

Số: 145/2024/CBTT-VLA

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý Cổ đông.

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG**

Mã chứng khoán: VLA

Trụ sở: số 81, đường Trần Hưng Đạo, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội, Việt Nam.

Địa điểm giao dịch: Số nhà 1204, Tòa 17-T5, Đường Hoàng Đạo Thúy, P.Nhân Chính, Q. Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

Điện thoại: 02466555854

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Hữu Thuận

Địa chỉ: Số nhà 1204, Tòa 17-T5 Đường Hoàng Đạo Thúy, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, TP Hà Nội

Điện thoại: 02466555854

DD: 0886222629

Loại thông tin công bố 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công bố báo cáo về tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website: [vla.vn](#)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm

- Báo cáo về tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng

Người thực hiện công bố thông tin

Giám đốc



Nguyễn Hữu Thuận

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHỆ VĂN LANG**

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH
CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ**

TỪ 19.979.980.000 ĐỒNG LÊN 39.959.960.000 ĐỒNG

**Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 đã được
kiểm toán bởi**

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

MỤC LỤC

| <u>Nội dung</u> | <u>Trang</u> |
|---|--------------|
| Báo cáo của Ban Giám đốc | 02 - 04 |
| Báo cáo Kiểm toán độc lập | 05 - 06 |
| Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng. | 07 - 10 |
| Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ. | 11 - 19 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 đã được kiểm toán.

Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang được thành lập vào ngày 07/11/2007 theo giấy chứng nhận kinh doanh số 0102459018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Trong quá trình hoạt động, Công ty đã được cấp 11 giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh về việc thay đổi vốn điều lệ, thông tin người đại diện theo pháp luật. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 11 số 0102459018 được phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 26 tháng 12 năm 2023 về việc thay đổi vốn điều lệ.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 11: 39.959.960.000 đồng.

Vốn điều lệ sau khi phát hành cổ phiếu tăng vốn: 39.959.960.000 đồng.

Trụ sở hoạt động:

Địa chỉ : Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại : 02466555854

Email : vlagroup.jsc@gmail.com

Mã số thuế : 0102459018

Tình hình sử dụng vốn

Tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 được trình bày trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn đính kèm báo cáo này (từ trang 07 đến trang 19).

Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý

Thành viên Hội đồng quản trị và Ban điều hành của Công ty trong kỳ và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

| <u>Họ và tên</u> | <u>Chức vụ</u> | <u>Miễn nhiệm/ Bỏ nhiệm</u> |
|-------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Ông Nguyễn Thành Tiến | Chủ tịch HĐQT | |
| Ông Nguyễn Hữu Thuận | Phó chủ tịch HĐQT | |
| Ông Nguyễn Văn Đức | Ủy viên | |
| Ông Trần Quang Thịnh | Ủy viên | |
| Ông Phạm Đăng Hoàng Huy | Ủy viên | Miễn nhiệm ngày 17/06/2024 |
| Ông Dương Thế Quang | Ủy viên | Bỏ nhiệm ngày 17/06/2024 |

Ban Kiểm soát

| <u>Họ và tên</u> | <u>Chức vụ</u> | <u>Miễn nhiệm/ Bỏ nhiệm</u> |
|--------------------|----------------|-----------------------------|
| Nguyễn Thị Tâm | Trưởng ban | Bỏ nhiệm ngày 19/02/2024 |
| Bà Hoàng Thị Viêt | Trưởng ban | Miễn nhiệm ngày 19/02/2024 |
| Ông Nguyễn Huy Bảo | Thành viên | |
| Bà Hà Thúy Hằng | Thành viên | Bỏ nhiệm ngày 19/02/2024 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

| <u>Họ và tên</u> | <u>Chức vụ</u> | <u>Miễn nhiệm/ Bổ nhiệm</u> |
|--|----------------|-----------------------------|
| Bà Khương Thị Phương Uyên <i>Ban Giám đốc</i> | Thành viên | Miễn nhiệm ngày 19/02/2024 |
| <u>Họ và tên</u> | <u>Chức vụ</u> | |
| Ông Nguyễn Hữu Thuận | Giám đốc | |
| Bà Nguyễn Thu Hà | Phó Giám đốc | |

Kế toán trưởng

Bà Hà Diệu Ngọc

Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành Cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024.

Công bố trách nhiệm của Ban giám đốc đối với Báo cáo tình hình sử dụng vốn đầu tư của chủ sở hữu

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng. Trong việc lập Báo cáo này, Ban Giám đốc Công ty phải:

- Tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp; Luật Chứng khoán; Nghị quyết Đại Hội đồng Cổ đông của Công ty và các văn bản pháp lý liên quan khác đối với hoạt động của Công ty Cổ phần đại chúng trong lĩnh vực chứng khoán;
- Cam kết thực hiện đúng và đầy đủ nội dung của Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp liên quan đến trình tự đăng ký và thay đổi Vốn Điều lệ của Công ty và các quy chế quản trị nội bộ áp dụng cho Công ty Cổ phần đại chúng;
- Chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng phản ánh trung thực và hợp lý số vốn điều lệ tăng và việc sử dụng số tiền thu được từ việc tăng vốn góp phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành liên quan đối với việc tăng vốn điều lệ và tình hình sử dụng số vốn thu được từ phát hành cổ phiếu trong Công ty Cổ phần.

