



**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDKC HÀ NỘI**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

**1. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần One Capital Hospitality**

- Mã chứng khoán: **OCH**
- Trụ sở chính: Tầng 23, tòa nhà Leadvisors Tower, số 643 Phạm Văn Đồng, Phường Cổ Nhuế 1, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024. 37830101 Fax: 024. 37830202
- Người thực hiện công bố thông tin: Lê Đình Quang
- Địa chỉ liên hệ: Tầng 23, tòa nhà Leadvisors Tower, số 643 Phạm Văn Đồng, Phường Cổ Nhuế 1, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 024. 37830101
- Loại thông tin công bố:
  - 24 giờ
  - Bất thường khác
  - Theo yêu cầu
  - Định kỳ

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần One Capital Hospitality (OCH) công bố thông tin:

1. Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 124/2024/NK19-24/NQ-HĐQT-OCH ngày 10/5/2024.
2. Thông báo Danh sách ứng viên tham gia bầu thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2024 - 2029

Thông tin này được công bố trên trang điện tử của Công ty ngày 10/5/2024 tại website Công ty theo đường dẫn: <http://och.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố. ♀

**Nơi nhận:**

- Như Kg;
- Lưu HC.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**LÊ ĐÌNH QUANG**

----- o0o -----

----- o0o -----

Số: 124/2024/NK19-24/NQ-HĐQT-OCH

Hà Nội, ngày 10 tháng 5 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ONE CAPITAL HOSPITALITY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần One Capital Hospitality;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số:123/2023/NK19-24/BB-HĐQT-OCH ngày 10/5/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần One Capital Hospitality.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Thông qua OCH ký hợp đồng nguyên tắc chương trình cho thuê căn hộ giữa OCH và Công ty TNHH MTV Sao Hôm Nha Trang (“Sao Hôm Nha Trang”), cụ thể như sau:

Căn hộ	Hình thức kinh doanh	Cách thức phân chia	Điều khoản thanh toán
04 căn hộ (1603C, 1902, 2002, 2105)	Cho thuê ngắn hạn, cho thuê du lịch, nghỉ dưỡng, hội họp ...	Phân chia doanh thu phòng từ khai thác kinh doanh theo tỷ lệ được thống nhất giữa các bên.	Định kỳ hàng quý, vào ngày 20- 30 tháng kế tiếp của quý đó.

Giao/ủy quyền cho Tổng giám đốc thực hiện các công việc bao gồm nhưng không giới hạn việc đàm phán, ký kết hợp đồng kinh tế, đề nghị thanh toán, và các văn bản khác để thực hiện các công việc khác liên quan đảm bảo tổng giá trị Hợp đồng/thanh toán một năm không vượt quá thẩm quyền của Hội đồng Quản trị.

**Điều 2:** Thông qua danh sách ứng viên tham gia bầu Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2024 -2029:

✚ Danh sách ứng viên tham gia bầu thành viên Hội đồng Quản trị:

- Ông Nguyễn Dũng Minh;
- Ông Huỳnh Minh Việt;
- Bà Hoàng Thị Thùy Vân.

✚ Danh sách ứng viên tham gia bầu thành viên độc lập Hội đồng Quản trị:

- Ông Đinh Hoài Nam;
- Bà Nguyễn Thu Hằng;

✚ Danh sách ứng viên tham gia bầu Kiểm soát viên:

- Bà Dương Thị Mai Hương.
- Bà Lê Thị Bích Hạnh.
- Bà Trần Thị Kim Oanh.

✚

✚

**Điều 3:** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành, các phòng ban trong Công ty và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. 7

**Nơi nhận:**

- TV.HĐQT, B.TGD (t/hiện);
- BKS (t/báo);
- Lưu VP HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**NGUYỄN THU HẰNG**





Hà Nội, ngày 10 tháng 05 năm 2024

## THÔNG BÁO

V/v: Danh sách ứng viên tham gia bầu thành viên Hội đồng Quản trị,  
Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2024 - 2029

### Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp và văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh nghiệp 2020”);
- Luật Chứng khoán và văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng khoán 2019”);
- Điều lệ Công ty Cổ phần One Capital Hospitality (“Điều lệ Công ty”);
- Căn cứ đề cử của các cổ đông;
- Yêu cầu tổ chức và hoạt động của Công ty.

