

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

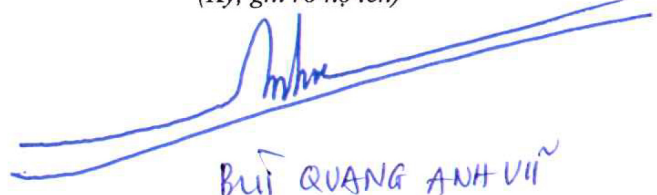
TP.Hồ Chí Minh, ngày 15.11.2021, tháng 11, năm 2021

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ  
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước.  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.  
- Công ty CP Phát triển Bất động sản Phát Đạt.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:
  - Họ và tên cá nhân: Bùi Quang Anh Vũ
  - Quốc tịch: Việt Nam
  - Số CMND/số hộ chiếu/CCCD: .....
  - Địa chỉ liên hệ: .....
  - Điện thoại: ..... Fax: ..... Email: .....
  - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT kiêm TGD
2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):
  - Họ và tên người nội bộ: .....
  - Quốc tịch: Việt Nam
  - Số CMND/số hộ chiếu (Số GPĐKDN nếu là tổ chức) của người có liên quan: .....
  - Địa chỉ thường trú: .....
  - Điện thoại liên hệ: ..... Fax: ..... Email: .....
  - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: .....
  - Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: .....
  - Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): ..... cổ phiếu, chiếm tỷ lệ: .....
3. Mã chứng khoán giao dịch: PDR
4. Số tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: .....
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 572.311 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ: 0,12%
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua: 1.783.600 cổ phiếu
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 2.355.911 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ: 0,48%
8. Mục đích thực hiện giao dịch: Mua cổ phiếu ESOP
9. Phương thức giao dịch: Nộp tiền mua trực tiếp từ Tổ chức phát hành
10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 15/11/2021 đến ngày 18/11/2021

**Người báo cáo**  
(Ký, ghi rõ họ tên)

  
BUI QUANG ANH VU