

Phụ lục VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

CÔNG TY CỔ PHẦN  
THƯƠNG NGHIỆP CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 32/2024/CV-TNCM

Cà Mau, ngày 10 tháng 04 năm 2024

"V/v Đính chính nội dung Báo cáo tài  
chính năm 2023"

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau

- Mã chứng khoán: CMV

- Địa chỉ: Số 70 – 72 Đề Thám, Phường 2, Thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

- Điện thoại liên hệ: 02903.822.847

Fax: 02903.834.358

- E-mail: khanhly@tncm.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 22/03/2024, Công ty đã thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính năm 2023 số liệu đã kiểm toán. Tuy nhiên, chúng tôi xin đính chính lại thông tin như sau:

**2.1. Nội dung đính chính (BCTC riêng và hợp nhất năm 2023 đã kiểm toán):**

Nội dung trước khi đính chính	Nội dung sau khi đính chính
Báo cáo kiểm toán độc lập (riêng) Số: /24/BCKT/AUD-VVALUSE	Báo cáo kiểm toán độc lập (riêng) Số: 2165/24/BCKT/AUD-VVALUSE
Báo cáo kiểm toán độc lập (HN) Số: /24/BCKT/AUD-VVALUSE	Báo cáo kiểm toán độc lập (HN) Số: 2166/24/BCKT/AUD-VVALUSE

Bổ sung số công văn báo cáo xác nhận của kiểm toán. Các nội dung khác trên Báo cáo tài chính Riêng năm 2023 đã công bố thông tin không thay đổi.

**2.2. Lý do đính chính:** Do sai sót trong quá trình soạn thảo báo cáo.

Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau xin công bố thông tin lại Báo cáo tài chính Riêng Quý II năm 2023 theo đúng quy định và kèm theo công văn đính chính này.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/04/2024 tại đường dẫn <https://www.tncm.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

Tài liệu đính kèm:

BCTC R&HN 2023

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VT..

Đại diện tổ chức

Người Đại diện pháp luật  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Nguyễn Hữu Long

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (**VIETVALUES**)  
Công ty thành viên của *JPA International*  
Địa chỉ đăng ký : 33 Phan Văn Khỏe, phường 13, quận 5, Tp.HCM  
Trụ sở văn phòng : 156-158 Phố Quang, phường 9, quận Phú Nhuận, Tp.HCM  
Tel : +84 (28) 3999 00 91-97 Fax : +84 (28) 3999 00 90  
Email : [contact@vietvalues.com](mailto:contact@vietvalues.com) Website : [www.vietvalues.com](http://www.vietvalues.com)



## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP VỀ BÁO CÁO TÀI CHÍNH – RIÊNG**

**CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2023**

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG NGHIỆP CÀ MAU**

## MỤC LỤC

<b>Nội dung</b>	<b>Trang</b>
1. Báo cáo của Hội đồng quản trị	02 - 05
2. Báo cáo kiểm toán độc lập	06 - 07
3. Bảng cân đối kế toán (riêng) tại ngày 31 tháng 12 năm 2023	08 - 09
4. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh (riêng) cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023	10
5. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (riêng) cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023	11
6. Bản thuyết minh báo cáo tài chính (riêng) cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023	12 - 55

---



## BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau (sau đây gọi tắt là “Công ty”) đệ trình Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính (riêng) cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 đã được kiểm toán của Công ty.

### 1. Khái quát chung về công ty

Công ty được thành lập từ cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước theo Quyết định số 637/NĐ-UBND ngày 14 tháng 09 năm 2007 của UBND tỉnh Cà Mau. Công ty hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 6103000105 đăng ký lần đầu vào ngày 01 tháng 12 năm 2007, đăng ký thay đổi lần thứ 19 ngày 03 tháng 7 năm 2023 về việc thay đổi người đại diện theo pháp luật.

Hiện nay Công ty đã đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty niêm yết trên sàn HOSE.

Mã chứng khoán : CMV.

Vốn điều lệ : 181.558.680.000 VND.

### 2. Trụ sở chính hoạt động

Địa chỉ : Số 70 – 72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Điện thoại : + 84-(290) 383 92 20

Fax : + 84-(290) 383 43 58

### 3. Cấu trúc Công ty

*Các Công ty con*

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ vốn góp		Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
			Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty TNHH MTV Bách Việt (*)	Số 15B đường Lý Bôn, phường 4, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Mua bán bách hóa, hàng tiêu dùng, thực phẩm công nghệ, ...	-	100,00%	-	100,00%	-	100,00%
Công ty Cổ phần In Bạc Liêu	Số 160 Hoàng Văn Thụ, phường 3, TP. Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu	In văn kiện, tài liệu cơ quan Đảng và Nhà nước; in báo chí tạp san...	55,00%	55,00%	55,00%	55,00%	55,00%	55,00%

(\*) Công ty TNHH MTV Bách Việt đã giải thể và sáp nhập vào Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau theo thông báo số 6178/23 ngày 30 tháng 3 năm 2023 của phòng đăng ký kinh doanh – Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cà Mau về việc doanh nghiệp giải thể/ chấm dứt tồn tại Công ty TNHH MTV Bách Việt, địa chỉ 15B Lý Bôn, phường 4, Tp. Cà Mau, tỉnh Cà Mau, mã số thuế: 2000489578. Và theo Biên bản xử lý tài chính về việc sáp nhập Công ty TNHH MTV Bách Việt vào Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau ngày 30 tháng 5 năm 2023.

**Các Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc**

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ
1	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại Bạc Liêu	Lô B6, đường D1, KCN Trà Kha, phường 8, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu
2	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại Sóc Trăng	Số 268D, lộ Thanh Niên, khu 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng
3	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại Kiên Giang	Lô H14, số 11-12-13-14-15-16 đường Lê Hồng Phong, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang
4	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại thành phố Hồ Chí Minh	Số 43, đường số 6, cư xá Bình Thới, phường 8, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh

Ngoài ra, Công ty còn có các cửa hàng trực thuộc trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

**4. Ngành nghề kinh doanh**

- Xăng dầu (dầu, dầu nhớt), khí hóa lỏng; Hàng công nghệ thực phẩm, rượu, bia, thuốc lá điếu các loại, nước giải khát; Hàng nông sản, thủy hải sản chế biến, thực phẩm các loại, hóa mỹ phẩm các loại, xà phòng các loại, chất tẩy rửa các loại;
- Vật liệu xây dựng, hàng kim khí điện máy, các mặt hàng gia dụng, xe gắn máy, máy nông ngư cơ, phụ tùng xe máy, phụ tùng máy nông ngư cơ, phương tiện phòng cháy chữa cháy;
- Sách giáo khoa, dụng cụ học sinh, dụng cụ văn phòng.

**5. Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Điều hành**

**5.1. Hội đồng quản trị**

Hội đồng quản trị của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập Báo cáo này bao gồm:

Họ và tên	Chức vụ	Ngày tái/ bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Nguyễn Tuấn Quỳnh	Chủ tịch	27/5/2023	
Bà Nguyễn Thị Việt Ánh	Thành viên	27/5/2023	
Bà Nguyễn Thị Hiền	Thành viên	27/5/2023	
Ông Nguyễn Văn Khánh	Thành viên	27/5/2023	
Ông Hoàng Anh Dũng	Thành viên	27/5/2023	
Ông Nguyễn Văn Cảnh	Thành viên	27/5/2023	
Ông Nguyễn Hoàng Bảo Long	Thành viên	27/5/2023	
Ông Phù Chí Anh	Thành viên		27/5/2023

## 5.2. Ban kiểm soát

Ban kiểm soát của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập Báo cáo này bao gồm:

<i>Họ và tên</i>	<i>Chức vụ</i>	<i>Ngày tái/ bổ nhiệm</i>	<i>Ngày miễn nhiệm</i>
Ông Nguyễn Anh Tuấn	Trưởng ban	27/5/2023	
Ông Đỗ Cao Sơn	Trưởng ban		27/5/2023
Ông Trần Chí Hiếu	Thành viên	27/5/2023	
Ông Ngô Thế Anh	Thành viên	27/5/2023	

## 5.3. Ban Điều hành

Ban Điều hành của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập Báo cáo này bao gồm:

<i>Họ và tên</i>	<i>Chức vụ</i>	<i>Ngày bổ nhiệm</i>	<i>Ngày miễn nhiệm</i>
Ông Nguyễn Hữu Long	Tổng Giám đốc	01/7/2023	
Bà Nguyễn Thị Việt Ánh	Tổng Giám đốc		01/7/2023
Ông Phú Chí Anh	Phó Tổng Giám đốc		
Bà Trần Thị Trúc Linh	Phó Tổng Giám đốc		
Bà Nguyễn Hoàng Hà My	Phó Tổng Giám đốc		
Bà Nguyễn Thúy Ái	Kế toán trưởng		

## 6. Đại diện pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 đến ngày 30 tháng 6 năm 2023 là Bà Nguyễn Thị Việt Ánh – Tổng Giám đốc Công ty và từ ngày 01 tháng 7 năm 2023 cho đến thời điểm lập báo cáo này là ông Nguyễn Hữu Long – Tổng Giám đốc.

## 7. Đánh giá tình hình kinh doanh

Kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 được thể hiện trong Báo cáo tài chính (riêng) từ trang 08 đến trang 55.

## 8. Sự kiện sau ngày kết thúc niên độ

Theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 02/2020/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 7 năm 2020 thống nhất thông qua chủ trương thoái vốn đầu tư của Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau tại công ty con là Công ty CP In Bạc Liêu, Công ty đang trong quá trình thực hiện.

I  
G  
H  
I  
N  
V

S. C.  
Y  
TU HẠN  
TƯ VẤN  
I  
T  
CHUYÊN

## 9. Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt - **VIETVALUES** được chỉ định thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính (riêng) cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Công ty. Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt - **VIETVALUES** bày tỏ nguyện vọng tiếp tục được chỉ định là kiểm toán viên độc lập của Công ty.

## 10. Trách nhiệm của Ban Điều hành

Ban Điều hành chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính (riêng) để phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính riêng này, Ban Điều hành đã:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán.
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính (riêng).
- Lập Báo cáo tài chính (riêng) trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính (riêng).

Ban Điều hành đảm bảo các số kế toán có liên quan được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính, tình hình hoạt động của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các số kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Điều hành cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính (riêng).

Ban Điều hành cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính (riêng).

## 11. Phê duyệt các Báo cáo tài chính

Hội đồng quản trị phê duyệt Báo cáo tài chính (riêng) đính kèm. Báo cáo tài chính (riêng) đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính (riêng).

Cà Mau, ngày 22 tháng 3 năm 2024.

Hội đồng quản trị



NGUYỄN TUẤN QUỲNH  
Chủ tịch Hội đồng quản trị

222  
TY  
ÁN  
GHI  
AU  
C

T. NH  
H  
H

Số: 2165/24/BCKT/AUD-VVALUES

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN ĐIỀU HÀNH  
CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG NGHIỆP CÀ MAU**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính (riêng) kèm theo của Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau (sau đây gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 22 tháng 3 năm 2024, từ trang 08 đến trang 55, bao gồm Bảng cân đối kế toán (riêng) tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh (riêng), Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (riêng) cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính (riêng).

### Trách nhiệm của Ban điều hành

Ban điều hành Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính (riêng) của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính (riêng) và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Điều hành xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính (riêng) không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính (riêng) dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính (riêng) của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính (riêng). Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính (riêng) do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính (riêng) trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Điều hành cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính (riêng).

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



**Ý kiến của kiểm toán viên**

Theo ý kiến chúng tôi, Báo cáo tài chính (riêng) đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, được lập phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan về việc lập và trình bày báo cáo tài chính (riêng).

**Vấn đề khác**

Phạm vi của Báo cáo tài chính (riêng) này chỉ phản ánh tình hình tài chính và các khoản đầu tư theo phương pháp giá gốc của Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh, lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày. Việc hợp nhất Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau với các công ty con không thuộc phạm vi của báo cáo này.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 3 năm 2024.

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (VIETVALUES)



*[Signature]*  
Ths. Nguyễn Thị Ngọc Nga – Phó Tổng Giám đốc  
Giấy CNDKHN số: 0351-2023-071-1  
Chức ký được ủy quyền

*[Signature]*

Nguyễn Thị Bích Diễm - Kiểm toán viên  
Giấy CNDKHN số: 4721-2024-071-1

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu VIETVALUES.

