuận thu hộ, chi hộ chi phí mua sắm hàng hoá, dịch vụ, chi phí hoạt động ...
2.	Công ty TNHH Lúa Gạo Việt Nam	Số 140213347, cấp lần đầu : ngày 01/11/2019, nơi cấp Sở KHĐT tỉnh Đồng Tháp	Cụm Công nghiệp Trường Xuân, xã Trường Xuân, tỉnh Đồng Tháp	Công ty thành viên	- Hợp đồng mua bán hàng hóa/dịch vụ - Hợp đồng vay/cho vay, hỗ trợ tài chính; - Các loại hợp đồng hợp tác đầu tư; hợp tác sản xuất - Hợp đồng bảo lãnh. - Hợp đồng thuê/cho thuê tài sản; - Hợp đồng chỉ định phân phối sản phẩm. - Thoả thuận thu hộ, chi hộ chi phí mua sắm hàng hoá, dịch vụ, chi phí hoạt động ...
3.	Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển Vinaseed Hà Nội	Số 0500437239 cấp lần đầu ngày 18/04/2003, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 15/04/2024	Ba La, phường Phú Lãm, TP Hà Nội	Công ty con của Công ty cổ phần Tập đoàn Giống cây trồng Việt Nam	- Hợp đồng mua bán hàng hóa/dịch vụ - Các loại hợp đồng hợp tác đầu tư; hợp tác sản xuất
4.	CTCP Giống cây trồng Trung ương Quảng Nam	4000107543; Đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 20/3/2019; nơi cấp Sở KHĐT tỉnh Quảng Nam	Km 943 quốc lộ 1A, thôn bờ mung 1, Phường Điện Thắng Bắc, TP Đà Nẵng	Công ty con của Công ty cổ phần Tập đoàn Giống cây trồng Việt Nam	- Hợp đồng mua bán hàng hóa/dịch vụ - Các loại hợp đồng hợp tác đầu tư; hợp tác sản xuất
5.	Công ty cổ phần Tập đoàn PAN	Số 0301472704, cấp lần đầu ngày 31/08/2005, & thay đổi lần thứ 23, ngày 12/05/2023 do Sở KHĐT	Lô A1-9, đường VL3, KCN Vĩnh Lộc 2, Xã Mỹ Yên, Tỉnh Tây Ninh	Công ty mẹ của Công ty cổ phần Tập đoàn Giống cây trồng Việt Nam	- Hợp đồng chuyển nhượng chứng khoán, cổ phần - Hợp đồng vay/cho vay và hỗ trợ tài chính; - Các loại hợp đồng hợp tác đầu tư; - Hợp đồng thuê/cho thuê tài sản; - Hợp đồng bảo lãnh.

TT	Tên NCLQ	Số giấy tờ pháp lý, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Mối quan hệ liên quan tới công ty	Nội dung giao dịch phê duyệt
		Long An cấp			
6.	Chi nhánh Công ty cổ phần Khử Trùng Việt Nam tại TP.HCM	0302327629, ngày cấp 31/12/2001, Sở KHĐT TP.HCM cấp.	29 Tôn Đức Thắng, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh	Công ty trong cùng Tập đoàn Pan	- Hợp đồng mua hàng hóa, dịch vụ
7.	Công ty cổ phần Thực phẩm Khang An	2200780985, ngày cấp 19/08/2020, Sở KHĐT Sóc Trăng cấp	Lô B, Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Ninh, TP Cần Thơ	Công ty trong cùng Tập đoàn Pan	- Hợp đồng mua bán hàng hóa

SOUTHERN SEED CORPORATION
No: 03.../NQ-HĐQT

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Ho Chi Minh City, 14th January, 2026

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
SOUTHERN SEED CORPORATION**

(Approval of contracts and transactions with Related Persons must be approved by the Company's Board of Directors)

THE BOARD OF DIRECTORS

- Pursuant to Decision 213/QĐ-TTg dated 25th March, 2002 of the Prime Minister on converting the state-owned enterprise Southern Seed Company into a joint stock company;
- Pursuant to the Charter of Southern Seed Corporation;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors meeting of the Board of Directors of Southern Seed Corporation;
- Based on the consensus of the opinions of the members of the Board of Directors;

RESOLUTION

Article 1. Approving the contracts and transactions of the Company in 2026 with Related Persons (hereinafter referred to as Related Transactions) with a value of less than 20% of the total assets of the Company calculated according to the most recent audited Financial Statements, provided that such contracts and transactions are carried out on the basis of ensuring the Company's interests, and the terms of the contracts and transactions are not more disadvantageous than similar terms proposed by other independent partners. The detailed list of Related Persons and the scope of transactions are explained in the attached Appendix.

