

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY
LẮP THƯƠNG MẠI 2**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1011/2025-CBTT-ACSC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 11 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: + Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
+ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Xây lắp Thương Mại 2

- Mã chứng khoán: ACS
- Địa chỉ: 36 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 028 3899 4461 Fax: 028 3899 0246
- E-mail: acsc_1976@acsc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2 ("ACS") công bố thông tin về:

- Nghị quyết HĐQT số 12/NQ-HĐQT.25 ngày 10/11/2025 thông qua Dự thảo Tờ trình về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
- Tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản gồm các tài liệu sau:
 - Thông báo thông tin về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
 - Thư lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
 - Phiếu biểu quyết;
 - Tờ trình;
 - Dự thảo Nghị quyết.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/11/2025 tại đường dẫn <http://www.acsc.com.vn/shareholder/category/116>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*** Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 12/NQ-HĐQT.25;
- Tài liệu lấy ý kiến.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Dinh Viết Duy

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP
THƯƠNG MẠI 2
Số: 12/NQ-HĐQT.25

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 10 tháng 11 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

(Về việc Thông qua Dự thảo Tờ trình lấy ý cổ đông bằng văn bản năm 2025)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP XÂY LẮP THƯƠNG MẠI 2

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Xây lắp Thương mại 2 thông qua ngày 27/5/2023;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty Cổ phần Xây lắp thương mại 2 số 12/BBH-HĐQT.25 ngày 10/11/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Hội đồng quản trị thống nhất thông qua Dự thảo Tờ trình về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025 với nội dung sau:

i. Thông qua việc bỏ một số ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu - Chi tiết: Mua bán vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất (trừ hóa chất độc hại mạnh), hàng thủ công mỹ nghệ.	4669
2	Hoạt động tư vấn quản lý - Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tài chính kế toán).	7020

ii. Thông qua việc bổ sung một số ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
2	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020

STT	Tên ngành	Mã ngành
3	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
4	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
5	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
6	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
7	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
8	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
9	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
10	Xây dựng công trình công ích khác	4229
11	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
12	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
13	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
14	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
15	Chuẩn bị mặt bằng	4312

iii. Thông qua sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659

iv. Thông qua việc giao triển khai bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh.

Thông qua việc giao cho Ông Đinh Viết Duy – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị (Đại diện theo pháp luật của Công ty) và/hoặc người được Ông Đinh Viết Duy ủy quyền thực hiện các thủ tục, công việc cần thiết theo quy định của pháp luật bao gồm nhưng không giới hạn ở làm việc với cơ quan đăng ký doanh nghiệp có thẩm quyền để điều chỉnh bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh cho Công ty.

v. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 3 mục III của Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh.

Khoản 1 Điều 3 mục III của Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh được sửa đổi/bổ sung như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác - Chi tiết: Tổng thầu xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, sân bay, bến cảng. Xây dựng hạ tầng cấp thoát nước, xây dựng, kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, cụm công nghiệp	4299 (Chính)
2	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan - Chi tiết: Tư vấn, khảo sát, thiết kế, giám sát xây dựng; kiểm định chất lượng công trình xây dựng; thẩm tra thiết kế kỹ thuật, tổng dự toán, quyết toán các công trình xây dựng.	7110
3	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659
4	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao - Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất, thiết bị cấu kiện xây dựng xây lắp các loại (không sản xuất tại trụ sở).	2395
5	Bán buôn thực phẩm - Chi tiết: Mua bán hàng thủy hải sản, hàng công nghệ thực phẩm, lương thực thực phẩm,	4632
6	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình - Chi tiết: Mua bán máy móc thiết bị, phụ tùng ngành điện tử, tin học, viễn thông	4649

