



## Phụ lục VI

### CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH  
VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 23/TDC-CBTT

Bình Dương, ngày 11 tháng 10 năm 2024

### CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

**1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên: TDC
- Địa chỉ: 26 – 27 Lô I, đường Đồng Khởi, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Bình Dương
- Điện thoại liên hệ: 0274.2220666 Fax: 0274.2220678
- E-mail: tdc@becamextdc.com.vn

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Đính chính nội dung Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 về việc thông qua bộ hồ sơ phát hành cổ phiếu riêng lẻ, cụ thể:

	Nội dung đã công bố	Nội dung điều chỉnh	Lý do
Phần căn cứ	Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024.	Căn cứ Nghị quyết số 20/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024;	Lỗi đánh máy
Mục 5,6 Điều 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- Nghị quyết số 19/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024.</li><li>- Nghị quyết số 20/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024;</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Nghị quyết số 20/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024.</li><li>- Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024;</li></ul>	Lỗi đánh máy



<p>Mục 7,8 Điều 1</p>	<p>7. Cam kết của Công ty về việc không vi phạm quy định về sở hữu chéo</p> <p>8. Tỷ lệ chứng minh đáp ứng tỷ lệ tham gia của nhà đầu tư nước ngoài và tuân thủ quy định về hình thức đầu tư trong trường hợp chào bán cho nhà đầu tư nước ngoài</p>	<p>7. Cam kết của Công ty về việc không vi phạm quy định về sở hữu chéo số 09/TDC-SHC ngày 05/10/2024;</p> <p>8. Tỷ lệ chứng minh đáp ứng tỷ lệ tham gia của nhà đầu tư nước ngoài và tuân thủ quy định về hình thức đầu tư trong trường hợp chào bán cho nhà đầu tư nước ngoài số 10/TDC-SHNN ngày 05/10/2024; và</p>	<p>Bổ sung thêm số và ngày tháng năm của văn bản nhằm mục đích làm rõ nội dung.</p>
---------------------------	--	--	---

Những nội dung khác của Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 không thay đổi.

Việc đính chính không làm thay đổi nội dung của Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024. Toàn văn Nghị quyết sau điều chỉnh được đính kèm công văn này.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11/10/2024 tại đường dẫn: <https://www.becamextdc.com.vn/shareholders/co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



**Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT

**Đại diện tổ chức**  
 Người đại diện theo pháp luật  
 (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

*Doãn Văn Thuận*

**Doãn Văn Thuận**






**NGHỊ QUYẾT**

V/v thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2024

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 (“**Luật Chứng khoán**”) được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (“**Công ty/TDC**”);

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 11/9/2024 của Đại hội đồng cổ đông Công ty (“**Nghị quyết ĐHĐCĐ số 02**”) thông qua các tờ trình bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản (kèm biên bản kiểm phiếu biểu quyết số 02/BB-ĐHĐCĐ ngày 11/9/2024 và tờ trình số 01/TTr-HĐQT ngày 23/8/2024 về việc thông qua việc phát hành cổ phiếu riêng lẻ, trong đó có phương án sử dụng số tiền từ việc chào bán);

Căn cứ Nghị quyết số 20/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024;

Căn cứ Biên bản họp số 19/BB-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ, bao gồm các hồ sơ, tài liệu như sau:**

- Giấy đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3700413826 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp thay đổi lần thứ 23 ngày 25/06/2024 (kèm giấy xác nhận ngày 01/10/2024 của Phòng đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp – ngành nghề kinh doanh của Công ty);
- Điều lệ Công ty cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương;
- Nghị quyết số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 11/9/2024 của Đại hội đồng cổ đông Công ty



thông qua các tờ trình bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản (kèm biên bản kiểm phiếu biểu quyết số 02/BB-ĐHĐCĐ ngày 11/9/2024 và tờ trình số 01/TTr-HĐQT ngày 23/8/2024 về việc thông qua việc phát hành cổ phiếu riêng lẻ, trong đó có phương án sử dụng số tiền từ việc chào bán);

5. Nghị quyết số 20/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2024 (kèm Biên bản họp);
6. Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 05/10/2024 của Hội đồng quản trị thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ (kèm Biên bản họp);
7. Cam kết của Công ty về việc không vi phạm quy định về sở hữu chéo số 09/TDC-SHC ngày 05/10/2024;
8. Tỷ lệ chứng minh đáp ứng tỷ lệ tham gia của nhà đầu tư nước ngoài và tuân thủ quy định về hình thức đầu tư trong trường hợp chào bán cho nhà đầu tư nước ngoài số 10/TDC-SHNN ngày 05/10/2024; và
9. Văn bản xác nhận của ngân hàng về việc mở tài khoản phong tỏa.

## **Điều 2. Ủy quyền thực hiện**

Giao Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương lập, phê duyệt, chỉnh sửa, bổ sung, cập nhật, ký các hồ sơ, tài liệu, văn bản, cam kết, báo cáo để giải trình, bổ sung, hoàn thiện bộ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán công nghiệp để tăng vốn điều lệ theo đề nghị của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đảm bảo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan của Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này..

### **Nơi nhận:**

- Các TV HĐQT;
- Ban TGD, BKS;
- Lưu HĐQT, VPTH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



*Quảng Văn Việt Cường*



BBHĐQT-24100200