



Số/No.: 171/2024/CV- SMC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. HCM, ngày 11 tháng 04 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước/ State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Vietnam Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh /Hochiminh Stock Exchange

I. Tên tổ chức/Name of organization:

Công Ty Cổ Phần Đầu tư Thương mại SMC/ SMC Investment Trading Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Stock code: **SMC**
- Địa chỉ/Address: 396 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM
- Điện thoại/Tel.: (08) 3899 2299 Fax: (08) 3898 0909
- Email: sme@smc.vn

II. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure: Nghị Quyết HĐQT ngày 11/04/2024.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11/04/2024 tại đường dẫn: <https://smc.vn>

/This information was published on the company's website on 11/04/2024 (date), as in the link: <https://smc.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI SMC



NGUYỄN NGỌC Ý NHI

NGHỊ QUYẾT

V/v: Chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC
- Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Doanh nghiệp và nội dung Biên bản lấy ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị ngày 10/04/2024

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ - CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI SMC QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng quản trị Công Ty CP Đầu Tư Thương Mại SMC thống nhất thông qua việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận số BA 399127, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CT06816 do UBND Thành phố Hồ Chí Minh – Sở Tài nguyên môi trường cấp ngày 15/06/2011, chi tiết như sau:

*** Quyền sử dụng đất:**

- Thửa đất số: 28. Diện tích: 329,5 m². Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Địa chỉ cũ: 396 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ mới: 681 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.

*** Tài sản gắn liền với đất:**

- Tên công trình: Tòa nhà văn phòng
- Giá chuyển nhượng: 170.000.000.000 đồng (Một trăm bảy mươi tỷ đồng)

Điều 2: Hội đồng Quản trị ủy quyền cho Bà Nguyễn Thị Ngọc Loan – Chủ tịch HĐQT/ Người đại diện pháp luật của Cty chỉ đạo các phòng ban liên quan thực hiện việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuê trên đúng theo pháp luật qui định.

Điều 3: Nghị quyết này được 05/05 thành viên HĐQT thống nhất thông qua, có hiệu lực từ ngày ký và ban hành, các thành viên HĐQT, Ban kiểm soát, Ban điều hành, các phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành nghị quyết này.



NGUYỄN NGỌC Ý NHI