STT	Tên ngành	Mã ngành
7	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải - Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa, giao nhận, kho vận.	5229
8	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê - kinh doanh nhà.	6810
9	Điều hành tua du lịch - Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ du lịch lữ hành nội địa, quốc tế	7912
10	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống - Chi tiết: Mua bán hàng nông lâm sản.	4620
11	Xây dựng công trình đường bộ - Chi tiết: Xây dựng công trình cầu, đường bộ.	4212
12	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp - Chi tiết: lắp đặt thiết bị máy móc cơ điện nước công trình, hệ thống điện động lực, đường dây trạm biến áp, thiết bị phòng cháy, chữa cháy (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	3320
13	Lắp đặt hệ thống điện - Chi tiết: lắp đặt, sửa chữa, trang trí nội ngoại thất công trình dân dụng, công nghiệp, cầu, đường bộ, sân bay, bến cảng.	4321
14	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa - Chi tiết: Đại lý dịch vụ bưu chính viễn thông. Đại lý ký gửi hàng hóa.	4610
15	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
16	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
17	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
18	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
19	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
20	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
21	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314

STT	Tên ngành	Mã ngành
22	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
23	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
24	Xây dựng công trình công ích khác	4229
25	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
26	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
27	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
28	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
29	Chuẩn bị mặt bằng	4312
30	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện	

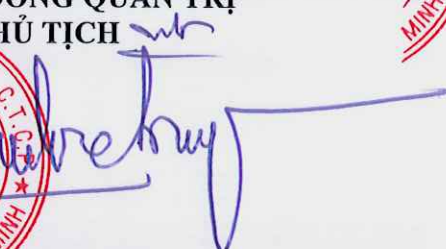
Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Thành viên Hội đồng Quản trị, Văn phòng HĐQT và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (thực hiện);
- BKS (để biết);
- Lưu Văn phòng HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

ĐINH VIỆT DUY

C.T.C.P. MINH

Tp.HCM, ngày 10 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v: Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025

- I. Thời gian:** từ ngày 10/11/2025 đến 16 giờ 00 ngày 01/12/2025.
- II. Hình thức:** Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về các vấn đề thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông
- III. Nội dung lấy ý kiến:**

i. Thông qua việc bỏ một số ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu - Chi tiết: Mua bán vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất (trừ hóa chất độc hại mạnh), hàng thủ công mỹ nghệ.	4669
2	Hoạt động tư vấn quản lý - Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tài chính kế toán).	7020

ii. Thông qua việc bổ sung một số ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
2	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
3	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
4	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673



STT	Tên ngành	Mã ngành
5	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
6	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
7	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
8	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
9	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
10	Xây dựng công trình công ích khác	4229
11	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
12	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
13	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
14	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
15	Chuẩn bị mặt bằng	4312

iii. Thông qua sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659

iv. Thông qua việc giao triển khai bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh.

Thông qua việc giao cho Ông Đinh Viết Duy – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị (Đại diện theo pháp luật của Công ty) và/hoặc người được Ông Đinh Viết Duy ủy quyền thực hiện các thủ tục, công việc cần thiết theo quy định của pháp luật bao gồm nhưng không giới hạn ở làm việc với cơ quan đăng ký doanh nghiệp có thẩm quyền để điều chỉnh bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành,

ngành kinh doanh cho Công ty.

v. **Thông qua việc sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 3 mục III của Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh.**

Khoản 1 Điều 3 mục III của Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh được sửa đổi/bổ sung như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác - Chi tiết: Tổng thầu xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, sân bay, bến cảng. Xây dựng hạ tầng cấp thoát nước, xây dựng, kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, cụm công nghiệp	4299 (Chính)
2	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan - Chi tiết: Tư vấn, khảo sát, thiết kế, giám sát xây dựng; kiểm định chất lượng công trình xây dựng; thẩm tra thiết kế kỹ thuật, tổng dự toán, quyết toán các công trình xây dựng.	7110
3	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659
4	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao - Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất, thiết bị cấu kiện xây dựng xây lắp các loại (không sản xuất tại trụ sở).	2395
5	Bán buôn thực phẩm - Chi tiết: Mua bán hàng thủy hải sản, hàng công nghệ thực phẩm, lương thực thực phẩm,	4632
6	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình - Chi tiết: Mua bán máy móc thiết bị, phụ tùng ngành điện tử, tin học, viễn thông	4649
7	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải - Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa, giao nhận, kho vận.	5229
8	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê - kinh doanh nhà.	6810
9	Điều hành tua du lịch - Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ du lịch lữ hành nội địa, quốc tế	7912
10	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống - Chi tiết: Mua bán hàng nông lâm sản.	4620
11	Xây dựng công trình đường bộ - Chi tiết: Xây dựng công trình cầu, đường bộ.	4212

