

Ngày 10 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC**
 - Mã chứng khoán: ACC
 - Địa chỉ: Lô D_3_CN, Đường N7, KCN Mỹ Phước, phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh.
 - Điện thoại liên hệ: 0274.3567.200 Fax: 0274.3567.201
 - E-mai: becamexacc@gmail.com
- Nội dung thông tin công bố:
Nghị quyết Hội đồng quản trị ngày 09/12/2025 thông qua việc thiết lập quan hệ tín dụng với Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB).
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/12/2025 tại đường dẫn: www.becamexacc.com.vn/vi/quan-he-co-dong.
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
Nghị quyết HĐQT ngày
09/12/2025.

CTY CP ĐT VÀ XD BÌNH DƯƠNG ACC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN BẢO LONG

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
- Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 09/12/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng quản trị thông qua các vấn đề sau:

1. Thống nhất Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC (Sau đây gọi tắt là “Công ty”) thiết lập quan hệ tín dụng với Ngân hàng ACB thông qua việc đề nghị ACB cấp tín dụng cho Công ty bằng các hình thức cho vay, bảo lãnh (bao gồm cả phát hành thư tín dụng), chiết khấu và các hình thức cấp tín dụng khác.

2. Biện pháp bảo đảm cho khoản cấp tín dụng tại ACB:

Thế chấp tại ngân hàng ACB tài sản thuộc quyền sở hữu của Công ty, cụ thể như sau:

- Tài sản thế chấp: Tất cả các khoản phải thu/quyền phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 0710/2025/HĐKTCXD/IJC-ACC-BCE ngày 07/10/2025 (Sau đây gọi tắt là “Khoản phải thu”).
- Giá trị và điều kiện thế chấp: theo thỏa thuận giữa các bên
- Thời hạn thế chấp: Đến khi Công ty hoàn tất mọi nghĩa vụ trả nợ tại ACB.

(i) Ký quỹ: theo quy định tại ACB.

3. Hội đồng quản trị Công ty thống nhất ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Thúy Vân - Phó Tổng giám đốc tài chính sinh ngày: ; CCCD số: do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày:) có toàn quyền quyết định các vấn đề và trực tiếp làm việc với Ngân hàng ACB, đại diện cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC ký kết các hồ sơ liên quan đến vấn đề Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và các chứng từ khác phát sinh liên quan đến việc xác lập quan hệ tín dụng và biện pháp bảo đảm tại ACB (Nếu có) trong thời gian được ủy quyền nhằm đảm nghĩa vụ kịp thời, đầy đủ đối với Ngân hàng ACB.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký và có giá trị không hủy ngang cho đến khi Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC hoàn thành đầy đủ các nghĩa vụ với Ngân hàng ACB theo các hợp đồng, văn bản ký kết giữa hai bên.



Điều 2: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, bà Nguyễn Thị Thúy Vân, và các Phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

