

CÔNG TY CP CÀ PHÊ PHƯỚC AN
PHUOC AN COFFEE JOINT STOCK
COMPANY
BAN KIỂM SOÁT/ SUPERVISORY BOARD
=oOo=

Số/ No: 01/BC-ĐHĐCĐ-2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Đắk Lắk, ngày 09 tháng 05 năm 2025
Dak Lak, May 09, 2025

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
TẠI ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
REPORT OF THE SUPERVISORY BOARD AT THE 2025 ANNUAL GENERAL
MEETING OF SHAREHOLDERS**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020/ Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;

- Căn cứ chức năng nhiệm vụ của Ban kiểm soát được quy định tại Điều 60 Điều lệ Công ty Cổ phần Cà phê Phước An./ Pursuant to the functions and duties of the Supervisory Board stipulated in Article 60 of the Charter of Phuoc An Coffee Joint Stock Company.

Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Cà phê Phước An xin báo cáo trước Đại hội đồng Cổ đông kết quả công tác kiểm tra, giám sát năm 2024 và kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 như sau/ The Supervisory Board of Phuoc An Coffee Joint Stock Company respectfully reports to the General Meeting of Shareholders the results of inspection and supervision in 2024 and the activity plan for 2025 as follows:

**PHẦN I/ PART I
KẾT QUẢ KIỂM TRA, GIÁM SÁT NĂM 2024/ INSPECTION AND
SUPERVISION RESULTS FOR 2024**

I- Tình hình tổ chức, hoạt động của Ban kiểm soát./ Organizational structure and activities of the Supervisory Board.

1- Về tổ chức/ Regarding organization:

Ban Kiểm soát Công ty CPCP Phước An nhiệm kỳ 2022-2027 được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 vào ngày 22-04-2022 bầu ra, gồm có 03 thành viên và được phân công công việc cụ thể như sau: Trưởng ban phụ trách chung và 02 thành viên còn lại theo dõi các hoạt động khác do Trưởng ban giao./ The Supervisory Board of Phuoc An Coffee Joint Stock Company, term 2022–2027, was elected at the 2022 Annual General Meeting of Shareholders held on April 22, 2022. The board consists of 3 members with assigned duties as follows: The Head is in charge of overall coordination, and the remaining 2 members are assigned specific tasks by the Head.

- Trưởng ban: Nguyễn Thị Tri/ Head of the Board: Nguyen Thi Tri

Chịu trách nhiệm chung về hoạt động của ban, giám sát hoạt động của các thành viên trong ban./ Responsible for the overall activities of the board and supervising other members.

- **Thành viên chuyên trách: Lê Văn Khuân/ Full-time Member: Le Van Khuan**
Chịu trách nhiệm/ Responsible for:

+ Giám sát hoạt động của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các thành viên quản lý của công ty./ *Supervising the activities of the Board of Directors, Executive Board, and managerial personnel of the company.*

+ Giám sát công tác tài chính kế toán của công ty./ *Supervising the company's financial and accounting activities.*

+ Giám sát việc tuân thủ pháp luật và điều lệ công ty./ *Monitoring compliance with laws and the company's charter.*

+ Kiểm tra và giám sát việc thực hiện các quy định, quy chế tại công ty./ *Inspecting and supervising the implementation of internal regulations and policies.*

+ Giám sát quản lý đất đai trong toàn công ty./ *Supervising land management across the company.*

+ Là thư ký của ban, là đầu mối thu thập toàn bộ các số liệu, tổng hợp và làm báo cáo của ban./ *Serving as the board secretary, in charge of collecting data, summarizing, and preparing reports.*

+ Thực hiện các nhiệm vụ khác do Trưởng ban phân công/ *Performing other tasks as assigned by the Head.*

- **Thành viên: Trần Thị Kim Oanh/ Member: Tran Thi Kim Oanh**

Chịu trách nhiệm/ Responsible for:

+ Giám sát hoạt động của các phòng ban chức năng công ty./ *Supervising the activities of the company's functional departments.*

+ Giám sát hoạt động kiểm kê của công ty./ *Monitoring the company's inventory control activities.*

+ Giám sát công tác đầu tư xây dựng cơ bản của công ty./ *Supervising the company's capital construction and investment activities.*