STT	Tên ngành	Mã ngành
12	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp - Chi tiết: lắp đặt thiết bị máy móc cơ điện nước công trình, hệ thống điện động lực, đường dây trạm biến áp, thiết bị phòng cháy, chữa cháy (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	3320
13	Lắp đặt hệ thống điện - Chi tiết: lắp đặt, sửa chữa, trang trí nội ngoại thất công trình dân dụng, công nghiệp, cầu, đường bộ, sân bay, bến cảng.	4321
14	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa - Chi tiết: Đại lý dịch vụ bưu chính viễn thông. Đại lý ký gởi hàng hóa.	4610
15	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
16	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
17	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
18	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
19	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
20	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
21	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
22	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
23	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512

STT	Tên ngành	Mã ngành
24	Xây dựng công trình công ích khác	4229
25	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
26	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
27	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
28	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
29	Chuẩn bị mặt bằng	4312
30	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện	

IV. Thành phần xin ý kiến:

- Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2 (mã chứng khoán: ACS) theo danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng 30/10/2025 do Tổng Công ty Bà Trừ và Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cung cấp.
- Quý Cổ đông vui lòng biểu quyết bằng cách điền vào Phiếu biểu quyết (đính kèm) và gửi bản cứng hoặc bản scan qua các hình thức sau:

1. Scan và gửi về địa chỉ email: acsc_1976@acsc.com.vn; hoặc
2. Scan và gửi qua zalo số điện thoại: 0936.113.496; hoặc,
3. Bỏ trong phong bì dán kín và giao tận nơi hoặc gửi thư về địa chỉ:

Văn phòng Hội đồng quản trị - Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2, số 36 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thư lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và Phiếu biểu quyết sẽ được gửi đến Quý Cổ đông qua đường bưu điện và email cá nhân. Các tài liệu khác xin Quý cổ đông vui lòng truy cập và mục Quan hệ cổ đông/Thông tin hội cổ đông của website: <http://www.acsc.com.vn>.

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Cổ đông;
- Lưu VP HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

ĐINH VIỆT DUY

Tp.HCM, ngày 10 tháng 11 năm 2025

THƯ LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

Các nội dung thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông

Kính gửi Quý Cổ đông:

- Điện thoại:

Địa chỉ:

Mã số cổ đông:

Số cổ phần sở hữu:

Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2 (MCK: ACS), số giấy CNĐKDN: 0300584155 do Sở Tài Chính TP.HCM cấp ngày 29/10/2004 (đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 28/8/2025), địa chỉ số 36 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh trân trọng gửi Thư lấy ý kiến bằng văn bản với những nội dung sau:

- 1. Thời gian:** từ ngày 10/11/2025 đến 16 giờ 00 ngày 01/12/2025.
- 2. Địa điểm tổng hợp ý kiến và kiểm phiếu:** Công ty cổ phần xây lắp thương mại 2 – số 36 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh.
- 3. Đối tượng tham dự:** Cổ đông sở hữu cổ phần của ACS theo danh sách cổ đông chốt ngày 30/10/2025.
- 4. Tài liệu:** Quý Cổ đông vui lòng truy cập theo địa chỉ: <http://www.acsc.com.vn/shareholder/category/116>
- 5. Cách thức phản hồi ý kiến bằng văn bản:**

Quý Cổ đông điền vào Phiếu biểu quyết (đính kèm) và:

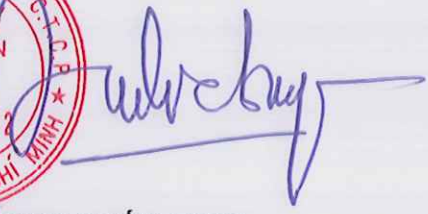
- Scan và gửi về địa chỉ email: acsc_1976@acsc.com.vn; hoặc
- Scan và gửi qua zalo số điện thoại: 0936.113.496; hoặc,
- Bỏ trong phong bì dán kín và giao tận nơi hoặc gửi thư về địa chỉ: Văn phòng Hội đồng quản trị - Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2, số 36 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong trường hợp cần thêm thông tin, quý Cổ đông vui lòng liên hệ theo số điện thoại 0936.113.496 để được hướng dẫn.