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (RIÊNG)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

ĐVT: VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
100	<b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		402.822.776.093	362.750.554.352
110	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	V.1	52.456.154.018	47.904.501.271
111	1. Tiền		52.456.154.018	47.904.501.271
112	2. Các khoản tương đương tiền		-	-
120	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		1.404.000.000	1.404.000.000
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	V.2a	1.404.000.000	1.404.000.000
130	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		100.150.368.699	95.914.368.814
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	V.3	74.028.576.712	72.531.351.107
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	V.4	9.989.590.321	12.301.604.515
135	3. Phải thu về cho vay ngắn hạn		-	-
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	V.5a	17.585.564.294	13.444.676.272
137	5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	V.6	(1.955.467.684)	(2.402.425.726)
139	6. Tài sản thiếu chờ xử lý	V.7	502.105.056	39.162.646
140	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	V.8	247.853.400.140	217.062.394.929
141	1. Hàng tồn kho		247.853.400.140	217.062.394.929
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)		-	-
150	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		958.853.236	465.289.338
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	V.9a	307.151.457	465.289.338
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		651.268.289	-
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	V.16	433.490	-
200	<b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		116.723.806.210	121.784.717.484
210	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		5.396.996.000	3.054.437.000
216	1. Phải thu dài hạn khác	V.5b	5.396.996.000	3.054.437.000
220	<b>II. Tài sản cố định</b>		80.803.442.047	77.357.304.918
221	1. Tài sản cố định hữu hình	V.10	45.544.304.675	42.014.672.674
222	- Nguyên giá		127.718.900.495	120.042.990.694
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(82.174.595.820)	(78.028.318.020)
224	2. Tài sản cố định thuê tài chính		-	-
227	3. Tài sản cố định vô hình	V.11	35.259.137.372	35.342.632.244
228	- Nguyên giá		37.148.966.663	37.148.966.663
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(1.889.829.291)	(1.806.334.419)
230	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>		-	-
240	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		1.270.439.214	1.094.957.400
241	1. Chi phí dở sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn		-	-
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	V.12	1.270.439.214	1.094.957.400
250	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	V.2b	10.410.509.100	22.569.104.600
251	1. Đầu tư vào công ty con		5.859.618.500	17.859.618.500
253	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		8.499.577.200	8.499.577.200
254	3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)		(3.948.686.600)	(3.790.091.100)
260	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		18.842.419.849	17.708.913.566
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	V.9b	18.608.719.089	17.708.913.566
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	V.13	233.700.760	-
270	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		519.546.582.303	484.535.271.836

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
300	A- NỢ PHẢI TRẢ		282.626.888.906	254.922.435.945
310	I. Nợ ngắn hạn		281.308.385.106	254.472.435.945
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	V.14	51.634.174.650	88.437.558.271
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	V.15	101.634.467	324.232.795
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	V.16	2.745.436.511	3.106.613.357
314	4. Phải trả người lao động	V.17	7.069.310.971	11.309.340.040
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	V.18	5.207.928.381	3.397.938.949
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	V.19	886.809.309	706.156.400
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	V.20a	3.852.274.274	11.661.995.406
320	8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	V.21	206.542.626.606	134.495.671.982
322	9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	V.22	3.268.189.937	1.032.928.745
330	II. Nợ dài hạn		1.318.503.800	450.000.000
337	1. Phải trả dài hạn khác	V.20b	150.000.000	450.000.000
342	2. Dự phòng phải trả dài hạn	V.23	1.168.503.800	-
400	B- NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU		236.919.693.397	229.612.835.891
410	I. Vốn chủ sở hữu	V.24	236.919.693.397	229.612.835.891
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		181.558.680.000	181.558.680.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		181.558.680.000	181.558.680.000
411b	- Cổ phiếu ưu đãi		-	-
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		1.578.837.745	1.578.837.745
418	3. Quỹ đầu tư phát triển		30.001.461.975	26.020.297.867
421	4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		23.780.713.677	20.455.020.279
421a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kể đến cuối		4.567.740.525	48.463.619
421b	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này		19.212.973.152	20.406.556.660
430	II. Nguồn kinh phí và quỹ khác		-	-
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		519.546.582.303	484.535.271.836

Người lập biểu

  
QUÁCH DUY TÂM

Kế toán trưởng

  
NGUYỄN THÚY ÁI

Cà Mau, ngày 22 tháng 3 năm 2024.  
Tổng Giám đốc  
  
NGUYỄN HỮU LONG  


## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (RIÊNG)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

ĐVT: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	VI.1	4.249.349.356.917	4.337.581.414.530
03	2. Các khoản giảm trừ	VI.2	131.347.161	14.772.039
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		4.249.218.009.756	4.337.566.642.491
11	4. Giá vốn hàng bán	VI.3	4.077.403.653.972	4.190.971.984.274
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		171.814.355.784	146.594.658.217
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	VI.4	2.443.714.631	3.185.394.846
22	7. Chi phí tài chính	VI.5	10.313.987.425	9.850.164.927
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay		10.009.021.693	8.162.961.035
24	8. Chi phí bán hàng	VI.6	135.902.477.549	122.336.054.339
25	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.7	21.639.785.060	18.280.104.379
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		6.401.820.381	(686.270.582)
31	11. Thu nhập khác	VI.8	18.657.468.675	27.706.539.671
32	12. Chi phí khác	VI.9	281.561.715	422.213.115
40	13. Lợi nhuận khác		18.375.906.960	27.284.326.556
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		24.777.727.341	26.598.055.974
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	VI.10	5.798.454.949	6.191.499.314
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	VI.11	(233.700.760)	-
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		19.212.973.152	20.406.556.660
70	18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	VI.12	-	-
71	19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	VI.12	-	-

2000  
CỘNG  
CỔ  
HUYỀN  
CÀ  
MAU

TỔNG  
QUẢN  
LIỆT  
CỐ

Cà Mau, ngày 22 tháng 3 năm 2024.

Người lập biểu

  
**QUÁCH DUY TÂM**

Kế toán trưởng

  
**NGUYỄN THỦY ÁI**

Tổng Giám đốc

  
**NGUYỄN HỮU LONG**



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (RIÊNG)

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

ĐVT: VND

Mã số	Chi tiêu	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
01	1. Lợi nhuận trước thuế		24.777.727.341	26.598.055.974
	2. Điều chỉnh các khoản		17.250.960.376	11.140.686.572
02	- Khấu hao tài sản cố định và BĐSĐT	V.10 -V.11	6.655.087.301	5.902.293.084
03	- Các khoản dự phòng	V.6-V.2b	880.141.258	(560.585.139)
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		-	-
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(293.289.876)	(2.363.982.408)
06	- Chi phí lãi vay	V.15	10.009.021.693	8.162.961.035
07	- Các khoản điều chỉnh khác		-	-
08	3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		42.028.687.717	37.738.742.546
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(7.017.003.382)	(9.229.383.731)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho	V.8	(30.791.005.211)	(19.542.824.695)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)		(27.219.538.781)	4.772.362.003
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước	V.9a-V.9b	(741.667.642)	(4.683.687.889)
13	- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh		-	-
14	- Tiền lãi vay đã trả		(9.906.158.732)	(8.103.774.704)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	V.16	(5.029.099.069)	(6.101.077.765)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		-	-
17	- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh		(717.299.243)	(1.490.421.809)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		(39.393.084.343)	(6.640.066.044)
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		(10.439.286.827)	(1.331.537.515)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	V.18	-	709.090.908
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		-	(32.835.000.000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		-	48.090.000.000
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		541.239.568	13.615.142.829
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(9.898.047.259)	28.247.696.222
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	-
32	2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		-	-
33	3. Tiền thu từ đi vay	V.21	1.776.226.794.443	2.074.245.947.127
34	4. Tiền trả nợ gốc vay	V.21	(1.704.179.839.819)	(2.051.991.924.803)
35	5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính		-	-
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	V.20a-V.24	(18.204.170.275)	(21.690.613.750)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		53.842.784.349	563.408.574
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)		4.551.652.747	22.171.038.752
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		47.904.501.271	25.733.462.519
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		-	-
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	V.1	52.456.154.018	47.904.501.271

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100



Cà Mau, ngày 22 tháng 3 năm 2024.

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc

*Quach Duy Tâm*

*Nguyễn Thủy Ái*



QUACH DUY TÂM

NGUYỄN THỦY ÁI

NGUYỄN HỮU LONG

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (RIÊNG)

### Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính (riêng) cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau (sau đây gọi tắt là “Công ty”).

#### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

##### 1. Hình thức sở hữu vốn

Là công ty cổ phần

##### 2. Lĩnh vực kinh doanh

Thương mại – dịch vụ.

##### 3. Ngành nghề kinh doanh

- Xăng dầu (dầu, dầu nhờn), khí hóa lỏng.
- Hàng công nghệ thực phẩm, rượu, bia, thuốc lá điếu các loại, nước giải khát;
- Hàng nông sản, thủy hải sản chế biến, thực phẩm các loại, hóa mỹ phẩm các loại, xà phòng các loại, chất tẩy rửa các loại;
- Vật liệu xây dựng, hàng kim khí điện máy, các mặt hàng gia dụng, xe gắn máy, máy nông ngư cơ, phụ tùng xe máy, phụ tùng máy nông ngư cơ, phương tiện phòng cháy chữa cháy;
- Sách giáo khoa, dụng cụ học sinh, dụng cụ văn phòng.

##### 4. Chu năm sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu năm sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

##### 5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong năm có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính (riêng)

- Công ty TNHH MTV Bách Việt – Công ty con đã sáp nhập vào Công ty mẹ - Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau theo Nghị quyết số 02/2022/NQ-HĐQT ngày 24 tháng 3 năm 2022 của Hội đồng quản trị dẫn đến quỹ lương tăng lên so với năm trước.
- Do giá xăng, dầu cũng như lượng bán giảm nên doanh thu xăng dầu giảm so với năm trước.
- Do dư nợ và lãi suất tăng nên chi phí lãi vay tăng so với năm trước.

Điều này dẫn đến kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty giảm so với năm trước.

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Đề Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

**6. Cấu trúc Công ty**

**Các Công ty con**

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ vốn góp		Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
			Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty TNHH MTV Bách Việt (*)	Số 15B đường Lý Bôn, phường 4, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Mua bán bách hóa, hàng tiêu dùng, thực phẩm công nghệ, ...	-	100,00%	-	100,00%	-	100,00%
Công ty Cổ phần In Bạc Liêu	Số 160 Hoàng Văn Thụ, phường 3, TP. Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu	In văn kiện, tài liệu cơ quan Đảng và Nhà nước; in báo chí tạp san...	55,00%	55,00%	55,00%	55,00%	55,00%	55,00%

(\*) Công ty TNHH MTV Bách Việt đã giải thể và sáp nhập vào Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau theo thông báo số 6178/23 ngày 30 tháng 3 năm 2023 của phòng đăng ký kinh doanh – Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cà Mau về việc doanh nghiệp giải thể/ chấm dứt tồn tại Công ty TNHH MTV Bách Việt, địa chỉ 15B Lý Bôn, phường 4, Tp. Cà Mau, tỉnh Cà Mau, mã số thuế: 2000489578. Và theo Biên bản xử lý tài chính về việc sáp nhập Công ty TNHH MTV Bách Việt vào Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau ngày 30 tháng 5 năm 2023.

**Các Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc**

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ
1.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại Bạc Liêu	Lô B6, đường D1, KCN Trà Kha, phường 8, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu
2.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại Sóc Trăng	Số 268D, lộ Thanh Niên, khu 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng
3.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại Kiên Giang	Lô H14, số 11-12-13-14-15-16 đường Lê Hồng Phong, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang
4.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau tại thành phố Hồ Chí Minh	Số 43, đường số 6, cư xá Bình Thới, phường 8, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh

Ngoài ra, Công ty còn có các cửa hàng trực thuộc trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

**7. Nhân viên**

Tại ngày kết thúc năm tài chính có 605 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 577 nhân viên).

**II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

**1. Năm tài chính**

Niên độ kế toán bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Báo cáo tài chính (riêng) này được lập cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.

## **2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán**

Đơn vị tiền tệ được sử dụng để lập báo cáo là Đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

## **III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

### **1. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Luật Kế toán, Chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán Doanh nghiệp Việt Nam theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, các thông tư sửa đổi, bổ sung Thông tư 200/2014/TT-BTC và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán Công ty của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Theo đó, bảng cân đối kế toán, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các thuyết minh báo cáo tài chính (riêng) được trình bày kèm theo và việc sử dụng các báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục và nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam

### **2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**

Ban Điều hành đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán Công ty Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, các thông tư sửa đổi, bổ sung Thông tư 200/2014/TT-BTC, cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

### **3. Hình thức kế toán áp dụng: kế toán trên máy vi tính.**

## **IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

### **1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

Các đơn vị trực thuộc có tổ chức công tác kế toán riêng, hạch toán phụ thuộc. Báo cáo tài chính của toàn Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp Báo cáo tài chính của các đơn vị trực thuộc. Doanh thu và số dư giữa các đơn vị trực thuộc được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính.

### **2. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm: tiền mặt, tiền đang chuyển và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư (có thời hạn gốc không quá ba tháng), có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

### **3. Các khoản đầu tư tài chính**

#### ***Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn***

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn



**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

**Công ty con**

Công ty con là Công ty chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của Công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của Công ty đó.

Các khoản đầu tư vào công ty con được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chi được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con được trích lập khi công ty con, công ty liên doanh, liên kết bị lỗ với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại công ty con, công ty liên doanh, liên kết và vốn chủ sở hữu thực có nhân (x) với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại công ty con. Nếu công ty con là đối tượng lập Báo cáo tài chính hợp nhất thì căn cứ để xác định dự phòng tổn thất là Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính toán được ghi nhận vào chi phí tài chính

**Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác**

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí trực tiếp liên quan đến hoạt động đầu tư.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chi được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được (trừ công ty nhà nước thực hiện theo quy định hiện hành của pháp luật).

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu.
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí tài chính.

