

Số: 99/2024/CBTT-VLA

Hà Nội, ngày 10 tháng 06 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý Cổ đông.

Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

Mã chứng khoán: VLA

Trụ sở: số 81, đường Trần Hưng Đạo, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội, Việt Nam.

Địa điểm giao dịch: Số nhà 1204, Tòa 17-T5, Đường Hoàng Đạo Thúy, P.Nhân Chính, Q. Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

Điện thoại: 02466555854

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Hữu Thuận

Địa chỉ: Số nhà 1204, Tòa 17-T5 Đường Hoàng Đạo Thúy, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, TP Hà Nội

Điện thoại: 02466555854

DD: 0886222629

Loại thông tin công bố 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công bố báo cáo số 98/BCSDV-VLA ngày 10/06/2024 về tiến độ sử dụng vốn/ số tiền thu được từ đợt chào bán/phát hành.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/06/2024 tại website: vla.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm

- Báo cáo số 98/BCSDV-VLA ngày 10/06/2024 về tiến độ sử dụng vốn/ số tiền thu được từ đợt chào bán/phát hành.

Người thực hiện công bố thông tin
Nguyễn Hữu Thuận


CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHỆ VĂN LANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 98/BCSDV-VLA

Hà Nội, ngày 10 tháng 06 năm 2024.

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO
BÁN/PHÁT HÀNH**

(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng Số 261/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 09/08/2023 và Quyết định số 899/QĐ-UBCK ngày 16/10/2023 về việc chấp thuận gia hạn Giấy Chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 81, đường Trần Hưng Đạo, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Thành Phố Hà Nội

Địa điểm giao dịch: Số nhà 1204, Tòa 17-T5, đường Hoàng Đạo Thúy, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội

3. Điện thoại: : 0246 655 5854... Fax: Website: vla.vn

4. Vốn điều lệ: 39.959.960.000 đồng.

5. Mã cổ phiếu: VLA

6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank)...
Số hiệu tài khoản: 10820705760018

7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số: 0102459018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 07/11/2007, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 26/12/2023.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Giáo dục khác chưa được phân vào đâu. Mã ngành: 8559

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Kỹ năng cứng và kỹ năng mềm trong các lĩnh vực kinh doanh bất động sản, marketing

8. Giấy phép thành lập và hoạt động (Không có):

II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

1. Tên chứng khoán: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang

2. Loại chứng khoán: VLA

3. Mệnh giá: 10.000 đồng

4. Số lượng chứng khoán đã phát hành: 1.997.998 cổ phiếu

Tổng vốn/số tiền đã huy động 19.979.980.000 đồng, trong đó phần vốn/số tiền huy động cho dự án: 19.979.980.000 đồng.

6. Ngày kết thúc đợt chào bán/phát hành: 04/12/2023

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN/PHÁT HÀNH

1. Tiến độ dự án theo kế hoạch đã công bố:

Toàn bộ số vốn điều lệ tăng thêm sẽ được sử dụng cho mục đích thành lập chi nhánh Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang tại Thành phố Hồ Chí Minh theo Đề án thành lập chi nhánh đã được ĐHĐCĐ Công ty thông qua tại Nghị quyết ĐHĐCĐ số 04/2022/NQ-ĐHĐCĐBTVLA ngày 14/09/2022. Trong đó, số vốn huy động được từ đợt chào bán sẽ được sử dụng hoàn toàn cho việc thành lập chi nhánh theo nội dung Đề án, cụ thể:

STT	Nội dung chi cho hoạt động Chi nhánh	Số tiền dự kiến (đồng)	Thời gian thực hiện
1	Chi phí nhân công	3.062.400.000	Quý IV/2022 – Quý I/2023
2	Chi phí quảng cáo maketing	10.800.000.000	Quý IV/2022 – Quý I/2023
3	Chi phí cơ sở vật chất và chi phí khác	6.117.580.000	Quý IV/2022 – Quý I/2023
	Tổng cộng	19.979.980.000	

2. Tiến độ dự án hiện tại:

Stt	Nội dung chi	NQ số 75/2024/NQ- HĐQTVLA ngày 26/02/2024	Thực chi đến ngày 04/06/2024	Thời gian thực hiện
1	Chi phí nhân công: chi phí lương nhân viên, chi phí chuyên gia đào tạo...	2.200.000.000	834.055.285	Kể từ khi nghị quyết HĐQT số 137/2023/NQ- HĐQTVLA và NQ ĐHĐCĐ
2	Chi phí quảng cáo maketing;	12.000.0000.000	4.689.172.448	thường niên năm

3	Chi phí tổ chức lớp học, hội nghị;	2.000.000.000	1.113.333.000	2024 số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐVLA ngày 19/02/2024 có hiệu lực đến khi chi hết số tiền thu được.
4	Chi phí tài liệu, in ấn, tiếp khách, giao dịch;	1.500.000.000	221.231.400	
5	Chi phí nộp thuế;	1.500.000.000	98.737.907	
6	Các chi phí khác liên quan đến hoạt động kinh doanh của Công ty;	779.980.000	13.420.000	
	Tổng cộng	19.979.980.000	6.969.950.040	

