



**Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc
Vinh Phuc Infrastructure Development JSC**

Địa chỉ: Khu công nghiệp Khai Quang, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc

Website: www.vpid.vn

Email: idv@vpid.vn

Tel. (0211) 3 720 945

Fax: (0211) 3 845 944

Số: 1103/2024/CBTT-BT/IDV

Vĩnh Yên, ngày 11 tháng 03 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

- Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Vĩnh Phúc
 - Mã chứng khoán: IDV
 - Địa chỉ trụ sở chính: KCN Khai Quang, P.Khai Quang, TP.Vĩnh Yên, Tỉnh Vĩnh Phúc.
 - Điện thoại: 84-(211) 372 09 45 Fax: 84-(211) 384 59 44 Website: www.vpid.vn
 - Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Trung Kiên
 - Chức vụ: Tổng giám đốc
 - Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu
- Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc số 1103.1/2024/NQ-HĐQT/IDV ngày 11 tháng 03 năm 2024 về việc Phê duyệt các giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào Ngày 11/03/2024 tại đường dẫn <https://www.vpid.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài Liệu đính kèm:

Nghị quyết số 1103.1/2024/NQ-HĐQT/IDV ngày 11/03/2024 của HĐQT IDV.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG VĨNH PHÚC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Trung Kiên



Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc
Vinh Phuc Infrastructure Development JSC

Địa chỉ: Khu công nghiệp Khai Quang, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc
Website: www.vpid.vn Email: idv@vpid.vn
Tel. (0211) 3 720 945 Fax: (0211) 3 845 944

Số: 1103.1/2024/NQ-HĐQT/IDV

Hà Nội, ngày 11 tháng 03 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Phê duyệt các giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc tháng 01/2023;
- Căn cứ Tờ trình số 0103/2024/TTr-VPID của Ban điều hành ngày 01/03/2024;
- Căn cứ Hợp đồng vay vốn số 01/HĐVV/VPID-L18 ký ngày 15/12/2019 giữa Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc và Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18;
- Căn cứ Phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị số 1103/2024/PLYK-HĐQT/IDV ngày 11/03/2024.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc phê duyệt ký kết các Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án Khu đô thị mới Bắc cầu Hàn (giai đoạn 1). Cụ thể:

- ❖ Tên tổ chức ký kết Hợp đồng: Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 – Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng 18.1 (Đại diện liên danh: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18);
- ❖ Mã số thuế: 0800001612;
- ❖ Địa chỉ: 471 - Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Nam, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội;
- ❖ Tổng giá trị các Hợp đồng (đã bao gồm VAT): **14.308.900.000 đồng** (Bằng chữ: Mười bốn tỷ, ba trăm lẻ tám triệu, chín trăm nghìn đồng).

Điều 2: Thông qua việc điều chỉnh giá trị khoản vay và thời hạn vay tại Hợp đồng vay vốn số 01/HĐVV/VPID-L18 ký ngày 15/12/2019 giữa Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc (Gọi tắt là VPID) và Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 (Gọi tắt là L18), cụ thể như sau:

1. Đối với khoản vay kỳ hạn 03 tháng:

- ❖ Số tiền VPID cho L18 vay: **24.900.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi bốn tỷ, chín trăm triệu đồng chẵn);



- ❖ Lãi suất áp dụng: 5%/năm.

2. Đối với khoản vay kỳ hạn 12 tháng:

- ❖ Số tiền VPID cho L18 vay: **36.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba mươi sáu tỷ đồng);
- ❖ Lãi suất áp dụng: 7,8%/năm.

Điều 3: Thông qua việc Ủy quyền cho Ông Phạm Trung Kiên – Tổng giám đốc Công ty chủ động thực hiện việc ký kết các Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án Khu đô thị mới Bắc cầu Hàn (giai đoạn 1) với Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 – Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18.1 (đại diện liên danh: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18); ký kết các Hợp đồng/Phụ lục Hợp đồng vay vốn với L18 theo các nội dung đã được phê duyệt; các giấy tờ khác liên quan (nếu có), đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành, Quy chế, Điều Lệ Công ty.

Điều 4: Điều khoản thi hành:

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Ông Phạm Trung Kiên, các thành viên Hội đồng quản trị, UBKT, Ban điều hành và các bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Ông Phạm Trung Kiên;
- Các thành viên HĐQT;
- UBKT;
- Ban điều hành;
- Lưu VP HĐQT, HC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



HOÀNG ĐÌNH THẮNG