

BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **7466**/UBCK-PTTT  
Về hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của  
CTCP Bất động sản du lịch Ninh Vân Bay

Hà Nội, ngày **10** tháng **11** năm **2022**

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
TP. HỒ CHÍ MINH

Kính gửi:

**ĐẾN** Số: **76289**  
Ngày: **11/11/22**

Chuyển: **N.Y. GS. TTCD**

Số và ký hiệu HS:

- Công ty cổ phần Bất động sản du lịch Ninh Vân Bay
- Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam

Liên quan đến hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa của Công ty cổ phần Bất động sản du lịch Ninh Vân Bay (HSX: NVT) (Công ty), Căn cứ các ngành nghề đăng ký kinh doanh của Công ty tại Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp ngày 12/10/2022, Thông báo tỷ lệ SHNN tối đa số 47/2022/CV-NVT ngày 14/10/2022 của Công ty, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (Nghị định số 155/2020/NĐ-CP) và các văn bản pháp luật có liên quan, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) có ý kiến như sau:

Hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty tại mức 50% là đầy đủ, hợp lệ theo quy định tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP. Đề nghị Công ty công bố thông tin về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, tuân thủ quy định pháp luật về tỷ lệ sở hữu nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

Đề nghị Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty theo quy định tại Khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo đề Công ty, Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định./. ✓

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo UBCK (để b/c);
- Vụ GSĐC;
- Vụ QLCB;
- Vụ PC;
- SGĐCK Tp.HCM; ✓
- Lưu: VT, PTTT (09b). ✓

TL. CHỦ TỊCH  
KT. VỤ TRƯỞNG  
VỤ PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN  
PHÓ VỤ TRƯỞNG



Nguyễn Thị Huệ