Thư lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và Phiếu biểu quyết sẽ được gửi đến Quý Cổ đông qua đường bưu điện và email cá nhân. Tài liệu khác xin Quý cổ đông vui lòng

truy cập vào mục Quan hệ cổ đông/Thông tin hội cổ đông của website:
<http://www.acsc.com.vn>

Trân trọng,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 
 
ĐINH VIỆT DUY



**CÔNG TY CP XÂY LẮP
THƯƠNG MẠI 2**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
---o0o---

PHIẾU BIỂU QUYẾT

Kính gửi: Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2

1. Thông tin cổ công:

- Tên cổ đông:
- Địa chỉ:
- Điện thoại:
- Mã cổ đông:
- Số CCCD/GCNĐKDN:
- Số lượng cổ phần sở hữu:

2. Ý kiến biểu quyết của Cổ đông:

2.1 Nội dung lấy kiến:

i. Thông qua việc bỏ một số ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu - Chi tiết: Mua bán vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất (trừ hóa chất độc hại mạnh), hàng thủ công mỹ nghệ.	4669
2	Hoạt động tư vấn quản lý - Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tài chính kế toán).	7020

ii. Thông qua việc bổ sung một số ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
2	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
3	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672

STT	Tên ngành	Mã ngành
4	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
5	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
6	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
7	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
8	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
9	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
10	Xây dựng công trình công ích khác	4229
11	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
12	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
13	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
14	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
15	Chuẩn bị mặt bằng	4312

iii. Thông qua sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659

iv. Thông qua việc giao triển khai bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh.

Thông qua việc giao cho Ông Đinh Viết Duy – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị (Đại diện theo pháp luật của Công ty) và/hoặc người được Ông Đinh Viết Duy ủy quyền thực hiện các thủ tục, công việc cần thiết theo quy định của pháp luật bao gồm nhưng không giới hạn ở làm việc với cơ quan đăng ký doanh nghiệp có thẩm quyền để điều chỉnh bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh cho Công ty.

v. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 3 mục III của Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh.

Khoản 1 Điều 3 mục III của Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh được sửa đổi/bổ sung như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác - Chi tiết: Tổng thầu xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, sân bay, bến cảng. Xây dựng hạ tầng cấp thoát nước, xây dựng, kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, cụm công nghiệp	4299 (Chính)
2	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan - Chi tiết: Tư vấn, khảo sát, thiết kế, giám sát xây dựng; kiểm định chất lượng công trình xây dựng; thẩm tra thiết kế kỹ thuật, tổng dự toán, quyết toán các công trình xây dựng.	7110
3	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659
4	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao - Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất, thiết bị cấu kiện xây dựng xây lắp các loại (không sản xuất tại trụ sở).	2395
5	Bán buôn thực phẩm - Chi tiết: Mua bán hàng thủy hải sản, hàng công nghệ thực phẩm, lương thực thực phẩm,	4632
6	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình - Chi tiết: Mua bán máy móc thiết bị, phụ tùng ngành điện tử, tin học, viễn thông	4649
7	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải - Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa, giao nhận, kho vận.	5229
8	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê - kinh doanh nhà.	6810
9	Điều hành tua du lịch - Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ du lịch lữ hành nội địa, quốc tế	7912

STT	Tên ngành	Mã ngành
10	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống - Chi tiết: Mua bán hàng nông lâm sản.	4620
11	Xây dựng công trình đường bộ - Chi tiết: Xây dựng công trình cầu, đường bộ.	4212
12	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp - Chi tiết: lắp đặt thiết bị máy móc cơ điện nước công trình, hệ thống điện động lực, đường dây trạm biến áp, thiết bị phòng cháy, chữa cháy (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	3320
13	Lắp đặt hệ thống điện - Chi tiết: lắp đặt, sửa chữa, trang trí nội ngoại thất công trình dân dụng, công nghiệp, cầu, đường bộ, sân bay, bến cảng.	4321
14	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa - Chi tiết: Đại lý dịch vụ bưu chính viễn thông. Đại lý ký gửi hàng hóa.	4610
15	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
16	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
17	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
18	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
19	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
20	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
21	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314