+ Thực hiện các nhiệm vụ khác do Trưởng ban phân công/ *Performing other tasks as assigned by the Head.*

2- Hoạt động của Ban kiểm soát/ Activities of the Supervisory Board:

Trong năm 2024, Ban kiểm soát tổ chức họp 04 lần/ *In 2024, the Supervisory Board held 4 meetings:*

- Lần họp thứ nhất: ngày 28/03/2024; Nội dung: Kiểm tra, thẩm định Báo cáo tài chính năm 2023 (đã được Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam kiểm toán). / *First meeting: March 28, 2024; Agenda: Review and assessment of the 2023 Financial Statements (audited by Ernst & Young Vietnam Co., Ltd.).*
- Lần họp thứ hai: ngày 22/04/2024; Nội dung: Thông qua Báo cáo công tác kiểm soát trình Đại hội cổ đông thường niên năm 2024. / *Second meeting: April 22, 2024; Agenda: Approval of the Supervisory Report to be submitted to the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.*
- Lần họp thứ ba: ngày 05/08/2024; Nội dung: Kiểm tra, thẩm định Báo cáo tài chính 06 tháng đầu năm 2024 (đã được Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam kiểm toán). / *Third meeting: August 5, 2024; Agenda: Review and assessment of the semi-annual financial statements for the first 6 months of 2024 (audited by Ernst & Young Vietnam Co., Ltd.).*
- Lần họp thứ tư: ngày 25/10/2024; Nội dung: Kiểm tra, thẩm định Báo cáo tài chính 09 tháng đầu năm 2024 (đã được Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam kiểm toán). / *Fourth meeting: October 25, 2024; Agenda: Review and assessment of the financial statements for the first 9 months of 2024 (audited by Ernst & Young Vietnam Co., Ltd.).*

Ban kiểm soát đã bám sát các nội dung được thông qua tại các kỳ Đại hội đồng cổ đông; các quy định tại Điều lệ công ty, Pháp luật Nhà nước và các quy chế, nghị quyết, quyết định của HĐQT Công ty CPCP Phước An đề ra./ *The Supervisory Board closely followed the matters approved at the General Meetings of Shareholders, the provisions of the Company Charter, State laws, and the regulations, resolutions, and decisions issued by the Board of Directors of Phuoc An Coffee Joint Stock Company.*

Trong năm 2024, Ban kiểm soát không phát hiện trường hợp nào vi phạm pháp luật và Điều lệ Công ty trong quá trình sản xuất kinh doanh./ *In 2024, the Supervisory Board did not detect any violations of the law or the Company's Charter during the course of business operations.*

3- Kiểm soát hoạt động quản lý và điều hành Công ty/Supervision of the Company's Management and Operations:

3.1 Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị/ Monitoring the Activities of the Board of Directors:

Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2022-2027 gồm có 05 thành viên được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 vào ngày 22-04-2022 bầu ra. Các thành viên của Hội đồng quản trị đã hoạt động tích cực với tinh thần trách nhiệm cao, đưa ra những quyết định chỉ đạo kịp thời. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị ban hành phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, bám sát Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông./ *The Board of Directors (BOD) of the Company for the term 2022-2027 consists of five members, elected by the Annual General Meeting of Shareholders (AGM) on April 22, 2022. The members of the BOD have been actively involved with a high sense of responsibility, making timely decisions and directives. The Resolutions and Decisions issued by the BOD are in compliance with the legal regulations and the Company's Charter, closely aligned with the Resolutions of the AGM.*

HĐQT đã quản lý, chỉ đạo điều hành công ty tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, điều lệ tổ chức hoạt động của công ty và tổ chức triển khai nghị quyết của ĐHĐCĐ./ *The BOD has managed and directed the Company's operations in accordance with the provisions of the Law on Enterprises, the Company's Charter, and the implementation of the Resolutions of the AGM.*

Định kỳ hàng tháng HĐQT đã tổ chức họp để đánh giá các báo cáo của ban Tổng giám đốc về các hoạt động quản lý, kinh doanh của công ty để có những biện pháp chỉ đạo kịp thời, đúng đắn các hoạt động của công ty. Trong một số trường hợp, HĐQT họp bất thường để giải quyết các kiến nghị, vướng mắc của ban Tổng giám đốc./ *Monthly meetings have been held by the BOD to evaluate the reports from the CEO regarding the management and business activities of the Company, ensuring timely and appropriate measures are taken to direct the Company's operations. In some cases, the BOD has held extraordinary meetings to address requests and issues raised by the CEO.*