Ban Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các số kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ của Công ty trong giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

Cam kết khác

Ban Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2024

Thay mặt Ban Giám đốc,

~~Giám đốc~~



Nguyễn Hữu Thuận

Số : 0805.02/2024/BCSDV - NTV2

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP
Về Báo cáo tình hình sử dụng vốnKính gửi : **Các cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc**
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang, được lập ngày 10 tháng 12 năm 2024 từ trang 07 đến trang 19 kèm theo.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tình hình sử dụng vốn của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng vốn dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán.

Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, yêu cầu lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo hợp lý rằng Báo cáo tình hình sử dụng vốn không còn chứa đựng các sai sót trọng yếu. Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu trên Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Các thủ tục mà chúng tôi thực hiện không hình thành một cuộc kiểm toán hoặc soát xét báo cáo tài chính theo chuẩn mực kiểm toán Việt Nam hoặc chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét và do đó sẽ không đưa ra bất kỳ sự đảm bảo nào của chúng tôi về tổng thể báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang.

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng vốn đề cập đã phản ánh trung thực và hợp lý thông tin về việc sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

Phó Tổng Giám đốc



Nguyễn Thị Hạnh

GCNĐKHNTK số: 1690-2023-124-1

Kiểm toán viên

Nguyễn Thị Tuyết

GCNĐKHNTK số: 1475-2023-124-1

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 ĐỒNG LÊN 39.959.960.000 ĐỒNG

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT
PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ
TỪ 19.979.980.000 ĐỒNG LÊN 39.959.960.000 ĐỒNG**

cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

I. KHÁI QUÁT VỀ CÔNG TY:

1. **Hình thức sở hữu vốn** : Công ty Cổ phần

2. **Lĩnh vực kinh doanh** : Giáo dục, tư vấn

3. **Ngành nghề kinh doanh** :
Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty gồm:

- Giáo dục khác chưa được phân vào đâu.

Chi tiết:

+ Dạy nghề điện tử, tin học, ngoại ngữ, Đào tạo kỹ năng tư duy, kỹ năng marketing, kỹ năng bán hàng, kỹ năng giao tiếp, kỹ năng lãnh đạo, kỹ năng quản lý tài chính, quản lý thời gian,

+ Các dịch vụ dạy kèm (Gia sư);

+ Giáo dục dự bị;

+ Các trung tâm dạy học có các khóa học danh cho học sinh yếu kém;

+ Các khóa dạy về phê bình, đánh giá chuyên môn;

+ Dạy ngoại ngữ và dạy kỹ năng đàm thoại;

+ Dạy đọc nhanh;

+ Đào tạo về sự sống;

+ Đào tạo kỹ năng nói trước công chúng;

+ Dạy máy tính

(Chỉ hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền cho phép).

- Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình

Chi tiết: Bán buôn sách, báo, tạp chí, văn phòng phẩm.

- Tư vấn, môi giới, đấu giá Bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất.

Chi tiết: Tư vấn, môi giới Bất động sản.

4. **Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của công ty không quá 12 tháng

5. **Nhân viên:**

Tại ngày 04/12/2024, Doanh nghiệp có 14 nhân viên đang làm việc.

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Công ty được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành liên quan trong việc tăng vốn Điều lệ và tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu trong Công ty Cổ phần.



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 ĐỒNG LÊN 39.959.960.000 ĐỒNG

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)

Số tiền sử dụng vốn được ghi nhận trên cơ sở số tiền thực chi từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024, căn cứ theo Hợp đồng, hóa đơn, các chứng từ thanh toán qua ngân hàng, phiếu chi và các chứng từ kế toán, các tài liệu pháp lý có liên quan.

III. MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG BÁO CÁO

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập cho việc sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 19.979.980.000 đồng lên 39.959.960.000 đồng cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Công nghệ Văn Lang.

Báo cáo tình hình sử dụng vốn chỉ sử dụng cho mục đích báo cáo cơ quan quản lý Nhà nước theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán và không sử dụng cho mục đích nào khác.

IV. BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ

1. Thông tin về tăng vốn điều lệ

a) *Phương án phát hành:*

Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông bất thường năm 2022 số 04/2022/NQ-ĐHĐCĐBTVLA ngày 14 tháng 9 năm 2022 đã thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang. Theo đó, Công ty thực hiện chào bán 1.997.998 cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Cụ thể phương án:

- Tên cổ phiếu: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Khối lượng cổ phiếu dự kiến chào bán: 1.997.998 cổ phiếu.
- Giá trị cổ phiếu phát hành tính theo mệnh giá: 19.979.980.000 đồng.
- Đối tượng phát hành: Phát hành cho cổ đông hiện hữu với tỷ lệ thực hiện quyền 1:1
- Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phần.
- Mục đích sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trước khi thay đổi: toàn bộ số vốn điều lệ tăng thêm sẽ được sử dụng cho mục đích thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang tại thành phố Hồ Chí Minh. Mục tiêu hoạt động của chi nhánh là mở và vận hành các lớp đào tạo trực tiếp (offline) và trực tuyến (online) trong các lĩnh vực như: Kỹ năng đầu tư, kỹ năng kinh doanh Bất động sản,... Một số chi phí dự kiến cho việc thành lập chi nhánh như sau:
 - + Chi phí nhân công: 3.062.400.000 đồng/năm
 - + Chi phí quảng cáo, marketing: 10.800.000.000 đồng/năm
 - + Chi phí cơ sở vật chất và các chi phí khác: 6.117.580.000 đồng/năm
- Xử lý cổ phiếu cổ đông không thực hiện quyền mua, không nộp tiền mua, không mua hết: Số lượng cổ phiếu còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua, không nộp tiền mua, không mua hết sẽ được HĐQT phân phối lại cho các cổ đông hiện hữu khác có nhu cầu mua thêm và nhà đầu tư khác với giá chào bán không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu. Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư phân phối cổ phiếu sẽ do HĐQT Công ty quyết định.