1203

1281  
ĐANG  
NHẬN  
CHẤM  
ĐÁNH  
1P.1

#### **4. Các khoản phải thu**

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng, phải thu nội bộ và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu nội bộ phản ánh các khoản phải thu các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi khi:

- Nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, bản cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ, doanh nghiệp đã đòi nhiều lần nhưng vẫn chưa thu được. Việc xác định thời gian quá hạn của khoản nợ phải thu được xác định là khó đòi phải trích lập dự phòng được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua, bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên;
- Nợ phải thu chưa đến thời hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang lâm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn;
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

#### **5. Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong năm sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

#### **6. Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

TH  
C/PH

75.  
TY  
HỒN  
À TỰ  
I VIỆ  
+6 C

### **Công cụ, dụng cụ**

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

### **Chi phí sửa chữa**

Chi phí sửa chữa tài sản phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong thời gian tối đa 03 năm.

### **Tiền thuê nhà, đất trả trước**

Tiền thuê nhà, đất trả trước thể hiện khoản tiền thuê nhà, đất đã trả cho phần nhà Công ty đang sử dụng. Tiền thuê nhà, đất trả trước được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê tối đa 50 năm.

### **Chi phí bảo hiểm tài sản công ty**

Chi phí bảo hiểm tài sản đã mua được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ theo thời gian bảo hiểm ghi trên hợp đồng bảo hiểm.

## **7. Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định khấu hao theo phương pháp đường thẳng để trừ dần nguyên giá tài sản cố định theo thời gian hữu dụng ước tính. Cụ thể như sau:

### **Thời gian hữu dụng ước tính của các nhóm tài sản cố định:**

Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 50 năm
Máy móc, thiết bị	03 - 10 năm
Phương tiện vận tải	05 - 15 năm
Thiết bị dụng cụ quản lý	03 năm

## **8. Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

### **Quyền sử dụng đất**

Quyền sử dụng đất có thời hạn: được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian giao đất (20 - 50 năm), quyền sử dụng đất không thời hạn không được tính khấu hao.

300  
CƠ  
CỔ  
LIÊN  
CÀ  
MA

TH  
NH  
VN  
TH

### Chương trình phần mềm

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 03 năm.

### 9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

### 10. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả nội bộ và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Vay và nợ thuê tài chính phản ánh các khoản tiền vay, nợ thuê tài chính và tình hình thanh toán các khoản tiền vay, nợ thuê tài chính;
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả nội bộ phản ánh các khoản phải trả giữa đơn vị cấp trên và đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

### 11. Quỹ lương

Quỹ lương trích theo Biên bản họp Hội đồng quản trị số 01/2023/BBH-HĐQT ngày 07 tháng 02 năm 2023 thông qua kế hoạch định biên lao động và quỹ lương năm 2023. Theo đó, Quỹ lương được trích theo đơn giá tiền lương 8.500.000 VND x 12 tháng x 630 người.

### 12. Dự phòng trợ cấp thôi việc

Theo luật lao động Việt Nam, người lao động của Công ty đã làm việc thường xuyên đủ 12 tháng trở lên được hưởng khoản trợ cấp thôi việc. Thời gian làm việc để tính trợ cấp thôi việc là tổng thời gian người lao động đã làm việc thực tế cho Công ty trừ đi thời gian người lao động đã tham gia bảo hiểm thất nghiệp theo quy định của pháp luật và thời gian làm việc đã được Công ty chi trả trợ cấp thôi việc.

Trợ cấp thôi việc của người lao động được trích trước cuối mỗi kỳ báo cáo theo tỷ lệ bằng một nửa mức lương bình quân tháng cho mỗi năm làm việc. Mức lương bình quân tháng để tính trợ cấp thôi việc dựa trên mức lương bình quân của 06 tháng gần nhất tính đến trước ngày lập Báo cáo tài chính này.

Khoản trích trước này được sử dụng để trả một lần khi người lao động chấm dứt hợp đồng lao động theo quy định hiện hành.

### **13. Vốn chủ sở hữu**

#### ***Vốn góp của chủ sở hữu***

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

#### ***Thặng dư vốn cổ phần***

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

#### ***Phân phối lợi nhuận***

Lợi nhuận sau thuế thu nhập Công ty được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các qui định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi có thông báo chia cổ tức chính thức.

### **14. Ghi nhận doanh thu và thu nhập**

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

#### ***Doanh thu bán hàng hoá chủ yếu là xăng dầu và hàng bách hóa,...***

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

#### ***Doanh thu cho thuê tài sản hoạt động***

Doanh thu cho thuê tài sản hoạt động được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê. Tiền cho thuê nhận trước của nhiều năm được phân bổ vào doanh thu phù hợp với thời gian cho thuê.

#### ***Doanh thu chưa thực hiện***

Là tiền lãi chưa thực hiện từ bán hàng trả góp, trả chậm.

#### ***Tiền lãi từ tiền gửi ngân hàng***

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng năm.



**15. Các khoản giảm trừ doanh thu**

Các khoản giảm trừ doanh thu là các khoản được điều chỉnh giảm trừ vào tổng doanh thu trong năm bao gồm các khoản hàng bán bị trả lại.

**16. Giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán là tổng giá vốn của hàng hóa, chi phí khác được tính vào giá vốn hoặc giảm giá vốn hàng bán.

**17. Chi phí tài chính**

Chi phí tài chính là chi phí lãi vay. Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh.

**18. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp là toàn bộ các chi phí phát sinh đến quá trình cung cấp dịch vụ và các chi phí quản lý chung của Công ty.

**19. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

Thuế giá trị gia tăng: theo phương pháp khấu trừ.

Công ty nộp thuế thu nhập doanh nghiệp bằng 20% (hai mươi phần trăm) lợi nhuận thu được từ hoạt động kinh doanh.

Các loại thuế khác theo quy định hiện hành tại thời điểm nộp thuế hàng năm.

**20. Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

***Thuế thu nhập hiện hành***

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

***Thuế thu nhập hoãn lại***

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoãn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt



động kinh doanh và chi ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:

- Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc

- Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

## **21. Báo cáo theo bộ phận**

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

## **22. Các bên có liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.



## V. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (ĐVT: VND)

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền mặt	34.116.452.325	31.341.686.971
<i>Tiền Việt Nam - Văn phòng công ty</i>	<i>31.544.105.358</i>	<i>30.972.078.395</i>
<i>Tiền Việt Nam - CN Công ty TN Cà Mau tại Bạc Liêu</i>	<i>48.673.779</i>	<i>78.074.456</i>
<i>Tiền Việt Nam - Cửa hàng Bách hóa Kiên Giang</i>	<i>25.242.174</i>	<i>101.387.805</i>
<i>Tiền Việt Nam - Công nghệ Thực phẩm Ngũ Năm</i>	<i>2.275.012.041</i>	<i>32.782.943</i>
<i>Tiền Việt Nam - Cửa hàng Bách hóa An Minh</i>	<i>20.296.684</i>	<i>37.491.958</i>
<i>Tiền Việt Nam - Văn phòng đại diện TP.HCM</i>	<i>203.122.289</i>	<i>115.941.414</i>
Tiền gửi ngân hàng	18.339.701.693	16.562.814.300
Các khoản tương đương tiền	-	-
<b>Cộng</b>	<b>52.456.154.018</b>	<b>47.904.501.271</b>

Tiền gửi ngân hàng tại ngày kết thúc năm không bị phong tỏa để đảm bảo vay.

### 2. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư tài chính của Công ty bao gồm: đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác. Thông tin về các khoản đầu tư tài chính của Công ty như sau:

#### 2a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Chi tiết	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
<b>Ngắn hạn</b>	<b>1.404.000.000</b>	<b>1.404.000.000</b>	<b>1.404.000.000</b>	<b>1.404.000.000</b>
Tiền gửi có kỳ hạn	1.404.000.000	1.404.000.000	1.404.000.000	1.404.000.000
<i>Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Cà Mau (*)</i>	<i>1.404.000.000</i>	<i>1.404.000.000</i>	<i>1.404.000.000</i>	<i>1.404.000.000</i>
<b>Cộng</b>	<b>1.404.000.000</b>	<b>1.404.000.000</b>	<b>1.404.000.000</b>	<b>1.404.000.000</b>

(\*) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn với số tiền 1.404.000.000 VND được sử dụng để cầm cố cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Cà Mau (xem thuyết minh V.21).

20  
 C  
 C  
 THU  
 C  
 CAI

8175  
 NG TY  
 ỆM HỮU  
 N VÀ T  
 IN VI  
 . HỒ



**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

**2b. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

Chỉ tiêu	Số cuối năm			Số đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý (*)	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý (*)
<b>Đầu tư vào công ty con</b>	<b>5.859.618.500</b>	<b>-</b>	<b>5.859.618.500</b>	<b>17.859.618.500</b>	<b>-</b>	<b>17.859.618.500</b>
- Công ty TNHH MTV Bách Việt <sup>(1)</sup>	-	-	-	12.000.000.000	-	12.000.000.000
- Công ty Cổ phần In Bạc Liêu <sup>(2)</sup>	5.859.618.500	-	5.859.618.500	5.859.618.500	-	5.859.618.500
<b>Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Đầu tư vào đơn vị khác</b>	<b>8.499.577.200</b>	<b>(3.948.686.600)</b>	<b>4.550.890.600</b>	<b>8.499.577.200</b>	<b>(3.790.091.100)</b>	<b>4.709.486.100</b>
Công ty CP Sabeco Sông Hậu	21.500.000	-	21.500.000	21.500.000	-	21.500.000
Tổng Công ty CP TM KT & Đầu tư Petec	4.186.371.000	(3.309.226.600)	877.144.400	4.186.371.000	(3.010.200.100)	1.176.170.900
Công ty Cổ phần Xăng dầu Dầu khí Sài Gòn	3.000.000.000	-	3.000.000.000	3.000.000.000	-	3.000.000.000
Công ty CP Xăng dầu Dầu khí Nam Định	312.000.000	(182.593.800)	129.406.200	312.000.000	(162.986.800)	149.013.200
Công ty Cổ phần Cà phê Petec	426.000.000	(207.000.000)	219.000.000	426.000.000	(325.260.000)	100.740.000
Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên I	553.706.200	(249.866.200)	303.840.000	553.706.200	(291.644.200)	262.062.000
<b>Cộng</b>	<b>14.359.195.700</b>	<b>(3.948.686.600)</b>	<b>10.410.509.100</b>	<b>26.359.195.700</b>	<b>(3.790.091.100)</b>	<b>22.569.104.600</b>

(1) Theo thông báo số 6178/23 ngày 30 tháng 3 năm 2023 của phòng đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cà Mau về việc doanh nghiệp giải thể/ chấm dứt tồn tại Công ty TNHH MTV Bách Việt, địa chỉ 15B Lý Bôn, phường 4, Tp. Cà Mau, tỉnh Cà Mau, mã số thuế: 2000489578. Và theo Biên bản xử lý tài chính về việc sáp nhập Công ty TNHH MTV Bách Việt vào Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau ngày 30 tháng 5 năm 2023.

(2) Theo Giấy chứng nhận đăng ký Công ty số 6104000021 ngày 29 tháng 03 năm 2012 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Cà Mau cấp và thay đổi lần thứ 07 ngày 31 tháng 5 năm 2018 về việc tăng vốn điều lệ. Công ty đầu tư vào Công ty Cổ phần In Bạc Liêu là 5.859.618.500 VND, tương đương 55% vốn điều lệ. Tại ngày kết thúc năm, Công ty đã đầu tư 5.859.618.500 VND, tương đương 55% vốn điều lệ (số đầu năm là 5.859.618.500 VND, tương đương 55% vốn điều lệ).

Theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 02/2020/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 7 năm 2020 thống nhất thông qua chủ trương thoái vốn đầu tư tại công ty con.

(\*) *Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác:*

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu tại ngày đóng cửa 29/12/2023.
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư. Do đó, Công ty xác định giá trị hợp lý bằng giá gốc đầu tư trừ đi dự phòng. Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này sẽ được điều chỉnh lại khi xác định được giá trị hợp lý theo quy định.

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thầu, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

**Tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết**

**Công ty Cổ phần In Bạc Liêu**

Công ty hoạt động kinh doanh lĩnh vực ngành in. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023, Công ty hoạt động kinh doanh bị lỗ.