Công tác quản lý, chỉ đạo điều hành Công ty: HĐQT đã có những quyết định trong quản lý, chỉ đạo điều hành Công ty/ *Management and Operational Direction of the Company: The BOD has made decisions regarding the management and operational direction of the Company, including:*

- + Thống nhất và phân công nhiệm vụ của từng thành viên của HĐQT theo từng lĩnh vực cụ thể nhằm phát huy tối đa thế mạnh của từng cá nhân và nâng cao hiệu quả tổ chức và quản lý điều hành của HĐQT./ *Agreeing on and assigning specific tasks to each BOD member based on their areas of expertise to maximize individual strengths and enhance the effectiveness of the organization and management of the BOD.*

- + Hàng tháng, HĐQT thường xuyên cử người tham gia các buổi giao ban của công ty để nắm bắt kết quả giải quyết công việc của từng phòng ban, bộ phận quản lý cũng như trực

tiếp có ý kiến góp ý, chỉ đạo để kịp thời giải quyết những phát sinh vướng mắc trong quản lý điều hành của ban TGD nhằm điều hành hoạt động của công ty theo đúng định hướng và mục tiêu của Đại hội đồng cổ đông đã đề ra./ *On a monthly basis, the BOD regularly appoints a member to attend the company's meetings to monitor the resolution of tasks by each department and division, as well as to provide feedback and guidance to promptly address issues in management and direction raised by the CEO, ensuring the Company operates in alignment with the goals set by the AGM.*

+ Ban hành Nghị quyết thống nhất về chủ trương, chính sách của Công ty trong các hoạt động quản lý điều hành hoạt động SXKD./ *Issuing Resolutions to unify the Company's policy directions and strategies for the management and operation of production and business activities.*

+ Chỉ đạo hoàn thành xây dựng các quy chế, nội quy hoạt động của công ty./ *Directing the completion of developing the Company's internal rules and regulations.*

+ Kết hợp với Ban kiểm soát quyết định lựa chọn công ty kiểm toán để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính của công ty./ *Collaborating with the Board of Supervisors to select an auditing firm for the audit of the Company's financial statements.*

+ Quyết định ngày triệu tập, thời gian, địa điểm họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 cũng như các nội dung khác trình ĐHĐCĐ quyết định theo quy định của Pháp luật và Điều lệ công ty./ *Deciding on the date, time, and location for the 2024 Annual General Meeting of Shareholders, as well as other items to be submitted to the AGM for approval in accordance with the legal regulations and the Company's Charter.*

Trong năm 2024, HĐQT đã tổ chức 03 cuộc họp, kết quả đã ban hành 03 Nghị quyết, cụ thể như sau/ *In 2024, the Board of Directors held 03 meetings, resulting in the issuance of 03 Resolutions, as follows:*

TT No.	Số Nghị quyết Resolution Number	Ngày Date	Nội dung chủ yếu Main Content	Tỷ lệ Percentage
01	01-2024/NQ-HĐQT	05/03/2024	Chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 <i>Finalizing the shareholder list for the 2024 Annual General Meeting of Shareholders</i>	100%
02	02-2024/NQ-HĐQT	07/06/2024	Phê duyệt phương án thanh lý, gia hạn hợp đồng giao khoán vườn cây của Công ty. <i>Approving the plan for liquidation and extension of the tree plantation contract of the Company.</i>	100%
03	03-2024/NQ-HĐQT	26/07/2024	Phê duyệt chủ trương thu nợ sản phẩm cà phê các Hộ nhận khoán vườn cây của Công ty tại vùng An Thuận. <i>Approving the policy for collecting debts from coffee product deliveries by households contracted for the Company's tree plantation in the An Thuan area.</i>	100%