Ngày 09 tháng 8 năm 2023, Công ty đã được UBCKNN cấp giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 261/GCN-UBCK với các thông tin và phương thức phân phối đã

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 ĐỒNG LÊN 39.959.960.000 ĐỒNG

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)

được phê duyệt. Ngày 16 tháng 10 năm 2023, Công ty cũng nhận được Quyết định số 899/QĐ-UBCK về việc chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra Công chúng cho Công ty. Theo đó, giấy chứng nhận đăng ký chào bán của Công ty được gia hạn đến hết ngày 06 tháng 12 năm 2023.

b) **Kết quả phát hành:**

Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng số 118/BC-VLA ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang tổng hợp kết quả chào bán cổ phiếu như sau:

- Số cổ phiếu đã phân phối: 1.997.998 cổ phiếu.
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 19.979.980.000 đồng
- Tổng chi phí: 202.680.000 đồng
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 19.777.300.000 đồng

Ngày kết thúc đợt chào bán: 04/12/2023.

Chi tiết cơ cấu vốn góp chủ sở hữu tại thời điểm ngày 05 tháng 12 năm 2023 như sau:

| Cổ đông | Số cổ phần sở hữu | Tỷ lệ |
|-----------------------|--------------------------|--------------|
| Ông Đặng Trọng Khang | 998.260 | 24,98% |
| Ông Nguyễn Hữu Thuận | 399.600 | 10,00% |
| Bà Nguyễn Thu Hà | 375.347 | 9,39% |
| Ông Nguyễn Thành Tiến | 362.970 | 9,08% |
| Các cổ đông khác | 1.859.819 | 46,54% |
| Cộng | 3.995.996 | 100% |

Ngày 11 tháng 12 năm 2023, Công ty đã nhận được công văn số 8746/UBCK-QLCB của UBCKNN về việc đã nhận được Báo cáo kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang. Theo đó, Công ty đã phát hành thành công 1.997.998 cổ phiếu ra công chúng.

Ngày 26 tháng 12 năm 2023, Công ty đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0102459018 về việc thay đổi vốn điều lệ lên 39.959.960.000 đồng.

2. **Tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành**

Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 137/2023/NQ-HĐQTVLA ngày 29/12/2023 về việc thay đổi phương án sử dụng vốn với giá trị nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ việc phát hành để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh đào tạo do xét thấy tình hình trong nước không thuận lợi để thành lập Chi nhánh Hồ Chí Minh. Tổng số tiền dự kiến sử dụng để bổ sung vốn lưu động phục vụ kinh doanh đào tạo là 9.800.000.000 VND.

Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 75/2024/NQ-HĐQTVLA ngày 26/02/2024 quyết định chi tiết sử dụng vốn được Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 02/2024/NQ/ĐHĐCĐVLA ngày 19/02/2024 thông qua.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 ĐỒNG LÊN 39.959.960.000 ĐỒNG

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)

Tại ngày 20/11/2024, Hội đồng quản trị ra nghị quyết số 139/2024/NQHĐQT-VLA quyết định điều chỉnh chi tiết sử dụng vốn tại Nghị quyết số 75/2024/NQ-HĐQTVLA ngày 26/02/2024 thông qua với các nội dung như sau:

| STT | Nội dung chi | Nghị quyết số 75/2024/NQ- HĐQTVLA ngày 26/02/2024 | Chi tiết điều chỉnh |
|-----|--|---|------------------------|
| 1 | Chi phí nhân công, chi phí lương nhân viên, chi phí chuyên gia đào tạo | 2.200.000.000 | 3.050.000.000 |
| 2 | Chi phí quảng cáo, marketing | 12.000.000.000 | 10.750.000.000 |
| 3 | Chi phí tổ chức lớp học, hội nghị | 2.000.000.000 | 3.250.000.000 |
| 4 | Chi phí tài liệu, in ấn tiếp khách, giao dịch | 1.500.000.000 | 1.200.000.000 |
| 5 | Chi phí nộp thuế | 1.500.000.000 | 1.350.000.000 |
| 6 | Các chi phí khác liên quan hoạt động kinh doanh của Công ty | 779.980.000 | 379.980.000 |
| | Tổng | 19.979.980.000 | 19.979.980.000 |

Đến thời điểm hiện tại, Công ty đã sử dụng một phần số tiền tăng vốn để phục vụ hoạt động kinh doanh đào tạo, cụ thể như sau:

| STT | Nội dung chi | Nghị quyết 139/2024/NQH ĐQT-VLA ngày 20/11/2024 | Thực chi từ ngày 05/12/2023 đến ngày 04/06/2024 | Thực chi từ ngày 05/06/2024 đến ngày 04/12/2024 | Tổng số tiền đã chi |
|-----|--|---|---|---|------------------------|
| 1 | Chi phí nhân công, chi phí lương nhân viên, chi phí chuyên gia đào tạo | 3.050.000.000 | 834.055.285 | 1.127.106.770 | 1.961.162.055 |
| 2 | Chi phí quảng cáo, marketing | 10.750.000.000 | 4.689.172.448 | 3.221.697.323 | 7.910.869.771 |
| 3 | Chi phí tổ chức lớp học, hội nghị | 3.250.000.000 | 1.113.333.000 | 1.181.275.031 | 2.294.608.031 |
| 4 | Chi phí tài liệu, in ấn tiếp khách, giao dịch | 1.200.000.000 | 221.231.400 | 383.343.200 | 604.574.600 |
| 5 | Chi phí nộp thuế | 1.350.000.000 | 98.737.907 | 207.737.104 | 306.475.011 |
| 6 | Các chi phí khác liên quan hoạt động kinh doanh của Công ty | 379.980.000 | 13.420.000 | 240.346.000 | 253.766.000 |
| | Tổng | 19.979.980.000 | 6.969.950.040 | 6.361.505.428 | 13.331.455.468 |