**Dự phòng cho các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

Tình hình biến động dự phòng cho các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác như sau:

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Số đầu năm	(3.790.091.100)	(2.469.819.600)
Trích lập dự phòng	(681.201.400)	(1.495.350.100)
Hoàn nhập dự phòng	522.605.900	175.078.600
<b>Số cuối năm</b>	<b>(3.948.686.600)</b>	<b>(3.790.091.100)</b>

**Giao dịch với các công ty con và công ty liên doanh, liên kết**

Các giao dịch phát sinh giữa Công ty với các công ty con như sau:

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
<b>Công ty TNHH MTV Bách Việt</b>		
<i>Hoạt động mua-bán hàng hóa</i>		
Mua hàng hóa	-	41.569.314.833
Trả tiền mua hàng	-	(31.123.277.540)
Bán hàng hóa	-	8.703.484.835
Thu tiền bán hàng	-	(9.487.597.581)
Cần trừ công nợ	-	1.553.962.707
<i>Hoạt động cho vay</i>	-	
Cho vay tiền	-	32.835.000.000
Thu tiền vay	-	(48.090.000.000)
Lãi tiền cho vay	-	164.907.427
Thu lãi cho vay	-	(164.907.427)
<i>Hoạt động cho thuê – đi thuê</i>	-	
Tiền thuê mặt bằng	-	60.000.000
Trả tiền thuê mặt bằng	-	(60.000.000)
Cho thuê mặt bằng	-	200.000.000
Thu tiền cho mặt bằng	-	(200.000.000)
<i>Hoạt động mua – bán tài sản, công cụ dụng cụ</i>	-	
Mua tài sản	-	951.907.886

10  
17  
1A  
1A



**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

*Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau*

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023*

*Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)*

Mua công cụ dụng cụ - 50.000.000

**Công ty cổ phần In Bạc Liêu**

*Hoạt động mua-bán hàng hóa*

Mua hàng hóa 88.053.356 33.719.579

Thanh toán tiền hàng (88.053.356) (31.035.419)

Bán hàng hóa - 108.740.090

Thu tiền bán hàng - (108.740.090)

*Hoạt động đầu tư*

Cổ tức được chia 274.620.000 274.620.000

Cổ tức đã nhận (274.620.000) (274.620.000)

Công ty không có khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được sử dụng để cầm cố, thế chấp, bảo lãnh.

Công ty không có cam kết góp vốn trong tương lai.

**3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

***Phải thu các khách hàng của nhóm hàng***

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
<b><i>Phải thu các bên liên quan</i></b>	-	-
<b><i>Phải thu các khách hàng khác</i></b>	<b>74.028.576.712</b>	<b>72.531.351.107</b>
Phải thu khách hàng Xăng dầu	4.292.992.260	3.993.008.723
Phải thu khách hàng Bách hóa	67.455.712.651	65.994.690.667
Phải thu khách hàng kim khí điện máy	2.035.256.001	2.445.364.517
Các khách hàng khác	244.615.800	98.287.200
<b>Cộng</b>	<b>74.028.576.712</b>	<b>72.531.351.107</b>

Công ty thế chấp toàn bộ các khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng để đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- chi nhánh Cà Mau (xem thuyết minh V.21).

#### 4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>Trả trước cho các bên liên quan</b>	<b>2.124.000</b>	<b>2.050.654.146</b>
Công ty TNHH TM & DV Long Hưng	-	2.050.654.146
Công ty TNHH TM & DV Long Hưng – CN Cà Mau	2.124.000	-
<b>Trả trước cho các khách hàng khác</b>	<b>9.987.466.321</b>	<b>10.250.950.369</b>
Công ty TNHH XD - PCCC Oanh Liệt (*)	789.408.660	2.435.781.054
Công ty CP Hàng tiêu dùng Masan	2.348.277.025	118.048.573
DNTN Thanh Vũ	1.693.222.300	-
Các khách hàng khác	5.156.558.336	7.697.120.742
<b>Cộng</b>	<b>9.989.590.321</b>	<b>12.301.604.515</b>

(\*) Là khoản ứng trước về việc thiết kế trình thẩm duyệt và cung cấp, thi công, lắp đặt hệ thống PCCC tại các cửa hàng, chi nhánh của Công ty.

#### 5. Phải thu khác

##### 5a. Phải thu ngắn hạn khác

Chi tiết	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Phải thu các bên liên quan</b>	-	-	-	-
<b>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</b>	<b>17.585.564.294</b>	-	<b>13.444.676.272</b>	-
Ký cược, ký quỹ	5.432.210.000	-	3.165.260.000	-
Tạm ứng	513.755.040	-	3.141.847.829	-
- Trần Công Đăng	234.079.340	-	2.840.681.957	-
- Cá nhân khác	279.675.700	-	301.165.872	-
Dự thu lãi tiền gửi ngân hàng	75.336.164	-	58.429.479	-
Phải thu các khoản chiết khấu, thưởng từ nhà cung cấp	11.265.638.738	-	6.323.748.452	-
Phải thu ngắn hạn khác	298.624.352	-	755.390.512	-
<b>Cộng</b>	<b>17.585.564.294</b>	-	<b>13.444.676.272</b>	-

Công ty không có các khoản phải thu ngắn hạn khác được sử dụng để cầm cố, thế chấp, bảo lãnh.

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

**Ký cược, ký quỹ**

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>Phải thu về ký cược, ký quỹ các bên liên quan</b>	-	-
<b>Phải thu về ký cược, ký quỹ các tổ chức và cá nhân khác</b>	<b>5.432.210.000</b>	<b>3.165.260.000</b>
Công ty CP HH Vedan Việt Nam	2.240.000.000	910.000.000
Công ty CP Sữa Vinamilk Việt Nam tại Cần Thơ	532.000.000	490.000.000
CN Công ty TNHH Dinh dưỡng 3A (VN)	407.960.000	369.740.000
CN Công ty CP Acecook VN tại Tp Cần Thơ	973.000.000	350.000.000
Các khách hàng khác	1.279.250.000	1.045.520.000
<b>Cộng</b>	<b>5.432.210.000</b>	<b>3.165.260.000</b>

**5b. Phải thu dài hạn khác**

Là khoản ký cược vỏ bia, nước giải khát và pallet.

Chi tiết	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Phải thu các bên liên quan</b>	-	-	-	-
<b>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</b>	<b>5.396.996.000</b>	-	<b>3.054.437.000</b>	-
Công ty TNHH Bia và Nước giải khát Việt Nam (VBB)	4.935.685.000	-	2.672.520.000	-
Phải thu khác	461.311.000	-	381.917.000	-
<b>Cộng</b>	<b>5.396.996.000</b>	-	<b>3.054.437.000</b>	-

Công ty không có các khoản phải thu dài hạn khác được sử dụng để cầm cố, thế chấp, bảo lãnh.

**6. Nợ xấu**

Chi tiết	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
<b>Phải thu khách hàng bán hóa</b>	<b>1.987.596.684</b>	<b>32.129.000</b>	<b>2.452.678.026</b>	<b>50.252.300</b>
Cửa hàng PP Hàng tiêu dùng Trà Kha	394.000.000	-	465.000.000	-
Cửa hàng Công nghệ Thực phẩm Hộ Phòng	318.770.000	-	341.370.000	20.005.000
Cửa hàng Bách Hóa An Minh	212.150.005	-	226.392.005	-
Cửa Hàng Công nghệ Thực	455.079.486	-	466.079.486	-

Ban thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính (riêng)

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

*Địa chỉ: Số 70-72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau*

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023*

*Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)*

**phẩm Trà Kha**

Cửa hàng PP Hàng tiêu dùng Sóc Trăng	198.000.000	-	256.000.000	-
Khách hàng các cửa hàng, chi nhánh khác	409.597.193	32.129.000	697.836.535	15.247.300
<b>Cộng</b>	<b>1.987.596.684</b>	<b>32.129.000</b>	<b>2.452.678.026</b>	<b>50.252.300</b>

*Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu khó đòi như sau:*

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Số đầu năm	(2.402.425.726)	(3.162.112.087)
Trích lập trong năm	(96.700.844)	-
Hoàn nhập dự phòng	543.658.886	759.686.361
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>(1.955.467.684)</b>	<b>(2.402.425.726)</b>

**7. Tài sản thiếu chờ xử lý**

<i>Chi tiết</i>	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Hàng tồn kho	502.105.056	39.162.646
<b>Cộng</b>	<b>502.105.056</b>	<b>39.162.646</b>

**8. Hàng tồn kho**

<i>Chi tiết</i>	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá gốc</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá gốc</u>	<u>Dự phòng</u>
Hàng mua đang đi trên đường	-	-	-	-
Nguyên liệu, vật liệu	-	-	-	-
Công cụ, dụng cụ	-	-	-	-
Chi phí SXKD dở dang	-	-	-	-
Hàng hóa	247.853.400.140	-	217.062.394.929	-
<b>Cộng</b>	<b>247.853.400.140</b>	<b>-</b>	<b>217.062.394.929</b>	<b>-</b>

*Trong đó:*

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ 0 VND.
- Công ty thế chấp một số hàng tồn kho để đảm bảo khoản vay của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau và Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau (xem thuyết minh số V.21). Giá trị sổ sách của tài sản thế chấp tại ngày kết thúc năm tài chính là 96.544.259.001 VND (số đầu năm là 76.872.701.807 VND).

## 9. Chi phí trả trước

### 9a. Chi phí trả trước ngắn hạn

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí bảo hiểm tài sản	16.356.641	15.815.834
Chi phí tiền thuê đất năm 2024	12.024.621	-
Chi phí sửa chữa xe, thay vỏ ruột xe	278.770.195	449.473.504
<b>Cộng</b>	<b>307.151.457</b>	<b>465.289.338</b>

Tình hình biến động chi phí trả trước ngắn hạn như sau:

Chi tiết	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	465.289.338	306.883.515
Tăng trong năm	1.393.721.736	2.024.909.461
Phân bổ trong năm	(1.551.859.617)	(1.866.503.638)
<b>Số cuối năm</b>	<b>307.151.457</b>	<b>465.289.338</b>

### 9b. Chi phí trả trước dài hạn

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí công cụ dụng cụ	255.507.497	220.471.168
Tiền thuê đất (*)	5.823.463.121	6.049.650.557
Chi phí sửa chữa	12.379.008.337	10.928.009.729
Chi phí khác	150.740.134	510.782.112
<b>Cộng</b>	<b>18.608.719.089</b>	<b>17.708.913.566</b>

(\*) Theo các hợp đồng thuê đất, nhà kho như sau:

- Hợp đồng thuê đất của Bà Nguyễn Thị Việt Ánh – TV HĐQT (\*\*), mục đích thuê xây kho cất chứa hàng bách hóa.
- Hợp đồng thuê đất số 02/HĐKT-2019 ngày 05 tháng 01 năm 2019.
  - + Địa chỉ thuê: dự án khu đô thị Khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.
  - + Theo Giấy chứng nhận số CP 544465 – CP 544466 – CP 544467 – CP 544468 – CP 544437 – CP 544438 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 05 tháng 01 năm 2019.
  - + Diện tích: 538,5 m<sup>2</sup>
  - + Giá trị hợp đồng: 4.440.000.000 VND
  - + Thời hạn hợp đồng thuê: 588 tháng (hết hạn ngày 31/12/2068).
- Hợp đồng thuê đất số 174/HĐKT-2018 ngày 31 tháng 7 năm 2017
  - + Địa chỉ thuê: Dự án khu đô thị thứ Bảy, ấp Bảy Chợ, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thâm, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- + Theo Giấy chứng nhận số CK 507114 – CK 507115 – CK 507116 do Ủy ban nhân dân huyện An Biên cấp ngày 25 tháng 08 năm 2017.
  - + Diện tích: 567,1 m<sup>2</sup>
  - + Giá trị hợp đồng: 1.077.490.000 VND.
  - + Thời hạn hợp đồng thuê: 180 tháng (hết hạn ngày 31 tháng 12 năm 2032)
- Và các hợp đồng thuê khác.

(\*\*) Theo Biên bản họp Hội đồng quản trị số 09/2018/BBH-HĐQT ngày 17 tháng 12 năm 2018, Hội đồng quản trị ủy quyền cho Bà Nguyễn Thị Việt Ánh – Thành viên HĐQT ký hợp đồng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Bảy Chợ, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang với diện tích 567,1 m<sup>2</sup>, giá trị chuyển nhượng 1.077.490.000 VND.
2. Quyền sử dụng đất tại ấp 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu với diện tích 901,87 m<sup>2</sup>, giá trị chuyển nhượng 7.770.000.000 VND.

Các Quyền sử dụng đất trên đã được chuyển quyền sở hữu cho Bà Nguyễn Thị Việt Ánh theo các Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, chi tiết như sau:

1. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544465 ngày 05 tháng 01 năm 2019, tại khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,75 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.
2. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544466 ngày 05 tháng 01 năm 2019, tại khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,75 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.
3. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544467 ngày 05 tháng 01 năm 2019, tại khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,75 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.
4. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544468 ngày 05 tháng 01 năm 2019, tại khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,75 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.
5. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544437 ngày 05 tháng 01 năm 2019, tại Khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 99,7 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.
6. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544438 ngày 05 tháng 01 năm 2019, tại Khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,8 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.
7. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 507114 ngày 25 tháng 8 năm 2017, tại ấp Bảy Chợ, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang, diện tích 189 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.
8. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 507115 ngày 25 tháng 8 năm 2017, tại ấp Bảy Chợ, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang, diện tích 189 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.
9. Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 507116 ngày 25 tháng 8 năm 2017, tại ấp Bảy Chợ, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang, diện tích 189,1 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài.



**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thâm, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

Tình hình biến động chi phí trả trước dài hạn như sau:

Chi tiết	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	17.708.913.566	13.183.631.500
Tăng trong năm	9.602.024.931	12.586.775.977
Phân bổ trong năm	(8.395.941.208)	(5.101.493.911)
Giảm khác	(306.278.200)	(2.960.000.000)
<b>Số cuối năm</b>	<b>18.608.719.089</b>	<b>17.708.913.566</b>

Công ty thế chấp tất cả Giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên do Bà Nguyễn Thị Việt Anh được Công ty uỷ quyền đứng tên để đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – chi nhánh Cà Mau và Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Cà Mau (xem thuyết minh mục V.21).

