

CÔNG TY CỔ PHẦN DHC SUỐI ĐÔI
Số: 583/2024/NQ-HĐQT-DHCSD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----*-----
Đà Nẵng, ngày 08 tháng 11 năm 2024

NGHỊ QUYẾT CỦA HĐQT CÔNG TY CP DHC SUỐI ĐÔI

- Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần DHC Suối Đôi;
- Căn cứ biên bản họp HĐQT số: 582 /2024/BBH-HĐQT ngày 08 tháng 11 năm 2024 về việc ký hợp đồng thế chấp bất động sản giữa Công Ty Cổ Phần DHC Suối Đôi và Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam-Chi Nhánh Bắc Đà Nẵng

QUYẾT ĐỊNH:

ĐIỀU 1. Thông qua việc Ký hợp đồng thế chấp bất động sản giữa Công Ty Cổ Phần DHC Suối Đôi và Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam-Chi Nhánh Bắc Đà Nẵng, tổng định giá tài sản thế chấp tại thời điểm ký kết hợp đồng là **425.232.000.000 đồng (Bốn trăm hai lăm tỷ hai trăm ba mươi hai triệu đồng chẵn).**

Chi tiết tài sản như sau:

- Quyền sử dụng của Công ty Cổ Phần DHC Suối với thửa đất tại địa chỉ: Xã Hòa Phú, Huyện Hòa Vang, Thành Phố Đà Nẵng có diện tích: 728 m²
- Các tài sản gắn liền với thửa đất tại địa chỉ: Xã Hòa Phú, Huyện Hòa Vang, Thành Phố Đà Nẵng có tổng diện tích là: 165.739,3 m²

Các tài sản gắn liền với thửa đất cho dù tài sản đó đang được Công ty Cổ Phần DHC Suối Đôi sở hữu hay sẽ sở hữu trong tương lai và cho dù tài sản đó đang tồn tại hoặc sẽ hình thành trong tương lai, tại thời điểm ký Hợp Đồng thế chấp tài sản. Tài sản gắn liền với đất được ghi nhận trên giấy tờ liên quan tới tài sản thế chấp là: Khu du lịch sinh thái Suối Đôi có tổng diện tích sử dụng: 20.314 m².

(c) Các quyền, lợi ích, khoản thanh toán mà Công ty Cổ Phần DHC Suối Đôi có thể nhận được sau thời điểm ký Hợp đồng thế chấp có hiệu lực liên quan tới quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

ĐIỀU 2. Ban giám đốc và các phòng, ban chức năng trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

ĐIỀU 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CT. HĐQT

TRẦN THỊ HƯƠNG