(*) Chi tiết tình hình sử dụng vốn được trình bày tại Phụ lục 1 đính kèm báo cáo này.

Người lập biểu



Vũ Thị Năm

Kế toán trưởng



Hà Diệu Ngọc

Lập ngày 10 tháng 12 năm 2024



Nguyễn Hữu Thuận

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND LÊN 39.959.960.000 VND

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|---|-------------|
| 1 | 09/01/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 14.500.000 |
| 2 | 15/01/2024 | Thanh toán HĐDV số 04/HĐCG/2024 cho Khách sạn Cầu Giấy_ Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại và Du lịch Sao mai | 40.545.000 |
| 3 | 20/01/2024 | Thu phí SMS | 220.000 |
| 4 | 31/01/2024 | Thanh toán HĐDV số 18/HĐCG/2024 cho Khách sạn Cầu Giấy_ Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại và Du lịch Sao mai | 17.510.000 |
| 5 | 01/02/2024 | Thanh toán HĐDV số 026/2024/HĐKS cho Khách sạn Đệ Nhất | 20.600.000 |
| 6 | 01/02/2024 | Thanh toán thưởng tết năm 2024 | 84.400.000 |
| 7 | 05/02/2024 | Thanh toán tiền lương tháng 1/2024 | 133.287.494 |
| 8 | 05/02/2024 | Thanh toán HĐ số 0588/2023/HL-NIK, Phụ lục Hợp đồng số 01-0588/2023/HL-NIK ngày 09/02/2024 cho Công ty CP Giải pháp công nghệ VNELEARNING | 13.200.000 |
| 9 | 07/02/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 400.000.000 |
| 10 | 07/02/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 100.000.000 |
| 11 | 24/02/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 12 | 24/02/2024 | Thanh toán lần 1 HĐ số 24036/HĐDV ngày 22/02/2024 cho Nhà khách La Thành | 117.600.000 |
| 13 | 26/02/2024 | Thanh toán lần 1 HĐ in số 52/HĐI/2024 cho Công ty TNHH in Thanh Bình | 5.000.000 |
| 14 | 29/02/2024 | Thanh toán lần 1 HĐ số HĐHN-123.032024/EDEN/ĐTPTVL ngày 27/02/2024 cho CÔNG TY TNHH EDEN HOTEL SÀI GÒN | 63.000.000 |
| 15 | 04/03/2024 | Thanh toán lần 2 HĐ số HĐHN-123032024/EDEN/ĐTPTVL ngày 27/02/2024 cho CÔNG TY TNHH EDEN HOTEL SÀI GÒN | 29.600.000 |
| 16 | 04/03/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 300.000.000 |
| 17 | 05/03/2024 | Thanh toán tiền lương tháng 2/2024 | 131.298.695 |
| 18 | 11/03/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 300.000.000 |
| 19 | 14/03/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND LÊN 39.959.960.000 VND

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|--|-------------|
| 20 | 15/03/2024 | Thanh toán HĐ số 216 KH 1C24TML ngày 04/03/2024 cho Công ty TNHH SX DV quảng cáo truyền thông Mai Linh | 8.640.000 |
| 21 | 16/03/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 300.000.000 |
| 22 | 18/03/2024 | Thanh toán lần 2 HĐ số 24036/HĐDV ngày 22/02/2024 cho Nhà khách La Thành | 63.660.000 |
| 23 | 19/03/2024 | Thanh toán chi phí giảng viên năm 2023 cho Nguyễn Thành Tiên | 76.991.130 |
| 24 | 19/03/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 300.000.000 |
| 25 | 20/03/2024 | Thanh toán tiền lương tháng 11,12/2023 cho nhân viên kinh doanh | 142.000.000 |
| 26 | 25/03/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 27 | 26/03/2024 | Thanh toán chi phí sử dụng tác phẩm năm 2023 cho Đặng Trọng Khang | 216.231.400 |
| 28 | 28/03/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 29 | 29/03/2024 | Thanh toán lần 1 HĐ số 24056/HĐDV ngày 28/03/2024 cho Nhà khách La Thành | 112.000.000 |
| 30 | 01/04/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 31 | 04/04/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 150.000.000 |
| 32 | 05/04/2024 | Thanh toán tiền lương tháng 3/2024 | 134.376.198 |
| 33 | 08/04/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 150.000.000 |
| 34 | 09/04/2024 | Chuyển tiền nội bộ thanh toán tiền thuế GTGT | 60.866.437 |
| 35 | 09/04/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 36 | 10/04/2024 | Thanh toán HĐDV số 071/2024/HĐKS ngày 08/04/2024 cho Khách sạn Đệ Nhất | 80.000.000 |
| 37 | 15/04/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 38 | 17/04/2024 | Thanh toán HĐDV số LCSH.HT-CTCPDTPVPTCNVL/2024.04.181920 cho KS La Casa HN | 50.880.000 |
| 39 | 19/04/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 150.000.000 |
| 40 | 24/04/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 41 | 24/04/2024 | Thanh toán lần 2 HĐ số 24056/HĐDV ngày 28/03/2024 cho Nhà khách La Thành | 75.380.000 |
| 42 | 26/04/2024 | Thanh toán HĐDV số 071/2024/HĐKS ngày 08/04/2024 cho Khách sạn Đệ Nhất | 24.600.000 |
| 43 | 26/04/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 250.000.000 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND LÊN 39.959.960.000 VND