**10. Tài sản cố định hữu hình**

Chỉ tiêu	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Cộng
<b>I. Nguyên giá</b>					
<b>1. Số đầu năm</b>	<b>81.297.728.174</b>	<b>3.698.361.378</b>	<b>33.788.310.232</b>	<b>1.258.590.910</b>	<b>120.042.990.694</b>
2. Tăng trong năm	7.746.585.734	-	2.965.431.279	-	10.712.017.013
<i>Xây dựng cơ bản</i>	7.298.373.734	-	-	-	7.298.373.734
<i>Mua sắm TSCĐ</i>	-	-	2.965.431.279	-	2.965.431.279
<i>Tăng khác</i>	448.212.000	-	-	-	448.212.000
3. Giảm trong năm	2.412.397.392	317.459.820	306.250.000	-	3.036.107.212
<i>Giảm do thanh lý</i>	2.412.397.392	317.459.820	306.250.000	-	3.036.107.212
<b>4. Số cuối năm</b>	<b>86.631.916.516</b>	<b>3.380.901.558</b>	<b>36.447.491.511</b>	<b>1.258.590.910</b>	<b>127.718.900.495</b>
<i>Trong đó:</i>					
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	13.372.407.839	3.380.901.558	7.780.314.127	1.258.590.910	25.792.214.434
<b>II. Giá trị hao mòn</b>					
<b>1. Số đầu năm</b>	<b>50.956.827.593</b>	<b>3.698.361.378</b>	<b>22.114.538.139</b>	<b>1.258.590.910</b>	<b>78.028.318.020</b>
2. Tăng trong năm	4.181.978.479	-	2.531.547.750	-	6.713.526.229
<i>Tăng do khấu hao</i>	3.950.402.279	-	2.531.547.750	-	6.481.950.029
<i>Tăng khác</i>	231.576.200	-	-	-	231.576.200
3. Giảm trong năm	1.943.538.609	317.459.820	306.250.000	-	2.567.248.429
<i>Giảm do thanh lý</i>	1.943.538.609	317.459.820	306.250.000	-	2.567.248.429

Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau

Địa chỉ: Số 70-72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

4. Số cuối năm	53.195.267.463	3.380.901.558	24.339.835.889	1.258.590.910	82.174.595.820
<b>III. Giá trị còn lại</b>					
1. Tại ngày đầu năm	30.340.900.581	-	11.673.772.093	-	42.014.672.674
2. Tại ngày cuối năm	33.436.649.053	-	12.107.655.622	-	45.544.304.675
Trong đó:					
Tạm thời chưa sử dụng	-	-	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-	-	-

Trong đó:

- Giá trị còn lại của tài sản dùng để đảm bảo khoản vay với số tiền 116.111.102 VND (xem thuyết minh V.21).
- Công ty không có các cam kết về việc mua, bán tài sản cố định hữu hình có giá trị lớn trong tương lai.

#### 11. Tài sản cố định vô hình

Chỉ tiêu	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy vi tính	Cộng
<b>I. Nguyên giá</b>			
1. Số đầu năm	36.299.745.183	849.221.480	37.148.966.663
2. Tăng trong năm	-	-	-
3. Giảm trong năm	-	-	-
4. Số cuối năm	36.299.745.183	849.221.480	37.148.966.663
Trong đó:			
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	-	849.221.480	849.221.480
<b>II. Giá trị hao mòn</b>			
1. Số đầu năm	957.112.939	849.221.480	1.806.334.419
2. Tăng trong năm	83.494.872	-	83.494.872
Tăng do khấu hao	83.494.872	-	83.494.872
3. Giảm trong năm	-	-	-
4. Số cuối năm	1.040.607.811	849.221.480	1.889.829.291
<b>III. Giá trị còn lại</b>			
1. Tại ngày đầu năm	35.342.632.244	-	35.342.632.244
2. Tại ngày cuối năm	35.259.137.372	-	35.259.137.372
Trong đó:			
Tạm thời chưa sử dụng	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Đề Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Trong đó:

- Giá trị còn lại của tài sản dùng để đảm bảo khoản vay với số tiền 17.911.646.188 VND (xem thuyết minh V.21).
- Không có các cam kết về việc mua, bán tài sản cố định vô hình có giá trị lớn trong tương lai.

**12. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi tiết	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển tăng TSCĐ	Số cuối năm
Xây dựng cơ bản	1.094.957.400	8.222.712.825	(8.047.231.011)	1.270.439.214
Nhà kho Năm Căn	1.094.957.400	-	-	1.094.957.400
Công trình PCCC kho Trà Kha	-	175.481.814	-	175.481.814
Mua sắm TSCĐ	-	2.965.431.279	(2.965.431.279)	-
<b>Cộng</b>	<b>1.094.957.400</b>	<b>8.222.712.825</b>	<b>(8.047.231.011)</b>	<b>1.270.439.214</b>

Trong đó:

- Công ty không có chi phí xây dựng dở dang dùng thế chấp, cầm cố để đảm bảo cho các khoản vay.
- Tổng chi phí lãi vay được vốn hóa vào chi phí XD cơ bản dở dang trong năm với số tiền 0 VND.

**13. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại**

Chi tiết	Số đầu năm	Ghi nhận vào kết quả kinh doanh trong năm	Ghi nhận vào vốn chủ sở hữu trong năm	Số cuối năm
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	-	233.700.760	-	233.700.760
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>233.700.760</b>	<b>-</b>	<b>233.700.760</b>

**14. Phải trả người bán ngắn hạn**

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>Phải trả các bên liên quan</b>	<b>-</b>	<b>28.591.038.670</b>
Công ty TNHH TM & DV Long Hưng – Chi nhánh Cà Mau (Công ty mẹ)	-	15.488.939.995
Công ty TNHH MTV Bách Việt – Công ty con	-	13.102.098.675
<b>Phải trả nhà cung cấp khác</b>	<b>51.634.174.650</b>	<b>59.846.519.601</b>
Công ty TNHH Totalgas Việt Nam	10.984.104.431	8.821.545.544
CN Công ty CP Sữa Việt Nam tại Cần Thơ	7.208.769.409	7.208.769.409
Công ty CP Hữu hạn Vedan Việt Nam	4.845.635.522	7.094.701.694
Các khách hàng khác	28.595.665.288	36.721.502.954
<b>Cộng</b>	<b>51.634.174.650</b>	<b>88.437.558.271</b>

Công ty không có nợ quá hạn chưa thanh toán.

15. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
Người mua trả tiền trước các bên liên quan	-	-
Người mua trả tiền trước nhà cung cấp khác	101.634.467	324.232.795
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN Cà Mau	17.200.000	-
Công ty TNHH Đầu tư Siêu thị Nam Phong Tây Đô	15.639.000	-
Các khách hàng khác	68.795.467	324.232.795
<b>Cộng</b>	<b>101.634.467</b>	<b>324.232.795</b>

16. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Chi tiêu	Số đầu năm		Số phát sinh trong năm		Số cuối năm	
	Phải thu	Phải nộp	Số phải nộp	Số thực nộp	Phải thu	Phải nộp
Thuế giá trị gia tăng	-	1.870.050.178	10.723.028.949	(11.853.561.675)	-	739.517.452
Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	1.236.563.179	5.798.454.949	(5.029.099.069)	-	2.005.919.059
Thuế thu nhập cá nhân	-	-	787.840.109	(787.840.109)	-	-
Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	-	927.528.768	(927.528.768)	-	-
Các loại thuế khác	-	-	51.000.000	(51.433.490)	433.490	-
<b>Cộng</b>	-	<b>3.106.613.357</b>	<b>18.287.852.775</b>	<b>(18.649.463.111)</b>	<b>433.490</b>	<b>2.745.436.511</b>

**Thuế giá trị gia tăng**

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ với thuế suất 5%, 8%, 10%.

**Thuế Thu nhập doanh nghiệp**

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Báo cáo thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế, do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với các loại nghiệp vụ khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 có thể sẽ bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

**Thuế nhà đất**

Tiền thuê đất được nộp theo thông báo của cơ quan thuế.

**Các loại thuế khác**

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

**17. Phải trả người lao động**

Quy lương thực tế được trích bằng đơn giá tiền lương là 8.500.000 đồng x tổng số lao động hàng tháng nhưng không quá 630 người.

<i>Chi tiết</i>	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền lương phải trả	7.069.310.971	11.309.340.040
Tiền thưởng phải trả	-	-
<b>Cộng</b>	<b>7.069.310.971</b>	<b>11.309.340.040</b>

**18. Chi phí phải trả ngắn hạn**

<i>Chi tiết</i>	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Chi phí lãi vay phải trả	210.197.337	162.036.618
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	4.997.731.044	3.235.902.331
<b>Cộng</b>	<b>5.207.928.381</b>	<b>3.397.938.949</b>

**19. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn**

<i>Chi tiết</i>	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Doanh thu chưa thực hiện liên quan đến các bên liên quan</i>	-	-
<i>Doanh thu chưa thực hiện liên quan đến các tổ chức và cá nhân khác</i>	886.809.309	706.156.400
Chênh lệch giữa giá bán hàng bán trả chậm, trả góp theo cam kết với giá bán trả tiền ngay	677.718.400	706.156.400
Doanh thu trả trước tiền thuê nhà	209.090.909	-
<b>Cộng</b>	<b>886.809.309</b>	<b>706.156.400</b>

Công ty không có Hợp đồng có khả năng không thực hiện được.

110  
NG  
PHI  
NG  
À M  
MAU

C. T. T. N. H. H. H.  
AN  
I. AN  
T.  
H. I. MINH

Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau

Địa chỉ: Số 70-72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

**20. Phải trả khác**

**20a. Phải trả ngắn hạn khác**

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải trả các bên liên quan</i>	-	8.000.000.000
Công ty TNHH MTV Bách Việt – Công ty con	-	8.000.000.000
<i>Phải trả các tổ chức và cá nhân khác</i>	<b>3.852.274.274</b>	<b>3.661.995.406</b>
Phải trả về cổ phần hoá	213.502.269	213.502.269
Tài sản thừa chờ giải quyết	150.345.764	155.708.980
Kinh phí công đoàn	-	155.922.624
Cổ tức, lợi nhuận phải trả	2.082.682.560	2.116.674.795
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	1.405.743.681	1.020.186.738
<b>Cộng</b>	<b>3.852.274.274</b>	<b>11.661.995.406</b>

Công ty không có nợ quá hạn thanh toán.

**20b. Phải trả dài hạn khác**

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải trả các bên liên quan</i>	-	-
<i>Phải trả các tổ chức và cá nhân khác</i>	<b>150.000.000</b>	<b>450.000.000</b>
Nhận ký quỹ, ký cược	150.000.000	450.000.000
<b>Cộng</b>	<b>150.000.000</b>	<b>450.000.000</b>

Công ty không có nợ quá hạn thanh toán.

22/23  
T. C  
GH  
AI

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

**21. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn**

**21a. Vay ngắn hạn**

Chi tiết	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn phải trả các bên liên quan</b>	-	-	-	-
<b>Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn phải trả các tổ chức và cá nhân khác</b>	<b>206.542.626.606</b>	<b>206.542.626.606</b>	<b>134.495.671.982</b>	<b>134.495.671.982</b>
Vay ngắn hạn ngân hàng	206.542.626.606	206.542.626.606	134.495.671.982	134.495.671.982
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương - CN Cà Mau <sup>(1)</sup>	116.545.674.467	116.545.674.467	76.355.487.705	76.355.487.705
Ngân hàng TMCP Công Thương - CN Cà Mau <sup>(2)</sup>	89.996.952.139	89.996.952.139	58.140.184.277	58.140.184.277
Vay dài hạn đến hạn trả	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>206.542.626.606</b>	<b>206.542.626.606</b>	<b>134.495.671.982</b>	<b>134.495.671.982</b>

**<sup>(1)</sup> Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau**

Khoản vay theo hợp đồng cấp tín dụng số 18-2023/HĐ-CMA-QLN ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Cà Mau.

- Hạn mức cho vay: 120.000.000.000 VND (Hạn mức cho vay bao gồm cả dư nợ vay của khách hàng tại ngân hàng theo hợp đồng cho vay hạn mức số 149-2022/HDCV-CMA-QLN ký ngày 12 tháng 12 năm 2022).
- Mục đích vay: tài trợ các nhu cầu tín dụng ngắn hạn hợp pháp, hợp lý, hợp lệ phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh theo phương án sử dụng vốn vay nhưng không bao gồm nhu cầu ngắn hạn phục vụ cho các hoạt động đầu tư tài sản cố định.
- Phương thức cho vay: cho vay theo hạn mức
- Lãi suất cho vay được xác định tại thời điểm giải ngân vốn cho vay theo thông báo lãi suất cho vay của ngân hàng trong từng thời kỳ và được ghi trên từng Giấy nhận nợ
- Thời hạn cho vay của mỗi khoản nợ tối đa là 2 tháng kể từ ngày tiếp theo của ngày giải ngân vốn vay/ từng lần nhận nợ
- Thời hạn duy trì hạn mức cho vay là 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng tín dụng
- Biện pháp đảm bảo (xem thuyết minh mục V.8, V.9, V.10, V.11 và VIII.7):

+ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AN 512589 do UBND tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 01 tháng 12 năm 2008 cho Công ty, thửa đất số 775, tờ bản đồ số 05, địa chỉ khu 1, thị trấn Vĩnh Châu, huyện Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng, diện tích 211,5 m<sup>2</sup> theo HĐTC số 44-2018/HĐ-VCB-KHDN ngày 01 tháng 6 năm 2018.