3.2 Giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc/ *Monitoring the Activities of the Executive Board:*

Trong năm 2024 Do tình hình kinh tế khó khăn chung vì vậy ảnh hưởng một phần đến Hoạt động kinh doanh của Công ty trong năm 2024. Ban Tổng Giám đốc Công ty đã có nhiều nỗ lực đảm bảo duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh, điều hành quản lý và phát huy

các nguồn lực về vốn, tài sản và lao động của Công ty, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước và các chế độ chính sách cho người lao động. Tổng Giám đốc Công ty đã có những giải pháp quyết liệt để chấn chỉnh và nâng cao công tác quản lý, nâng cao hiệu quả SXKD và chủ động có nhiều giải pháp cả về thị trường, xử lý tài chính, tiết kiệm chi phí và giá thành, tái cấu trúc mô hình quản lý... Tập thể người lao động trong Công ty có sự đoàn kết, nhất trí cao đẩy mạnh các hoạt động sản xuất kinh doanh có hiệu quả, khắc phục những khó khăn, quyết tâm duy trì, ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty trong giai đoạn khó khăn hiện nay./ *In 2024, due to the general economic difficulties, the Company's business activities were partially impacted. However, the Executive Board of the Company made significant efforts to ensure the continuity of production and business operations, manage and optimize the Company's resources including capital, assets, and labor, and fulfill obligations to the state and employee benefits in accordance with applicable laws and policies. The CEO of the Company implemented decisive measures to improve management practices, enhance the effectiveness of production and business activities, and proactively developed solutions related to the market, financial management, cost-saving, pricing, and restructuring the management model. The collective workforce of the Company showed great solidarity and unity, driving effective business operations, overcoming challenges, and maintaining the stability of the Company's production and business activities during this difficult period.*

Phối hợp với các tổ chức Đảng, đoàn thể trong Công ty nhằm nâng cao hiệu quả điều hành hoạt động SXKD và đảm bảo quyền lợi cho người lao động./ *Additionally, the Company coordinated with Party organizations and unions within the Company to improve the effectiveness of managing production and business operations while ensuring the rights and benefits of employees.*

3.3 Kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của Công ty/ Monitoring the Company's Production and Business Activities and Financials:

a) Tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024/ Performance of the 2024 Production and Business Plan:

Năm 2024 tiếp tục là một năm còn gặp nhiều khó khăn đối với công ty./ *In 2024, the Company continued to face many challenges.*

Kết quả cụ thể như sau (Theo báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán)/ *The specific results are as follows (according to the audited financial statements for 2024):*

DVT: triệu đồng

Unit: million VND

Chỉ tiêu Indicators	Năm 2024/ In 2024			Ghi chú Notes
	Kế hoạch Plan	Thực hiện Actual	Tỷ lệ thực hiện Execution Rate	
Tổng Doanh thu <i>Total Revenue</i>	40	31	Giảm 23% <i>Decreased by 23%</i>	
Tổng chi phí phát sinh <i>Total Expenses</i>	45	45	Đạt 100% <i>100% achieved</i>	
Tổng lợi nhuận trước thuế <i>Total Profit Before Tax</i>	(5)	(16)	Lỗ tăng 220% <i>Loss increased by 220%</i>	

- Nguyên nhân kinh doanh không hiệu quả (theo giải trình của HĐQT và BTGD)/ *Reasons for Ineffective Business Operations (according to the explanation of the Board of Directors and CEO):*

+ Hộ nhận khoán không nộp sản lượng khoán dẫn đến kết quả SXKD không hiệu quả./ *Households under contract failed to deliver the contracted quantity, leading to ineffective production and business results.*

+ Trích lập dự phòng phải thu khó đòi theo qui định: 17.900 triệu đồng (chủ yếu phần ghi nợ hộ nhận khoán không nộp sản phẩm năm 2024)/ *Provision for doubtful receivables according to regulations: VND 17.9 million (mainly due to debts from households under contract who did not deliver products in 2024).*

b) Công tác Tài chính kế toán/ *Financial Accounting Operations:*

Báo cáo tài chính của Công ty đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu về tình hình tài chính của Công ty, đồng thời phù hợp với các chuẩn mực chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý liên quan./ *The Company's financial statements accurately and fairly reflect, in all material aspects, the Company's financial situation, in compliance with the current Vietnamese accounting standards and relevant legal regulations.*

Công tác xây dựng và thực hiện các quy định của Công ty/ *Operations in Developing and Implementing Company Regulations:*