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|---|-------------|
| 44 | 27/04/2024 | Thanh toán HĐDV số 150424/HĐMB/VL-HH ngày 15/04/2024 cho CÔNG TY TNHH MAY HỒNG HÀ | 15.660.000 |
| 45 | 27/04/2024 | Thanh toán cước vận chuyển cho CÔNG TY TNHH DU LỊCH VÀ VẬN TẢI ASIA LIMOUSINE | 10.800.000 |
| 46 | 04/05/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 47 | 07/05/2024 | Thanh toán tiền lương tháng 4/2024 | 121.707.181 |
| 48 | 07/05/2024 | Thanh toán hóa đơn số 2020, Kí hiệu 1C24MDA ngày 18/04/2024 cho Khách sạn Đệ Nhất | 7.000.000 |
| 49 | 07/05/2024 | Chuyển tiền nội bộ thanh toán tiền thuế GTGT+ thuế TNCN | 47.866.057 |
| 50 | 08/05/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 51 | 13/05/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 52 | 14/05/2024 | Thanh toán HĐDV số 78/HĐCG/2024 ngày 15/04/2024 cho Khách sạn Cầu Giấy - Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại và Du lịch Sao mai | 42.908.000 |
| 53 | 14/05/2024 | Thanh toán lần 1 HĐ số 240507/05/AT/ATD-VL ký ngày 07/05/2024 cho công ty ATĐ | 7.020.000 |
| 54 | 17/05/2024 | Thanh toán lần 1 HĐ số 24084/HĐDV ngày 16/05/2024 cho Nhà khách La Thành | 116.000.000 |
| 55 | 21/05/2024 | Thanh toán BBNT TLHĐ-CTCPDTPVCNVL/2024.04.181920 cho KS La Casa HN | 18.720.000 |
| 56 | 23/05/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 74.672.448 |
| 57 | 23/05/2024 | Thanh toán lần 1 HĐDV số 087/2024/HĐKS ngày 20/05/2024 cho Khách sạn Đệ Nhất | 50.000.000 |
| 58 | 29/05/2024 | Thanh toán lần 2 HĐ số 240507/05/AT/ATD -VL ký ngày 07/05/2024 cho công ty ATĐ | 7.020.000 |
| 59 | 29/05/2024 | Thanh toán lần 1 HĐDV số M-30.01.06/2024/HDDV ký ngày 29/05/2024 cho Khách sạn Mừng Thanh Luxury Sài Gòn | 45.360.000 |
| 60 | 31/05/2024 | Thanh toán HĐDV số 100/HĐCG/2024 ngày 15/05/2024 cho Khách sạn Cầu Giấy - Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại và Du lịch Sao mai | 18.780.000 |
| 61 | 02/06/2024 | Thanh toán lần 2 HĐDV số M-30.01.06/2024/HDDV ký ngày 29/05/2024 cho Khách sạn Mừng Thanh Luxury Sài Gòn | 27.340.000 |
| 62 | 03/06/2024 | Thanh toán lần 1 HĐ số 45624/HDDV-OCP/2024 ngày 03/06/2024 cho Tổng công ty hàng hải Việt Nam - CTCP | 17.710.000 |



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND LÊN 39.959.960.000 VND

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|--|-------------|
| 63 | 04/06/2024 | Thanh toán HĐ số 03/HDDV ngày 07/05/2024 cho VIỆN NGHIÊN CỨU VÀ ĐÀO TẠO QUỐC TẾ TTC | 25.000.000 |
| 64 | 06/06/2024 | Chi lương T5/2024 | 121.719.737 |
| 65 | 08/06/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 20.000.000 |
| 66 | 14/06/2024 | Chi Doanh số VAC online - Lê Hồng Thái | 9.120.002 |
| 67 | 14/06/2024 | Chi Doanh số VAC online - Phan Thị Quỳnh Như | 288.751 |
| 68 | 14/06/2024 | Chi Doanh số VAC online - Lại Thị Thanh Nguyệt | 7.916.667 |
| 69 | 14/06/2024 | Thanh toán HĐ số 23/2022/HDSOTP-VLA năm 2022, Phụ lục HĐ số 02/2023/PLHDSOTP- VLA ngày 06/02/2023, BB nghiệm thu doanh số T2,3/2024 Đặng Trọng Khang - Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển công nghệ Văn Lang | 203.167.000 |
| 70 | 14/06/2024 | Chi Doanh số VAC online - Nguyễn Anh Đức | 7.005.002 |
| 71 | 14/06/2024 | Chi Doanh số VAC online - Trần Kim Đông | 4.166.667 |
| 72 | 14/06/2024 | Chi Doanh số VAC online - Vũ Thị Thu Trang | 1.196.254 |
| 73 | 17/06/2024 | Chi Doanh số VAC online - Phan Thị Quỳnh Như | 8.458.333 |
| 74 | 17/06/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 20.000.000 |
| 75 | 19/06/2024 | Thanh toán HĐ số 087/2024/HĐKS ngày 20/05/2024, BB Thanh lý Hợp đồng ngày 26/05/2024 - Khách sạn Đệ Nhất | 30.600.006 |
| 76 | 19/06/2024 | Thanh toán HĐ số 24084/HDDV ngày 16/05/2024, BB nghiệm thu và Thanh lý HĐ ngày 29/05/2024 - Nhà khách La Thành | 72.532.000 |
| 77 | 19/06/2024 | Thanh toán HĐ số 01/2024/HDDV/VLA-NIK ngày 02/01/2024, Chi phí quản lý vận hành và chi phí sách tháng 3,4,5/2024 - Công ty TNHH Trường Đạo tạo Kinh doanh và Đầu tư thực tế NIK | 112.188.600 |
| 78 | 19/06/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 80.000.000 |
| 79 | 19/06/2024 | Rút tiền thanh toán lương kinh doanh tháng 1,2,3,4/2024 | 285.790.000 |
| 80 | 20/06/2024 | Thanh toán HĐ số M-21.23.06/2024/HDDV ngày 17/06/2024 - Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 18.900.000 |
| 81 | 20/06/2024 | Thanh toán HĐ số M-30.01.06/2024/HDDV ngày 29/05/2024 - Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 1.000.000 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND**LÊN 39.959.960.000 VND**

