

Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển Trường Thành

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
TP. HỒ CHÍ MINH

ĐẾN Số: 60920
Ngày: 10/8/2026
Chuyển: NY.G.S.v
Số và ký hiệu HS:

Nha Trang, ngày 05 tháng 08 năm 2026
Nha Trang, August 5, 2026

BÁO CÁO

VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA NHÓM NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN NẴM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF GROUP OF AFFILIATED PERSONS HOLDING AT LEAST 5% OF VOTING SHARES OF A PUBLIC COMPANY

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh
- Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển Trường Thành

To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange;
- Truong Thanh Development and Construction Investment JSC

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation*: **Đinh Quang Chiến**
- Quốc tịch/*Nationality*: **Việt Nam/Vietnamese**
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No* Ngày cấp/*Date of issue* Nơi cấp/*Place of issue*:
- Địa chỉ liên hệ/*Contact address*:
- Điện thoại/*Telephone*:

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)
/Related person (currently holding the same types of shares/fund certificates):

2.1 Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of related individual/organization*:
Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm

- Quốc tịch/*Nationality*: **Việt Nam/Vietnamese**
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/*Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue*: **0101533886 do sở kế hoạch và đầu tư TP HN cấp ngày 20/07/2004**

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact Address/address of head office*: **Số 8 Đường Hoàng Tăng Bí – Phường Đông Ngạc, TP Hà Nội/No.8 Hoang Tang Bi street, Dong Ngac ward, Ha Noi city.**

- Điện thoại/*Telephone*: 024.22213518 Email: cbtt@lideco.vn website: www.lideco.vn

- Mối quan hệ với cá nhân thực hiện giao dịch/*Relationship with transacting individual*: **Tổ chức có liên quan của người báo cáo/*Affiliated organization of the reporting person***.

(**Phó chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm /*Vice Chairman***)

2.2 Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of related individual/organization*:
Đinh Thu Thủy

- Quốc tịch/*Nationality*: **Việt Nam/ Vietnamese**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No* Ngày cấp/*Date of issue* Nơi cấp/*Place of issue*:

- Địa chỉ liên hệ /*Contact address*:

- Điện thoại/*Telephone*:

- Chức vụ tại công ty đại chúng/*Position in the public company*: **Không/None**

- Mối quan hệ với cá nhân thực hiện giao dịch/*Relationship with transacting individual*: **Con gái /*Daughter***

2.3 Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of related individual/organization*:
Công ty cổ phần Thủy điện Trà Xom

- Quốc tịch/*Nationality*: **Việt Nam/Vietnamese**

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/*Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue*: **4100605687 do phòng ĐKKD tỉnh Bình Định cấp ngày 25/05/2006**

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact Address/address of head office*: **Thôn K8, xã Vĩnh Sơn, Tỉnh Gia lai/K8 Hamlet, Vinh Son commune, Gia lai Province.**

- Điện thoại/*Telephone*: **056.6544393**

- Mối quan hệ với cá nhân thực hiện giao dịch/*Relationship with transacting individual*: **Tổ chức có liên quan của người báo cáo/*Affiliated organization of the reporting person***.

(**Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Thủy điện Trà Xom/*Vice Chairman***)

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: **TTA**

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Underlying securities code (in case of covered warrants)*:

4.Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants as mentioned at item 3*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction*: **25.333.690 cổ phiếu tỷ lệ 14,19%**

6. Số lượng cổ phiếu đã mua (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1 %)/*Number of shares bought (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%)*:

Họ và tên cá nhân/tổ chức/ <i>Full name of individual/ Affiliated organization</i>	Số lượng cổ phiếu đã mua/ <i>Number of shares bought</i>
Đinh Quang Chiến	1.666.400
Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm	1.000.000

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held after the transaction:*

Họ và tên cá nhân/tổ chức/ <i>Full name of individual/ Affiliated organization</i>	Số lượng/ <i>Number of shares</i>	tỷ lệ cổ phiếu/ <i>ownership percentage of shares</i>
Đinh Quang Chiến	27.000.090	15,12%
Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm	5.603.300	3,14%

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người có liên quan đang nắm giữ/*Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person:*

Họ và tên cá nhân/tổ chức <i>Full name of individual/ Affiliated organization</i>	Số lượng/ <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ cổ phiếu/ <i>ownership percentage of shares</i>
Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm	4.603.300	2,58%
Đinh Thu Thủy	589.525	0,33%
Công ty cổ phần Thủy điện Trà Xom	1.011.200	0,57%

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người/tổ chức có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held affiliated persons after the transaction:*

STT	Họ và tên cá nhân/tổ chức có liên quan/ <i>Full name of Affiliated individual/organization</i>	Mối quan hệ với cá nhân/ <i>Relationship with individual</i>	Số lượng/ <i>Number of shares</i>	tỷ lệ cổ phiếu/ <i>ownership percentage of shares</i>
1	Đinh Quang Chiến	Cá nhân báo cáo/ <i>reporting person</i>	27.000.090	15,12%
2	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm	Tổ chức có liên quan đến cá nhân báo cáo/ <i>Affiliated organization of the reporting person</i>	5.603.300	3,14%

3	Đinh Thu Thủy	Con gái/ <i>Daughter</i>	589.525	0,33%
4	Công ty cổ phần Thủy điện Trà Xom	Tổ chức có liên quan đến cá nhân báo cáo/ <i>Affiliated organization of the reporting person</i>	1.011.200	0,57%
	Tổng cộng		34.204.115	19,16%

10. Lý do thay đổi sở hữu/*Reasons for ownership change*: **Tăng tỷ lệ nắm giữ/*Increase ownership ratio***

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/*Trading day changes the ownership percentage*:
05/08/2026

Nơi nhận:

Recipients:

- SSC; HSX; TTA

- Lưu.

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

ĐINH QUANG CHIẾN