Công ty đã chú trọng xây dựng và ban hành các Quy chế, Quy định quản lý nội bộ và điều hành doanh nghiệp./ *The Company has focused on developing and issuing internal management regulations and guidelines for business operations.*

c) Kết quả thẩm định báo cáo tài chính năm 2024/ *Results of the 2024 Financial Statement Audit:*

Ban kiểm soát đã thực hiện việc thẩm định Báo cáo tài chính của Công ty năm 2024, kết thúc tại ngày 31/12/2024, đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young, qua đó thống nhất xác nhận kết quả cụ thể như sau/ *The Board of Supervisors conducted the review of the Company's financial statements for 2024, ending on December 31, 2024, audited by Ernst & Young Vietnam. The following results were confirmed:*

- Báo cáo tài chính đã phản ánh đầy đủ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của Công ty và được trình bày theo các mẫu báo cáo được quy định tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính./ *The financial statements fully reflect the production and business operations as well as the financial situation of the Company and are presented in accordance with the reporting templates specified in Circular No. 200/2014/TT-BTC dated December 22, 2014, by the Ministry of Finance.*

- Báo cáo đã phản ánh trung thực, hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm 31/12/2024./ *The report accurately and reasonably reflects the Company's financial situation at the end of December 31, 2024, in all material aspects.*

- Việc ghi chép, mở sổ kế toán, phân loại các nội dung kinh tế theo chuẩn mực kế toán do Bộ Tài chính ban hành./ *The recording, bookkeeping, and classification of economic transactions follow the accounting standards issued by the Ministry of Finance.*

4. Sự phối hợp giữa Ban Kiểm soát, Hội đồng quản trị và Ban điều hành/ *Coordination among the Board of Supervisors, the Board of Directors, and the Executive Board:*

Hội đồng quản trị Công ty đã cung cấp kịp thời, đầy đủ các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị và các hồ sơ tài liệu theo yêu cầu cho Ban kiểm soát./ *The Company's Board of Directors has timely and adequately provided the Board of Supervisors with its Resolutions, Decisions, and relevant documents as requested.*

Ban Tổng giám đốc đã tạo điều kiện cho Ban kiểm soát trong việc thu thập các thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty khi có yêu cầu./ *The Executive Board has facilitated the Board of Supervisors in collecting information and documents related to the Company's production and business activities upon request.*

5. Kết luận và kiến nghị/ Conclusion and Recommendations:

5.1 Kết luận/ Conclusion:

Các thành viên trong Ban Kiểm soát đã nêu cao tinh thần trách nhiệm trong quá trình thực thi nhiệm vụ, đã thể hiện được tính trung thực, khách quan trong công việc. Tuy nhiên, trong điều kiện khó khăn chung do vậy từng thành viên trong ban kiểm soát còn nhiều yếu tố khách quan dẫn đến chưa bám sát cụ thể vào hoạt động SXKD của công ty, vì vậy công tác kiểm soát cũng không tránh khỏi những tồn tại mà Ban Kiểm soát cần phải quan tâm, nỗ lực và hoàn thiện hơn nữa trong thời gian tới./ *Members of the Board of Supervisors have demonstrated a high sense of responsibility in performing their duties, showing honesty and objectivity in their work. However, due to the overall difficult circumstances, individual members of the Board of Supervisors were not able to closely monitor specific aspects of the Company's production and business activities. As a result, certain shortcomings in supervisory work remain and require further attention, effort, and improvement from the Board in the future.*

Để đảm bảo công tác quản lý điều hành của Công ty được tốt hơn trong năm tới, cần tiếp tục duy trì và phát huy hơn nữa sự phối hợp chặt chẽ giữa Ban Kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Công ty./ *To ensure more effective management and operation of the Company in the upcoming year, it is necessary to maintain and further enhance the close coordination between the Board of Supervisors, the Board of Directors, and the Executive Board.*

5.2 Kiến nghị/ Recommendations:

- Tiếp tục rà soát sửa đổi bổ sung các quy chế, quy định cho phù hợp với Điều lệ của Công ty và quy định của pháp luật./ *Continue reviewing, amending, and supplementing internal regulations and procedures to ensure their compliance with the Company's Charter and current legal regulations.*