3. Những thay đổi :

- Nghị quyết Hội đồng quản trị 137 /2023/NQ-HĐQTVLA ngày 29/12/2023 đã thông qua Thay đổi Phương án sử dụng vốn giá trị nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt phát hành để bổ sung vốn lưu động để phục vụ cho hoạt động kinh doanh đào tạo chi tiết:

STT	Nội dung chi cho hoạt động Đào tạo	Số tiền dự kiến (đồng)	Thời gian thực hiện dự kiến
1	Chi phí nhân công	1.000.000.000	Kể từ thời điểm Nghị quyết HĐQT thông qua việc thay đổi phương án sử dụng vốn, đến khi sử dụng hết số tiền theo hạn mức được chi.
2	Chi phí quảng cáo maketing	6.500.000.000	
3	Chi phí tổ chức lớp học, hội nghị	1.000.000.000	
4	Chi phí tài liệu, in ấn tiếp khách giao dịch và chi phí khác liên quan	1.300.000.000	
	Tổng cộng	9.800.000.000	

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02 /2024/NQ-HĐQTVLA ngày 19/02/2024 đã thông qua Phương án Thay đổi phương án sử dụng vốn từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng (Tờ trình Tờ trình 35/2024/TTr-HĐQTVLA ngày 24/01/2024). Theo đó toàn bộ số tiền thu được từ đợt phát hành cổ phiếu sẽ được sử dụng để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty, cho các hạng mục như sau:
- Chi phí nhân công: chi phí lương nhân viên, chi phí chuyên gia đào tạo...
- Chi phí quảng cáo maketing;
- Chi phí tổ chức lớp học, hội nghị;
- Chi phí tài liệu, in ấn, tiếp khách, giao dịch;
- Chi phí nộp thuế;

- Các chi phí khác liên quan đến hoạt động kinh doanh của Công ty;

Đại hội đồng cổ đông giao Hội đồng quản trị phân bổ và sử dụng số tiền trên cho từng hạng mục cụ thể đã nêu trên và báo cáo về tiến độ sử dụng vốn đến khi sử dụng hết số tiền huy động được theo quy định.

Thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐVLA ngày 19/02/2024. Ngày 26/02/2024 HĐQT đã ban hành nghị quyết 75/2024/NQ-HĐQTVLA về việc chi tiết *sử dụng tiền thu được do phát hành thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu như sau:*

Stt	Nội dung chi	Nghị quyết 137/2023/NQ-HĐQTVLA	Số còn lại	Tổng cộng	Thời gian thực hiện
1	Chi phí nhân công: chi phí lương nhân viên, chi phí chuyên gia đào tạo...	1.000.000.000	1.200.000.000	2.200.000.000	Kể từ khi nghị quyết HĐQT số 137/2023/NQ-HĐQTVLA và NQ ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐVLA ngày 19/02/2024 có hiệu lực đến khi chi hết số tiền thu được.
2	Chi phí quảng cáo maketing;	6.500.000.000	5.500.000.000	12.000.000.000	
3	Chi phí tổ chức lớp học, hội nghị;	1.000.000.000	1.000.000.000	2.000.000.000	
4	Chi phí tài liệu, in ấn, tiếp khách, giao dịch;	1.300.000.000	200.000.000	1.500.000.000	
5	Chi phí nộp thuế;		1.500.000.000	1.500.000.000	
6	Các chi phí khác liên quan đến hoạt động kinh doanh của Công ty;		779.980.000	779.980.000	
	Tổng cộng	9.800.000.000	10.179.980.000	19.979.980.000	

4. Lý do thay đổi :

Do ảnh hưởng kéo dài của dịch covid và tình hình kinh tế, chính trị thế giới đã tác động mạnh mẽ đến tăng trưởng kinh tế, phát triển sản xuất kinh doanh của nước ta, đặc biệt là lĩnh vực Bất động sản.

Trong năm 2023 công ty cũng đã tăng cường mở các lớp học trên địa bàn Hà Nội, Hồ Chí Minh, Phú Quốc và một số tỉnh thành khác. Tuy nhiên số lượng người học giảm đáng kể so với năm 2022 dẫn đến doanh thu trong năm 2023 cũng sụt giảm đặc biệt là thị trường tại Thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh phía nam.

Trước diễn biến về tình hình kinh tế trong nước năm 2023 ảnh hưởng trực tiếp đến công tác đào tạo của Công ty VLA dẫn đến vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh trong năm 2023 cũng như các năm sau của Công ty bị thiếu vốn hoạt động. Từ việc thiếu vốn hoạt

động kinh doanh Công ty cũng sẽ không có cơ hội nghiên cứu mở rộng thị trường kinh doanh, mở rộng lĩnh vực ngành nghề kinh doanh trong các năm tiếp theo.

Trước tình hình thực tế đã nêu ở trên. Hội đồng quản trị xét thấy việc thành lập Chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh sau khi đã phát hành vốn thành công là không hiệu quả. Do vậy, Hội đồng quản trị Báo cáo và xin ý kiến Đại hội đồng cổ đông cho phép được dừng thành lập chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh, đồng thời thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu từ việc thành lập chi nhánh, chuyển sang việc để bổ sung vốn lưu động, phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

5. Báo cáo tiến độ được công bố thông tin tại: web: vla.vn từ ngày 10 tháng 06 năm 2024

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VẮN**

**LANG
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Hữu Thuận