Hội đồng quản trị Công ty xin thông báo tới các cổ đông Danh sách ứng viên trình Đại hội đồng cổ đông bầu Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2024 – 2029 cụ thể như sau:

### 1. Ứng viên tham gia bầu Thành viên HĐQT

STT	Ứng viên	Lý lịch tóm tắt
1	Nguyễn Dũng Minh	<ul style="list-style-type: none"><li>• Trình độ chuyên môn: Đại học</li><li>• Thành viên độc lập Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 22/4/2022;</li><li>• Thành viên Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương từ 28/2/2024.</li><li>• Số lượng cổ phần OCH đang sở hữu: 0 cổ phần</li></ul>
2	Huỳnh Minh Việt	<ul style="list-style-type: none"><li>• Trình độ chuyên môn: Đại học</li><li>• Thành viên Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 22/4/2022;</li><li>• Người phụ trách quản trị Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 10/4/2023;</li><li>• Số lượng cổ phần OCH đang sở hữu: 0 cổ phần.</li></ul>
3	Hoàng Thị Thùy Vân	<ul style="list-style-type: none"><li>• Trình độ chuyên môn: Đại học</li><li>• Kinh nghiệm công tác:<ul style="list-style-type: none"><li>- Công ty BĐS Việt Nhật</li><li>- Công ty Capital Seaweed</li><li>- Công ty Quản lý Quỹ Thái Bình Dương</li></ul></li></ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Số lượng cổ phần OCH đang sở hữu: 0 cổ phần</li> </ul>
--	--	---

## 2. Ứng viên tham gia bầu thành viên độc lập HĐQT

STT	Ứng viên	Lý lịch tóm tắt
1	<b>Nguyễn Thu Hằng</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Trình độ chuyên môn: Đại học</li> <li>• Thành viên độc lập Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 25/6/2019; Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 21/4/2022</li> <li>• Số lượng cổ phần OCH đang sở hữu: 0 cổ phần</li> </ul>
2	<b>Đình Hoài Nam</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Trình độ chuyên môn: Đại học</li> <li>• Thành viên độc lập Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 22/4/2022;</li> <li>• Số lượng cổ phần OCH đang sở hữu: 0 cổ phần</li> </ul>

## 3. Ứng viên tham gia bầu thành viên Ban Kiểm soát

STT	Ứng viên	Lý lịch tóm tắt
1	<b>Dương Thị Mai Hương</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Trình độ chuyên môn: Đại học</li> <li>• Trưởng Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 22/4/2022;</li> <li>• Trưởng Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương từ 28/2/2024.</li> <li>• Số lượng cổ phần OCH đang sở hữu: 0 cổ phần</li> </ul>
2	<b>Lê Thị Bích Hạnh</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Trình độ chuyên môn: Đại học</li> <li>• Kiểm soát viên Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 22/4/2022;</li> <li>• Kiểm soát viên Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương từ 28/2/2024.</li> <li>• Số lượng cổ phần OCH đang sở hữu: 0 cổ phần</li> </ul>
3	<b>Trần Thị Kim Oanh</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Trình độ chuyên môn: Đại học</li> <li>• Kiểm soát viên Công ty Cổ phần One Capital Hospitality từ 25/6/2019.</li> <li>• Số lượng cổ phần OCH đang sở hữu: 0 cổ phần</li> </ul>

33887  
 NG TY  
 PHÂN  
 CAPITAL  
 HOSPITALITY  
 KIỂM - TỐ

Hội đồng Quản trị xin cập nhật Danh sách ứng viên và Tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông, như bản đính kèm để báo cáo, trình Đại hội đồng cổ đông.

Kính thông báo đến Quý cổ đông.

Trân trọng!

7

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**NGUYỄN THU HẰNG**