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BA 537991 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08 tháng 10 năm 2010 cho Công ty (đăng ký thay đổi

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

*Địa chỉ: Số 70-72 Đề Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau*

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023*

*Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)*

ngày 04 tháng 6 năm 2018), thửa đất số 1368, tờ bản đồ số 1, địa chỉ ấp Tắc Thủ, xã Hồ Thị Kỳ, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, diện tích 1.697,9 m<sup>2</sup> theo HĐTC số 54-2019/HD-CMA-QLN ngày 16 tháng 4 năm 2019.

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BA 487003 do UBND tỉnh Cà Mau cấp ngày 24 tháng 12 năm 2009 cho Công ty, thửa đất số 1110, tờ bản đồ số 2, địa chỉ ấp Lý Ân, xã Hưng Mỹ, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, diện tích 1.870 m<sup>2</sup> theo Hợp đồng thế chấp số 46-2018/HĐ-VCB-KHDN ngày 06 tháng 6 năm 2018.

+ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BC 406710 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 04 tháng 10 năm 2010 cho Công ty (đăng ký thay đổi ngày 10 tháng 12 năm 2010), thửa đất số 168, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ tại khu dân cư Đại Lộc, ấp 2, thị trấn Hộ Phòng, huyện Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 99,7 m<sup>2</sup> theo HĐTC số 54-2019/HD-CMA-QLN ngày 16 tháng 4 năm 2019.

+ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BC 406714 do UBND tỉnh Cà Mau cấp ngày 08 tháng 11 năm 2010 cho Công ty, thửa đất số 241, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ: ấp 2, thị trấn Hộ Phòng, huyện Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích: 874,2 m<sup>2</sup> theo HĐTC số 54-2019/HD-CMA-QLN ngày 16 tháng 4 năm 2019.

+ Và căn nhà có diện tích xây dựng 99,7 m<sup>2</sup>, diện tích sàn 362,7 m<sup>2</sup>, nhà cấp III, 3 tầng được xây dựng trên thửa đất số 168, tờ bản đồ số 8-1 theo Hợp đồng thế chấp số 48-2018/HĐ-VCB-KHDN ngày 12 tháng 6 năm 2018.

+ Hàng hóa luân chuyển theo Hợp đồng thế chấp hàng hóa số 87-2020/HĐTC-CMA-QLN ngày 16 tháng 3 năm 2020, cụ thể hàng hóa lưu tại các kho: Kho thuốc lá Bạc Liêu, Kho thuốc lá Cà Mau, Kho chi nhánh Kiên Giang, Kho Bách hóa An Minh, Kho Công nghệ thực phẩm Hộ Phòng, Kho Công nghệ thực phẩm Ngã Năm (3 kho), Kho hàng tiêu dùng Sóc Trăng, Kho hàng tiêu dùng Trà Kha, Kho hàng tiêu dùng Năm Căn.

+ Theo Hợp đồng thế chấp số 54-2019/HĐ-CMA-QLN ngày 16 tháng 4 năm 2019: thế chấp các quyền sử dụng đất do Công ty uỷ quyền cho bà Nguyễn Thị Việt Ánh đứng tên sau:

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB 460331 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 19 tháng 05 năm 2005 (đăng ký thay đổi ngày 19 tháng 02 năm 2019), địa chỉ: Lô H14 – 11, dự án lấn biển xây dựng đô thị mới thị xã Rạch Giá – Kiên Giang, diện tích 125 m<sup>2</sup>.
- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB 460332 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 19 tháng 05 năm 2005 (đăng ký thay đổi ngày 19 tháng 02 năm 2019), địa chỉ: Lô H14 – 12, dự án lấn biển xây dựng đô thị mới thị xã Rạch Giá – Kiên Giang, diện tích 125 m<sup>2</sup>.
- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB 466641 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 19 tháng 05 năm 2005 (đăng ký thay đổi ngày 19 tháng 02 năm 2019), địa chỉ: Lô H14 – 13, đường Lê Hồng Phong, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá – Kiên Giang, diện tích 125 m<sup>2</sup>.
- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB 466642 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 19 tháng 05 năm 2005 (đăng ký thay đổi ngày 19 tháng 02 năm 2019), địa chỉ: Lô H14 – 14, đường Lê Hồng Phong, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá – Kiên Giang, diện tích 125 m<sup>2</sup>.
- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB 466643 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 19 tháng 05 năm 2005 (đăng ký thay đổi ngày 19 tháng 02 năm 2019), địa chỉ: Lô H14 – 15, đường Lê Hồng Phong, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá – Kiên Giang, diện tích 125 m<sup>2</sup>.
- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB 466644 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 19 tháng 05 năm 2005 (đăng ký thay đổi ngày 19 tháng 02 năm 2019), địa chỉ: Lô H14 – 16, đường Lê Hồng Phong, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá – Kiên Giang, diện tích 155,5 m<sup>2</sup>.





**(2) Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau**

Khoản vay theo hợp đồng cho vay hạn mức số: 86005000.010/2023-HĐCVHM/NHCT860-CTYTHUONGNGHIEP ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – chi nhánh Cà Mau.

- Hạn mức vay: 100.000.000.000 VND (Hạn mức cho vay bao gồm cả các khoản nợ được điều chỉnh bởi Hợp đồng cho vay hạn mức số 86005000.010/2022-HĐCVHM/NHCT860-CTY THƯƠNG NGHIỆP ngày 15/6/2022 ký giữa bên cho vay với bên vay theo liệt kê chi tiết tại Phụ lục I Hợp đồng này).
- Mục đích vay để bổ sung vốn lưu động nhằm phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh
- Thời hạn duy trì hạn mức là kể từ ngày 15 tháng 6 năm 2023 đến ngày 14 tháng 6 năm 2024.
- Thời hạn cho vay của từng khoản nợ được tính từ ngày tiếp theo của ngày giải ngân, được ghi trên giấy nhận nợ nhưng tối đa không quá 2 tháng.

- Lãi suất theo từng giấy nhận nợ

- Biện pháp đảm bảo (xem thuyết minh mục V.2a, V.3, V.8, V.9, V.10, V.11 và VIII.7):

+ Theo Hợp đồng thế chấp số 86005000.001/2019/HĐBĐ/NHCT860 ngày 10 tháng 5 năm 2019: thế chấp các quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và sử dụng đất do Công ty đứng tên sau:

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số X242685 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp 02/02/2004, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu chính lý ngày 04 tháng 03 năm 2019, thửa đất số 24-2, tờ bản đồ số 31, địa chỉ phường 7, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 103,3 m<sup>2</sup>.
- Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và sử dụng đất đất ở số 9110041271 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp 23/02/2004, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu chính lý ngày 04 tháng 03 năm 2019, thửa đất số 24, tờ bản đồ số 31, địa chỉ: 82/4, đường Trần Phú, phường 7, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, diện tích đất ở 300 m<sup>2</sup> và quyền sở hữu nhà ở 102,24m<sup>2</sup>.

+ Theo Hợp đồng thế chấp số 86005000.014/2020/HĐBĐ/NHCT860 ngày 22 tháng 10 năm 2020: thế chấp các quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và sử dụng đất do Công ty đứng tên sau:

- Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở số X046240 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp 24/05/2004, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu chính lý ngày 04 tháng 03 năm 2019, thửa đất số 285, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: đường Trần Phú, phường 7, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, diện tích đất ở 160 m<sup>2</sup>.
- Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và sử dụng đất đất ở số 9110040735 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp 10/04/2001, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu chính lý ngày 04 tháng 03 năm 2019, thửa đất số 365, tờ bản đồ số 06, địa chỉ: 44/6, đường Trần Phú, phường 7, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, diện tích đất ở 179,34 m<sup>2</sup> và quyền sở hữu nhà ở 180,91m<sup>2</sup>.
- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số T959935 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp 18/09/2001, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu chính lý ngày 04 tháng 03 năm 2019, thửa đất số 99-1 và 99-2, tờ bản đồ số 22, địa chỉ 407 đường 23/8, phường 8, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 1.600 m<sup>2</sup> (đất ở 300 m<sup>2</sup> và đất lập vườn 1.300 m<sup>2</sup>).

+ Theo Hợp đồng thế chấp số 86005000.002/2019/ HĐBĐ/NHCT860 ngày 27 tháng 6 năm 2019: thế chấp các quyền sử dụng đất do Công ty uỷ quyền cho bà Nguyễn Thị Việt Ánh – TGD đứng tên sau:



**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544465 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 05 tháng 01 năm 2019, thửa đất số 186, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,75 m<sup>2</sup>.
  - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544466 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 05 tháng 01 năm 2019, thửa đất số 187, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,75 m<sup>2</sup>.
  - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544467 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 05 tháng 01 năm 2019, thửa đất số 188, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,75 m<sup>2</sup>.
  - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544468 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 05 tháng 01 năm 2019, thửa đất số 189, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,75 m<sup>2</sup>.
  - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544438 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 05 tháng 01 năm 2019, thửa đất số 190, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,8 m<sup>2</sup>.
  - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 544437 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 05 tháng 01 năm 2019, thửa đất số 191, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,8 m<sup>2</sup> theo HĐTC số 86005000.002/2019/ HĐBĐ/NHCT860 ngày 27 tháng 6 năm 2019.
- + Theo Hợp đồng thế chấp số 86005000.006/2020/ HĐBĐ/NHCT860 ngày 26 tháng 6 năm 2020: thế chấp các quyền sử dụng đất do Công ty uỷ quyền cho bà Nguyễn Thị Việt Anh đứng tên sau:
- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 019278 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 08 tháng 08 năm 2019, thửa đất số 183, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,8 m<sup>2</sup>.
  - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 019279 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 08 tháng 08 năm 2019, thửa đất số 184, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,8 m<sup>2</sup>.
  - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 019280 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 08 tháng 08 năm 2019, thửa đất số 185, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,8 m<sup>2</sup>.
  - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 019281 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 08 tháng 08 năm 2019, thửa đất số 182, tờ bản đồ số 8-1, địa chỉ khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 87,8 m<sup>2</sup>.
- + Toàn bộ quyền đòi nợ luân chuyển của Bên thế chấp đối với các bên thứ 3 có nghĩa vụ thanh toán với bên thế chấp phát sinh trong quá trình sản xuất kinh doanh theo Hợp đồng thế chấp quyền tài sản số 86005000.011/2020/HĐBĐ/NHCT860 ngày 23 tháng 9 năm 2020.
- + Hàng hóa thế chấp là Hàng tồn kho theo Hợp đồng thế chấp hàng hóa số 86005000.012/2020/HĐBĐ/NHCT860 ngày 23 tháng 9 năm 2020, cụ thể hàng tồn kho tại các kho:



**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

Kho Bách hóa Nguyễn Du, Kho Bách hóa Phường 2 (CH), Kho Bách hóa Phường 3 (CH), Kho Bách hóa Phường 8 (CH), Kho Điện máy Cà Mau 1 (lẻ), Kho Nông ngư cơ Cà Mau, Kho thực phẩm Cà Mau (CH), Kho xăng dầu Cái Nai, Kho xăng dầu phường 4 (CH), Tổng kho Định Bình.

+ Hợp đồng cầm cố hợp đồng tiền gửi số 86005000.003/2022/HĐBĐ/NHCT860 ngày 31/3/2022 trị giá 1.404.000.000 VND.

Chi tiết số phát sinh về các khoản vay ngắn hạn trong năm như sau:

Chi tiết	Số đầu năm	Số tiền phát sinh trong năm	Số tiền vay đã trả trong năm	Số cuối năm
Vay các bên liên quan	-	-	-	-
Vay ngắn hạn ngân hàng	134.495.671.982	1.776.226.794.443	(1.704.179.839.819)	206.542.626.606
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Cà Mau	76.355.487.705	1.055.342.017.419	(1.015.151.830.657)	116.545.674.467
Ngân hàng TMCP Công Thương - CN Cà Mau	58.140.184.277	720.884.777.024	(689.028.009.162)	89.996.952.139
Vay ngắn hạn các tổ chức khác	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>134.495.671.982</b>	<b>1.776.226.794.443</b>	<b>(1.704.179.839.819)</b>	<b>206.542.626.606</b>

**21b. Vay quá hạn**

Công ty không có các khoản vay quá hạn chưa thanh toán.