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|---|-------------|
| 82 | 21/06/2024 | Thanh toán HĐ số 45624/HĐDV-OCP/2024 ngày 03/06/2024 - Tổng công ty Hàng Hải Việt Nam - CTCP | 7.590.000 |
| 83 | 22/06/2024 | Thanh toán HĐ số 083/HĐVC ngày 21/06/2024 - Công ty TNHH Du lịch và Thương mại Mỹ Tâm | 17.928.000 |
| 84 | 24/06/2024 | Thanh toán HĐ số M-21.23.06/2024/HĐDV ngày 17/06/2024 - Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 21.700.000 |
| 85 | 26/06/2024 | Thanh toán HĐ in số 52/HĐI/2024 ngày 20/2/2024, số 200/HĐI/2024 ngày 8/5/2024, số 250/HĐI/2024 ngày 15/5/2024 - Công ty TNHH In Thanh Bình | 46.840.000 |
| 86 | 27/06/2024 | Hóa đơn GTGT số 9981 - Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 5.950.000 |
| 87 | 28/06/2024 | Thanh toán HĐ số 45624/HĐDV/2024 ngày 04/06/2024 - Công ty TNHH thương mại quảng cáo Ánh Dương | 9.396.000 |
| 88 | 28/06/2024 | Hóa đơn GTGT số 3552 ngày 05/06/2024 - Khách sạn Đệ Nhất | 12.000.000 |
| 89 | 01/07/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 100.000.000 |
| 90 | 05/07/2024 | Chi lương T6/2024 | 128.113.968 |
| 91 | 05/07/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 20.000.000 |
| 92 | 08/07/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 93 | 18/07/2024 | HĐ số 1707/2024/HĐDV/HEI-VL ngày 17/07/2024 - Công ty TNHH tổ chức sự kiện Phúc Lộc | 50.000.000 |
| 94 | 24/07/2024 | HĐ số 1707/2024/HĐDV/HEI-VL ngày 17/07/2024, BBNT TLHĐ số 1707/2024/TLHĐ/HEI-VL ngày 23/07/2024, hóa đơn 372 ngày 24/07/2024 - Công ty TNHH tổ chức sự kiện Phúc Lộc | 44.392.000 |
| 95 | 27/07/2024 | Thanh toán HĐ số SHHN/BQ/2024/01-01 ngày 26/07/2024 - Cty TNHH MTV Khách Sạn Sunway Hà Nội | 8.650.000 |
| 96 | 29/07/2024 | Thanh toán lương kinh doanh tháng 5,6/2024 | 141.588.000 |
| 97 | 30/07/2024 | Thanh toán HĐ số 01/2024/HĐDV/VLA-NIK ngày 02/01/2024, Chi phí quản lý vận hành và chi phí sách tháng 6/2024 - Công ty TNHH Trường Đạo tạo Kinh doanh và Đầu tư thực tế NIK | 14.268.840 |
| 98 | 30/07/2024 | Chuyển tiền sang tài khoản Vietinbank để nộp thuế GTGT, TNCN quý 2/2024 | 24.967.532 |
| 99 | 01/08/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 150.000.000 |
| 100 | 05/08/2024 | Chi lương T7/2024 | 100.204.819 |
| 101 | 07/08/2024 | Thanh toán HĐ số SHHN/BQ/2024/01-01 ngày 26/07/2024, TL HĐ số SHHN/BQ/2024/07-28 ngày 29/07/2024 - Công ty TNHH MTV Khách Sạn Sunway Hà Nội | 8.650.000 |
| 102 | 07/08/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 26.110.255 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND**LÊN 39.959.960.000 VND**