Article 2. Authorize the Chairman of the Board of Directors or the General Director to decide on the contents and organize the signing and implementation of contracts and transactions with Related Persons in accordance with the Company's regulations and the law, ensuring the rights and interests of the Company.

Article 3. In case of performing contracts and transactions with Related Persons not listed in the Appendix, the Board of Directors authorizes the Chairman of the Board of Directors to review, approve and report to the Board of Directors, except for contracts and transactions related to the Chairman of the Board of Directors, provided that such contracts and transactions are performed on the basis of ensuring the Company's interests, and the terms of the contracts and transactions are not more disadvantageous than similar terms proposed by other independent partners.

Article 4. This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the General Director and related individuals are responsible for implementing this Resolution.

ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN

*** Recipients:**

- As in Article 4
- Supervisory Board (for information)
- Secretary of the Board of Directors



Hàng Phi Quang

APPENDIX
LIST OF CONTRACTS, TRANSACTIONS WITH RELATED PERSONS
(Attached to Resolution No.:/NQ-HĐQT datedJanuary 2026)

No. Name of related party Legal document number, date of issue, place of issue Head office address/contact address Relationship related to the company Approved transaction content

TT	Name of person involved	Legal document number, date of issue, place of issue	Head office address/contact address	Relationships related to the company	Approved transaction content
1.	Vinaseed Group	0101449271, Date of issue: January 11, 2019 Place of issue: Hanoi Department of Planning and Investment	No. 01 Luong Dinh Cua, Kim Lien, Hanoi	Parent company	Contracts for the purchase and sale of goods/services - Contracts for loans/lending, financial support; - Types of investment cooperation contracts; production cooperation - Guarantee contracts. - Asset lease/lease contracts; - Contracts for designating product distribution. - Agreements for collection and payment of costs for purchasing goods, services, operating costs, etc.
2.	Vietnam Rice Company Limited	No. 140213347 first issued on November 1, 2019, issued by the Department of Planning and Investment of Dong Thap province	province Truong Xuan Industrial Cluster, Truong Xuan Commune, Dong Thap Province	Member companies -	Contracts for the purchase and sale of goods/services - Contracts for loans/lending, financial support; - Types of investment cooperation contracts; production cooperation - Guarantee contracts. - Asset lease/lease contracts; - Contracts for designating product distribution. - Agreement on collection and payment of expenses for purchasing goods, services, operating expenses, etc.

TT	Name of person involved	Legal document number, date of issue, place of issue	Head office address/contact address	Relationships related to the company	Approved transaction content
3.	Vinaseed Hanoi Investment and Development Joint Stock Company	No. 0500437239, first issued on April 18, 2003, registered for the 16th change on April 15, 2024	Ba La, Phu Lam Ward, Ha Dong Hanoi City	Subsidiary of Vinaseed Group	- Contract for purchase and sale of goods/services - Types of investment cooperation contracts; production cooperation -
4.	Quang Nam Central Seed Joint Stock Company	4000107543; Registered for the 4th change on March 20, 2019; Place of issue Department of Planning and Investment of Quang Nam province	Km 943 National Highway 1A, Bo Mung 1 Hamlet, Dien Thang Bac Ward, Da Nang City	Subsidiary of Vietnam Seed Group	- Contracts for sale of goods/services - Types of investment cooperation contracts; production cooperation
5.	PAN Group	No. 0301472704, first issued on August 31, 2005, & 23rd change, on May 12, 2023 issued by Long An Department of Planning and Investment	Lot A1-9, VL3 Road, Vinh Loc 2 Industrial Park, My Yen Commune, Tay Ninh Province	Parent company of VinaSeed Group	- Contracts for transferring securities, shares - Contracts for borrowing/lending and financial support; - Types of investment cooperation contracts; - Contracts for leasing/rental of assets; - Guarantee contract.

TT	Name of person involved	Legal document number, date of issue, place of issue	Head office address/contact address	Relationships related to the company	Approved transaction content
6.	Ho Chi Minh City Branch of Vietnam Disinfection Joint Stock Company	0302327629, issued on 31/12/2001, Issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City.	29 Ton Duc Thang Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City	The company is part of the same Pan Group.	- Contracts for sale of goods/services
7.	Khang An Food Joint Stock Company	2200780985, Date of issuance: August 19, 2020, Issued by the Department of Planning and Investment of Soc Trang Province	Lot B, An Nghiep Industrial Zone, An Ninh Commune, Can Tho City	The company is part of the same Pan Group.	- Contracts for sale of goods/services