**22. Quỹ khen thưởng, phúc lợi**

Chi tiết	Số đầu năm	Tăng do trích lập từ lợi nhuận	Tăng do sáp nhập Công ty con	Chi quỹ trong năm	Số cuối năm
Quỹ khen thưởng	90.850.694	1.000.000.000	610.790.753	(25.020.243)	1.676.621.204
Quỹ phúc lợi	942.078.051	1.341.769.682	-	(692.279.000)	1.591.568.733
Quỹ thưởng BDH	-	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>1.032.928.745</b>	<b>2.341.769.682</b>	<b>610.790.753</b>	<b>(717.299.243)</b>	<b>3.268.189.937</b>

**23. Dự phòng phải trả dài hạn**

Chi tiết	Số đầu năm	Tăng do trích lập trong năm	Số sử dụng trong năm	Số hoàn nhập trong năm	Số cuối năm
Dự phòng trợ cấp thôi việc	-	1.208.273.400	(39.769.600)	-	1.168.503.800
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>1.208.273.400</b>	<b>(39.769.600)</b>	<b>-</b>	<b>1.168.503.800</b>

## 24. Vốn chủ sở hữu

### 24a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Chỉ tiêu	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
A	1	2	3	4	5
Số dư đầu năm trước	181.558.680.000	1.578.837.745	26.020.297.867	24.238.133.595	233.395.949.207
Tăng trong năm trước	-	-	-	20.406.556.660	20.406.556.660
Giảm trong năm trước	-	-	-	(24.189.669.976)	(24.189.669.976)
<b>Số dư cuối năm trước/đầu năm nay</b>	<b>181.558.680.000</b>	<b>1.578.837.745</b>	<b>26.020.297.867</b>	<b>20.455.020.279</b>	<b>229.612.835.891</b>
Tăng trong năm	-	-	3.981.164.108	24.994.215.921	28.975.380.029
Tăng từ KQKD	-	-	-	19.212.973.152	19.212.973.152
Tăng do phân phối	-	-	1.170.884.841	-	1.170.884.841
Tăng do sáp nhập	-	-	2.810.279.267	5.781.242.769	8.591.522.036
Giảm trong năm	-	-	-	(21.668.522.523)	(21.668.522.523)
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>181.558.680.000</b>	<b>1.578.837.745</b>	<b>30.001.461.975</b>	<b>23.780.713.677</b>	<b>236.919.693.397</b>

### 24b. Chi tiết vốn góp của Chủ sở hữu

Chi tiết	Tỷ lệ	Số cuối năm	Tỷ lệ	Số đầu năm
Công ty TNHH TM và DV Long Hưng	51,00%	92.594.940.000	51,00%	92.594.940.000
Tổng Công ty Dầu Việt Nam	16,17%	29.360.240.000	16,17%	29.360.240.000
Các cổ đông khác	32,83%	59.603.500.000	32,83%	59.603.500.000
<b>Cộng</b>	<b>100,00%</b>	<b>181.558.680.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>181.558.680.000</b>

### 24c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

Chi tiết	Năm nay	Năm trước
- Vốn góp của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	181.558.680.000	181.558.680.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	181.558.680.000	181.558.680.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	18.155.868.000	21.787.041.600

Theo Nghị quyết số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27 tháng 5 năm 2023 của Đại hội đồng cổ đông thường niên, tỷ lệ chia cổ tức năm 2022 là 10%, tương đương 18.155.868.000 VND (tỷ lệ chia cổ tức năm trước là 12%, tương đương 21.787.041.600 VND).

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

*Địa chỉ: Số 70-72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau*

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023*

*Ban thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)*

**24d. Cổ phiếu**

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	18.155.868	18.155.868
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	18.155.868	18.155.868
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>18.155.868</i>	<i>18.155.868</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	18.155.868	15.187.922
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>18.155.868</i>	<i>15.187.922</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/cổ phiếu)	10.000	10.000

**24e. Cổ tức**

Cổ tức được chia theo Nghị quyết của đại hội đồng cổ đông hàng năm.

Chi tiết	Năm nay	Năm trước
- Cổ tức đã công bố và đã trả trong năm	(18.204.170.275)	(21.690.613.750)
+ <i>Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông</i>	<i>(18.204.170.275)</i>	<i>(21.690.613.750)</i>
+ <i>Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Cổ tức đã công bố sau sau ngày kết thúc kỳ kế toán	-	-
+ <i>Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
+ <i>Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận	-	-

**24f. Quỹ đầu tư phát triển**

- Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của doanh nghiệp.
- Việc trích và sử dụng quỹ đầu tư phát triển phải theo chính sách tài chính hiện hành đối với từng loại doanh nghiệp hoặc quyết định của chủ sở hữu.

24g. Phân phối lợi nhuận

Số dư đầu năm		20.455.020.279
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		19.212.973.152
Tăng do sáp nhập		5.781.242.769
Phân phối trong năm:		(21.668.522.523)
- Quỹ khen thưởng, phúc lợi	(2.341.769.682)	
- Quỹ đầu tư phát triển	(1.170.884.841)	
- Chia cổ tức năm 2022	(18.155.868.000)	
<b>Lợi nhuận chưa phân phối cuối năm</b>		<b>23.780.713.677</b>

Lợi nhuận phân phối trong năm, Công ty căn cứ vào Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27 tháng 5 năm 2023.

25. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

Chi tiết	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Gốc ngoại tệ	VND	Gốc ngoại tệ	VND
Nợ khó đòi đã xử lý	-	13.897.979.328	-	13.977.979.328
Ngoại tệ các loại (USD)	-	-	-	-

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (ĐVT: VND)

I. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

1a Tổng doanh thu

Chi tiết	Năm nay	Năm trước
Doanh thu hàng xăng dầu	784.415.984.221	966.146.718.290
Doanh thu hàng bách hóa	3.083.751.417.915	2.982.202.119.413
Doanh thu hàng điện máy	54.795.551.270	64.998.928.330
Doanh thu hàng gas	74.860.516.368	89.458.469.148
Doanh thu hàng hóa khác	237.099.560.467	224.185.336.233
Doanh thu cung cấp dịch vụ	14.426.326.676	10.589.843.116
<b>Cộng</b>	<b>4.249.349.356.917</b>	<b>4.337.581.414.530</b>

1b Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan

Ngoài các giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các công ty con được trình bày ở thuyết minh số V.2b.

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan không phải là công ty liên doanh, liên kết.

**2. Các khoản giảm trừ doanh thu**

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Hàng bán bị trả lại	131.347.161	14.772.039
<b>Cộng</b>	<b>131.347.161</b>	<b>14.772.039</b>

**3. Giá vốn bán hàng**

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Giá vốn hàng xăng dầu	747.541.341.538	941.390.396.789
Giá vốn hàng bách hóa	2.979.763.077.116	2.883.563.672.213
Giá vốn hàng điện máy	52.410.860.308	62.039.749.123
Giá vốn hàng gas	64.957.260.165	84.982.456.122
Giá vốn hàng hóa khác	232.731.114.845	218.995.710.027
<b>Cộng</b>	<b>4.077.403.653.972</b>	<b>4.190.971.984.274</b>

**4. Doanh thu hoạt động tài chính**

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	251.427.568	459.032.315
Cổ tức, lợi nhuận được chia	289.812.000	334.620.000
Lãi bán hàng trả chậm	212.307.000	237.407.771
Chiết khấu thanh toán	1.690.168.063	2.154.334.760
<b>Cộng</b>	<b>2.443.714.631</b>	<b>3.185.394.846</b>

**5. Chi phí hoạt động tài chính**

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lãi tiền vay	10.009.021.693	8.162.961.035
Trích lập/ (hoàn nhập) dự phòng các khoản đầu tư	158.595.500	1.320.271.500
Chi phí tài chính khác	146.370.232	366.932.392
<b>Cộng</b>	<b>10.313.987.425</b>	<b>9.850.164.927</b>

6. Chi phí bán hàng

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí nhân viên	88.506.792.596	80.013.868.508
Chi phí vật liệu, bao bì	-	5.005.295
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	2.048.886.111	1.706.221.552
Chi phí khấu hao TSCĐ	6.655.087.301	5.902.293.084
Chi phí mua ngoài	30.285.835.755	26.711.211.785
Chi phí khác bằng tiền	8.405.875.786	7.997.454.115
<b>Cộng</b>	<b><u>135.902.477.549</u></b>	<b><u>122.336.054.339</u></b>

7. Chi phí quản lý doanh nghiệp

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí nhân viên	10.472.899.767	11.132.650.819
Chi phí vật liệu quản lý	115.821.218	90.156.998
Chi phí đồ dùng văn phòng	43.748.158	75.810.220
Chi phí khấu hao TSCĐ	-	-
Thuế, phí, lệ phí	1.168.526.556	1.335.415.214
Trích lập/ hoàn nhập dự phòng	(446.958.042)	(759.686.361)
Chi phí mua ngoài	3.099.453.446	1.942.267.198
Chi phí khác bằng tiền	7.186.293.957	4.463.490.291
<b>Cộng</b>	<b><u>21.639.785.060</u></b>	<b><u>18.280.104.379</u></b>

8. Thu nhập khác

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Thu từ các khoản thương, hỗ trợ	18.513.903.675	26.921.123.763
Thu từ các khoản nợ đã xóa	80.000.000	76.325.000
Thu từ thanh lý tài sản	-	709.090.908
Thu nhập khác	63.565.000	-
<b>Cộng</b>	<b><u>18.657.468.675</u></b>	<b><u>27.706.539.671</u></b>



## 9. Chi phí khác

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tiền phạt hành chính	33.612.020	422.117.244
Chi phí thanh lý TSCĐ	247.949.692	-
Chi phí khác	3	95.871
<b>Cộng</b>	<b>281.561.715</b>	<b>422.213.115</b>

## 10. Thuế Thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được tạm tính như sau:

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>24.777.727.341</b>	<b>26.598.055.974</b>
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
<i>Các khoản điều chỉnh tăng</i>	<i>4.544.129.003</i>	<i>4.694.060.597</i>
Chi phí không được trừ khi xác định TNCT	33.612.020	422.117.244
Tiền thù lao HDQT, BKS không trực tiếp điều hành	389.000.000	444.000.000
Chi phí lãi vay không được trừ <sup>(*)</sup>	2.913.243.583	3.827.943.353
Dự phòng trợ cấp thôi việc	1.208.273.400	-
<i>Các khoản điều chỉnh giảm</i>	<i>(329.581.600)</i>	<i>(334.620.000)</i>
Cổ tức, lợi nhuận được chia	(289.812.000)	(334.620.000)
Hoàn trợ cấp thôi việc do đã chi trả	(39.769.600)	-
Thu nhập tính thuế	28.992.274.744	30.957.496.571
Thuế suất thuế TNDN hiện hành	20%	20%
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo thuế suất phổ thông	5.081.000.277	6.191.499.314
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>5.798.454.949</b>	<b>6.191.499.314</b>

<sup>(\*)</sup> Là chi phí lãi vay không được trừ theo quy định tại điểm a, khoản 3, điều 16 của Nghị định 132/NĐ-CP ngày 05 tháng 11 năm 2020.

Báo cáo thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế, do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với các loại nghiệp vụ khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 có thể sẽ bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

## 11. Chi phí thuế thu nhập hoãn lại

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	(233.700.760)	-
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	-
<b>Cộng</b>	<b>(233.700.760)</b>	<b>-</b>

## 12. Lãi trên cổ phiếu

Chi tiêu này không trình bày trên Báo cáo riêng của Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau vì đây là Công ty mẹ. Theo Khoản 3.19 và 3.20 Điều 113 Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài Chính hướng dẫn Chế độ kế toán Doanh nghiệp, chi tiêu này sẽ trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất.

## 13. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2.164.707.329	1.877.194.065
Chi phí nhân công	98.979.692.363	91.146.519.327
Chi phí khấu hao TSCĐ	6.655.087.301	5.902.293.084
Chi phí dịch vụ mua ngoài	52.093.263.928	48.736.747.072
Chi phí khác bằng tiền	15.592.169.743	12.460.944.406
<b>Cộng</b>	<b>175.484.920.664</b>	<b>160.123.697.954</b>

## VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (ĐVT: VND)

### 1. Các giao dịch không bằng tiền

Trong năm, Công ty không phát sinh các giao dịch không bằng tiền.

### 2. Các khoản tiền và tương đương tiền Công ty đang nắm giữ nhưng không được sử dụng

Công ty không phát sinh các khoản tiền và tương đương tiền Công ty đang nắm giữ nhưng không được sử dụng.

### 3. Thu tiền từ đi vay

Tiền thu từ đi vay là tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường (xem thuyết minh số V.21)

### 4. Tiền trả nợ gốc vay

Tiền trả nợ gốc vay là tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường (xem thuyết minh số V.21)

## VIII. THÔNG TIN BỔ SUNG KHÁC (ĐVT: VND)

### 1. Tài sản tiềm tàng

Công ty không có tài sản tiềm tàng ảnh hưởng đến báo cáo tài chính (riêng) cần thiết phải có các điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính (riêng).

### 2. Nợ tiềm tàng

Công ty không có nợ tiềm tàng ảnh hưởng đến báo cáo tài chính (riêng) cần thiết phải có các điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính (riêng).

### 3. Tài sản cho thuê hoạt động

Tại ngày kết thúc năm tài chính, các khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu trong tương lai thu được từ các hợp đồng thuê hoạt động không thể hủy ngang như sau:

Chi tiết	Số cuối năm	Số đầu năm
Từ 1 năm trở xuống	2.119.545.455	2.640.000.000
Trên 1 năm đến 5 năm	7.036.363.636	2.477.272.727
Trên 5 năm	-	-
<b>Cộng</b>	<b>9.155.909.091</b>	<b>5.117.272.727</b>

Tổng số tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là doanh thu trong năm là 0 VND (năm trước là 0 VND).