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|---|-------------|
| 103 | 21/08/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 50.000.000 |
| 104 | 22/08/2024 | Thanh toán HĐ số SHHN/BQ/2024/01-01 ngày 17/08/2024, TL HĐ số SHHN/BQ/2024/01-01 ngày 20/08/2024 - Công ty TNHH MTV Khách Sạn Sunway Hà Nội | 8.900.000 |
| 105 | 26/08/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 50.000.000 |
| 106 | 28/08/2024 | Thanh toán HĐ số SHHN/BQ/2024/01-01 ngày 17/08/2024, TL HĐ số SHHN/BQ/2024/01-01 ngày 20/08/2024 - Công ty TNHH MTV Khách Sạn Sunway Hà Nội | 8.900.000 |
| 107 | 28/08/2024 | Thanh toán HĐ số BQ-303101-T0809-2024 ngày 28/08/2024 - Công ty CP tập đoàn đầu tư xây dựng và du lịch Bảo Sơn | 33.600.000 |
| 108 | 02/09/2024 | Thanh toán HĐ số BQ-303101-T0809-2024 ngày 28/08/2024, BBTL ngày 01/09/2024 - Công ty Cổ phần tập đoàn đầu tư xây dựng và du lịch Bảo Sơn | 13.195.000 |
| 109 | 05/09/2024 | Chi lương T8/2024 | 93.453.996 |
| 110 | 05/09/2024 | Thanh toán HĐ số M-06.09/2024/HDDV ngày 05/09/2024 - Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 24.000.000 |
| 111 | 05/09/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 60.000.000 |
| 112 | 06/09/2024 | Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 6.800.000 |
| 113 | 09/09/2024 | Thanh toán HĐ số M-06.09/2024/HDDV ngày 05/09/2024, BBNTTL số M-06.09/2024/TL-HDDV ngày 09/09/2024 - Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 28.865.000 |
| 114 | 10/09/2024 | Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 1.700.000 |
| 115 | 11/09/2024 | Phụ lục HĐ số 02-0588/2023/HL-NIK ngày 11/09/2024 - Công ty cổ phần giải pháp công nghệ Vnelearning | 13.200.000 |
| 116 | 12/09/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 10.000.000 |
| 117 | 12/09/2024 | Chi Doanh số VAC online - Nguyễn Huy Bảo | 9.750.000 |
| 118 | 17/09/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 100.000.000 |
| 119 | 19/09/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 100.000.000 |
| 120 | 23/09/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 40.000.000 |
| 121 | 23/09/2024 | Phụ lục HĐ số Dịch vụ Hosting-MACH/01092022 ngày 01/09/2024 - Công ty cổ phần Mac Marketing | 1.320.000 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND LÊN 39.959.960.000 VND

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|---|-------------|
| 122 | 23/09/2024 | Thanh toán HĐ số 1910/2022/HDDV/IQR/NIK ngày 19/10/2022, ĐNTT ngày 19/09/2024 - Công ty TNHH giải pháp và dịch vụ HTN IQR | 25.000.000 |
| 123 | 23/09/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 30.000.000 |
| 124 | 24/09/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 30.000.000 |
| 125 | 25/09/2024 | Thanh toán HĐ số 01/2024/HDDV/VLA-NIK ngày 02/01/2024, Chi phí quản lý vận hành và chi phí sách tháng 7/2024 - Công ty TNHH Trường Đạo tạo Kinh doanh và Đầu tư thực tế NIK | 68.214.599 |
| 126 | 26/09/2024 | Rút tiền thanh toán lương KD tháng 7/2024 | 70.291.000 |
| 127 | 01/10/2024 | Chuyển tiền sang tk Vietinbank để nộp bổ sung thuế GTGT TNDN quý 2/2022 | 30.122.631 |
| 128 | 05/10/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 129 | 07/10/2024 | Chi lương T9/2024 | 92.670.799 |
| 130 | 08/10/2024 | Thanh toán HĐ số 0110/2024/HDDV/KNETWORK-VANLANG ngày 01/10/2024 - Công ty cổ phần truyền thông K Network | 10.800.000 |
| 131 | 08/10/2024 | Thanh toán HĐ số 138/HĐKT/AhaChat ngày 08/10/2024 - Công ty TNHH AhaChat | 5.000.000 |
| 132 | 10/10/2024 | Thanh toán HĐ số 1910/2022/HDDV/IQR/NIK ngày 19/10/2022, ĐNTT ngày 08/10/2024 - Công ty TNHH giải pháp và dịch vụ HTN IQR | 40.000.000 |
| 133 | 14/10/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 134 | 15/10/2024 | Thanh toán tiền mua Webcam - Công ty cổ phần đầu tư công nghệ Hacom | 4.199.000 |
| 135 | 15/10/2024 | Thanh toán hóa đơn số 00000186 ngày 15/10/2024 - CTCP TM du lịch và vận tải Đông Nam Á | 3.780.000 |
| 136 | 15/10/2024 | Thanh toán tiền mua laptop - Công ty Cổ phần thương mại máy tính An Phát | 23.458.000 |
| 137 | 17/10/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 160.000.000 |
| 138 | 21/10/2024 | Chuyển tiền sang tài khoản Vietinbank để nộp thuế TNCN quý 3 /2024 | 3.087.431 |
| 139 | 22/10/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 140 | 23/10/2024 | Thanh toán HĐ số 38/HĐTAND ngày 01/10/2024 - CTCP đầu tư phát triển thông tin Nam Việt | 5.400.000 |
| 141 | 26/10/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 200.000.000 |
| 142 | 28/10/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 400.000.000 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND LÊN 39.959.960.000 VND