STT	Tên ngành	Mã ngành
22	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
23	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
24	Xây dựng công trình công ích khác	4229
25	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
26	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
27	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
28	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
29	Chuẩn bị mặt bằng	4312
30	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện	

2.2 Nội dung biểu quyết:

Cổ đông lựa chọn ý kiến cho nội dung biểu quyết và đánh dấu (x) hoặc (✓) vào một trong ba ô tương ứng sau:

STT	Nội dung	Tán thành	Không tán thành	Không có ý kiến
i	Bỏ một số ngành, nghề kinh doanh của Công ty	☐	☐	☐
ii	Bổ sung một số ngành, nghề kinh doanh của Công ty	☐	☐	☐
iii	Sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh	☐	☐	☐
iv	Giao ông Đinh Viết Duy và/hoặc người được ông Đinh Viết Duy ủy quyền triển khai các thủ tục bỏ, bổ sung một số ngành, nghề kinh doanh với cơ quan đăng ký doanh nghiệp có thẩm quyền.	☐	☐	☐
v	Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 3 mục III Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh	☐	☐	☐

Ghi chú về cách thức biểu quyết:

- *Phiếu biểu quyết không hợp lệ trong những trường hợp sau:*
 - *Phiếu biểu quyết không có chữ ký của cổ đông là cá nhân hoặc chữ ký của Người đại diện và đóng dấu của cổ đông là tổ chức;*
 - *Đánh dấu từ 02 ô trở lên đối với tất cả nội dung biểu quyết;*
 - *Phiếu gửi về Công ty sau thời hạn quy định;*
 - *Phiếu bị sửa chữa, tẩy xóa, đánh dấu thêm ký hiệu.*
- *Phiếu không được đánh dấu ô nào trong ba ý kiến cho nội dung biểu quyết những vẫn được ký tên đóng dấu vào phiếu thì được xem là “Không có ý kiến”*

3. Kiểm phiếu và công bố thông tin:

Kết quả kiểm phiếu biểu quyết lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản được Hội đồng quản trị của Công ty công bố trong vòng 24 giờ kể từ khi kết thúc kiểm phiếu. Kết quả biểu quyết và Nghị quyết sẽ được công bố thông tin theo quy định của pháp luật.

XÁC NHẬN CỦA CỔ ĐÔNG

....., ngàythángnăm 2025

(Ký và ghi rõ họ tên nếu cổ đông là cá nhân;

Ký bởi Người đại diện hợp pháp và đóng dấu nếu cổ đông là tổ chức)

Tp.HCM, ngày 10 tháng 11 năm 2025

TỜ TRÌNH
(V/v: Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

Kính gửi: QUÝ CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THƯƠNG MẠI 2

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 26/11/2019;

Để kịp thời nắm bắt cơ hội kinh doanh, Hội Đồng Quản trị Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2 kính trình Đại Hội đồng cổ đông xem xét và thông qua nội dung lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản, cụ thể như sau:

1. Nội dung biểu quyết:

i. Thông qua việc bỏ một số ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu - Chi tiết: Mua bán vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất (trừ hóa chất độc hại mạnh), hàng thủ công mỹ nghệ.	4669
2	Hoạt động tư vấn quản lý - Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tài chính kế toán).	7020

ii. Thông qua việc bổ sung một số ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
2	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020

STT	Tên ngành	Mã ngành
3	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
4	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
5	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
6	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
7	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
8	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
9	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
10	Xây dựng công trình công ích khác	4229
11	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
12	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
13	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
14	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
15	Chuẩn bị mặt bằng	4312

iii. Thông qua sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659

iv. Thông qua việc giao triển khai bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh.