### 4. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

#### 4a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và các thành viên Ban điều hành.

Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

*Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt*

Giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt đã được trình bày ở thuyết minh số VI.1b.

Các giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt như sau:

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Các thành viên Ban điều hành		
<i>Nguyễn Hữu Long – TGD</i>		
- Tạm ứng	100.000.000	-
- Hoàn ứng	(100.000.000)	-
<i>Lưu Hoàng Thống – P.TGD</i>		
- Tạm ứng	-	-
- Hoàn ứng	-	(451.175.000)

**Cam kết bảo lãnh**

Công ty không có dùng tài sản cố định, hàng tồn kho,... để bảo đảm cho khoản vay các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các thành viên quản lý chủ chốt cũng không có dùng tài sản của mình để đảm bảo vay cho công ty (xem thuyết minh số V.21).

**Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt**

Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt được trình bày trong các thuyết minh ở Mục V.

Các khoản công nợ phải thu các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt không có bảo đảm và sẽ được thanh toán bằng tiền. Không có khoản dự phòng phải thu khó đòi nào được lập cho các khoản nợ phải thu các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

**Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt (\*)**

<i>Chi tiết</i>	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tiền lương	1.649.666.261	2.166.067.496
Thù lao	564.000.000	564.000.000
Tiền thưởng	241.800.000	199.577.611
Cổ tức	887.875.000	1.065.450.000
Khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>3.343.341.261</b>	<b>3.995.095.107</b>

(\*) Các thành viên chủ chốt là các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành.

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**  
Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau  
**BẢO CAO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Năm nay	Chức vụ	Lương	Thù lao	Thưởng	Cổ tức	Khác	Cộng
<b>Hội đồng quản trị</b>							
Nguyễn Tuân Quỳnh	Chủ tịch HĐQT	251.331.664	419.000.000	100.000.000	647.419.000	-	1.417.750.664
Nguyễn Thị Việt Anh	Thành viên HĐQT	-	84.000.000	-	-	-	84.000.000
Nguyễn Thị Hiền	Thành viên HĐQT	251.331.664	60.000.000	100.000.000	647.419.000	-	1.058.750.664
Nguyễn Văn Khánh	Thành viên HĐQT	-	60.000.000	-	-	-	60.000.000
Hoàng Anh Dũng	Thành viên HĐQT	-	60.000.000	-	-	-	60.000.000
Nguyễn Văn Cảnh	Thành viên HĐQT	-	60.000.000	-	-	-	60.000.000
Nguyễn Hoàng Bảo Long	Thành viên HĐQT	-	35.000.000	-	-	-	35.000.000
<b>Ban Kiểm soát</b>							
Nguyễn Anh Tuấn	Trưởng BKS	-	120.000.000	-	110.000.000	-	230.000.000
Trần Chí Hiếu	Thành viên BKS	-	28.000.000	-	-	-	28.000.000
Ngô Thế Anh	Thành viên BKS	-	36.000.000	-	110.000.000	-	146.000.000
Đỗ Cao Sơn	Trưởng BKS	-	36.000.000	-	-	-	36.000.000
<b>Ban Điều hành</b>							
Nguyễn Hữu Long	Tổng Giám đốc	1.398.334.597	25.000.000	141.800.000	130.456.000	-	1.655.362.597
Phù Chí Anh	Phó Tổng Giám đốc	307.710.638	-	-	-	-	307.710.638
Trần Thị Trúc Linh	Phó Tổng Giám đốc	356.945.521	25.000.000	60.000.000	100.000.000	-	541.945.521
Nguyễn Hoàng Hà My	Phó Tổng Giám đốc	354.712.223	-	60.000.000	30.456.000	-	445.168.223
Nguyễn Thúy Ái	Kế toán trưởng	237.647.985	-	-	-	-	237.647.985
		141.318.230	-	21.800.000	-	-	163.118.230
<b>Cộng</b>		<b>1.649.666.261</b>	<b>564.000.000</b>	<b>241.800.000</b>	<b>887.875.000</b>	<b>-</b>	<b>3.343.341.261</b>

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính (tiếp)

Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau  
 Địa chỉ: Số 70-72 Đê Thám, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau  
**BẢO CAO TÀI CHÍNH**  
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023  
 Ban thuyết minh Báo cáo tài chính riêng/riếp theo

Năm trước	Chức vụ	Lương	Thù lao	Thưởng	Cổ tức	Khác	Cộng
<i>Hội đồng quản trị</i>		1.516.478.175	444.000.000	162.577.611	896.902.800	-	3.019.958.586
Nguyễn Tuấn Quỳnh	Chủ tịch HĐQT	-	84.000.000	28.000.000	-	-	112.000.000
Nguyễn Thị Việt Ảnh	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	996.504.186	60.000.000	21.577.611	776.902.800	-	1.854.984.597
Nguyễn Thị Hiền	Thành viên HĐQT	-	60.000.000	22.000.000	-	-	82.000.000
Hoàng Anh Dũng	Thành viên HĐQT	-	60.000.000	22.000.000	-	-	82.000.000
Dương Xuân Phát	Thành viên HĐQT	-	30.000.000	25.000.000	-	-	55.000.000
Phù Chí Anh	Thành viên HĐQT kiêm PTGD	519.973.989	60.000.000	22.000.000	120.000.000	-	721.973.989
Nguyễn Văn Khánh	Thành viên HĐQT	-	60.000.000	22.000.000	-	-	82.000.000
Nguyễn Văn Cảnh	Thành viên HĐQT	-	30.000.000	-	-	-	30.000.000
<i>Ban Kiểm soát</i>		-	120.000.000	37.000.000	132.000.000	-	289.000.000
Đỗ Cao Sơn	Trưởng BKS	-	48.000.000	15.000.000	-	-	63.000.000
Trần Chí Hiếu	Thành viên BKS	-	36.000.000	11.000.000	132.000.000	-	179.000.000
Ngô Thế Anh	Thành viên BKS	-	36.000.000	11.000.000	-	-	47.000.000
<i>Ban Điều hành</i>		649.589.321	-	-	36.547.200	-	686.136.521
Trần Thị Trúc Linh	Phó Tổng Giám đốc	513.724.059	-	-	36.547.200	-	550.271.259
Lưu Hoàng Thống	Phó Tổng Giám đốc	81.448.364	-	-	-	-	81.448.364
Nguyễn Thủy Ái	Kế toán trưởng	54.416.898	-	-	-	-	54.416.898
<b>Cộng</b>		<b>2.166.067.496</b>	<b>564.000.000</b>	<b>199.577.611</b>	<b>1.065.450.000</b>	<b>-</b>	<b>3.995.095.107</b>

Ban thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính (riêng) 52

17/

33121  
 CÔNG  
 CH NH  
 1 TOÁN  
 HỮA

11102  
 CÔNG T  
 Ồ PHẢ  
 TONG N  
 CẢ M  
 MAU

#### 4b. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Công ty theo quy định bao gồm:

- Các công ty liên doanh, cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát,
- Các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ,
- Các doanh nghiệp do các nhân viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết của Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Long Hưng	Công ty mẹ

#### Giao dịch với các bên liên quan khác

Chi tiết	Năm nay	Năm trước
Mua hàng hóa	761.315.296.611	764.154.161.270
Trả tiền mua hàng	(774.755.706.460)	(772.159.900.831)

#### Cam kết bảo lãnh

Công ty không có dùng tài sản cố định, hàng tồn kho,... để bảo đảm cho khoản vay các bên liên quan khác và các bên liên quan khác cũng không có dùng tài sản của mình để đảm bảo vay cho công ty (xem thuyết minh số V.21).

#### Công nợ với các bên liên quan khác

Công nợ với các bên liên quan khác được trình bày trong các thuyết minh ở Mục V.

Các khoản công nợ phải thu các bên liên quan khác không có bảo đảm và sẽ được thanh toán bằng tiền. Không có khoản dự phòng phải thu khó đòi nào được lập cho các khoản nợ phải thu các bên liên quan khác.

#### 5. Chi phí vốn hoá lãi vay

Trong năm, Công ty không phát sinh chi phí lãi vay vốn hoá.

#### 6. Báo cáo theo bộ phận

Công ty lựa chọn các bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là bộ phận báo cáo chính yếu vì rủi ro và tỷ suất sinh lời của Công ty bị tác động chủ yếu bởi những khác biệt về sản phẩm và dịch vụ do Công ty cung cấp. Các bộ phận theo khu vực địa lý là bộ phận báo cáo thứ yếu. Các hoạt động kinh doanh của Công ty được tổ chức và quản lý theo tính chất của sản phẩm và dịch vụ do Công ty cung cấp với mỗi một bộ phận là một đơn vị kinh doanh chiến lược cung cấp các sản phẩm khác nhau và phục vụ các thị trường khác nhau.

27.  
Y  
N  
GH  
AT  
T.C

3175.  
GTY  
M HUU  
I VÀ T  
N VI  
HOC

**Công ty Cổ phần Thương nghiệp Cà Mau**

Địa chỉ: Số 70-72 Dê Thảm, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng) (tiếp theo)

**6a. Theo lĩnh vực kinh doanh**

	Hoạt động xăng dầu	Hoạt động bán hóa	Hoạt động kinh doanh khác	Cộng
<b>Năm nay</b>				
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	784.415.984.221	3.083.751.417.915	381.151.920.644	4.249.218.009.756
Giá vốn hàng bán	747.541.341.538	2.979.763.077.116	350.099.235.318	4.077.403.653.972
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>36.874.642.683</b>	<b>103.988.340.799</b>	<b>31.052.685.326</b>	<b>171.814.355.784</b>
<b>Năm trước</b>				
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	966.146.718.290	2.982.202.119.413	389.217.804.788	4.337.566.642.491
Giá vốn hàng bán	941.390.396.789	2.883.563.672.213	366.017.915.272	4.190.971.984.274
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>24.756.321.501</b>	<b>98.638.447.200</b>	<b>23.199.889.516</b>	<b>146.594.658.217</b>

**6b. Theo khu vực địa lý**

Trong năm, hoạt động của Công ty toàn bộ thực hiện trên lãnh thổ Việt Nam.

**7. Tài sản đảm bảo**

**Tài sản thế chấp cho đơn vị khác**

- Công ty cầm cố số tiền gửi có kỳ hạn với số tiền 1.404.000.000 VND để đảm bảo khoản vay của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN Cà Mau (xem thuyết minh số V.2a, V.21).
- Công ty thế chấp khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng để đảm bảo cho khoản vay của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN Cà Mau (xem thuyết minh mục V.3, V.21).
- Công ty thế chấp Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất để đảm bảo cho khoản vay của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Cà Mau và Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau (xem thuyết minh số V.11 và V.21). Giá trị sổ sách của tài sản thế chấp tại ngày kết thúc năm tài chính là 17.911.646.188 VND (số đầu năm là 17.922.438.052 VND).
- Công ty thế chấp một số hàng tồn kho để đảm bảo khoản vay của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau và Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau (xem thuyết minh số V.8, V.21). Giá trị sổ sách của tài sản thế chấp tại ngày kết thúc năm tài chính là 96.544.259.001 VND (số đầu năm là 76.872.701.807 VND).
- Công ty thế chấp tài sản cố định hữu hình là căn nhà có diện tích xây dựng 99,7 m<sup>2</sup>, diện tích sàn 362,7 m<sup>2</sup>, nhà cấp III, 3 tầng được xây dựng trên thửa đất số 168, tờ bản đồ số 8-1 để đảm bảo cho khoản của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Cà Mau (xem thuyết minh số V.10, V.21). Giá trị sổ sách của tài sản thế chấp tại ngày kết thúc năm tài chính là 116.111.102 VND (số đầu năm là 179.444.438 VND).
- Bà Nguyễn Thị Việt Ánh – Thành viên HĐQT dùng quyền sử dụng đất thuộc sở hữu của mình (Theo Biên bản họp Hội đồng quản trị số 09/2018/BBH-HĐQT ngày 17 tháng 12 năm 2018) để bảo đảm cho khoản vay của Công ty tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau và Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – CN Cà Mau (xem thuyết minh số V.9, V.21).



Công ty sẽ được giải chấp các tài sản thế chấp khi đã hoàn tất nghĩa vụ trả nợ. Không có các điều khoản và điều kiện đặc biệt liên quan đến việc sử dụng các tài sản thế chấp này.

**Tài sản nhận thế chấp của đơn vị khác**

Công ty không nhận tài sản đảm bảo nào của đơn vị khác tại ngày 31 tháng 12 năm 2023.

**8. Khả năng hoạt động liên tục**


Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính (riêng) không có yếu tố nào cho thấy có thể ảnh hưởng đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Do vậy, Báo cáo tài chính (riêng) cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 được lập dựa trên giả thiết Công ty hoạt động kinh doanh liên tục.

**9. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc niên độ**

Theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 02/2020/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 7 năm 2020 thống nhất thông qua chủ trương thoái vốn đầu tư của Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau tại công ty con là Công ty CP In Bạc Liêu. Và Công ty đang trong quá trình thực hiện.

Cà Mau, ngày 22 tháng 3 năm 2024.

Người lập biểu



**QUÁCH DUY TÂM**

Kế toán trưởng



**NGUYỄN THỦY ÁI**

Tổng Giám đốc



**NGUYỄN HỮU LONG**