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|--|-------------|
| 143 | 29/10/2024 | Thanh toán DNTT số 122290/eSMS/TT/VANLANG-VIHAT ngày 29/10/2024 - Công ty TNHH công nghệ VIHAT | 20.000.000 |
| 144 | 29/10/2024 | Thanh toán HĐ số 24184/HĐDV ngày 28/10/2024 - Nhà Khách La Thành | 108.000.000 |
| 145 | 30/10/2024 | Thanh toán HĐ số 140/HĐKT/AhaChat ngày 30/10/2024 - Công ty TNHH AhaChat | 4.500.000 |
| 146 | 30/10/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 400.000.000 |
| 147 | 31/10/2024 | Thanh toán HĐ số 0110/2024/HĐDV/KNETWORK-VANLANG ngày 01/10/2024, BBTLHĐ ngày 23/10/2024 - Công ty cổ phần truyền thông K Network | 10.800.000 |
| 148 | 01/11/2024 | Thanh toán tiền mua máy chiếu cho Công ty TNHH Kỹ Nghệ Phúc Anh | 20.789.000 |
| 149 | 02/11/2024 | Thanh toán theo ĐNTT ngày 02/11/2024 cho Công ty TNHH Công nghệ Vihat | 30.000.000 |
| 150 | 05/11/2024 | Chi lương T10/2024 | 93.274.451 |
| 151 | 07/11/2024 | Thanh toán HĐ số LDP1024-00211 ngày 29/10/2024 - Công ty cổ phần công nghệ Ladipage Việt Nam | 5.880.000 |
| 152 | 07/11/2024 | Chuyển tiền nội bộ để nộp thuế GTGT quý 3/2024 | 149.559.510 |
| 153 | 07/11/2024 | Tạm ứng HĐ số HĐHN-89101124/EDEN-ĐTPTVL ngày 06/11/2024 - Công ty TNHH Eden Hotel Sài Gòn | 60.000.000 |
| 154 | 12/11/2024 | Thanh toán phí gửi SMS - Công ty TNHH giải pháp và dịch vụ HTN IQR | 20.000.000 |
| 155 | 15/11/2024 | Tắt toán HĐ số HĐHN-89101124/EDEN-ĐTPTVL ngày 06/11/2024, BBTLHĐ số HĐHN-89101124/EDEN-ĐTPTVL/TLHĐ ngày 11/11/2024 - Công ty TNHH Eden Hotel Sài Gòn | 37.200.000 |
| 156 | 15/11/2024 | Thanh toán hóa đơn 00001403 ngày 15/11/2024 - Công ty TNHH TM-DV nhà hàng Thu Hiền | 12.260.910 |
| 157 | 19/11/2024 | Tạm ứng HĐ số 1811/2024/HĐDV/HEI-VL ngày 18/11/2024 - Công ty TNHH tổ chức sự kiện Phúc Lộc | 50.000.000 |
| 158 | 25/11/2024 | Tắt toán HĐ số 1811/2024/HĐDV/HEI-VL ngày 18/11/2024, BBNT TLHĐ số 1811/2024/TLHĐ/HEI-VL ngày 21/11/2024 - Công ty TNHH tổ chức sự kiện Phúc Lộc | 63.896.200 |
| 159 | 25/11/2024 | Tắt toán HĐ số 1911/2024/HĐDV/HEI-VL ngày 19/11/2024, BBNT TLHĐ số 1911/2024/TLHĐ/HEI-VL ngày 25/11/2024 - Công ty TNHH tổ chức sự kiện Phúc Lộc | 128.768.400 |
| 160 | 27/11/2024 | Tắt toán HĐ số 24184/HĐDV ngày 28/10/2024, BBNT và TLHĐ số 24184/TLHĐ ngày 14/11/2024 - Nhà khách La Thành | 88.524.000 |
| 161 | 28/11/2024 | Thanh toán hóa đơn số 00000024 ngày 18/11/2024 - Công ty TNHH vận tải du lịch Phước Lộc | 9.720.000 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Địa chỉ: Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 19.979.980.000 VND**LÊN 39.959.960.000 VND**

Cho giai đoạn từ ngày 05 tháng 12 năm 2023 đến ngày 04 tháng 12 năm 2024

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

| STT | Ngày | Nội dung | Số tiền |
|-----|------------|--|-----------------------|
| 162 | 28/11/2024 | Tạm ứng phí dịch vụ ngày 29-30/11/2024 - Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 16.000.000 |
| 163 | 28/11/2024 | Thanh toán hóa đơn số 1280 ngày 07/11/2024 Cho Công ty TNHH In Thanh Bình | 19.440.000 |
| 164 | 28/11/2024 | Thanh toán HĐ số 24112024/VL-MA/HĐVC ngày 20/11/2024 - Công ty TNHH thương mại vận tải và du lịch Minh Anh | 11.340.000 |
| 165 | 02/12/2024 | Thanh toán phí dịch vụ ngày 29-30/11/2024 - Khách sạn Mường Thanh Luxury Sài Gòn | 20.300.000 |
| 166 | 02/12/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 281.430.929 |
| 167 | 04/12/2024 | Chi phí chạy quảng cáo, Marketing | 94.156.139 |
| 168 | 04/12/2024 | Thanh toán HĐ GTGT số 1875 ngày 03/12/2024 - Hợp tác xã vận tải TM & DV Huỳnh Gia | 7.560.000 |
| | | Tổng số tiền đã chi | 13.331.455.468 |

Số tiền thu từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn**19.979.980.000****Số tiền đã chi Lần 1 Giai đoạn từ ngày 05/12/2023 đến ngày 04/06/2024****(6.969.950.040)****Số tiền đã chi Lần 2 Giai đoạn từ ngày 05/06/2024 đến ngày 04/12/2024****(6.361.505.428)****Số tiền còn lại chưa chi****6.648.524.532**