

Số : 3.46./CV-TCT

Hà Nội, ngày 10. tháng 4. năm 2024

(V/v: Giải trình về công bố thông tin)

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP (mã chứng khoán HAN) xin gửi tới Quý Ủy ban và Quý Sở giao dịch lời chào trân trọng và hợp tác. Ngày 4/4/2024, Tổng công ty đã nhận được quyết định số 285/QĐ-SGDHN về việc duy trì diện cảnh báo đối với mã cổ phiếu HAN.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội – CTCP xin giải trình và trình bày biện pháp khắc phục về ý kiến ngoại trừ của đơn vị kiểm toán độc lập như sau:

1. Ý kiến về các khoản công nợ chưa đối chiếu đầy đủ:

Nguyên nhân: Tỷ lệ đối chiếu xác thực công nợ chưa đầy đủ tại một số công ty con của Tổng công ty dẫn đến ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên.

Giải pháp: Hội đồng quản trị Tổng công ty sẽ thực hiện chỉ đạo người đại diện vốn của Tổng công ty tại các công ty con phối hợp với Ban điều hành công ty thực hiện các giải pháp để đối chiếu xác thực các khoản công nợ, đảm bảo đủ tỷ lệ để kiểm toán viên không nêu ý kiến ngoại trừ tại thời điểm lập báo cáo tài chính kết thúc niên độ.

2. Ý kiến về trích lập dự phòng giảm giá các khoản đầu tư tài chính:

Nguyên nhân: Tổng công ty chưa thực hiện trích lập dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn một số khoản đầu tư tài chính do Tổng công ty xem xét, đánh giá theo giá trị thị trường để xét đoán giá trị hợp lý của khoản đầu tư, không chỉ đánh giá theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Trên cơ sở đề án tái cơ cấu Tổng công ty đã được Bộ xây dựng phê duyệt, Tổng công ty sẽ thực hiện thoái vốn một số khoản đầu tư theo nguyên tắc bảo toàn giá trị đầu tư. Đến thời điểm này, Tổng công ty đã thoái vốn thành công tại một số công ty, không chỉ thu hồi vốn đầu tư theo mệnh giá mà còn có thặng dư vốn.

Giải pháp: Tổng công ty sẽ tập trung đẩy mạnh hoạt động thoái vốn theo Đề án tái cơ cấu doanh nghiệp đã trình Bộ Xây dựng ngay khi được sự chấp thuận của các cơ quan có thẩm quyền.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT;

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP



KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Dương Ngọc Quang