

Số: 04304/CBTT

TPHCM, ngày 11 tháng 04 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TPHCM

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐẦU TƯ TPHCM

- Mã chứng khoán: FDC

- Địa chỉ: 28 PHÙNG KHẮC KHOAN, PHƯỜNG ĐA KAO, QUẬN 1, TPHCM, VIỆT NAM

- Điện thoại liên hệ: 028 3822 1043

Fax: 028 3822 5241

- E-mail: [fideco@fidecovn.com](mailto:fideco@fidecovn.com)

2. Nội dung thông tin công bố:

Công Ty CP Ngoại Thương và Phát Triển Đầu Tư TPHCM (“Fideco”) nhận được Quyết Định 144/QĐ-SGDHCM ngày 29 tháng 03 năm 2023 về việc đưa cổ phiếu vào diện cảnh báo. Chúng tôi đã tiến hành giải trình và đưa ra các biện pháp khắc phục theo quy định. Nay, văn bằng bản này, chúng tôi xin cập nhật tiến độ thực hiện các biện pháp này như sau:

- Thu hồi công nợ: vẫn tích cực thực hiện các biện pháp cần thiết để thu hồi công nợ của Công ty CP Dệt May Liên Phương. Năm 2024 việc thu hồi công nợ sẽ khả quan hơn do thị trường dệt may đang có những chuyển biến tích cực, do vậy đối tác là Công ty CP Dệt May Liên Phương cũng có những cơ hội phát triển, tạo nguồn thu để trả nợ cho công ty Fideco.
- Hoạt động sản xuất kinh doanh: dự án Tòa nhà văn phòng Fideco đang trong giai đoạn xây dựng hoàn thiện và công ty đã ký kết được hợp đồng cho thuê dài hạn với đối tác thuê. Tháng 8/2024 tòa nhà đưa vào khai thác, công ty chính thức ghi nhận doanh thu, lợi nhuận từ hoạt động cho thuê này. Đây là khoản lợi nhuận đáng kể, có thể cải thiện được hoạt động kinh doanh của công ty trong các tháng cuối năm 2024 và các năm sắp tới.
- Tối ưu hóa chi phí hoạt động: luôn duy trì và kiểm soát chặt chẽ để tối ưu hóa chi phí hoạt động.

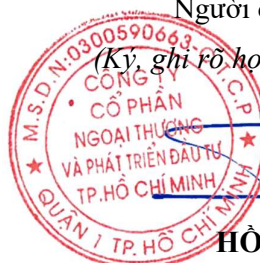
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11 tháng 04 năm 2024 tại đường dẫn [https://fideco.com.vn/vi/shareholder-tag/cong\\_bo\\_thong\\_tin/](https://fideco.com.vn/vi/shareholder-tag/cong_bo_thong_tin/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



HỒ ANH TUẤN