Thông qua việc giao cho Ông Đinh Viết Duy – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị (Đại diện theo pháp luật của Công ty) và/hoặc người được Ông Đinh Viết Duy ủy quyền thực hiện các thủ tục, công việc cần thiết theo quy định của pháp luật bao gồm nhưng không giới hạn ở làm việc với cơ quan đăng ký doanh nghiệp có thẩm quyền để điều chỉnh bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh cho Công ty.

v. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 3 mục III của Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh.

Khoản 1 Điều 3 mục III của Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh được sửa đổi/bổ sung như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác - Chi tiết: Tổng thầu xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, sân bay, bến cảng. Xây dựng hạ tầng cấp thoát nước, xây dựng, kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, cụm công nghiệp	4299 (Chính)
2	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan - Chi tiết: Tư vấn, khảo sát, thiết kế, giám sát xây dựng; kiểm định chất lượng công trình xây dựng; thẩm tra thiết kế kỹ thuật, tổng dự toán, quyết toán các công trình xây dựng.	7110
3	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659
4	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao - Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất, thiết bị cấu kiện xây dựng xây lắp các loại (không sản xuất tại trụ sở).	2395
5	Bán buôn thực phẩm - Chi tiết: Mua bán hàng thủy hải sản, hàng công nghệ thực phẩm, lương thực thực phẩm,	4632
6	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình - Chi tiết: Mua bán máy móc thiết bị, phụ tùng ngành điện tử, tin học, viễn thông	4649

STT	Tên ngành	Mã ngành
7	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải - Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa , giao nhận, kho vận.	5229
8	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê - kinh doanh nhà.	6810
9	Điều hành tua du lịch - Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ du lịch lữ hành nội địa, quốc tế	7912
10	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống - Chi tiết: Mua bán hàng nông lâm sản.	4620
11	Xây dựng công trình đường bộ - Chi tiết: Xây dựng công trình cầu, đường bộ.	4212
12	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp - Chi tiết: lắp đặt thiết bị máy móc cơ điện nước công trình, hệ thống điện động lực, đường dây trạm biến áp, thiết bị phòng cháy, chữa cháy (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	3320
13	Lắp đặt hệ thống điện - Chi tiết: lắp đặt, sửa chữa, trang trí nội ngoại thất công trình dân dụng, công nghiệp, cầu, đường bộ, sân bay, bến cảng.	4321
14	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa - Chi tiết: Đại lý dịch vụ bưu chính viễn thông. Đại lý ký gửi hàng hóa.	4610
15	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
16	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
17	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
18	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673

STT	Tên ngành	Mã ngành
19	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
20	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
21	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
22	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
23	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
24	Xây dựng công trình công ích khác	4229
25	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
26	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
27	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
28	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
29	Chuẩn bị mặt bằng	4312
30	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện	

2. **Thời gian biểu quyết:** từ ngày 10/11/2025 đến 16 giờ ngày 01/12/2025.

3. **Địa điểm tổng hợp ý kiến và kiểm phiếu:** Công ty cổ phần xây lắp thương mại 2 – Số 36 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thảo luận và biểu quyết.

Nơi nhận:

- Cổ đông,
- Lưu VP HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



ĐINH VIỆT DUY



Số: 02/NQ-ĐHĐCĐ.25

TP.HCM, ngày 01 tháng 12 năm 2025

**DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP THƯƠNG MẠI 2**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Xây lắp Thương mại 2 được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 27/05/2023;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2 ngày 01/12/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc bỏ một số ngành, nghề đăng ký kinh doanh của Công ty

Cụ thể: Bỏ một số ngành, nghề đăng ký kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu - Chi tiết: Mua bán vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất (trừ hóa chất độc hại mạnh), hàng thủ công mỹ nghệ.	4669
2	Hoạt động tư vấn quản lý - Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tài chính kế toán).	7020

Điều 2: Thông qua việc bổ sung một số ngành, nghề đăng ký kinh doanh của Công ty

Cụ thể: Bổ sung một số ngành, nghề đăng ký kinh doanh sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
2	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020

STT	Tên ngành	Mã ngành
3	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
4	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
5	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
6	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
7	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
8	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
9	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
10	Xây dựng công trình công ích khác	4229
11	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
12	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
13	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
14	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
15	Chuẩn bị mặt bằng	4312

