

Phụ lục I  
Appendix I

**GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN SAO MAI  
VIỆT**

-----

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

-----

Số: 45./2023/GUQ-UNI  
No: 45./2023/GUQ-UNI

TP.HCM, ngày 04. tháng 04 năm 2023  
Ho Chi Minh, month 04. day 04 year 2023

**GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

**I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”)**(là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/**Principal (hereinafter referred to as “Party A”- is a company, organization with obligation to disclose information):**

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/Trading name of organization, company: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT**
- Mã số thuế doanh nghiệp: 0301401291
- Mã chứng khoán/Securities code: UNI
- Địa chỉ liên lạc/Address: A3.4A12 Chung cư The GoldView, 346 Bến Vân Đồn, Phường 01, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại/Telephone: 078 678 1977
- Email: [saomaiviet.uni@gmail.com](mailto:saomaiviet.uni@gmail.com)
- Website: [www.uninvest.vn](http://www.uninvest.vn)

Fax:

**II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”)/Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”):**

- Ông (Bà)/Mr (Ms/Mrs): **Phan Hồng Mỹ Phương**
- Sinh ngày/DOB: 06/12/1990
- Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 027163002118
- Ngày cấp/Date of issue: 25/04/2021 Nơi cấp/Place of issue: Cục CS QLHC về TTXH
- Địa chỉ thường trú/Permanent residence: Tổ dân phố 7, Khánh Xuân, Buôn Ma Thuột, Daklak
- Chức vụ tại tổ chức, công ty/Position in the organization, company: Chủ tịch HĐQT

**III. Nội dung ủy quyền (Content of authorization):**

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A/Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.
- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật/Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.
- Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 04/04/2023 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Sao Mai Việt/This Power of Attorney shall take effect from 04/04/2023 until a written notice of revocation is submitted by Sao Mai Viet Investment and Development JSC.

**BÊN A/ NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT  
PARTY A/ LEGAL REPRESENTATIVE**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

(Signature, full name and seal)



**VŨ THỊ NHƯ MAI**

**BÊN B/ PARTY B**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)

A blue ink signature of Phan Hong My Phuong, written in a cursive style.

**PHAN HỒNG MỸ PHƯƠNG**



Người ký: CÔNG TY CỔ  
PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT  
TRIỂN SAO MAI VIỆT  
Email:  
dlminh.vienlien@gmail.com



**Phụ lục I**  
**Appendix I**  
**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**  
**CHANGE IN PERSONNEL**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)*

*(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on December 21th, 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT**  
-----

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**  
-----

Số: 44/TĐ-UNI  
No.: 44/TĐ-UNI

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 04 năm 2023  
HCM city, day 04 month 04 year 2023

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**  
**CHANGE IN PERSONNEL**

*(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)*  
*Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)*

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/  
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

**Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (\*):**

- Ông (bà)/Mr./Ms.: **PHAN HỒNG MỸ PHƯƠNG**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Chủ tịch Hội đồng quản trị
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Người được ủy quyền công bố thông tin
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: 2022 - 2027
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 04/04/2022

**Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/In case of dismissal/resignation:**

- Ông (bà)/Mr./Ms.: **ĐOÀN KIM HIỀN**
- Không còn đảm nhận chức vụ/Dismissed/Resigned position: Người được ủy quyền công bố thông tin
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/Reason (if any):
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 04/04/2023

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/04/2023 tại đường dẫn [www.uninvest.vn](http://www.uninvest.vn) /This information was published on the company's website on 04/04/2023 (date), as in the link [www.uninvest.vn](http://www.uninvest.vn).

*Tài liệu đính kèm/Attached documents:*

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
Legal representative/Person authorized to disclose  
information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)

