

Số: 125./2023/BC-TIG

Hà Nội, ngày 08. tháng 12. năm 2023

## BÁO CÁO

### Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước

#### I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG
- Tên viết tắt: THANG LONG INVESTGROUP., JSC
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tháp B Tòa nhà Sông Đà, Phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: (84.24) 62588555 Fax: (84.24) 62566966 Website: www.tig.vn
- Vốn điều lệ: 1.760.064.850.000 VNĐ (Bằng chữ: Một nghìn bảy trăm sáu mươi tỷ, không trăm sáu mươi tư triệu, tám trăm năm mươi nghìn đồng)
- Mã cổ phiếu (nếu có): TIG
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đông Đô
- Số hiệu tài khoản: 1251.0000.450.862
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0101164614 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 27 tháng 07 năm 2001, đăng ký thay đổi lần thứ 29 ngày 07 tháng 12 năm 2022
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

#### II. Phương án phát hành

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Thăng Long
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
  - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 176.006.485 cổ phiếu (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi sáu triệu không trăm linh sáu nghìn bốn trăm tám mươi lăm cổ phiếu).
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 176.006.485 cổ phiếu (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi sáu triệu không trăm linh sáu nghìn bốn trăm tám mươi lăm cổ phiếu).
  - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 17.600.648 cổ phiếu (Bằng chữ: Mười bảy triệu, sáu trăm nghìn sáu trăm bốn mươi tám cổ phiếu)



5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông sở hữu 10 cổ phần sẽ được nhận thêm 01 cổ phần mới)
6. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến ngày 31/12/2022 trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Thăng Long đã kiểm toán.
7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu trả cổ tức phát hành cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị. Số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống hàng đơn vị (nếu có) sẽ bị hủy.  
*Ví dụ: Cổ đông A tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu sở hữu 2.222 cổ phần thì số cổ phần cổ đông A được nhận từ việc hưởng cổ tức sẽ là  $2.222 * 1/10 = 222,2$  cổ phần. Theo phương án làm tròn, phương án xử lý số cổ phiếu lẻ thì số cổ phần cổ đông A thực nhận từ việc hưởng cổ tức là 222 cổ phần và 0,2 cổ phần sẽ bị hủy.*
8. Ngày kết thúc đợt phát hành: Ngày 27/11/2023
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Ngày 18/12/2023

### III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 17.599.720 cổ phiếu, trong đó:
  - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 17.599.720 cổ phiếu cho 5226 cổ đông;
  - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 0 cổ phiếu.
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 27/11/2023): 193.606.205 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 193.606.205 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

### IV. Tài liệu gửi kèm

Nghị quyết HĐQT Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức, báo cáo và phương án xử lý cổ phiếu lẻ, nội dung sửa đổi Điều lệ Công ty và thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Hà Nội, ngày 08.. tháng 12.. năm 2023

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN**

**ĐẦU TƯ THĂNG LONG**

(Người đại diện theo pháp luật)

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- HNX (để báo cáo);
- Website (để CBTT);
- Lưu VT.



**CHỦ TỊCH HĐQT**  
*Nguyễn Phúc Long*



Thanglong Invest  
Group

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 124./2023/NQ/HĐQT-TIG

Hà Nội, ngày 08.. tháng 12.. năm 2023

## NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức, báo cáo và phương án xử lý cổ phiếu lẻ, nội dung sửa đổi Điều lệ Công ty và thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

#### CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Thăng Long;

Căn cứ Biên bản họp số 123./2023/BBH/HĐQT-TIG ngày 08.. tháng 12.. năm 2023 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Thăng Long.

### QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1:** Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức, báo cáo và phương án xử lý 923.5 cổ phiếu lẻ phát sinh của đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2022 do làm tròn như sau:
- Tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2022 bằng cổ phiếu: 10%
  - Đối tượng chi trả: Cổ đông hiện hữu tại ngày chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức bằng cổ phiếu – ngày 27/11/2023
  - Số lượng cổ phiếu phát hành để chi trả cổ tức: 17.600.648 cổ phiếu
  - Số lượng cổ đông được phân bổ: 5226 cổ đông
  - Số lượng cổ phiếu được phân bổ: 17.599.720 cổ phiếu
  - Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh do việc làm tròn từ đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2022 là: 923.5 cổ phiếu
  - Phương án xử lý số cổ phần lẻ: Toàn bộ 923.5 cổ phiếu lẻ phát sinh của đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2022 do làm tròn sẽ bị hủy.
- Điều 2:** Thông qua nội dung sửa đổi Điều lệ Công ty: Sửa đổi Điều 6. Vốn điều lệ, cổ phần, cổ đông sáng lập và Phụ lục 1. Chi tiết vốn điều lệ Công ty từ ngày thành lập đến nay và tỷ lệ sở hữu cổ phần của các cổ đông sáng lập tại ngày thành lập Công ty của Điều lệ Công ty (Điều lệ kèm theo).
- Điều 3:** Thông qua thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp do thay đổi vốn điều lệ như sau:



liên quan và thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thiện các nội dung công việc đã được Hội đồng quản trị thông qua như trên đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 5:** Các Ông (Bà) thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát và các Phòng/Ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của pháp luật và Điều lệ.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Lưu VT.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Phúc Long**