Điều 3: Thông qua việc sửa đổi ngành, nghề kinh doanh như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659

Điều 4: Thông qua việc giao triển khai bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh

Cụ thể: Giao cho Ông Đinh Viết Duy – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị (Đại diện theo pháp luật của Công ty) và/hoặc người được Ông Đinh Viết Duy ủy quyền thực hiện các thủ tục, công việc cần thiết theo quy định của pháp luật bao gồm nhưng không giới hạn ở làm việc với cơ quan đăng ký doanh nghiệp có thẩm quyền để điều chỉnh bỏ, bổ sung, sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh cho Công ty

Điều 5: Thông qua việc sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 3 mục III Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh.

Cụ thể: Khoản 1 Điều 3 mục III Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ngày 27/05/2023 về lĩnh vực kinh doanh được sửa đổi/bổ sung như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác - Chi tiết: Tổng thầu xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, sân bay, bến cảng. Xây dựng hạ tầng cấp thoát nước, xây dựng, kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, cụm công nghiệp	4299 (Chính)
2	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan - Chi tiết: Tư vấn, khảo sát, thiết kế, giám sát xây dựng; kiểm định chất lượng công trình xây dựng; thẩm tra thiết kế kỹ thuật, tổng dự toán, quyết toán các công trình xây dựng.	7110
3	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác - Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội thất; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	4659
4	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao - Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất, thiết bị cấu kiện xây dựng xây lắp các loại (không sản xuất tại trụ sở).	2395
5	Bán buôn thực phẩm - Chi tiết: Mua bán hàng thủy hải sản, hàng công nghệ thực phẩm, lương thực thực phẩm,	4632
6	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình - Chi tiết: Mua bán máy móc thiết bị, phụ tùng ngành điện tử, tin học, viễn thông	4649
7	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải - Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa, giao nhận, kho vận.	5229
8	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê - kinh doanh nhà.	6810
9	Điều hành tua du lịch - Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ du lịch lữ hành nội địa, quốc tế	7912
10	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống - Chi tiết: Mua bán hàng nông lâm sản.	4620

STT	Tên ngành	Mã ngành
11	Xây dựng công trình đường bộ - Chi tiết: Xây dựng công trình cầu, đường bộ.	4212
12	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp - Chi tiết: lắp đặt thiết bị máy móc cơ điện nước công trình, hệ thống điện động lực, đường dây trạm biến áp, thiết bị phòng cháy, chữa cháy (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	3320
13	Lắp đặt hệ thống điện - Chi tiết: lắp đặt, sửa chữa, trang trí nội ngoại thất công trình dân dụng, công nghiệp, cầu, đường bộ, sân bay, bến cảng.	4321
14	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa - Chi tiết: Đại lý dịch vụ bưu chính viễn thông. Đại lý ký gửi hàng hóa.	4610
15	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư, nguyên vật liệu ngành điện tử, tin học, viễn thông, hoá chất, hàng thủ công mỹ nghệ; Bán buôn chất phụ gia cho xây dựng (không tồn trữ hóa chất tại trụ sở)	4679
16	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
17	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn kim loại khác (trừ mua bán vàng miếng)	4672
18	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn xi măng; Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
19	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
20	Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị	3312
21	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
22	Xây dựng công trình điện (doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền nhà nước trong hoạt động thương mại theo Nghị định 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
23	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện năng lượng mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân)	3512
24	Xây dựng công trình công ích khác	4229
25	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329

STT	Tên ngành	Mã ngành
26	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
27	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
28	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
29	Chuẩn bị mặt bằng	4312
30	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện	

Điều 6: Điều khoản thi hành

- Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Tất cả các cổ đông, thành viên Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Xây Lắp Thương Mại 2 chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.
- Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị, Ban Điều hành của Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2 triển khai thực hiện Nghị quyết này và báo cáo kết quả cho cổ đông theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- HĐQT, BKS;
- UBCKNN, SGDCK Hà Nội;
- Lưu VP HĐQT.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH**

ĐINH VIỆT DUY