

CÔNG TY CỔ PHẦN QP
HOLDINGS
QP HOLDINGS JOINT
STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: *46*./2026/TB-HKT
No.: *46*./2026/TB-HKT

TP. HCM, ngày *10* tháng *06* năm 2026
HCMC, day *10* month *06* year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: The State Securities Commission
Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS/ QP HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/ Stock code: HKT
- Địa chỉ/Address: Tầng L16, Tòa nhà Vietcombank, Số 5 Công Trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh/ Floor L16, Vietcombank Tower, 5 Me Linh Square, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 36 20 26 26
- E-mail: info@qpholdings.vn Website: www.qpholdings.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of information disclosure:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số *11*./2026/NQ-HĐQT ngày *10*./06/2026 về việc thông qua lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt để kiểm toán Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2026 và soát xét Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất bán niên năm 2026 cho Công ty Cổ phần QP Holdings và công ty con là Công ty TNHH Phát triển Nhà Quang Phúc.

Board of Directors' Resolution No. 11./2026/NQ-HDQT dated 10./06/2026 approving the appointment of Chuan Viet Auditing and Consulting Company Limited to audit the separate and consolidated financial statements for the fiscal year 2026 and to review the separate and consolidated semi-annual financial statements for 2026 of QP Holdings Joint Stock Company and its subsidiary, Quang Phuc Housing Development Company Limited.

- Hợp đồng kiểm toán và soát xét số *10.06.01*.../26/AUD.VVALUES ngày *10*./06/2026 V/v: soát xét Báo cáo tài chính Riêng & Báo cáo tài chính Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2026 và kiểm toán Báo cáo tài chính Riêng & Báo cáo tài chính Hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2026 của Công ty Cổ phần QP Holdings.



Audit and Review Service Agreement No. 100601/26/AUD.VVALUES dated 10/06/2026 regarding the review of the Separate and Consolidated Financial Statements for the first six months of 2026 and the audit of the Separate and Consolidated Financial Statements for the financial year ending 31 December 2026 of QP Holdings Joint Stock Company.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10/06/2026 tại đường dẫn www.qpholdings.vn Mục: Quan hệ nhà đầu tư.

This information was disclosed on the Company's website on 10/06/2026 at the following link: www.qpholdings.vn Sector: Investor Relations.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

We confirm that the information disclosed above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.

Nơi nhận/To:

- Như k/g/As above;
- HĐQT, BTGD/BOD, BOM;
- Website Công ty (để công bố)/Website (for disclosure)
- Lưu: VT/Archived.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

ORGANIZATION REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC

GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN MẠNH TUẤN



Số: AA./2026/NQ-HĐQT

Tp. HCM, ngày 10 tháng 06 năm 2026

No: AA./2026/NQ-HĐQT

HCM, day 10 month 06 year 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS
BOARD RESOLUTION
QP HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY

V/v lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC

Re: Selection of an Audit Firm for the Audit of Financial Statements



Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi, bổ sung năm 2025;
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented in 2025;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, as amended and supplemented in 2024 and its guiding documents;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
Charter on the organization and operation of Company;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2026/NQ-DHĐCD của Công ty ngày 27/05/2026
Resolution of GMS No. 01/2026/NQ-DHDCD of Company dated 27/05/2026
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số AA./2026/BBH-HĐQT của Công ty ngày 10./06./2026.
Minutes of the Board of Directors Meeting No. AA./2026/BBH-HĐQT of the Company dated 10./06./2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVED:

- Điều 1.** Thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt để kiểm toán Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2026 và soát xét Báo cáo tài chính riêng và hợp

nhất bán niên năm 2026 cho Công ty Cổ phần QP Holdings và công ty con là Công ty TNHH Phát triển Nhà Quang Phúc. Thông tin đơn vị kiểm toán như sau:

- Tên đơn vị kiểm toán: Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt
- Mã số thuế: 0303128175
- Địa chỉ: 33 Phan Văn Khỏe, phường Chợ Lớn, TP. HCM

Article 1. *To appoint Chuan Viet Auditing and Consulting Company Limited to audit the separate and consolidated financial statements for fiscal year 2026 and review the separate and consolidated semi-annual financial statements for 2026 of QP Holdings Joint Stock Company and its subsidiary, Quang Phuc Housing Development Company Limited. Information of the selected audit firm:*

- *Name of audit firm: Chuan Viet Auditing and Consulting Company Limited*
- *Tax Code: 0303128175*
- *Address: 33 Phan Van Khoe Street, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam*

Điều 2. Giao cho Tổng giám đốc ký kết hợp đồng và/hoặc phụ lục hợp đồng dịch vụ kiểm toán với Công ty TNHH Kiểm toán và Tư Vấn Chuẩn Việt và các hồ sơ, văn bản liên quan đến việc kiểm toán; phân công, giao việc cho các phòng/ban/bộ phận và cá nhân liên quan thực hiện các thủ tục cần thiết khác theo quy định của pháp luật.

Article 2. *To authorize the General Director to execute the audit service agreement and/or appendices thereto with Chuan Viet Auditing and Consulting Company Limited and other dossiers and documents related to the audit; and to assign and delegate relevant departments/divisions and individuals to carry out other necessary procedures in accordance with applicable laws.*

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng Ban Công ty, và các cá nhân có tên trên đây chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 3. *This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, Departments of the Company, and the individuals named above are responsible for implementing this Resolution.*

Nơi nhận/To:

- *Như trên/As above;*
- *Lưu: VP. HĐQT/ Archived: BOD*
Office.

Phu **TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS



PHẠM TỰ TRỌNG