- Xem xét việc đầu tư các dự án lớn để kịp thời nắm bắt các cơ hội kinh doanh, nâng cao hiệu quả SXKD của Công ty./ *Consider investing in major projects in a timely manner to seize business opportunities and enhance the Company's production and business efficiency.*

- Đánh giá phương án tổ chức giao nhận khoán và quản lý vườn cây giao nhận khoán của công ty đã đến hạn thanh lý hợp đồng./ *Evaluate the implementation of contracted plantation management and the handling of plantations with contracts due for liquidation.*

- Đánh giá hiệu quả các sản phẩm chủ lực trên cơ sở phân bổ chi phí hợp lý, từ đó tập trung phát triển cho các sản phẩm có tỷ suất lợi nhuận cao, tỷ lệ đóng góp doanh thu và lợi nhuận lớn./ *Assess the performance of key products based on reasonable cost allocation, thereby focusing development on products with high profit margins and significant contributions to revenue and profit.*

- Tiếp tục nâng cao hiệu quả quản trị Nợ phải thu: Rà soát, đánh giá và thu hồi các khoản nợ khó đòi./ *Continue to improve the effectiveness of receivables management: Review, assess, and recover outstanding and doubtful debts.*

- Trong năm 2024 kết quả SXKD của công ty lỗ: 16 tỷ đồng. Tổng quỹ lương công ty chi trả năm 2024: 2,7 tỷ đồng, trong đó: Chi trả lương lãnh đạo quản lý: 996 triệu đồng, số tiền chi trả lương bình quân cho lãnh đạo quản lý của công ty đã chi cao hơn so với mặt bằng chung của các Công ty CP trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk. Đề nghị Ban giám đốc xem xét chi trả cho phù hợp do kết quả SXKD của công ty không có lợi nhuận./ *In 2024, the Company recorded a business loss of VND 16 billion. The total salary fund disbursed by the Company in 2024 was VND 2.7 billion, including VND 996 million for the salaries of management and leadership positions. The average salary paid to the Company's management was higher than the average level of joint stock companies in Đắk Lắk*

province. It is recommended that the Executive Board review and adjust the salary policy accordingly, considering the Company's unprofitable business result.

PHẦN II/ PART II

KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025 SUPERVISORY BOARD'S OPERATION PLAN FOR 2025

Căn cứ vào Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2025, Ban kiểm soát đề ra Kế hoạch hoạt động của Ban năm 2025 như sau/ *Based on the Company's 2025 Business and Production Plan, the Supervisory Board sets forth its Operation Plan for 2025 as follows:*

- Giám sát việc chấp hành Điều lệ Công ty, việc chấp hành pháp luật Nhà nước tại Công ty./ *Supervise the compliance with the Company's Charter and State laws at the Company.*

- Giám sát tình hình thực hiện Nghị quyết Đại Hội đồng cổ đông Công ty năm 2025./ *Monitor the implementation of the Resolutions of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.*

- Kiểm tra, giám sát tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025./ *Inspect and supervise the implementation of the 2025 business and production plan.*

- Thẩm định báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo tài chính, báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng quản trị năm 2025. Phân tích đánh giá tình hình tài chính, tình hình quản lý, sử dụng vốn, hiệu quả hoạt động và khả năng thanh toán nợ của công ty./ *Appraise the business performance report, financial statements, and the report evaluating the management activities of the Board of Directors in 2025. Analyze and assess the Company's financial situation, capital management and utilization, operational efficiency, and debt repayment capacity.*

- Phối hợp với các phòng ban chức năng kiểm soát hồ sơ dự án đầu tư năm 2025(Nếu có)./ *Coordinate with relevant departments to supervise the documentation of investment projects in 2025 (if any).*

- Kiểm tra việc cân đối vốn và quản lý dòng tiền./ *Examine capital balancing and cash flow management.*

- Thực hiện các báo cáo theo Quy chế của Ban Kiểm soát./ *Prepare reports in accordance with the Supervisory Board's regulations.*

Trên đây là nội dung báo cáo kết quả công tác của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025./ *This is the report on the Supervisory Board's performance in 2024 and the operation plan for 2025.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

TM. BAN KIỂM SOÁT

ON BEHALF OF THE SUPERVISORY BOARD

Trưởng Ban/ Head of the Supervisory Board



Nguyễn Thị Trì

Nguyen Thi Tri